

Zmluva o dielo

číslo: 2015/1220/3048

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb.) v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK
Sídlo: P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ladislav Lazár, generálny riaditeľ štátneho podniku
IČO: 00 156 752
DIČ: 2020480198
IČ DPH: SK2020480198
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2921123848/1100
IBAN: SK45 1100 0000 0029 2112 3848
BIC: TATRSKBX

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PŠ, vložka č.: 32/B
(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 Zhotoviteľ:** UNITEAM HD s.r.o.
Sídlo: Spodná 344/20, 925 28 Pusté Úľany
Štatutárny orgán: Peter Hronček konateľ
IČO: 46 797 491
DIČ: 2023576874
IČ DPH: SK2023576874
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
BIC: [REDACTED]

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 31153/T
(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávatelom ďalej len „zmluvné strany“)

Uvedené zmluvné strany uzatvárajú na základe vzájomnej dohody túto zmluvu o dielo pod názvom:

„Dodanie a montáž exteriérových a interiérových okenných žalúzií a výmena okien v objekte [REDACTED] na VDG“

(ďalej len „zmluva“).

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1** Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo pod názvom: „Dodanie a montáž exteriérových a interiérových okenných žalúzií a výmena okien v objekte [REDACTED] na VDG“ bližšie špecifikované v bode 2.2 tohto článku zmluvy (ďalej aj „dielo“) a zhotovené dielo protokolárne odovzdať objednávatelovi a záväzok objednávatel'a za riadne zhotovené a odovzdané dielo zaplatiť cenu podľa článku IV. tejto zmluvy.
- 2.2** Dielo spočíva vo výmene okien a dodávke a montáži interiérových a exteriérových okenných žalúzií, pričom dielo pozostáva z nasledovných ucelených častí:



- 2.2.1 Dodávka a montáž exteriérových okenných žalúzií na objekte [REDAKOVANÉ] na Vodnom diele Gabčíkovo ([REDAKOVANÉ]) s nasledovnými vlastnosťami:
- Materiál: hliník
 - Rozmer: 120 cm x 150 cm (šírka x výška)
 - Ovládanie z interiéru
- 2.2.2 Výmena okien na objekte [REDAKOVANÉ] na Vodnom diele Gabčíkovo ([REDAKOVANÉ]) s nasledovnými vlastnosťami:
- Materiál – rám: hliník s povrchovou úpravou RAL 9002
 - parapetná doska: povrchová úprava RAL 9006
 - kovanie: RAL NEREZ
- 2.2.3 Dodávka a montáž exteriérových okenných žalúzií na južnej strane administratívnej budovy na [REDAKOVANÉ] v Bratislave s nasledovnými vlastnosťami:
- Materiál: hliník
 - Rozmer: 2360x1460 cm (šírka x výška)
 - Ovládanie z interiéru
- 2.2.4 Dodávka a montáž interiérových okenných žalúzií na východnej a západnej strane administratívnej budovy na [REDAKOVANÉ] v Bratislave s nasledovnými vlastnosťami:
- Farba lamely: hliníková/sivá
 - Farba profilov: biela
 - Miera priepustnosti slnečného svitu: maximálna nepriepustnosť
 - Strana ovládania:
 - Ovládanie: guľčiková retiazka
 - Vedenie: s vedením
 - Montáž: na okenný rám
 - Rozmer: 116 cm x 119 cm (šírka x výška)
- 2.3 Pred začatím prác na každej ucelenej časti, zhotoviteľ predloží objednávateľovi na odsúhlasenie harmonogram prác a technologický postup. Schválením technologického postupu prác objednávateľom sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za vady diela. Pred začatím prác je zhotoviteľ povinný definovať vplyvy na požiaru ochranu, ktoré by mohli vzniknúť v dôsledku jeho činností a na základe definovaných vplyvov na požiaru ochranu je zhotoviteľ povinný rešpektovať rozmiestnenie požiarnych pásiem a prístrojov v miestach zhotovovania diela podľa tejto zmluvy a v tesnej blízkosti týchto miest. Zhotoviteľ je povinný zaviesť a počas celej doby trvania zmluvy dodržiavať účinný systém ochrany životného prostredia v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

Článok III. Termíny a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa článku II. tejto zmluvy najneskôr do 6 týždňov od účinnosti zmluvy.
- 3.2 V prípade potreby vykonania funkčných skúšok, bude zhotoviteľ objednávateľa informovať o presnom termíne konania funkčných skúšok zaslaním písomnej výzvy, a to najneskôr do 7 kalendárnych dní pred termínom konania skúšok. V takomto prípade je zhotoviteľ povinný prizvať objednávateľa k vykonaniu týchto skúšok.
- 3.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínmi po dobu, po ktorú nebola poskytnutá súčinnosť objednávateľa podľa bodu 6.5 článku VI. tejto zmluvy, t.j. najmä neúčast na skúškach a pod.



- 3.4 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný za zmluvné strany osobami v zmysle bodu 6.7 a 6.8 článku VI. tejto zmluvy.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný vypratať a odovzdať stavenisko objednávateľovi v stave podľa dohody s objednávateľom v lehote do 10 kalendárnych dní od odovzdania zrealizovaného diela, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak; o tomto odovzdaní bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný za zmluvné strany zodpovednými osobami v zmysle bodu 6.7 a 6.8 článku VI. tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený vlastnými úkonmi, prípadne úkonmi tretích osôb vypratať stavenisko a zabezpečiť ho do náležitého stavu, vrátane možnosti uloženia vecí, materiálu a pod. do úschovy tretích osôb, to všetko na náklady zhotoviteľa.
- 3.6 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo v prípade vážnych prevádzkových alebo hydrologických pomerov na toku Dunaja, ktoré vážne ovplyvňujú zhotovenie diela, primerane posunúť termín prác alebo práce prerušiť na primeranú dobu, o čom je povinný objednávateľa bezodkladne písomne informovať. O túto dobu sa posunie dohodnutý termín ukončenia realizácie diela a po túto dobu nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.
- 3.7 Dielo ako celok v rozsahu definovanom v článku II. tejto zmluvy je vykonané úspešným zrealizovaním obhliadky diela a úspešným vykonaním funkčných skúšok.
- 3.8 Miesto plnenia predmetu zmluvy a vykonania diela je objekt [REDAKOVANÉ] na Vodnom diele Gabčíkovo [REDAKOVANÉ] a administratívna budova na [REDAKOVANÉ] v Bratislave.

Článok IV.

Cena

- 4.1 Cena bez DPH za zhotovenie diela v rozsahu článku II. zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov, vykonávacej vyhlášky MF SR k zákonu o cenách č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov, v zmysle Uznesenia vlády SR č. 653 k zvýšeniu transparentnosti verejného obstarávania z 24.09.2010 a na základe výsledku elektronickej aukcie, a to vo výške:

57 100,00 Eur bez DPH

(slovom: päťdesiatsedemtisíc sto Eur) bez DPH.

- 4.2 V cene uvedenej v bode 4.1 tohto článku zmluvy sú zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady súvisiace so zhotovením diela a primeraný zisk zhotoviteľa, okrem iného aj náklady vyplývajúce z polohy a umiestnenia stavby, zo spôsobu realizácie prác, zo starostlivosti o bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarnych opatrení, náklady na dopravu, náklady na likvidáciu odpadu, náklady vyplývajúce z podnikateľského rizika pri realizácii prác za sťažených podmienok a miestnych prekážok ako aj ostatné náklady súvisiace s predmetom zmluvy tu neuvedené.
- 4.3 K cene uvedenej v bode 4.1 tohto článku zmluvy bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1 Podkladom pre zaplatenie je faktúra vystavená zhotoviteľom a preukázateľne doručená objednávateľovi. Fakturované môže byť len skutočne vykonané dielo, alebo jeho skutočne vykonané ucelené časti. Platba bude vykonaná výlučne bezhotovostne na bankový účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.
- 5.2 Ak to predmet tejto zmluvy umožňuje, môže zhotoviteľ po dohode s objednávateľom fakturovať aj ucelené časti diela podľa článku II. tejto zmluvy. V takom prípade je zhotoviteľ povinný vystaviť a preukázateľne doručiť objednávateľovi čiastkové faktúry, a to najneskôr do 15 dní odo dňa ukončenia a odovzdania ucelenej časti diela. Neoddeliteľnou súčasťou

čiasťkových faktúr bude oboma zmluvnými stranami podpísaný „Akceptačný protokol“, v ktorom musí byť uvedený druh vykonaných prác resp. služieb, ako aj vopred písomne dohodnutá cena za ucelenú časť diela aj termín jej odovzdania.

- 5.3 Zhotoviteľ do 15 dní odo dňa ukončenia a odovzdania diela objednávateľovi vystaví a preukázateľne doručí objednávateľovi faktúru/konečnú faktúru. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry/konečnej faktúry bude „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“. V prípade, ak bude zhotoviteľ fakturovať aj ucelené časti diela, musí konečná faktúra obsahovať aj rekapituláciu všetkých dovtedy fakturovaných čiastok.
- 5.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať z každej doručenej faktúry čiastku vo výške 10 % z fakturovanej ceny bez DPH, ktorá bude uvoľnená do 30 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela ako celku bez väd a nedorobkov
- 5.5 Všetky faktúry vystavené v zmysle tejto zmluvy musia obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov, údaje v zmysle Obchodného zákonníka, údaje v zmysle tejto zmluvy, číslo tejto zmluvy a číslo bankového účtu uvedené v článku I. tejto zmluvy.
- 5.6 Ak akákoľvek faktúra vystavená v zmysle tejto zmluvy (ďalej aj „faktúra“) nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v tejto zmluve má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie. Splatnosť takto vystavenej a vrátenej faktúry sa zruší a nová splatnosť v súlade s bodom 5.7 tohto článku zmluvy začne plynúť dňom doručenia opravenej a správne vystavenej faktúry.
- 5.7 Lehota splatnosti riadne vystavenej a doručenej faktúry je do 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia objednávateľovi.
- 5.8 Faktúra je uhradená v lehote splatnosti, ak deň odpísania z účtu objednávateľa je v lehote uvedenej v bode 5.7 tohto článku zmluvy. Ak deň splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu, sviatok, alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum splatnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 5.9 V prípade potreby navyše prác sa za navyše práce považujú práce, ktoré bezprostredne nadväzujú a súvisia s predmetom tejto zmluvy a ktorých nevyhnutnosť realizácie pre riadne dokončenie predmetu zmluvy sa zistí až po uzavretí zmluvy. Tieto práce budú ocenené zhotoviteľom a predložené objednávateľovi na schválenie. Ocenené navyše práce písomne schválené objednávateľom budú zrealizované až po uzavretí písomného dodatku k tejto zmluve, v opačnom prípade uskutočnené navyše práce vykonáva zhotoviteľ na vlastné náklady, ktoré mu objednávateľ nie je povinný uhradiť. Ustanovenie predchádzajúcej vety sa nevzťahuje na prípady, v ktorých by okamžitým nezrealizovaním navyše prác došlo k ohrozeniu života alebo zdravia ľudí alebo by došlo ku škodám na majetku alebo na životnom prostredí. Následne bude uzatvorený písomný dodatok k tejto zmluve.
- 5.10 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by objednávateľ mal, či mohol byť ručiteľom v zmysle § 69 ods. 14 v nadväznosti na § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov za daňovú povinnosť zhotoviteľa vzniknutú z DPH, ktorú zhotoviteľ objednávateľovi fakturoval k cene podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaväzuje sa, že k DPH podá riadne daňové priznanie a v prípade vzniku povinnosti zaplatiť DPH túto daň odvedie miestne príslušnému finančnému úradu do určenej lehoty splatnosti. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nemá akýkoľvek úmysel nezaplatiť DPH vzťahujúcu sa k predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, alebo úmysel skrátiť daň, či prípadne vylákať daňovú výhodu, a nemá úmysel dostať sa do postavenia, kedy túto daň nebude môcť zaplatiť.
- 5.11 Objednávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške DPH z každej faktúry vystavenej zhotoviteľom v prípade, že zhotoviteľ je v priebehu plnenia tejto zmluvy zverejnený v zozname vedenom Finančným riaditeľstvom SR v zmysle vyššie uvedeného ustanovenia. Objednávateľ je v takomto prípade oprávnený zadržať DPH z vystavených faktúr až do dňa, kým zhotoviteľ nepreukáže opak.

Článok VI.

Spôsob a podmienky vykonania diela



- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä predpismi na ochranu životného prostredia, vrátane technologických postupov a technologickej disciplíny, v súlade s pokynmi objednávateľa, ktoré vyplývajú z jeho kontrolnej a koordinačnej činnosti a v zhode s nariadeniami, predpismi a príkazmi objednávateľa. Zhotoviteľ je ďalej povinný postupovať v súlade s potrebami zabezpečenia bežnej prevádzky príslušných objektov. Zhotoviteľ prehlasuje, že pred podpisom tejto zmluvy boli jeho pracovníci oboznámení s miestom plnenia a boli oboznámení s podmienkami vykonania diela.
- 6.2 V prípade, ak miestom plnenia diela sú objekty, ktoré zabezpečujú povodňovú ochranu I. stupňa, zhotoviteľ zabezpečí (za poskytnutia súčinnosti objednávateľa) pred začatím prác vypracovanie „Plánu povodňových a zabezpečovacích prác“, objednávateľ ho dá odsúhlasiť správcovi toku a zhotoviteľ zabezpečí jeho schválenie príslušným Okresným úradom – odborom starostlivosti o životné prostredie.
- 6.3 Zhotoviteľ sa najmä v prípade povodní (povodňovej vlny), zvýšených vodných stavov a iných mimoriadnych situácií zaväzuje bezpodmienečne a bezodkladne vykonávať pokyny objednávateľa vo vzťahu k stavenisku a miestu vykonávania diela.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať činnosti pri výkone diela tak, aby umožňovali priebežnú prevádzku objektov v mieste plnenia diela alebo v miestach súvisiacich s ním. Zhotoviteľ výkon svojej činnosti pri plnení predmetu zmluvy prispôsobí prevádzkovým potrebám objednávateľa a prevádzkovateľa jednotlivých vodohospodárskych objektov. Na miesto realizácie diela môžu vstupovať len riadne poučení a vyškolení zamestnanci zhotoviteľa a zamestnanci subdodávateľov zhotoviteľa. Za týmto účelom sa zmluvné strany zaväzujú:
- 6.4.1 Objednávateľ zabezpečí vykonanie poučenia zhotoviteľom určeného okruhu zamestnancov zhotoviteľa o dodržiavaní predpisov BOZP a PO v termíne odovzdania staveniska. Zhotoviteľ zabezpečí vykonanie poučenia všetkých zamestnancov subdodávateľov zhotoviteľa o dodržiavaní predpisov BOZP a PO v termíne najneskôr 3 dni pred dňom ich nástupu na stavenisko.
- 6.4.2 Objednávateľ vyhotoví zápis o vykonaní poučenia určeného okruhu zamestnancov zhotoviteľa o dodržiavaní predpisov BOZP a PO, ktorý bude obsahovať menný zoznam a podpisy určeného okruhu zamestnancov zhotoviteľa. Vykonanie poučenia zamestnancov subdodávateľov je zhotoviteľ povinný preukázať objednávateľovi bez zbytočného odkladu po jeho vykonaní, najneskôr však 1 deň pred nástupom príslušných zamestnancov subdodávateľa na stavenisko, a to predložením podpísaného Záznamu z poučenia zamestnancov subdodávateľov, schválený objednávateľom. Tlačivo Zánamu z poučenia zamestnancov subdodávateľov bude odovzdané zhotoviteľovi pred podpisom tejto zmluvy. Vstup do objektov objednávateľa majú povolený výlučne iba osoby takto poučené a zapísané v zápise o vykonaní poučenia, resp. ktorých poučenie bolo objednávateľovi preukázané predložením podpísaného Zánamu z poučenia zamestnancov subdodávateľov zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 7 pracovných dní pred preberaním staveniska alebo pracoviska poverenému zástupcovi objednávateľa odovzdať menovitý zoznam osôb a evidenčné čísla motorových vozidiel, ktoré budú vstupovať na stavenisko a do objektov objednávateľa a tento zoznam denne aktualizovať - oznámiť objednávateľovi menovitý zoznam osôb a evidenčné čísla motorových vozidiel, ktoré budú vstupovať na stavenisko a do objektov objednávateľa v príslušný deň. Objednávateľ pre tieto osoby a motorové vozidlá zabezpečí povolenie vstupu do predmetných objektov.
- 6.5 Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť všetky podmienky na to, aby zhotoviteľ mohol dielo podľa tejto zmluvy riadne a včas vykonať. Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu platnosti tejto zmluvy so zhotoviteľom spolupracovať a poskytovať mu všetku potrebnú dostupnú dokumentáciu a potrebnú súčinnosť v rozsahu nevyhnutnom na plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje obvyklým spôsobom viesť montážny denník, ktorý bude uložený u zodpovedného pracovníka zhotoviteľa podľa bodu 6.7 tohto článku zmluvy.

- 6.7 Zhotoviteľ určuje za zodpovedných pracovníkov, ktorí budú koordinovať všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy, vykonávať funkciu stavbyvedúceho a vykonávať zápisy v montážnom denníku za zhotoviteľa:
- 6.8 Objednávateľ určuje za zodpovedných pracovníkov, ktorí sú oprávnení vykonávať zápisy v montážnom denníku, sú oprávnení vykonávať technický dozor, odovzdať stavenisko zhotoviteľovi, preberať dielo alebo ucelené časti diela, vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa v montážnom denníku, sledovať termíny odstránenia väd a nedorobkov a rokovať vo veciach technických:
- 6.9 Zmeny v zodpovedných osobách, je každá zmluvná strana povinná nahlásiť druhej zmluvnej strane do 3 dní odo dňa uskutočnenia zmeny, pričom takáto zmena sa zaznamená do montážneho denníka zmluvnou stranou, ktorá ju uskutočňuje a nie je podmienená uzatvorením písomného dodatku k tejto zmluve.
- 6.10 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela, vrátane kontroly výroby v priestoroch zhotoviteľa. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami uvedenými v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil zistené nedostatky vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo ďalej vykonával spôsobom dohodnutým v tejto zmluve. Takto zistené nedostatky zapíše objednávateľ do montážneho denníka. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zistené nedostatky v určenom termíne, zapísanom v montážnom denníku.
- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije pri realizácii predmetu zmluvy nevhodné a zdraviu škodlivé materiály, ktoré ohrozujú hygienu, zdravie osôb a životné prostredie. Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný použiť iba výrobok vhodný na použitie na stavbe na zamýšľaný účel v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.
- 6.12 Zhotoviteľ je povinný pri nakladaní s odpadmi postupovať v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Zhotoviteľ sa prevzatím (vznikom) odpadu stáva jeho držiteľom a vlastníkom.
- 6.13 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu plnenia s dôsledkom omeškania a predĺženia času plnenia. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky, ktoré mu znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom alebo v dohodnutom čase, je zhotoviteľ povinný to písomne oznámiť bez zbytočného odkladu objednávateľovi.
- 6.14 Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie ucelenej časti diela, alebo riadne zhotoveného diela najneskôr štyri pracovné dni pred dňom začatia preberacieho konania. Objednávateľ je povinný prevziať len zhotovené dielo, ktoré bolo riadne a včas odovzdané podľa tejto zmluvy.
- 6.15 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym, včasným a úplným ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi. V prípade odovzdania ucelenej časti diela je podkladom pre odovzdanie „Akceptačný protokol“. V prípade odovzdania celého diela je podkladom pre odovzdanie „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“.
- 6.16 Objednávateľ vyhotoví o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán uvedení v bode 6.7 a 6.8 tohto článku zmluvy.
- 6.17 Objednávateľ má právo, nie povinnosť, prevziať dielo aj s vadami a nedorobkami, pokiaľ tieto sami o sebe, ani v spojení s inými, nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke diela.
- 6.18 Zmluvné strany sa dohodli, že „Akceptačný protokol“ a „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“ bude obsahovať najmä:
- a) predmet a číslo tejto zmluvy,
- b) súpis zistených väd a nedorobkov,

- c) dohodu o spôsobe a termínoch odstránenia väd a nedorobkov, ktoré na tento účel určí objednávatel',
- d) súpis odovzdaných dokladov – atesty, paspory a certifikáty platné na území SR, prípadne zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- e) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela ako celku začína plynúť záručná doba a určenie termínu skončenia záručnej doby¹.

6.19 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávatel'ovi všetky atesty, revízie správy, protokoly o vykonaných skúškach a meraniach, dokumentáciu skutočného vyhotovenia, v ktorej sú zaznamenané všetky prípadné zmeny vzniknuté pri vykonávaní diela oproti pôvodne predloženej projektovej dokumentácii, návod na prevádzku a údržbu zariadenia a všetky ďalšie doklady súvisiace so zhotovovaním diela.

Článok VII.

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu prináleží od začiatku zhotovovania diela objednávatel'ovi.
- 7.2 Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele prechádza na objednávatel'a až dňom riadneho odovzdania vykonaného diela ako celku objednávatel'ovi.

Článok VIII.

Zodpovednosť za vady diela, záruka a záručná doba

- 8.1 Vykonané dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto zmluvou a nezodpovedá účelu, na ktorý bolo dielo zhotovené alebo svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému touto zmluvou.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávatel'a ako aj za akékoľvek vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe. Zhotoviteľ zodpovedá objednávatel'ovi aj za škodu (vrátane finančných strát), ktoré vznikli objednávatel'ovi v dôsledku väd na diele, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaručuje počas záručnej doby za kvalitu a funkčnosť diela. Pre záručnú dobu na dielo platia príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v platnom znení. Záručná doba začína plynúť okamihom prechodu nebezpečenstva škody na diele na objednávatel'a. (Podpísaním „Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela“).
- 8.4 Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za to, že dielo je bez akýchkoľvek väd, je vykonané riadne a s odbornou starostlivosťou, pričom dielo zodpovedá podmienkam zmluvy, STN a európskym technickým normám a príslušným platným predpisom.
- 8.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávatel'a alebo tretích osôb.
- 8.6 Záručná doba sa predlžuje o počet kalendárnych dní, počas ktorých nebol predmet zmluvy plne funkčný po dobu dlhšiu než 24 hodín, ak táto nefunkčnosť bola spôsobená vadou v záručnej dobe, riadne oznámenou objednávatel'om zhotoviteľ'ovi.
- 8.7 V prípade riadne oznámenej reklamovanej vady predmetu zmluvy má objednávatel' právo požadovať bezplatné odstránenie vady a zhotoviteľ má povinnosť vadu bezplatne odstrániť. Reklamované vady sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v termíne do 15 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávatel'a zhotoviteľ'ovi. V prípade, že to umožňuje povaha a rozsah vady, má objednávatel' právo určiť v písomnej reklamáci lehotu kratšiu ako 15 dní a zhotoviteľ je povinný túto lehotu dodržať. V prípade, ak si povaha a rozsah vady vyžaduje dlhšiu lehotu na odstránenie vady, zmluvné strany sa dohodnú na primeranej lehote pre odstránenie vady. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na dlhšej lehote, platí 15 dňová lehota pre odstránenie vady.



- 8.8 Reklamácia objednávateľa musí byť podaná výlučne písomne a v záručnej dobe, inak je neplatná.
- 8.9 Reklamácia musí obsahovať označenie vady a popis, ako sa prejavuje.
- 8.10 V prípade sporu o zodpovednosť za vadu je zhotoviteľ povinný reklamovanú vadu odstrániť v primeranom termíne určenom objednávateľom. Úhradu nákladov spojených s odstránením vady bude znášať zmluvná strana, ktorá bude neúspešná v spore.
- 8.11 Zhotoviteľ zodpovedá za vady aj v prípade, ak práce, resp. ich časť vykonávala tretia osoba (napr. subdodávateľ zhotoviteľa).
- 8.12 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ odstraňuje vady diela v mieste určenom v bode 3.8 článku III. tejto zmluvy na vlastné náklady.
- 8.13 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v lehotách určených v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený po písomnej výzve adresovanej zhotoviteľovi vykonať odstránenie väd samostatne alebo ich vykonaním poveriť tretiu osobu. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry o ich vyúčtovaní. Ustanovenie tohto odseku tohto článku zmluvy nemá vplyv na zodpovednosť zhotoviteľa za ďalšie vady, resp. na zhotoviteľom poskytnutú záruku.
- 8.14 Reklamáciu možno uplatniť do posledného dňa záručnej doby, pričom i reklamácia odoslaná prostredníctvom poštového podniku v posledný deň záručnej doby zhotoviteľovi, sa považuje za včas uplatnenú.

Článok IX. Náhrada škody

- 9.1 Zmluvná strana ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu zo zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane. Náhrada škody sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Zmluvná strana nie je povinná nahradiť škodu ak preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 9.2 Každá zo zmluvných strán je oprávnená požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody v celom rozsahu aj v prípade, že ide o porušenie povinnosti druhej zmluvnej strany, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie zmluvy riadiť svoje činnosti a manipulovať s náradím, materiálom a technickým vybavením tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov objednávateľa a už zrealizovaných prác, ako ani k poškodeniu majetku tretích osôb nachádzajúceho sa v mieste plnenia tejto zmluvy. Za vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu. Škody, ktoré spôsobí zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľia na majetku objednávateľa alebo na majetku tretích osôb, je povinný zhotoviteľ odstrániť na svoje náklady v primeraných termínoch určených objednávateľom.
- 9.4 Ak zhotoviteľ neodstráni škody spôsobené na majetku objednávateľa alebo na majetku tretích osôb v lehote určenej objednávateľom v písomnej výzve, je objednávateľ oprávnený tieto škody odstrániť sám, pričom zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady s tým súvisiace na základe osobitnej faktúry vystavenej objednávateľom, ktorej lehota splatnosti je do 30 dní od jej preukázateľného doručenia zhotoviteľovi.

Článok X. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

- 10.1 Zodpovednosť zmluvných strán za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností je vylúčená, ak sa tak stalo v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť podľa § 374 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 10.2 Podmienkou vylúčenia zo zodpovednosti je, že dotknutá zmluvná strana bez zbytočného odkladu upozorní druhú zmluvnú stranu na začiatok a podstatu vyskytnutia sa vyššej moci. Zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, využije všetko svoje úsilie na nápravu situácie a na odstránenie príčiny svojej neschopnosti plniť zmluvu v čo najväčšom rozsahu

a v primeranom čase. Dodacie lehoty a všetky ostatné lehoty sa po dobu trvania vyššej moci predlžujú o dobu jej pôsobenia. Zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, bez zbytočného odkladu oznámi druhej strane jej zánik.

- 10.3 Ak je trvanie vyššej moci dlhšie ako 3 mesiace, zmluvné strany dohodnú nový termín plnenia písomným dodatkom k tejto zmluve alebo iným spôsobom upravia vzájomné oprávnené nároky.

Článok XI. Sankcie

- 11.1 V prípade omeškania s plnením predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH, uvedenej v článku IV. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.2 V prípade omeškania úhrady faktúry objednávateľom je zhotoviteľ oprávnený fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.3 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vadu zistenú pri preberacom konaní v termíne určenom v „Akceptačnom protokole“ alebo v „Zápise o odovzdaní a prevzatí diela“ je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur (slovom: jednosta eur) za každý aj začatý deň omeškania a každú jednotlivú vadu.
- 11.4 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni písomne reklamovanú vadu, ktorá sa prejavila v záručnej lehote do 15 pracovných dní alebo vo vzájomne dohodnutej primeranej dlhšej lehote, je objednávateľ oprávnený, počnúc dňom nasledujúcim po uplynutí lehoty na odstránenie väd, fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur (slovom: jednosta eur) za každý aj začatý deň omeškania a za každú jednotlivú vadu osobitne.
- 11.5 V prípade porušenia zákazu fajčenia, prinášania a požívania alkoholických nápojov a omamných látok v objektoch objednávateľa, je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur (slovom: jednosta Eur) za každého zamestnanca zhotoviteľa porušujúceho uvedené zákazy a za každé porušenie.
- 11.6 Splatnosť uplatnených sankcií v zmysle tohto článku zmluvy je do 30 dní odo dňa preukázateľného doručenia príslušnej faktúry druhej zmluvnej strane. Platby za ne budú uhrádzané výlučne bezhotovostne na bankové účty uvedené na faktúrach.

Článok XII. Ostatné ustanovenia

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy dodržiavať všetky nariadenia, predpisy a pokyny objednávateľa.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov v súlade s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, nariadenie vlády SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení neskorších právnych predpisov a dodržiavať ďalšie právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania týchto predpisov. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov potrebnými ochrannými pomôckami na vykonávanie činnosti podľa tejto zmluvy.
- 12.3 V prípade, ak zhotoviteľ so súhlasom objednávateľa zabezpečuje plnenie jednotlivých častí zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, je povinný povinnosťami, vyplývajúcimi mu z tejto

- zmluvy, preukázateľne zaviazat' i svojich subdodávateľov, pritom však nesie voči objednávateľovi rovnakú zodpovednosť, ako keby tieto povinnosti plnil sám.
- 12.4 Zhotoviteľ preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľa o zákaze pohybu, resp. zdržiavania sa na pracoviskách a staveniskách, ktoré nesúvisia s realizáciou diela, bez vedomia a súhlasu objednávateľa. Zamestnanci zhotoviteľa a jeho subdodávateľov môžu používať iba vyznačené a určené prístupové cesty a priestory staveniska alebo pracoviska.
- 12.5 Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní rešpektovať vyznačené zákazy fajčenia a zákaz prinášania a požívaní akýchkoľvek alkoholických nápojov a omamných látok v objektoch objednávateľa.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný označiť pracovný odev vlastných zamestnancov názvom firmy.
- 12.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že pre svojich zamestnancov a iné osoby podieľajúce sa na vykonávaní diela je povinný zabezpečiť potrebnú starostlivosť (WC, priestory na hygienu, šatne a pod.) vlastnými úkonmi a na vlastné náklady pri rešpektovaní všeobecne záväzných predpisov.
- 12.8 V prípade ak sú splnené podmienky pre povinnosť stavebníka poveriť koordinátora dokumentácie a koordinátora bezpečnosti pre stavenisko, objednávateľ ako stavebník poveruje zhotoviteľa vykonávaním úlohy koordinátora dokumentácie v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zhotoviteľ toto poverenie prijíma. Zhotoviteľ poveruje funkciou koordinátora dokumentácie: Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ v súlade s nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko zabezpečí koordinátora bezpečnosti, ktorého meno, priezvisko a telefonický kontakt budú zhotoviteľovi písomne oznámené pred začatím vykonávania prác podľa tejto zmluvy.
- 12.9 Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy vznikne dielo v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších právnych predpisov, zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi časovo, vecne a miestne neobmedzenú licenciu (súhlas) na použitie diela spôsobmi uvedenými v § 18 ods. 2 autorského zákona, pričom odplata za poskytnutie licencie je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
- 12.10 Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať ustanovenia zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších právnych predpisov.

Článok XIII.

Porušenie zmluvných povinností a odstúpenie od zmluvy

- 13.1 Porušením povinností dohodnutých zmluvnými stranami v zmluve jednou zo zmluvných strán vzniká druhej zmluvnej strane právo odstúpiť od zmluvy. Právo odstúpiť od zmluvy vzniká tiež ak je voči jednej zo zmluvných strán vyhlásené konkurzné konanie alebo ak jedna zo zmluvných strán vstúpila do likvidácie.
- 13.2 Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
- 13.3 V prípade podstatného porušenia tejto zmluvy je odstupujúca strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak to písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela.
- 13.4 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné:
- a) ak zhotoviteľ preruší práce na diele na dlhšie ako na 10 kalendárnych dní bez súhlasu, objednávateľa, a to z dôvodov spočívajúcich na jeho strane (t. j. na strane zhotoviteľa)
 - b) ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy,
 - c) ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s technickými normami a technickou dokumentáciou,
 - d) ak zhotoviteľ mešká z dôvodov spočívajúcich na jeho strane s odovzdaním diela/ucelenej časti diela viac ako 30 kalendárnych dní,

15.7 Zmluvné strany potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu so zmluvou k nej pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 04 JÚN 2015

Objednávateľ:

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA,
ŠTÁTNY PODNIK


Ing. Ladislav Lazár
generálny riaditeľ štátneho podniku

V Pustých Úľanoch, dňa

Zhotoviteľ:

UNITEAM HD s.r.o.


Peter Hronček
konateľ

03.05.2015

