

Zmluva o dielo č. TT-160223/2011

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

medzi

Článok 1 Zmluvné strany

Sociálna poisťovňa Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Ľuboš Lopatka, PhD.,
generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne
Zastúpená: Ing. Annou Gabriškovou,
riaditeľkou Sociálnej poisťovne, pobočka Trnava
Sídlo: V. Clementisa 24/A
917 22 Trnava
IČO: 308 074 84
DIČ: 202 059 2332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000155784/8180
E-mailová adresa: trnava@socpoist.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

OPRaS - TZ, s.r.o.

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
oddiel Sro, vložka číslo 10553/T
Štatutárny orgán: Pavol Ušák,
konateľ spoločnosti
Sídlo: Bosniacka 7570/95
917 05 Trnava - Modranka
IČO: 36 223 468
DIČ: 202 016 3398
IČ DPH: SK 202 016 3398
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: 40057937005/7500

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa pravidelné servisné činnosti, odborné prehliadky a odborné skúšky, odstraňovanie závad, zabezpečovanie opráv vzniknutých prevádzkou zariadení nízkotlakovej plynovej kotolne, príslušných rozvodov a regulačnej stanice, školenie obsluhy kotolne v rozsahu a v termínoch v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (ďalej len „vyhláška“) a vyhlášky Úradu bezpečnosti práce SR č. 25/1984 Zb. v znení vyhlášky č. 75/1996 Z. z. na zaistenie bezpečnosti v nízkotlakových kotolniach, podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov, technických podmienok a odporúčaní výrobcu jednotlivých zariadení nachádzajúcich sa v budove Sociálnej poisťovne, pobočka Trnava na ulici V. Clementisa 24/A v Trnave nasledovne:
 - a) pravidelné odborné prehliadky, odborné skúšky a pravidelná servisná činnosť vyhradených technických zariadení tlakových a plynových nízkotlakovej plynovej kotolne,
 - b) pravidelné odborné prehliadky, odborné skúšky a pravidelná servisná činnosť meracieho a regulačného zariadenia plynu a prislúchajúcich rozvodov,
 - c) odstraňovanie zistených nedostatkov a porúch z odborných prehliadok a skúšok,
 - d) pravidelnú kontrolu kotlov v rozsahu a v termínoch podľa zákona č. 17/2007 Z. z. o pravidelnej kontrole kotlov, vykurovacích sústav a klimatizačných systémov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - e) kontrolu kvality obehovej vody a jej úpravu dodaním a dávkovaním chemikálií a soli do zariadenia na úpravu vody na kvalitu podľa STN 07 7401 podľa potreby, minimálne jedenkrát za 12 mesiacov,
 - f) školenie obsluhy kotolne,
 - g) servisný zásah - oprava porúch vzniknutých prevádzkou technických zariadení, ktoré nespôsobujú havarijný stav.
2. Školenie obsluhy bude zhotoviteľ vykonávať na základe písomnej objednávky.
3. Presný termín vykonania odbornej prehliadky, odbornej skúšky a pravidelnej servisnej činnosti dohodne zástupca zhotoviteľa so zodpovedným zástupcom objednávateľa vždy osobitne. O vykonaní odbornej prehliadky, odbornej skúšky alebo servisnej činnosti zhotoviteľ predloží záznam, ktorý bude priložený k faktúre.
4. Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pozáručné prehliadky v cykle a v rozsahu stanovenom výrobcou v návode na obsluhu a odborné prehliadky a skúšky v zmysle vyhlášky.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet zmluvy v termínoch, ktoré budú samostatne dohodnuté na základe uplatnených objednávok objednávateľa.
7. Predmetom zmluvy je:
 - a) zabezpečenie odborných prehliadok plynových zariadení v zmysle vyhlášky jedenkrát za 12 mesiacov,
 - b) zabezpečenie odborných skúšok plynových zariadení v zmysle vyhlášky jedenkrát za 3 roky,
 - c) spoluúčasť pri výkone úradných skúšok zariadení jedenkrát za 6 rokov,
 - d) preventívna údržba podľa pokynov výrobcu jedenkrát za 12 mesiacov,
 - e) odborné prehliadky nízkotlakových teplovodných kotlov - vonkajšie, vnútorné jedenkrát za 12 mesiacov, tlakové skúšky jedenkrát za 10 rokov v zmysle vyhlášky,
 - f) odborné prehliadky tlakových expanzných nádob - vonkajšie jedenkrát za 12 mesiacov, vnútorné jedenkrát za 5 rokov, tlakové skúšky jedenkrát za 10 rokov v zmysle vyhlášky,
 - g) odborné prehliadky kotolne v zmysle vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 25/1984 Zb. na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniach,
 - h) kontrolu kvality obehovej vody a jej úpravu dodaním a dávkovaním chemikálií a soli do zariadenia na úpravu vody na kvalitu podľa STN 07 7401 podľa potreby, minimálne jedenkrát za 12 mesiacov,
 - i) školenie pracovníkov objednávateľa na zabezpečenie obsluhy plynovej kotolne.
8. Predmet a rozsah plnenia zhotoviteľa podľa bodu 2 písm. c), d) a i) bude objednávateľ uplatňovať u zhotoviteľa prostredníctvom samostatných písomných objednávok s požadovaným termínom ich vykonania.
9. Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pozáručné prehliadky v cykle a v rozsahu stanovenom výrobcu v návode na obsluhu a odborné prehliadky a skúšky v zmysle vyhlášky.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet zmluvy v termínoch, ktoré budú samostatne dohodnuté na základe uplatnených objednávok objednávateľa.

Článok 3 Cena

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na cenách za jednotlivé práce podľa článku 2 tejto zmluvy nasledovne:

Názov zariadenia	Počet v ks	Cena v EUR		
		Cena za ks bez DPH	Cena spolu bez DPH	Cena spolu s 20% DPH
Odborná prehliadka plynového horáka	3	59,28	177,84	213,41
Odborná skúška plynového horáka	3	68,70	206,10	247,32
Odborná prehliadka regulačného zariadenia	1	51,18	51,18	61,42
Odborná skúška regulačného zariadenia	1	58,33	58,33	70,00
Odborná prehliadka prislúchajúcich rozvodov	1	37,92	37,92	45,50
Odborná skúška prislúchajúcich rozvodov	1	45,46	45,46	54,55
Vonkajšia odborná prehliadka tlakovej nádoby	5	16,13	80,65	96,78
Vnútorň odborná prehliadka tlakovej nádoby	5	21,25	106,25	127,50
Tlaková skúška	5	22,50	112,50	135,00
Vonkajšia odborná prehliadka kotla	3	32,93	98,79	118,55
Vnútorň odborná prehliadka kotlov	3	41,67	125,01	150,01
Tlaková skúška kotlov	3	49,25	147,75	177,30
Kontrola kvality obehovej vody	2	19,76	39,52	47,42
Príprava kuriča ku skúškam u TI SR	1	49,79	49,79	59,75
Odborná prehliadka kotolne podľa vyhl. 25/84 Zb.	1	60,59	60,59	72,71
Dávkovanie chemikálií	1	21,08	21,08	25,30
Doplnenie soli na úpravu vody	1	16,33	16,33	19,60
Servisná prehliadka horákov	3	46,63	139,89	167,87
Servis plynových zariadení a prislúchajúcich rozvodov	1	33,19	33,19	39,83
Servis kotlov	3	39,52	118,56	142,27
Kontrola kotlov v zmysle zákona 17/2007 Z.z.	1	37,92	37,92	45,50

2. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu za poskytnuté služby na základe faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ po vykonaní údržby so splatnosťou 21 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje zasielať faktúry poštou a elektronicky v textovo čitateľnom súbore vo formáte PDF na e-mailovú adresu objednávateľa uvedenú v článku 1 tohto dodatku, a to bezodkladne po ich vyhotovení.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že obsah faktúry zaslanej poštou sa bude zhodovať s obsahom faktúry zaslanej v elektronickej forme. V prípade, ak faktúra vystavená zhotoviteľom nebude obsahovať všetky zákonné náležitosti alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ má právo takúto faktúru zhotoviteľovi vrátiť. Zhotoviteľ je povinný podľa charakteru nedostatku vystaviť novú, opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti a bezodkladne zaslať uvedenú faktúru objednávateľovi aj v elektronickej forme. Prílohou faktúry bude súpis výkonov alebo prác a spotrebovaných materiálov potvrdený zmluvnými stranami.
4. Za nedodržanie termínu úhrady faktúry má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Článok 4 Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok stanovených zmluvou a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené neodbornou manipuláciou alebo poškodením zo strany objednávateľa.
4. Na výkony opravárenských a servisných činností a na dodaný materiál a náhradné diely poskytuje zhotoviteľ záruku 12 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady týkajúce sa predmetu opravy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 4. a 5. do 16 hodín od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
7. Ak objednávateľ požaduje odstránenie väd diela, nemôže pred uplynutím dodatočnej primeranej lehoty, ktorú je povinný poskytnúť na tento účel zhotoviteľovi, uplatniť iné nároky z väd, okrem nároku na náhradu škody a na zmluvnú pokutu, ibaže mu zhotoviteľ oznámi, že nespĺní svoje povinnosti v tejto lehote.
8. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
9. Záruky sa nevzťahujú na závady, ktoré boli spôsobené nesprávnou obsluhou a nedostatočnou údržbou objednávateľa alebo ním poverenou osobou, násilným vonkajším mechanickým poškodením a nepovolenými úpravami vykonanými objednávateľom alebo v prípade zmien, ktoré vykonal

objednávateľ alebo dal vykonať tretej osobe bez písomného súhlasu zhotoviteľa.

Článok 5

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po nahlásení poruchy objednávatelom nastúpi na servisné práce do 16 hodín, a to aj v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja.
2. Požiadavku nahlasuje objednávateľ telefonicky na telefónne čísla 0905 610 319, 0905 404 812, 0905 421 365, 033/5345 001 alebo na faxové číslo 033/5532 492.
3. Objednávateľ pri nahlásení poruchy uvedie:
 - a) stručný popis závady,
 - b) meno a telefónne číslo zamestnanca, u ktorého si technik overí prijaté informácie,
 - c) meno a telefónne číslo zamestnanca, ktorý prevezme od technika vykonanú prácu a potvrdí montážny denník pečiatkou objednávatel'a a podpisom povereného zamestnanca.
4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávatel'ovi v priestoroch výkonu servisných prác.
5. Kvalitatívne parametre predmetu diela sú určené dokumentáciou, technickými normami Slovenskej republiky prípadne požiadavkami objednávatel'a.
6. Objednávateľ v prípade poruchy podľa čl. 5 ods. 1 umožní a zabezpečí pre zhotoviteľa:
 - odber elektrickej energie,
 - parkovanie vozidiel,
 - realizáciu dodávky prác aj počas dní pracovného voľna a pracovného pokoja,
 - odstavenie zariadenia z prevádzky na dobu 8 hodín na účely výkonu odborných a úradných skúšok zariadenia.

Článok 6

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávatel'a, zápsmi a dohodami oprávnených strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v mieste výkonu práce.
3. Zhotoviteľ je povinný pri nakladaní s odpadmi dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z.z., ktorou sa

ustanovuje Katalóg odpadov. Za nedodržanie uvedených povinností zodpovedá zhotoviteľ.

4. Zhotoviteľ je povinný pred zahájením práce zabezpečiť účasť všetkých pracovníkov podieľajúcich sa na plnení predmetu diela na vstupnom školení z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, je povinný dodržiavať vnútorné predpisy objednávateľa, ktoré sa týkajú bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarmi a uhradiť prípadné škody ním spôsobené v dôsledku ich porušenia..
6. Ak na jednom pracovisku plnia úlohy viacerí zamestnávateľa alebo fyzické osoby oprávnené na podnikanie, musí byť medzi nimi uzavretá dohoda, ktorá určí, kto z nich zodpovedá za vytvorenie podmienok a bezpečnosti zdravia zamestnancov na spoločnom pracovisku a v akom rozsahu. Ak sa nedohodnú, zodpovedá každý z nich v plnom rozsahu.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými v Slovenskej republike, ktoré majú vzťah k záväzkom účastníkov zmluvy.
2. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu a svojím podpisom dáva súhlas na ich zverejnenie v plnom rozsahu.
3. Zmluva sa v súlade s ustanovením § 4 ods. 5 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení zákona č. 58/2011 Z.z. uzatvára na dobu do vyčerpania finančného limitu 9 999,- Eur.
4. V súlade s ustanovením § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli, že zmluva v znení tohto dodatku nadobúda účinnosť dňom 01. 06. 2011. V prípade, ak do uvedeného dátumu nedôjde k zverejneniu zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v tomto registri.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť na základe písomnej dohody ku dňu, ktorý si vzájomne dohodnú. V prípade, ak dohode o skončení zmluvy nedôjde je možné aj bez udania dôvodu zmluvu písomne vypovedať. Výpovedná doba je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Zánikom zmluvy nie je dotknutá povinnosť zmluvných strán riadne si vysporiadať všetky záväzky vzniknuté počas trvania tohto zmluvného vzťahu a do jeho zániku nevysporiadané.

6. Zmluvu je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov k zmluve podpísaných oboma zmluvnými stranami.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak, že obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle ju vlastnoručne podpísali.

V Trnave dňa 26. 05. 2011

Za Sociálnu poisťovňu:

Za OPRaS - TZ, s.r.o.:

Ing. Anna Gabrišková
riaditeľka

Pavol Ušák
konateľ spoločnosti