

Dodatok č. 2
k Zmluve o prenájme nebytových priestorov
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení

I. Zmluvné strany

1.1

Prenajímateľ: **Obec Nitrianske Pravno, s. r. o.**
Sídlo: Námestie SNP 1, 972 13 Nitrianske Pravno
Zastúpený : Ing. Jozef Balčirák - konateľ
Peter Kubiček - konateľ
IČO: 36 821 292
DIČ: 2022442576
IČ DPH: SK 2022442576
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Nitrianske Pravno, č. účtu: 2358252551/0200
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Trenčíne, oddiel: Sro, vložka číslo 18160/R

1.2

Nájomca: **Slovenská pošta, a. s.,**
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku
Námestie SNP č. 35, 814 20 Bratislava
Menom spoločnosti: Ing. Rita Tornyaiová - riaditeľka financií a správy majetku
Ing. Miloslav Mészáros – riaditeľ sekcie správy majetku
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a. s., podľa
podpisového poriadku (OS-03 v platnom znení)
IČO 36631124
DIČ 2021879959
IČ DPH SK2021879959
Bankové spojenie VÚB, a. s., Bratislava, 8402012/0200
Fakturačná adresa Slovenská pošta, a. s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici, oddiel: Sa,
vložka číslo 803/S

Zmluvné strany sa dohodli, že predmetná zmluva zo dňa 25. 02. 2009 a v platnom znení dodatku č. 1, sa mení a dopĺňa nasledovne:

„Body 1, 4, 5 a 6 v čl. III. Výška, splatnosť a spôsob platenia sa rušia a nahrádzajú sa novým znením:

1. Predmet nájmu má nasledujúcu identifikáciu a výmeru:

Prevádzková miestnosť:	47,30 m ²	x	40,- €/m ²	=	1 892,00 €
Miestnosť doručovateľov (sklad, trezorová miestnosť)	71,60 m ²	x	40,- €/m ²	=	2 864,00 €
Soc. zariadenie:	2,10 m ²	x	40,- €/m ²	=	84,00 €
SPOL	121,00 m2				4 840,00 €

4. Úhrada nájomného bude realizovaná mesačne.

Spolu ročne 4 840,00 € DPH 20% 968,00 € Spolu 5 808,00 €

mesačne 403,33 € DPH 20% 80,67 € Spolu 484,00 €

Nájomné za prvý štvrťrok 2011 budú uhradené do 15. 05. 2011 vo výške 1 452,00 € s DPH (základ dane 1 209,99 €, 20 % DPH 242,00 €, spolu 1 451,99 €).

5. Nájomca sa zaväzuje úhradu nájomného poukázať mesačne vo výške 403,33 € bez DPH s dátumom dodania posledný deň kalendárneho mesiaca na účet prenajímateľa vo VÚB, a. s. Nitrianske Pravno, č. účtu 2358252551/0200.

K cene nájmu bude pripočítaná DPH podľa platných právnych predpisov.

6. Výška nájomného je platná a nemenná **do 31.12.2012.**

Bod 4 v čl. V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu sa rušia a nahrádzajú sa novým znením:

4. Nájomca zabezpečí nakladanie s odpadom podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, vyhlášky MŽP-SR č. 283/2001 Z.z. a zákona č. 126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené. Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o prenájme nebytových priestorov uzavretej dňa 25. 02. 2009 a v platnom znení dodatku č. 1.

Tento dodatok č. 2 je platný dňom podpisu obidvoma účastníkmi a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

Tento dodatok č. 2 je povinne zverejňovaným dokumentom v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že tento dodatok vrátane všetkých jeho súčastí a príloh bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.

Zverejnenie dodatku č. 2 v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tomto dodatku ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie.

Dodatok č. 2 bol vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy pre prenajímateľa a 3 rovnopisy pre nájomcu.

Zmluvné strany si dodatok č. 2 pozorne prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

V Nitrianskom Pravne, dňa

prenajímateľ

V Banskej Bystrici, dňa

nájomca

Ing. Jozef Balčirák
konateľ

Ing. Rita Tornaiová
riaditeľka financií a správy majetku

Peter Kubíček
konateľ

Ing. Miloslav Mészáros
riaditeľ sekcie správy majetku