

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 45 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

1. Objednávateľ : Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Sídlo : Dlhé Lúky 1
919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
Korešpondenčná adresa: Poštový priečinok 72
918 65 Hrnčiarovce nad Parnou
Zástupca : Mgr. Marek Kresan – riaditeľ
IČO : 738 263
DIČ : 2020395993
Bankové spojenie : štátna pokladnica
Číslo účtu :
(ďalej len „objednávateľ“)
- Osoby oprávnené
- rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Jozef Lančarič,
Mgr. Rastislav Nádaský
 - rokovať vo veciach technických: Mgr. Rastislav Nádaský,
Mgr. Peter Čapla,
Róbert Rapant
 - vykonávať technický dozor nad vykonávaním diela: Mgr. Peter Čapla
Róbert Rapant

a

2. Zhotoviteľ : Dušan Hanes
Sídlo : P. Jilemnického 19/21, 052 01 Spišská Nová Ves
Zástupca : Dušan Hanes - majiteľ
- IČO : 41 690 427
DIČ : 1047961431
IČ DPH: SK 1047961431
Bankové spojenie : UniCredit Bank, a.s.
Číslo účtu :
(ďalej len „zhotoviteľ“)
- (ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

Východiskovým podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je úspešná ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnom obstarávaní postupom zadávania zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo na monobloku ubytovní v Ústave na výkon trestu odňatia slobody Hrnčiarovce nad Parnou (ďalej len „ústav“) špecifikované v Článku II. bod 2. zmluvy podľa podmienok stanovených touto zmluvou.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná pre objednávateľa demontáž jestvujúcich drevených okien, dodávku a montáž plastových okien a doplnkov, výspravky vnútorných a vonkajších ostení, odvoz a likvidáciu odpadu vrátane odvozu a likvidácie demontovaných drevených okien (ďalej len „dielo“).

3. Špecifikácia a technické parametre dodávaných výrobkov a materiálov určených na vykonanie diela sú uvedené v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č.1 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „príloha č. 1“).

Článok III. Vykonanie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli na vykonaní diela v rozsahu podľa Článku II. zmluvy **do 30.09.2015.**

2. Dielo a práce súvisiace s vykonávaním diela budú zhotoviteľom vykonávané len v pracovných dňoch v čase od 7,00 do 15,00 h. Prípadné zmeny alebo predĺženia stanoveného času vykonávania diela v dni budú možné len po predchádzajúcej dohode zhotoviteľa s osobou oprávnenou konať za objednávateľa.

3. V prípade existencie nevhodných klimatických a poveternostných podmienok, ktoré by bránili riadnemu vykonávaniu diela, je zhotoviteľ oprávnený po dohode s objednávateľom prerušiť vykonávanie diela. Čas na vykonanie diela podľa bodu 1. sa v prípade dohody predlžuje priamo úmerne k času prerušenia vykonávania diela. Za nevhodné klimatické a poveternostné podmienky sa považujú dážď, sneženie, denná vonkajšia teplota pod -5 °C a vietor s rýchlosťou nad 40 km/hod.

4. O odovzdaní diela objednávateľovi zmluvné strany vyhotovia písomný protokol, podpísaný oboma zmluvnými stranami (ďalej len „preberací protokol“).

Článok IV. Cena diela

Cena za vykonanie diela podľa Článku II. zmluvy je zmluvnými stranami stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z.

o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **19 391,15 EUR slovom devätnásťtisíc tristodevät'desiatjeden pätnásť centov** vrátane DPH (ďalej len „cena“). Cena je stanovená na základe prieskumu trhu - úspešnej ponuky uchádzača zo dňa 26.06.2015. Cena je stanovená ako celková, konečná a nemenná.

Článok V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne vykonané dielo dohodnutú cenu uvedenú v Článku IV. zmluvy a to do 21 dní od preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi.

2. Faktúru je povinný vystaviť zhotoviteľ bez zbytočného odkladu po potvrdení preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

Článok VI. Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť nerušený výkon diela v rozsahu Článku II. zmluvy v oblasti koordinácie činností a -nadväzujúcich technologických postupov.

2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za riadne vykonané dielo dohodnutú cenu podľa Článku IV. zmluvy.

3. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu a technický dozor nad vykonávaním diela zhotoviteľom bez obmedzenia.

4. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu a odsúhlasenie výrobkov a materiálov určených na vykonanie diela a majúcich vplyv na kvalitu diela stanovených v prílohe č. 1 pred ich použitím.

5. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo má pri prevzatí zjavné vady. O odmietnutí prevzatia diela vyhotovia zmluvné strany záznam s uvedením väd diela s určením termínu na odstránenie zaznamenaných väd. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním týchto väd bez zbytočného odkladu po spísaní záznamu.

Článok VII. Práva a povinnosti zhotoviteľa

1. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ povinný najmä:

- a) počas doby trvania zmluvy písomne ihneď oznámiť objednávateľovi všetky zmeny, ktoré môžu ovplyvniť realizáciu diela,
- b) vykonať presné zameranie skutočných stavebných otvorov a konštrukcii pre montáž okien a doplnkov pred demontážou pôvodných okien,
- c) vykonať a odovzdať dielo riadne, včas a bez väd,
- d) na základe ústneho a následne písomného oznámenia objednávateľa vykonať bezodkladnú nápravu plnenia predmetu zmluvy, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ uskutočňuje svoje povinnosti v rozpore s podmienkami zmluvy alebo platnými právnymi predpismi,
- e) použiť pri vykonávaní diela výrobky a materiály, ktoré zodpovedajú prílohe č. 1 tejto zmluvy,

- f) zabezpečiť výmenu výrobkov a materiálov určených na vykonanie diela, ktoré objednávateľ neodsúhlasil z dôvodu, že nespĺňajú kvalitu požadovanú podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy za výrobky a materiály v požadovanej kvalite,
- g) predložiť objednávateľovi sprievodné listy výrobkov a materiálov určených alebo použitých na vykonanie diela,
- h) dodržiavať pri vykonávaní diela všetky všeobecne záväzné bezpečnostné predpisy,
- i) ihneď odstrániť znečistenie a odpad vzniknutý pri vykonávaní diela
- j) umožniť objednávateľovi prítomnosť pri realizácii diela bez obmedzenia.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté na majetku objednávateľa pri realizácii diela.

Článok VIII. Zodpovednosť za vady diela, záruky

1. Objednávateľ je povinný uplatniť reklamáciu vady diela u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomne e-mailom, ktorý následne potvrdí doporučenou listovou zásielkou. V písomnej reklamacii je objednávateľ povinný vadu stručne, ale dostatočne popísať.

2. Zhotoviteľ je povinný oznámenú vadu diela bezodkladne odstrániť v lehote 10 dní od preukázateľného doručenia písomnej reklamácie objednávateľom podľa Článku XI bod. 2 zmluvy.

3. Ak je reklamovaná vada neodstrániteľná alebo ide o vadu vzniknutú opakovane, je zhotoviteľ povinný vadu odstrániť poskytnutím nového riadneho plnenia. Lehotu na nové vykonanie diela určí objednávateľ.

4. O odstránení vady spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom bude uvedené najmä:
- a) číslo zmluvy a mená zástupcov zmluvných strán,
 - b) dátum odstránenia vady,
 - c) popis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,
 - d) dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady,
 - e) celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia,
 - f) vyjadrenie, či vada bránila riadnemu užívaniu diela,
 - g) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a to i v prípade, keď sa vada stane zjavnou až po tomto čase. Povinnosti zhotoviteľa vyplývajúce zo záruky podľa tejto zmluvy tým nie sú dotknuté.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne po odovzdaní diela objednávateľovi, ak je spôsobená porušením jeho povinností.

7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak boli spôsobené nesprávnym užívaním diela.

8. Objednávateľ nezodpovedá za nepresné zmeranie skutočných stavebných otvorov a konštrukcii pre montáž okien a doplnkov.

9. Záručná doba je **60 mesiacov** a začína plynúť odovzdaním diela objednávateľovi.

10. Záručná doba na dielo sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady diela.

11. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni uplatnenú vadu v lehote podľa Článku VIII. bod 2 zmluvy, je objednávateľ opravený na odstránenie vád a to i prostredníctvom tretej osoby. Takéto odstránenie vád objednávateľom zakladá nárok objednávateľa na náhradu škody zhotoviteľom

Článok IX. Sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý čas na vykonanie diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý začatý deň omeškania.

2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúry, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

3. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vadu diela v lehote podľa Článku VIII. bod 2 zmluvy, môže si objednávateľ uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,-Eur za každú vadu a za každý i začatý deň omeškania, a to až do jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný uplatnenú zmluvnú pokutu uhradiť objednávateľovi do 21 dní od jej preukázateľného doručenia.

4. V prípade, že objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodu porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, objednávateľ si môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela. Zhotoviteľ je povinný uplatnenú zmluvnú pokutu uhradiť objednávateľovi do 21 dní od jej preukázateľného doručenia.

5. Uplatnením práva na sankcie niektorou zo zmluvných strán nie je dotknuté právo druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody vzniknutú v príčinnej súvislosti s vykonávaním diela alebo s vadou diela.

6. Uplatnením náhrady škody podľa Článku VIII. bod 11. zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa požadovať zaplatenie sankcie podľa Článku IX. bod 3 zmluvy.

Článok X. Zánik zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že k zániku zmluvného záväzku môže dôjsť odstúpením od zmluvy v prípadoch stanovených príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších prepisov.

2. Na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie zmluvy považuje aj:

- a) omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela alebo s odstránením reklamovanej vady,
- b) nepoužitie výrobkov a materiálov v súlade s Článkom II zmluvy,
- c) porušenie Článku VII. bod 1 zmluvy.

3. Odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou nie je dotknuté právo uplatňovať sankcie podľa Článku IX. zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že k zániku zmluvného záväzku môže dôjsť i na základe písomnej dohody zmluvných strán.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných číslovaných dodatkov, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.

2. Na účely tejto zmluvy sa za preukázateľné doručenie písomnosti považuje doručenie doporučenej listovej zásielky potvrdené na doručení listovej zásielky. V prípade, ak sa nepodarí doporučená listová zásielka zmluvnej strane doručiť, za doručenie sa písomnosť považuje dňom nasledujúcim po dni odoslania e-mailu zmluvnej strane.

3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

5. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších prepisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

6. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory prednostne formou zmieru, prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, bude oprávnená hociktorá zo zmluvných strán predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu.

7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvným stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Zmluva je evidovaná u objednávateľa pod číslom: ÚVTOS -1-60/1-2015

V Spišskej Novej Vsi, dňa:
zhotoviteľ:

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa:
objedávateľ:

Dušan Hanes
majiteľ

Mgr. Marek Kresan
riaditeľ

v zast. Ing. Jozef Lančarič
zástupca riaditeľa pre ekonomické veci