

D O H O D A

o ukončení nájomného vzťahu

uzatvorená dňa 30. 6. 2015 medzi účastníkmi Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 18. 12. 2014

Zmluvné strany

1.1. **Matica slovenská**, P. Mudroňa 1, 036 55 Martin, IČO 00 179 027
Zastúpená: **Ing. Mariánom Tkáčom, PhD.** – predsedom Matice slovenskej
Verejnoprávna inštitúcia zriadená na základe zák. č. 68/1997 Z.z. o Matici slovenskej
ako prenajímateľ (ďalej len „prenajímateľ“) na strane jednej

a

1.2. **NEOGRAFIA, a.s., Sučianska 39A, 038 61 Martin - Priekopa**
Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina odd. Sa, vl. č. 181/L
IČO 31 597 912
zastúpená **Ing. Patrickom Schwabom** - členom predstavenstva
a **Ing. Petrom Budiským** - členom predstavenstva
ako nájomca (ďalej len ako „nájomca“) na strane druhej

nasledovne:

I.

Medzi účastníkmi tejto dohody bola dňa 18. 12. 2014 uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov, predmetom ktorej bol nájom nebytových priestorov – prevádzkovej budovy o celkovej výmere 1053 m² nachádzajúca sa na ul. Volgogradská 2, č. s. 4927 v Martine - Priekope, zapísaných na Okresnom úrade Martin, odbor katastrálny na LV č. 3852, k.ú. Priekopa, ako parc. KN-C č. 1743/47, umiestnený v objekte NEOGRAFIE, a.s.

II.

Účastníci tejto dohody sa vzájomne dohodli o ukončení nájomného vzťahu uvedených nebytových priestorov špecifikovaných v čl. I. tejto dohody ku dňu **30. 6. 2015.**

III.

V súlade s čl. 7., ods. 7.6. Zmluvy o nájme nebytových priestorov z 18. 12. 2014, vzhľadom na ukončenie nájomného pomeru na základe tejto dohody, nájomca ako predávajúci predáva prenajímateľovi ako kupujúcemu technické zhodnotenie budovy s. č. 4927 postavenej na parc. KN-C č. 1743/47, k. ú. Priekopa vo forme vybudovaného CO-krytu za kúpnu cenu rovnajúcu sa jeho zostatkovej hodnote, t.j. vo výške 89.893,08 + 20% DPH.

IV.

Zmluvné strany sa dohodli a svojimi podpismi potvrdili, že prenajaté priestory boli riadne odovzdané ku dňu podpisu tejto zmluvy.

V.

Táto dohoda bola uzatvorená dobrovoľne, na základe slobodnej vôle jej účastníkov, nie v tiesni a za nevýhodných podmienok.

VI.

Táto dohoda bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých nájomca aj prenajímateľ dostanú po dva rovnopisy.

V Martine, dňa 30. 6. 2015

Prenajímateľ:

.....
Ing. Marián Tkáč, PhD.
predseda Matice slovenskej

Nájomca:

.....
Ing. Patrick Schwab
člen predstavenstva

.....
Ing. Peter Budiský
člen predstavenstva