

**Dodatok č. 1**

k Zmluve o nájme nehnuteľnosti č. 1/01/Np-2000 zo dňa 30.9.1999 uzatvorenej s odkazom na § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

medzi

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení: RNDr. Peter Morong, poverený generálny riaditeľ

IČO: 36038351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej

Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

na strane jednej ako p r e n a j í m a t e ľ o m

a

**Holcim (Slovensko) a.s.**

Rohožník 906 38

v zastúpení: dvaja členovia predstavenstva (súčasťou dodatku je výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I)

IČO: 00214973

IČ DPH: SK 2020375874

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I dňa 01.02.1992, oddiel Sa, vložka č. 1265/B

Je plátcom DPH.

na strane druhej ako n á j o m c o m

**Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom**

**d o d a t k u**

## I. Predmet dodatku

Vypúšťa sa v plnom znení a nahrádza sa Čl. IV Výška a splatnosť nájomného, zmluvy nasledovne :

### IV.

#### Výška a splatnosť nájomného

1. Výška ročného nájmu je určená dohodou zmluvných strán s odkazom na zákon č. 18/1996 Z.z. na sumu **51 570,30 €/ rok bez DPH**, slovom: päťdesiatjedentisícpäťstosedemdesiat eur, tridsať centov ročne bez DPH. Vyššie uvedenú čiastku je nutné chápať ako čisté nájomné bez DPH.
2. Nájomné je splatné štvrťročne v čiastke 12 892,58 € bez DPH, za I. štvrťrok do 31.1. a pri štvrťrokoch II. až IV. splatné najneskôr posledný deň druhého mesiaca štvrťroka, ktorý predchádza štvrťroku, za ktorý sa nájomné platí, teda nájomné splatné k 28.2 za II. štvrťrok, k 31.5. za III. štvrťrok a k 31.8. za IV. štvrťrok, v prospech účtu: IBAN: SK55 0200 0000 0013 6710 3959, SWIFT: SUBASKBX, príjemca Odštepny závod Šaštín. Zmenená splatnosť nájmu je od mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý už bolo nájomné splatné.
3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo úpravy výšky nájomného vyvolané objektívnymi skutočnosťami /inflácia, zákonné úpravy, ceny vstupov a pod./ a jej neakceptácia zakladá právo okamžitého ukončenia právneho vzťahu. Úprava nájomného zo strany prenajímateľa bude maximálne vo výške zodpovedajúcej objektívnej zmene skutočnosti zdokladovanej prenajímateľom.

Všetky zmluvné podmienky upravené Zmluvou o nájme nehnuteľnosti č. 01/01/Np-2000 zo dňa 30.9.1999 dotknuté týmto dodatkom strácajú platnosť a účinnosť dňom účinnosti tohto dodatku.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nedotknuté.

## II. Záverečné ustanovenia

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č 1/01/Np-2000 zo dňa 30.9.1999 stojac jednotlivo nemajú právnu relevanciu.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

Po napísaní bol dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti č. 1/01/Np-2000 nahlas prečítaný, vysvetlený, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jeho obsahu porozumeli a tento na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.

Dodatok č. 1 bol vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých strany obdržia :

- 4 rovnopisy prenajímateľ, toho 2 OZ a 2 GR.
- 1 rovnopis nájomca

V Banskej Bystrici dňa 15.6.2015

LESY SR, š.p. Banská Bystrica  
v zastúpení  
RNDr. Peter Morong  
poverený generálny riaditeľ

HOLCIM (Slovensko) a.s.  
Rohožník 90638  
v zastúpení  
člen predstavenstva

.....

.....

člen predstavenstva

.....