

Zmluva o dielo

je uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

Článok 1 Zmluvné strany

Objednávateľ:	Štátna ochrana prírody SR
Sídlo:	Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca:	Ing. Milan Boroš, generálny riaditeľ
IČO:	17058520
DIČ:	2021526188
IČ DPH:	SK2021526188
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000390899/8180

Zhotoviteľ:	Ing. Ľubomír Valach
Sídlo:	J. Gagarina 2432/109, 960 01 Zvolen
Evidenčné číslo znalca v zmysle zákona č. 490/2004 Z.z. a vyhlášky č. 491,2/2004 Z.z.:	913671
DIČ:	1033036202
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	71467492/0900

Článok 2 Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpočet nájmu podľa všeobecnej hodnoty trvalých porastov na lesných pozemkoch na základe cieľových taxačných veličín v rubnej dobe pre územie existujúcich a navrhovaných chránených území s piatym stupňom ochrany na území NP Poloniny a CHKO Vihorlat podľa mapového podkladu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, a to nasledovne:
 - a) Základná jednotka na stanovenie nájomného je hospodársky súbor lesných typov (ďalej len „HSLT“), ktorý združuje lesné porasty s rámcovo podobnými stanovištnými podmienkami a rámcovo podobným prirodzeným zastúpením hlavných drevín.
 - b) Výpočty a výstupy podľa písm. c) až e) tohto článku sa budú týkať 9 HSLT, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch neštátnych vlastníkov na území existujúcich a navrhovaných chránených území s piatym stupňom ochrany na území NP Poloniny a CHKO Vihorlat.
 - c) Pre všetky HSLT sa stanovujú cieľové taxačné veličiny v rubnom veku potrebné pre výpočet všeobecnej hodnoty trvalých porastov na lesných pozemkoch.
 - d) Pre každý HSLT sa vypočíta všeobecná hodnota trvalých porastov na lesných pozemkoch (podľa vyhl. 492/2004 Z. z.) v rubnom veku.

- e) Pre každý HSLT sa vypočíta výška nájomného na lesných pozemkoch na ha/rok (podiel všeobecnej hodnoty lesného porastu v rubnej dobe/100 rokov).

Článok 3

Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať predmet zmluvy, uvedený v článku 2 tejto zmluvy v termíne do 30.06.2015, na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.
2. Oneskorené odovzdanie vykonaného diela objednávateľovi sa považuje za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela resp. jeho časti, ak nedodržanie termínu podľa ods. 1 tohto článku zmluvy je spôsobené prekážkami alebo skutočnosťami, ktoré nastali nezávisle od vôle zhotoviteľa. O existencii takýchto prekážok musí zhotoviteľ vyhotoviť písomný záznam, ktorý musí byť podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa a ktorý musí zhotoviteľ bezodkladne doručiť spolu s dôkazmi o existencii prekážok objednávateľovi tak, aby bola objednávateľovi zjavná príčina omeškania a predpokladaná doba, o ktorú sa predlžuje vykonanie diela.

Článok 4

Cena diela a platobné podmienky

1. Celková cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena najvyššia v EUR vrátane DPH nasledovne:

Cena diela bola zmluvnými stranami dojednaná vychádzajúc z ponuky predloženej zhotoviteľom na základe výzvy objednávateľa zo dňa 25.5.2015 vo celkovej výške 1740 EUR (slovom jedentisícšesťstoštyridsať eur).

Dielo bude financované zo Švajčiarskeho finančného mechanizmu na základe schváleného projektu „Rozvoj ochrany prírody a chránených území v slovenských Karpatoch“, číslo Zmluvy 1551/2011 za podmienok stanovených v tejto zmluve.

2. Táto dohodnutá cena je cenou úplnou, pričom zhotoviteľ nemá právo domáhať sa zvýšenia tejto ceny.
3. Dohodnutá cena zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s vykonaním a dodaním diela.

4. Dohodnutú cenu za dielo uhradí objednávateľ jednorázovo na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedenom v záhlaví tejto zmluvy.
5. Faktúra musí mať tieto náležitosti:
 - označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktúry,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 - fakturovanú sumu v EUR,
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa,
 - podrobný rozpis uplatňovanej časti ceny diela, kópie preberacích protokolov spolu s príslušnou fotodokumentáciou,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
 - označenie tejto zmluvy, podľa ktorej je faktúra vystavená,
 - názov projektu: „Rozvoj ochrany prírody a chránených území v slovenských Karpatoch“,
 - číslo projektu 24291
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, v tomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi:

- a) v priebehu vyhotovovania diela poskytnúť objednávateľovi informácie o stave jeho rozpracovanosti a umožniť aktívnu účasť pri jeho vypracovaní,
- b) poskytnúť údaje o cieľových taxačných veličinách a hodnotách, ktoré vstupujú do výpočtov podľa HSLT a podľa lesných oblastí,
- c) poskytnúť údaje o skutočnej výmere HSLT,
- d) bezplatne a neodkladne odstrániť chyby a nedostatky diela zistené v priebehu vyhotovovania aj po odovzdaní diela.

2. Objednávateľ je povinný:

- a) zabezpečiť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri vypracovaní diela,
- b) poskytnúť hranicu chránených území za účelom identifikácie dotknutých HSLT
- c) zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v dohodnutej výške a termíne.

Článok 6

Ukončenie platnosti zmluvy

1. Pri závažnom porušení zmluvy má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo od zmluvy odstúpiť.
2. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za závažné porušenie zmluvy sa považuje nesplnenie povinností vyplývajúcich z čl. 3, 4 a 5 tejto zmluvy, ako aj nedodržanie zmluvných záväzkov vyplývajúcich z § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka, dodaním diela so závažnými chybami a nedostatkami.
4. Zhotoviteľ môže vypovedať zmluvu na základe neplnenia povinností zo strany objednávateľa a to vo výpovednej lehote 1 mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
5. Objednávateľ môže vypovedať zmluvu na základe neplnenia povinností zo strany zhotoviteľa a to vo výpovednej lehote 1 mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
6. V prípade vypovedania zmluvy zaplatí objednávateľ len za práce vykonané na diele ku dňu zániku platnosti tejto zmluvy, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

Článok 7

Doručovanie

1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú:
 - a) poštou,
 - b) tretou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
 - c) osobne
 - d) elektronickou poštou.
2. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú doporučene na adresu účastníka uvedenú v tejto zmluve. Každý účastník je povinný oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do troch dní odo dňa zmeny sídla.
3. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručенú a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručенú.

Článok 8

Zmluvné sankcie

1. V prípade ak zhotoviteľ bez zdôvodnenia nevykoná dielo v lehote podľa článku 3 ods. 1 zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025% z dohodnutej ceny za dielo a to každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý ďalší deň omeškania, pokiaľ nedôjde k dohode medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
3. V prípade, že objednávateľ zistí po odovzdaní diela závažné nedostatky, je oprávnený tieto reklamovať ihneď po ich zistení.
4. Zhotoviteľ je povinný reklamované chyby a nedostatky odstrániť najneskôr do 30 dní od doručenia reklamácie alebo v lehote, na ktorej sa obe zmluvné strany dohodnú.
5. Ak zhotoviteľ nedodrží lehotu na odstránenie reklamovaných nedostatkov podľa odseku 4 tohto článku, je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z dohodnutej ceny za dielo a to každý aj začatý deň omeškania.

Článok 9

Poskytovanie, využívanie a šírenie výstupov

1. V zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. (autorský zákon), § 17 a § 20 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 136/2001 Z.z. o ochrane hospodárskej súťaže v znení neskorších predpisov:
2. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že objednávateľ použije údaje získané podľa článku 2 pre účely stanovenia nájomného pre neštátnych vlastníkov, správcov alebo nájomcov lesných pozemkov (ďalej len „obhospodarovateľov lesa“).
3. Všetky dáta vstupujúce do výpočtov, výpočty a výstupy, ktoré sú predmetom tejto zmluvy v zmysle čl. 2 (ďalej len „dáta“), budú k dispozícii pre objednávateľa a dotknutých obhospodarovateľov lesa. Objednávateľ môže tieto dáta používať a upravovať pre potreby rokovania o zonácii a uzatvárania nájomných zmlúv.

Článok 10

Záverečné ustanovenia

1. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohodnutého predmetu zmluvy, prípadne iných podmienok zmlúv, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán formou dodatku k zmluve.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou oboch zmluvných strán.

4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby spôsobené dodaním nesprávnych podkladov a údajov na vyhotovenie diela, zo strany objednávateľa.
5. Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo zo súvislostí s ňou vzniknutých, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade závažných rozporov ohľadne tejto zmluvy, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami platného Obchodného zákonníka.
7. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Zmluva je prejavom ich slobodnej vôle a nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.
8. Táto zmluva, ako aj jej všetky prípadné dodatky, je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá zhotoviteľ a dve objednávateľ.
9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
10. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5 a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), v znení neskorších predpisov.
11. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu, vrátane príloh, v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

Príloha:

1. mapový podklad v zmysle čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy

- 4. JÚN 2015

V Banskej Bystrici dňa:

CHRANA PRÍRODY
skej republiky
ovského ZŠB
JNSKÁ BYSTRICA
IČ DPH: SK2021526188

.....
Za objednávateľa:
Ing. Milan Boroš
generálny riaditeľ

.....
Za zhotoviteľa:
Ing. Ľubomír Valach