

Zmluva o dielo č. 139/2015
uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Z.z.

/ Obchodného zákonníka /

I. Zmluvné strany

I.1. Objednávateľ:

**Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a
prevencie**

Fedáková 3

841 02 BRATISLAVA IV

Zastúpený: Mgr. Ingrid Kubovičová /riaditeľka/

IČO: 30795923, DIČ: 2021880267:

Tel. 02/ 642 88 090

Bankové spojenie: 7000156496 / 8180

I.2. Zhotoviteľ:

BB real servis, spol. s r.o.

Znievska 9/11 , 851 06 BRATISLAVA

Poštová adresa: Ovsíštské nám. 1, 851 04 Bratislava 5

Zastúpený konateľom – riaditeľom Dr. Jánom BUDZIŇÁKOM

IČO: 35 880 287, IČ DPH : SK 2021 869850

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. , č.ú. 2929893345/1100

II. Východiskové podklady a údaje

II.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 10.06.2015, číslo ponuky 1006201501 (ďalej len CP).

II.2. **Názov: Dodávka a montáž plastových okien vyhotovených v 6 komorovom profile GEALAN S 8000 IQ**

- II.3. Miesto vykonania diela: Bratislava IV 841 02, Fedáková 3
- II.4. Termíny realizácie diela: začatie : **06. júl / 2015**, dokončenie najneskôr **10.júl 2015** v závislosti od sprístupnenia objektu.

III. Predmet plnenia

- III.1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka - výmena plastových okien, ktorá zahŕňa všetky náklady spojené s výmenou okien: výmena starých okien a dverí za nové, murárske vysprávky, likvidácia starých okien, dodávka a montáž parapetných dosiek.
- III.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

IV. Čas plnenia

- IV.1. Termín plnenia predmetu obstarávania je: začatie **06.VII.2015** a ukončenie najneskôr do **10.VII.2015** v závislosti od sprístupnenia objektu a poveternostných podmienok.
- IV.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Cena a platobné podmienky

- V.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky zo dňa 10.06.2015 **vo výške: =6 125,-€ bez DPH, DPH 20 %: =1 225,-€, spolu: =7 350,-€** (slovom =sedemtisícristopäťdesiat,-EUR). V cene sú už zahrnuté všetky dohodnuté zľavy.
- V.2. Cena je stanovená cenovou ponukou ako jednotková za vyšpecifikované práce a materiál. Platobné podmienky sú nasledovné:
60% zálohová platba v zmysle faktúry: =4 410,-€ pri podpise zmluvy
40% doplatok v zmysle faktúry: =2 940,-€ po ukončení prác a prevzatí diela
- V.3. CP č. 1006201501 zo dňa 10.06.2015 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- V.4. Cenu je možné upraviť len po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán z dôvodu zmeny cien materiálov, alebo služieb, ktoré neboli zahrnuté v CP a z hľadiska realizácie sú nevyhnutné. Záverečná faktúra bude vystavená zhotoviteľom na základe Protokolu o ukončení a preberaní prác. Tento protokol bude podpísaný zástupcom objednávateľa a zástupcom zhotoviteľa.

V tomto Protokole bude uvedený zoznam závad a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu diela. Pre každú položku tohto zoznamu bude uvedený termín, do ktorého zhotoviteľ vadu, alebo nedorobok odstráni (potvrdený zmluvnými stranami). Protokol o ukončení a preberaní prác bude prílohou k faktúre.

- V.5. Cena za zhotovenie diela podľa čl. III. tejto zmluvy uhradí objednávatel' na základe faktúry, ktorú objednávatel' je povinný uhradiť podľa podmienok tejto zmluvy.
- V.6. Objednávatel' uhradí oprávnene vystavenú faktúru do 3 dní od dňa doručenia na jeho adresu. Faktúra bude mať všetky náležitosti daňového dokladu.

VI. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- VII.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy v čase výroby i počas záručnej doby bude zodpovedať normám a predpisom platným v SR.
- VII.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené zanedbaním jeho povinností a spôsob reklamácie na prípadné vady a nekvalitu prác, bude realizovaný podľa Obchodného zákonníka.
- VII.3. Záručná doba na montážne práce je 5 rokov a začína plynúť od dňa odovzdania diela objednávatel'ovi. Záručná doba na plastové a dvere je 10 rokov. Začiatok a koniec záručnej doby bude uvedený v protokole o ukončení a preberaní prác. Objednávatel' má právo v prípade vážnych nedostatkov dielo neprebrať.
- VII.4. Vady diela, ktoré sa vyskytnú do konca záručnej doby oznámi objednávatel' zhotoviteľovi doporučeným listom. V oznámení objednávatel' zistené chyby opíše a uvedie, ako sa prejavujú.
- VII.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadne vady predmetu tejto zmluvy bez zbytočného odkladu s nástupom odstránenia väd do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'om. Termín odstraňovania väd sa dohodne písomnou formou.

VII. Podmienky vykonania diela

- VIII.1. Zhotoviteľ vykonáva práce na vlastné nebezpečie s tým, že je zodpovedný za dodržiavanie BOZP.
- VIII.2. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpad, ktorý je výsledkom jeho činností. Zhotovovateľ zodpovedá na vlastné náklady za prípadnú škodu na majetku, ktorú spôsobil svojou pracovnou činnosťou.

- VIII.3. Materiál, parametre, rozmery, vyhotovenie a prevedenie diela sú detailne uvedené v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo.
- VIII.4. Zhotoviteľ vyrobí, dodá a uskutoční montáž výrobkov podľa výrobných dokumentácie.
- VIII.5. Za správnosť rozmerov stavebných otvorov zodpovedá zhotoviteľ, ktorý vykonal ich zameranie. Objednávateľ nie je oprávnený po zameraní stavebných otvorov akokoľvek meniť ich rozmery.
- VIII.6. Po vyrobení výrobkov oznámi zhotoviteľ pripravenosť na montáž a dohodne s ním termín montáže.
- VIII.7. Montáž výrobkov (okien a dverí) zahŕňa osadenie, vyváženie, vycentrovanie, uchytenie do ostenia, vytesnenie montážnou penou, osadenie kľučiek, krytiel, osadenie parapetov na montážnu penu alebo silikónové lôžko bez vysrávky lôžok pre parapetné dosky mokrým murárskym procesom.
- VIII.8. Po ukončení stavby po maliarskych prácach na ostení vyreguluje zhotoviteľ výrobky.

VIII. Zmluvné pokuty

- IX.1. Ak zhotoviteľ odovzdá práce uvedené v čl. III. tejto zmluvy po termíne, dohodnutom v tejto zmluve, zaplatí pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v bode 5.2. za každý deň omeškania.
- IX.2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou ceny vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania po termíne splatnosti oprávnenej úhrady.

IX. Vyššia moc

- X.1. Pre účely zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. nepriazeň počasie, požiar, živelné pohromy, mobilizácia a pod.
- X.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia vyššej moci, jedna zo strán požiada o úpravu zmluvy, pričom o odklade platnosti ustanovení tejto zmluvy sú obidve strany povinné písomne dospievať k dohode.

X. Zrušenie zmluvy

- XI.1. Zmluvné strany môžu zrušiť pred ukončením jej platnosti písomnou dohodou zmluvných strán.

XI.2. Jednostranne bez súhlasu druhej strany môže každá zmluvná strana odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností druhej zmluvnej strany, pričom je povinná o tomto písomne oboznámiť druhú stranu do 5 dní. Za podstatné porušenia zmluvnej strany považujú:

- Ak zhotoviteľ nezadal okná do výroby ani 14 po dohodnutom termíne s výnimkou vyššej moci
- Ako zhotoviteľ nebude schopný dielo dodať v požadovanej kvalite
- Ak objednávateľ bude v omeškaní s uhradenou faktúrou viac ako 14 dní od dohodnutého termínu splatnosti.

XI.3. Zmluvná strana, ktorá odstupuje od zmluvy oznámi túto skutočnosť druhej zmluvnej strane písomne. Výpovedná lehota je 7 dní a začína plynúť prvým dňom týždňa nasledujúcom po doručení písomnej výpovede.

XI.4. Vypovedaním zmluvy zo strany objednávateľa počas procesu realizácie, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi skutočne a preukázateľné náklady súvisiace so zhotovovaním diela, odsúhlasených obidvoma zmluvnými stranami.

XI. Ostatné ustanovenia

XII.1. Zhotovovateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať záväzné predpisy, technické normy a podmienky objednávateľa a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

XII.2. Zhotovovateľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Výpis zo živnostenského registra je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, ako aj cenová ponuka.

XII.3. Ak z nepredvídateľných dôvodov bude potrebné vykonať zmeny oproti odsúhlasenému postupu, termínu a rozsahu prác, alebo prác navyše, tieto zmeny budú predmetom písomného dodatku k tejto zmluve.

XII.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

XII. Záverečné ustanovenia

XIII.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

- XIII.2. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- XIII.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach. Zhotoviteľ obdrží 2 a objednávateľ 2 vyhotovenia zmluvy.
- XIII.4. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že súhlasia so všetkými uvedenými bodmi tejto zmluvy, zmluvu uzavreli vážne, slobodne, zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia a porozumeli obsahu zmluvy.

V Bratislave 10.06.2015

Centrum
pedagogicko-psychologického
poradenstva a prevencie ②
Fedákova 3, 841 02 BRATISLAVA

.....
za objednávateľa

BB real servis, spol. s r.o.
Šustekova 29/51, 851 04 Bratislava 5
IČO: 35880287
IČ DPH: SK2021859850 ③

.....
za zhotoviteľa

Prílohy: 1. Cenová ponuka za dňa 10.6.2015

2. Vyhlásenie o zmluve