

# ZMLUVA O DIELO

č. 25/2015

uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### 1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Krajský súd v Košiciach**  
Sídlo: Štúrova č. 29, 041 51 Košice  
Zastúpený : JUDr. Imrich Volkai - predseda súdu  
IČO: 00215783  
DIČ: 2020785954  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu: '  
IBAN:  
SWIFT:  
Telefónne číslo: +421 55 7269 111  
Fax: +42155 7269 221  
Zastúpenie vo veciach technických: Ing. Ján Varnavčín - energetik

ďalej len „objednávateľ“

a

### 2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Oaveíec s.r.o.  
Sídlo: 044 81 Kysak č. 403  
Zastúpený : Dávid Franko - konateľ  
IČO: ' 46884769  
IČDPH: SK 2023639453  
DiČ: 2023639453  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Viožka č. 30966/V  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
BIC:  
Telefónne číslo: +421 908 753 401  
Zastúpenie vo veciach technických: Ing. Valér Franko - riaditeľ

ďalej len „zhotoviteľ“

## II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Zmluvné strany uzatvárajú **túto** zmluvu od dielo ( ďalej len „zmluva“ ) na základe rokovania o podmienkach zmluvy v zmysle § 101 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení **niektorých** zákonov, v znení neskorších predpisov : „**Odstránenie havarijného stavu na technologickom zariadení v odovzdávacej stanici tepla Krajského súdu v Košiciach**“.
- 2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň zabezpečuje objednávateľa, že má dostatok odborných skúseností, schopností a prostriedkov ( najmä finančných, personálnych a materiálnych ), aby zhotovil pre objednávateľa dielo uvedené v článku III. tejto zmluvy podľa kritérií objednávateľa pre zhotovenie diela a zároveň riadne a včas.
- 2.3 Zhotoviteľ prehlasuje a zabezpečuje objednávateľa, že si uvedomuje, že činnosti podľa tejto zmluvy budú financované z prostriedkov zabezpečovaných objednávateľom, po vykonaní prác .sa preto zaväzuje poskytnúť objednávateľovi všetku súčinnosť, akú od neho možno očakávať, potrebnú na zabezpečenie hospodárnosti a kvality prác podľa tejto zmluvy a ich kontrolu zo strany oprávnených orgánov, osôb a inštitúcií Slovenskej republiky.

### III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „Odstránenie havarijného stavu na technologickom zariadení v odovzdávacej stanici tepla Krajského súdu v Košiciach" ( ďalej ako „Dielo" ), vrátane súvisiacich stavebných a montážnych prác v rozsahu prílohy č. 1 k tejto zmluve a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.
- 3.2 Miestom plnenia zmluvy je odovzdávacia stanica tepla 10090 Krajského súdu v Košiciach na Štúrovej ulici č. 29 v Košiciach.

### IV. TERMÍN PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť celé Dielo v nasledovných termínoch :
  - a) prevzatie staveniska - zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 7 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
  - b) začatie prác - do 5 dní od prevzatia staveniska
  - c) ukončenie prác - do 30 dní od prevzatia staveniska - lehota prác.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť a odovzdať Dielo podľa vzájomne dohodnutého harmonogramu postupu prác.

### V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Dohodnutá zmluvná cena je určená na základe záväzného ponukového rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Vykonané práce a dodávka materiálu budú fakturované podľa uvedeného ponukového rozpočtu a na základe skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.
- 5.2 Cena celkom za dielo je: **24 996,80 € bez OPH, t. j. 29 996,16 € s DPH**
- 5.3 Cena je stanovená ako maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.
- 5.4 Faktúra bude predložená zhotoviteľom do 7 dní po ukončení a protokolárnom odovzdaní Diela. Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

### VI. PODMIENKY REALIZÁCIE

- 6.1 Zhotoviteľ zabezpečí odvoz sute na vlastné náklady a počas prác bude dodržiavať čistotu v mieste realizácie prác. Demontovaný materiál odvezie a uloží na miesto určené objednávateľom.
- 6.2 V prípade škody spôsobenej na objekte objednávateľa pracovníkmi zhotoviteľa, zhotoviteľ sa zaväzuje poškodenú časť objektu uviesť do pôvodného stavu.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá v plnej miere a rozsahu za svojich zamestnancov v mieste plnenia tejto zmluvy a jeho zabezpečenia a vybavenia z hľadiska dodržiavania bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany ( ďalej „BOZ a PO" ) počas realizácie diela.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný sa zoznámiť so skutkovým stavom miesta plnenia podľa tejto zmluvy s ohľadom na riziká a iné okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na vykonávanie prác a je jeho povinnosťou zabezpečiť dodržiavanie BOZ a PO podľa platnej legislatívy.
- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie miesta plnenia podľa tejto zmluvy, za odcudzenie materiálu alebo techniky a za prípadné škody, ktoré spôsobí tretím osobám.

### VII. ZÁRUKY

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje záruku na kvalitatívne parametre vykonaných prác po dobu 24 mesiacov. Táto doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
- 7.2 Zhotoviteľ poskytuje za dodané materiály záruku podľa príslušného výrobcu, ale najmenej 24 mesiacov.
- 7.3 Ak sa počas záručnej doby vyskytnú vady, na ktoré sa vzťahuje záruka, objednávateľ je ich povinný reklamovať ihneď po ich zistení, najneskôr do 7 dní.
- 7.4 Písomne vyhotovená reklamácia (správa o vadách vykonaných prác), musí obsahovať tieto údaje:
  - číslo zmluvy o dielo
  - dátum dodania prác zhotoviteľom a číslo dokladu o prevzatí
  - opísanie väd vykonaných prác a spôsob, ako sa prejavujú
  - voľba nároku.
- 7.5 Dodávateľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie väd do 24 hodín v prípade vady brániacej prevádzke diela.
- 7.6 Dodávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za všetky vykonané práce a tým súvisiace úkony v zmysle predmetu zmluvy.

## VIII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1 Objednávateľ je oprávnený pri podstatnom porušení zmluvy zhotoviteľom od tejto zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej lehoty.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy sa považuje nedodržanie termínu vykonania prác podľa čí. IV. tejto zmluvy a nekvalitné práce.

## IX. KOMUNIKÁCIA MEDZI ZMLUVNÝMI STRANAMI

- 9.1 Komunikácia medzi zmluvnými stranami týkajúca sa priebehu prác na Diele bude prebiehať operatívne - osobne a telefonicky medzi kontaktnými osobami zmluvných strán.
- 9.2 Kontaktnou osobou za zhotoviteľa je : Ing. Valér Franko, telefón +421 905 270887
- 9.3 Kontaktnou osobou za objednávateľa je : Ing. Ján Varnavčín, telefón + 421 557269297

## X. ODOVZDANIE DIELA

- 10.1 O priebehu a výsledku odovzdávacieho a preberacieho konania spíšu zmluvné strany protokol, v závere ktorého objednávateľ výslovne uvedie, že predmet zmluvy preberá, alebo nie a pokiaľ ho nepreberá, z akých dôvodov.
- 10.2 Vady zistené na predmete zmluvy pri jeho odovzdaní a preberaní odstráni zhotoviteľ v lehote dohodnutej v protokole z odovzdávacieho a preberacieho konania.

## XI. ZÁVÄZKY OBJEDNÁVATEĽA

- 11.1 Objednávateľ pre zhotoviteľa zabezpečí počas realizácie prác:
  - dodávku elektrickej energie a vody,
  - prístup do požadovaných miestností potrebných pre realizáciu Diela,
  - prístup do objektu minimálne 10 hodín denne,
  - miestnosť pre uskladnenie materiálu,
  - aby priebeh prác nebol rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

## XII. ZÁVÄZKY ZHOTOVITEĽA

- 12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
  - vykonávať práce kvalitne a odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy bez zjavných väd a nedorobkov,
  - umožniť kontrolu dodávok a prác oprávneným pracovníkom objednávateľa,
  - dodržiavať ochranu a bezpečnosť pri práci svojich pracovníkov, ako aj protipožiarnu ochranu,
  - udržiavať poriadok a čistotu na používaných komunikáciách, pracovisku a v poskytnutej miestnosti pre uskladnenie materiálu.

## XIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 13.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia dohodnutý v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za Dielo za každý deň omeškania. V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy bezdôvodne alebo podľa článku VIII. zmluvné strany sa v zmysle ust. §-u 544 a nasl. Občianskeho zákonníka, v platnom znení, dohodli, že zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok na uplatnenie si náhrady škody.
- 13.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z nezaplátenej čiastky za každý deň omeškania.
- 13.3 V prípade neodstránenia vady v dohodnutom termíne sa dodávateľ zaväzuje zaplatiť všetky náklady, ktoré vzniknú pri odstránení väd cez tretiu stranu.

#### **XIV. VYŠŠIA MOC**

- 14.1 Na účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady - javy neprekonateľnej sily, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. štrajk, mobilizácia, vojna, živelné pohromy, nepriazeň počasia, ako aj následky týchto javov.
- 14.2 Zmluvná strana, pre ktorú vznikla nemožnosť splnenia záväzkov podľa tejto zmluvy, je povinná najneskôr do 3 dní od začiatku pôsobenia týchto javov oboznámiť s nimi druhú zmluvnú stranu. Oneskorené oznámenie o javoch neprekonateľnej sily odoberá právo zodpovedajúcej zmluvnej strany odvolávať sa na tieto javy v budúcnosti.

#### **XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 15.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú s tým, že platnosť nadobúda dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom úradom vlády Slovenskej republiky.
- 15.2 Náhrady škody sa riadia všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 15.3 Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravované sa riadia všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov.
- 15.4 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných číslovaných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
- 15.5 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 15.6 V prípade vzniku súdnych sporov, vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na určení miestnej príslušnosti podľa § 89 a OSP tak, že miestne príslušným súdom bude súd objednávateľa.
- 15.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - ponukový rozpočet.
- 15.8 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 15.9 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a nie z nápadne nevýhodných podmienok.
- 15.10 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 15.11 Zmluvu je možné zrušiť iba písomne po predchádzajúcej dohode oboch zmluvných strán. Dohoda o zrušení musí byť podpísaná štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.