

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

číslo zmluvy oprávneného z vecného bremena: č. 0393/3030/2015

číslo zmluvy povinného z vecného bremena: 2015-0254-1165420

č. stavby: 900

názov stavby: Transformácia 400/110 kV Voľa

**Slovenská elektrizačná
prenosová sústava, a.s.**
Evid. č. zmluvy

čl. I
Zmluvné strany

1.1

Obchodné meno: **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**
So sídlom: Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sa, Vložka číslo: 2906/B
IČO: 35 829 141
IČ DPH: SK2020261342
DIČ: 2020261342
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 2620191900/1100
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2019 1900
SWIFT(BIC): TATRSKBX
Menom spoločnosti koná: Ing. Miroslav Stejskal, predseda predstavenstva
Ing. Michal Pokorný, podpredseda predstavenstva

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ako povinný z vecného bremena (ďalej len "povinný")

a

1.2

názov: **Východoslovenská distribučná, a.s.**
sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice
Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I,
oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V
IČO: 36599361
IČ DPH: SK2022082997
DIČ: 2022082997
Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu: 2008480001/8130
IBAN: SK83 8130 0000 0020 0848 0001
SWIFT(BIC): CITISKBA
Menom spoločnosti koná: Ing. Radoslav Haluška, predseda predstavenstva
Dr.h.c. prof. Ing. Michal Kolcun, PhD., podpredseda predstavenstva

ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len "oprávnený")

čl. II
Predmet zmluvy

2.1 Povinný je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v obci Strážske, v kat. území Strážske,

zapísaného na Liste vlastníctva č. 1408 ako pozemok parc.
C KN č. 1914/27, Zastavané plochy a nádvoría, 6382 m²,
C KN č. 1914/19, Zastavané plochy a nádvoría, 2842 m²,
C KN č. 1914/25, Zastavané plochy a nádvoría, 3406 m²,

zapísaného na Liste vlastníctva č. 2595 ako pozemok parc.
C KN č. 1910/124, ostané plochy, 684 m²,

(ďalej len "služiaci pozemok"), v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

2.2 Geometrickým plánom č. 400168.0131/2014 , vyhotoveným spol. HRDLIČKA - SLOVAKIA, s.r.o., IČO 36579009, (ďalej len "geometrický plán"), je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku.

2.3 Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti "C -Tarchy", v znení:
"Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 1914/27, C KN č. 1914/19 a C KN č. 1914/25 v rozsahu Geometrického plánu č. 400168.0131/2014."

"Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. E KN č. 1910/124, v rozsahu Geometrického plánu č. 400168.0131/2014."

čl. III

Náhrada za vecné bremeno a splatnosť

3.1 Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

čl. IV

Spoločné ustanovenia

4.1 Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, považuje svoj nárok na náhradu za obmedzenie užívania pozemku v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike za vysporiadaný a súhlasí, aby vecné bremeno podľa tejto zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viaznucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Oprávnený berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu jeho podpisu tejto zmluvy.

4.2 Povinný sa zaväzuje, že po jeho podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.

4.3 Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy podá oprávnený, po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy a jej doručení oprávnenému, ktorý zároveň zaplatí správny poplatok vo výške 66 EUR s tým spojený.

4.4 Povinný sa zaväzuje poskytnúť oprávnenému nevyhnutnú súčinnosť pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a povolenej činnosti podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4.5 Pre účely tejto zmluvy sa povolenou činnosťou podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a obsahom vecného bremena podľa tejto zmluvy rozumie povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne; strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva; zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4.6 Oprávnený sa zaväzuje postupovať pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúcim povinného nad potrebnú mieru. Oprávnený uvedie slúžiaci pozemok po každom vstupe, alebo vjazde do pôvodného stavu, s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom, alebo vjazdom.

4.7 Zmluvné strany sa navzájom splnomocňujú na opravu prípadných chýb v katastrálnom konaní podľa tejto zmluvy.

čl. V
Závěrečné ustanovenia.

- 5.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak. Oprávnený nadobudne vecné práva podľa tejto zmluvy povolením vkladu týchto práv do katastra nehnuteľností.
- 5.2 V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len "zákon") a zmluva zároveň splňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a oznámiť dátum jej zverejnenia doručením písomného potvrdenia o zverejnení zmluvy oprávnenému. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 5.3 Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúceho počtu účastníkov zmluvy a v dvoch ďalších rovnopisoch. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a o dva rovnopisy navyše oprávnený, na ktorých povinný zabezpečí svoj úradne overený podpis.
- 5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 5.5 Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

povinný :

V Bratislave , dňa .

.....
(úřz
Ing. Miroslav Štejskal
predseda predstavenstva

(úradne overený podpis) ✓
Ing. Michal Pokorný
podpredseda predstavenstva

oprávnený :

V Košiciach, dňa

Ing. Radoslav Haluška
predseda predstavenstva

Dr.h.c. prof. Ing. Michal Kolcun PhD.
podpredseda predstavenstva