

**Zmluva o nájme,**  
**ktorú uzavreli, podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., - Občiansky zákonník v znení**  
**neskorších zmien a doplnkov,**

na strane jednej:

**Vysoká škola múzických umení v Bratislave**

Ventúrska 3, 813 01 Bratislava

Zastúpená: doc. Milanom Rašlom, rektorom VŠMU

IČO: 00397431

DIČ: 2020845200

IČ DPH: SK 2020845200

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

na strane druhej:

**PROTOS PRODUCTIONS, spol. s.r.o.**

Štatutárny zástupca: Marian Varga

Adresa: Hradné údolie 9/A, 811 01 Bratislava

IČO: 36 220 418

DIC: 2020 1960 46

(ďalej len „nájomca“)

**Článok I.**

**Predmet a účel zmluvy**

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa poskytnúť nájomcovi nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave – a to **Tanečnú sálu Dvorana (D402)** spolu so šatňami D403, D404 a D406 – do dočasného užívania pre účely spojené s činnosťou nájomcu. (ďalej len „predmet nájmu“)
- 1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v jeho vlastníctve a že je oprávnený prenechať ho do dočasného užívania nájomcovi.
- 1.3 Nájomca je oprávnený použiť predmet zmluvy výlučne na podujatie: **Nakrúcanie AVD s pracovným názvom „Sklár“ dňa 4. júna 2015.**
- 1.4 Nájomca nie je oprávnený poskytnúť predmet nájmu inému subjektu do užívania.

**Článok II.**

**Doba nájmu a nájomné.**

- 2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať do užívania predmet nájmu nájomcovi v nasledujúcich termíne: **4. 6. 2015 v čase 12.00 – 17.00 (5 hodín)**
- 2.2 Nájomca za dočasné užívanie predmetu nájmu zaplatí prenajímateľovi nájomné vo výške **184,00 Eur** slovom jednostoosemdesiat Eur a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
- 2.3 V prípade omeškania s úhradou faktúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

### **Článok III. Zodpovednosť zmluvných strán**

#### **3.1 Nájomca** sa zaväzuje:

- 3.1.1 zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára;
- 3.1.2 uhradiť prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v priebehu jeho užívania a to v plnom rozsahu;
- 3.1.3 rešpektovať pokyny povereného pracovníka prenajímateľa pri užívaní predmetu nájmu;

#### **3.2 Prenajímateľ** je povinný v zmluvne dohodnutom čase sprístupniť predmet nájmu nájomcovi.

### **Článok IV. Záverečné ustanovenia**

- 4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v troch (3) exemplároch, dva (2) pre prenajímateľa a jeden (1) pre nájomcu.
- 4.2 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a jej zverejnením v CRZ.
- 4.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 3. 6. 2015

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
**doc. Milan Rašla**  
**rektor VŠMU**

.....  
**Marian Varga**