

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálneho riaditeľa

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo KAPUŠANY pri Prešove

sídlo: Kapušany 568, 082 12

štatutárny orgán: Ing. Viera Sučková – predseda predstavenstva
Terézia Zborovjanová – člen predstavenstva

bankové spojenie: VÚB a.s.

číslo účtu IBAN: SK30 0200 0000 0000 0101 2572

IČO: 00200531

DIČ: 2020517752

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Dr., vložka číslo: 164/P
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Prešov, v týchto katastrálnych územiach Čelovce, Fulianka, Chmeľov, Kapušany, Nemcovce, Okružná, Šarišská Poruba, Trnkov, Lada o celkovej výmere 436, 1818 ha, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa o výmere 83,4027 ha,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 352, 7791 ha.
2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 (vrátane uvedenia druhu pozemkov) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy - zostava Z 10
3. Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných

pozemkov.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti - na pestovanie poľnohospodárskych plodín, rastlinnú a živočíšnu výrobu.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10. 2020.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 7 361, 45 €, slovom sedem tisíc tristošesťdesiat jeden Eur a štyridsaťpäť centov.
2. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:

- a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
 - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka,
4. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
5. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za odvodňovací detail je súčasťou nájomného za pozemky.
8. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) ak je účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska, zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska,

- c) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca nesmie robiť na prenajatých pozemkoch, v ktorých je zabudovaný odvodňovací detail, také zásahy, ktoré by mohli spôsobiť jeho poškodenie, zničenie, alebo ktoré by obmedzovali, hoci aj čiastočne, využívanie odvodňovacieho detailu na účel, na aký bol vybudovaný, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
 10. Nájomca je povinný na svoje náklady udržiavať prenajatý odvodňovací detail v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, na aký bol zriadený, t.j. vykonáva jeho údržbu, opravy alebo rekonštrukciu, je povinný vopred prenajímateľovi oznámiť potrebu vykonania opráv a rekonštrukcie. V prípade nefunkčnosti odvodňovacieho detailu je nájomca povinný túto skutočnosť písomne oznámiť príslušnému regionálnemu odboru fondu.
 11. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
 12. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
 13. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
 14. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
 15. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
 16. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
 17. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
 18. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z.

o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnapredajná zmluva.

19. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiteľa písomne fondu neoznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
 - g) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),

- h) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- i) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- j) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- k) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- l) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
- m) prenájom pozemku požiadala vlastníčka funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- p) nájomca neumožní prenajímateľovi kontrolu plnenia časového harmonogramu podnikateľského zámeru,
- q) nájomca neplní časový harmonogram podnikateľského zámeru,
- r) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- s) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
- t) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo neohospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- u) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,

- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
 5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
 6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
 7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
 8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona

- č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

- 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
- 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.

6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Prešove, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Viera Sučková
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
náместník generálneho riaditeľa

.....
Terézia Zborovjanová
člen predstavenstva

Obec: Čelovce

Okres: Prešov

Kat. územie: Čelovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
192	2 4264	7	E	0	68	2 4264.00	168.32	0.00	168.32
193/1	8526	7	E	0	68	8526.00	365.21	0.00	365.21
194	9 6193	7	E	0	68	9 6193.00	3311.01	8092.33	1 1403.34
195/2	10 0745	7	E	0	68	10 0745.00	9 2783.71	658.74	9 3442.45

Obec: Fulianka

Okres: Prešov

Kat. územie: Fulianka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
325	854	13	I	0	1	854.00	0.00	172.79	172.79
326	609	13	I	0	1	609.00	0.00	18.88	18.88
328	112	13	I	0	1	112.00	2.74	5.31	8.05
329/1	2 8247	13	I	0	1	2 8247.00	38.74	1458.00	1496.74
329/5	1860	13	I	0	1	1860.00	0.00	292.46	292.46
329/6	1119	13	I	0	1	1119.00	0.00	54.01	54.01
329/7	86	13	I	0	1	86.00	0.00	7.92	7.92
330	2073	13	I	0	1	2073.00	45.73	96.93	142.66
331/5	7596	13	I	0	1	7596.00	58.90	407.81	466.71
332	685	13	I	0	1	685.00	21.80	42.20	64.00
334	508	13	I	0	1	508.00	13.59	28.10	41.69
340/1	2216	13	I	0	1	2216.00	1.36	2.64	4.00
349	679	14	I	0	1	679.00	1.50	2.90	4.40
351/1	22 9064	7	E	0	1	22 9064.00	1779.34	1 4869.29	1 6648.63
352	890	13	E	0	1	890.00	0.00	16.94	16.94
353	7857	14	E	0	1	7857.00	1.76	149.58	151.34
354	4226	14	E	0	1	4226.00	50.61	109.24	159.85
356/1	11 0335	7	E	0	1	11 0335.00	1583.14	5990.57	7573.71
358	9 4426	14	E	0	1	9 4426.00	3011.18	5726.96	8738.14
359	14 3525	14	E	0	1	14 3525.00	4015.99	8179.21	1 2195.20
360	10 0939	7	E	0	1	10 0939.00	152.28	6196.53	6348.81
361	37 0972	7	E	0	1	37 0972.00	1019.19	2 2387.33	2 3406.52
362	4108	14	E	0	1	4108.00	0.00	184.34	184.34
364	1969	13	E	0	1	1969.00	1968.50	0.00	1968.50
365/1	23 6446	2	E	0	1	23 6446.00	0.00	9473.01	9473.01
365/9	2259	13	E	0	1	2259.00	0.00	183.10	183.10

Obec: Fulianka

Okres: Prešov

Kat. územie: Fulianka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
365/11	320	13	E	0	1	320.00	0.00	5.88	5.88
365/12	216	13	E	0	1	216.00	0.00	1.18	1.18
370/2	439	2	E	0	1	439.00	0.00	439.44	439.44
372	3 3988	7	E	0	1	3 3988.00	0.00	4047.29	4047.29
373	19 9726	2	E	0	1	19 9726.00	2471.20	7376.60	9847.80
374	7815	7	E	0	1	7815.00	42.64	567.51	610.15
376	1 2767	7	E	0	1	1 2767.00	3.95	0.00	3.95
377	8 6453	7	E	0	1	8 6453.00	60.16	9565.79	9625.95
378	9494	2	E	0	1	9494.00	6.52	436.74	443.26
379	1 6295	2	E	0	1	1 6295.00	0.00	107.66	107.66
380	4 3146	7	E	0	1	4 3146.00	40.06	2477.15	2517.21
381	4 7869	7	E	0	1	4 7869.00	0.00	4003.92	4003.92
382	1 6532	2	E	0	1	1 6532.00	0.00	8265.98	8265.98
383	1 1890	2	E	0	1	1 1890.00	20.80	73.18	93.98
384	1 2892	2	E	0	1	1 2892.00	270.53	564.93	835.46
385/1	5 4432	2	E	0	1	5 4432.00	0.00	3307.45	3307.45
387	1 0632	7	E	0	1	1 0632.00	16.36	31.67	48.03
393/1	10 9065	7	E	0	1	10 9065.00	828.87	3578.76	4407.63
394/1	29 7368	2	E	0	1	29 7368.00	1827.73	1 7140.68	1 8968.41
395/1	4 5396	7	E	0	1	4 5396.00	236.07	2650.66	2886.73
396/1	2118	13	E	0	1	2118.00	15.13	110.53	125.66
397/1	2550	13	E	0	1	2550.00	62.80	121.59	184.39
397/2	139	13	E	0	1	139.00	0.59	1.15	1.74
399	2693	13	E	0	1	2693.00	85.70	165.72	251.42
400/1	1303	13	E	0	1	1303.00	1267.15	0.03	1267.18
400/2	1494	11	E	0	1	1494.00	1.69	67.46	69.15

Obec: Fulianka

Okres: Prešov

Kat. územie: Fulianka

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
401	2953	13	E	0	1	2953.00	0.00	121.13	121.13
403	3918	13	E	0	1	3918.00	86.83	10.53	97.36
404	1951	13	E	0	1	1951.00	18.01	37.85	55.86
405	3301	13	E	0	1	3301.00	39.04	71.90	110.94
412	2296	11	E	0	1	2296.00	49.68	481.75	531.43
413	3704	11	E	0	1	3704.00	123.47	223.54	347.01
414	1461	14	E	0	1	1461.00	2.62	14.99	17.61
415/1	9608	11	E	0	1	9608.00	0.70	350.57	351.27
417	4791	11	E	0	1	4791.00	61.08	690.57	751.65

Obec: Chmeľov

Okres: Prešov

Kat. územie: Chmeľov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
278	1 7811	2	I	0	1	1 7811.00	0.00	515.49	515.49
288/1	2 1377	2	E	0	1	2 1377.00	0.10	1650.79	1650.89
288/12	86	13	E	0	1	86.00	85.54	0.00	85.54
288/14	383	13	E	0	1	383.00	383.41	0.00	383.41
327	1 6449	2	E	0	1	1 6449.00	0.00	483.84	483.84
377/1	9 9633	7	E	0	1	9 9633.00	0.00	4322.53	4322.53
400/1	15 9943	2	E	0	1	15 9943.00	0.00	6793.94	6793.94
441	7769	14	E	0	1	7769.00	0.00	0.12	0.12
455	16 5337	2	E	0	1	16 5337.00	0.00	2450.52	2450.52
502	21 1198	2	E	0	1	21 1198.00	0.00	9403.16	9403.16
513	1124	14	E	0	1	1124.00	0.00	281.09	281.09
550	11 8030	7	E	0	1	11 8030.00	0.00	5275.05	5275.05
574/2	5 8031	7	E	0	1	5 8031.00	0.00	0.52	0.52
588	19 0589	7	E	0	1	19 0589.00	1686.70	844.90	2531.60
639	21 6901	7	E	0	1	21 6901.00	979.81	1 6143.56	1 7123.37
642	12 6167	7	E	0	1	12 6167.00	0.00	2 0092.39	2 0092.39
689	2671	13	E	0	1	2671.00	2671.23	0.00	2671.23
726/1	810	13	I	0	1	810.00	0.00	155.60	155.60
726/2	524	13	E	0	1	524.00	0.00	100.63	100.63
756	3 0707	14	E	0	1	3 0707.00	0.00	281.04	281.04
757	32 1816	7	E	0	1	32 1816.00	4970.98	2 0210.25	2 5181.23
783	2480	14	E	0	1	2480.00	0.00	516.63	516.63
803	8 3688	7	E	0	1	8 3688.00	14.55	1376.04	1390.59
805	4805	7	E	0	1	4805.00	0.00	985.78	985.78
812	6334	14	E	0	1	6334.00	0.00	928.28	928.28
820	4139	14	E	0	1	4139.00	0.00	316.10	316.10

Obec: Chmeľov

Okres: Prešov

Kat. územie: Chmeľov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
821	38 1823	7	E	0	1	38 1823.00	0.00	1 2288.47	1 2288.47
842	6265	14	E	0	1	6265.00	428.20	1284.61	1712.81
882/2	23 9804	2	E	0	1	23 9804.00	0.00	1 2465.25	1 2465.25
921	2 9656	2	E	0	1	2 9656.00	0.00	847.70	847.70
922/1	40 5241	2	E	0	1	40 5241.00	0.00	4 0471.10	4 0471.10
988	8 1769	2	E	0	1	8 1769.00	0.00	1 7012.18	1 7012.18
999	1760	13	E	0	1	1760.00	1759.83	0.00	1759.83
1009/1	8 9965	2	E	0	1	8 9965.00	0.00	5680.37	5680.37
1021/1	16 9256	2	E	0	1	16 9256.00	0.00	2452.93	2452.93
1023	46 9138	2	E	0	1	46 9138.00	1216.61	9 4200.35	9 5416.96
1068	3691	13	E	1024	1	3691.00	0.00	569.48	569.48
1108/1	44 5317	2	E	0	1	44 5317.00	0.00	1 8230.46	1 8230.46
1112	3 3988	7	E	0	1	3 3988.00	7873.21	7882.95	1 5756.16
1113	8968	2	E	0	1	8968.00	0.00	3010.48	3010.48
1114/1	26 8958	2	E	0	1	26 8958.00	9 6638.54	5 4615.81	15 1254.35
1114/28	1108	7	I	0	1	1108.00	65.81	1042.01	1107.82
1121/2	348	2	E	0	1	348.00	347.66	0.00	347.66
1139/1	70 8012	7	E	0	1	70 8012.00	0.00	3528.94	3528.94
1139/3	5 4528	14	E	0	1	5 4528.00	0.00	99.88	99.88
1139/4	8 7878	14	E	0	1	8 7878.00	0.00	1342.97	1342.97
1165	9129	7	E	0	1	9129.00	3.63	0.00	3.63
1169	24 1202	7	E	0	1	24 1202.00	13.80	0.00	13.80
1196	4 3674	2	E	0	1	4 3674.00	2 6173.19	2727.27	2 8900.46
1198	3463	7	E	0	1	3463.00	503.62	66.52	570.14
1199	3 9163	2	E	0	1	3 9163.00	1 2093.21	1 6710.52	2 8803.73
1200	2 7669	2	E	0	1	2 7669.00	1 6675.25	2878.03	1 9553.28

Obec: Chmeľov

Okres: Prešov

Kat. územie: Chmeľov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1201	1247	7	E	0	1	1247.00	0.00	45.26	45.26
1205	1 2219	2	E	0	1	1 2219.00	0.00	1482.30	1482.30
1211	1 5553	7	E	0	1	1 5553.00	0.00	662.42	662.42
1403	35 3217	7	E	0	1	35 3217.00	0.00	1 4921.21	1 4921.21
1405	10 9794	7	E	0	1	10 9794.00	1132.45	2707.21	3839.66
1440/1	4 6489	13	I	0	1	4 6489.00	0.00	1 0946.88	1 0946.88
1440/2	927	13	I	0	1	927.00	0.00	469.51	469.51
1440/3	639	13	I	0	1	639.00	0.00	387.97	387.97
1440/4	371	13	I	0	1	371.00	0.00	227.61	227.61
1440/5	505	13	I	0	1	505.00	0.00	309.98	309.98
1440/9	3 7960	7	I	0	1	3 7960.00	0.00	1 1721.77	1 1721.77
1440/21	1104	13	I	0	1	1104.00	0.00	3.31	3.31
1440/23	713	13	I	0	1	713.00	0.00	198.04	198.04
1484/1	6 1376	2	E	0	1	6 1376.00	2.02	1750.85	1752.87
1496/1	11 6216	2	E	0	1	11 6216.00	0.00	1 7424.41	1 7424.41
1498/1	1 7013	7	I	0	1	1 7013.00	0.00	1 1341.99	1 1341.99
1506/1	848	7	I	0	1	848.00	0.00	211.87	211.87
1526/1	1 6881	2	E	0	1	1 6881.00	0.00	2460.47	2460.47
1534/1	3148	2	I	0	1	3148.00	0.00	79.31	79.31
1561	8452	13	E	0	1	8452.00	8451.85	0.00	8451.85
1562	8861	13	E	0	1	8861.00	8861.22	0.00	8861.22
1564/1	6529	13	E	0	1	6529.00	5711.63	0.00	5711.63
1564/2	2918	13	E	0	1	2918.00	2917.78	0.00	2917.78
1564/3	960	13	E	0	1	960.00	560.69	0.00	560.69
1565/1	1 4252	13	E	0	1	1 4252.00	1 4251.72	0.00	1 4251.72
1566	1 0899	13	E	0	1	1 0899.00	1 0899.01	0.00	1 0899.01

Obec: Chmeľov

Okres: Prešov

Kat. územie: Chmeľov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1567/2	5423	13	E	0	1	5423.00	5423.12	0.00	5423.12
1573	1757	13	E	0	1	1757.00	1756.53	0.00	1756.53
1574	4433	13	E	0	1	4433.00	4433.44	0.00	4433.44
1576	913	13	E	0	1	913.00	913.24	0.00	913.24
1577	435	13	E	0	1	435.00	435.34	0.00	435.34
1580	572	13	E	0	1	572.00	572.24	0.00	572.24
1581	6964	13	E	0	1	6964.00	6963.76	0.00	6963.76
1582	2753	13	E	0	1	2753.00	2752.53	0.00	2752.53
1583	722	13	E	0	1	722.00	722.31	0.00	722.31
1585	1780	13	E	0	1	1780.00	1779.61	0.00	1779.61
1586	8249	13	E	0	1	8249.00	8248.99	0.00	8248.99
1587	1 0710	13	E	0	1	1 0710.00	1 0710.32	0.00	1 0710.32
1588	7765	13	E	0	1	7765.00	7764.64	0.00	7764.64
1593/1	1444	13	E	0	1	1444.00	1444.12	0.00	1444.12
1593/2	712	13	E	0	1	712.00	712.03	0.00	712.03
1594	1670	13	E	0	1	1670.00	1670.20	0.00	1670.20
1596	7051	13	E	0	1	7051.00	6615.48	0.00	6615.48

Obec: Kapušany

Okres: Prešov

Kat. územie: Kapušany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
748	853	7	I	0	1	853.00	757.14	0.00	757.14
761	135	7	I	0	1	135.00	119.36	0.00	119.36
815	370	7	I	0	1	370.00	369.76	0.00	369.76
1173	1277	14	I	0	1	1277.00	255.37	0.00	255.37
1174	368	7	I	0	1	368.00	73.58	0.00	73.58
1265/1	8163	2	I	0	1	8163.00	0.00	2287.84	2287.84
1517	637	13	I	0	1	637.00	637.02	0.00	637.02
1520	840	13	I	0	1	840.00	839.61	0.00	839.61
1594	2204	2	E	0	1	2204.00	0.00	275.54	275.54
1605	1259	13	I	0	1	1259.00	662.92	83.54	746.46
1606	3919	2	E	0	1	3919.00	35.60	0.00	35.60
1623	473	11	E	0	1	473.00	0.00	33.63	33.63
1626/2	1430	13	I	0	1	1430.00	363.61	0.00	363.61
1669	4 1354	2	E	0	1	4 1354.00	809.64	2 7968.79	2 8778.43
1671	1 8505	7	E	0	1	1 8505.00	568.74	14.29	583.03
1672/1	23 9436	7	E	0	1	23 9436.00	3474.78	2 7749.97	3 1224.75
1672/2	1 3368	7	E	0	1	1 3368.00	0.00	2885.62	2885.62
1673	1795	14	E	0	1	1795.00	0.00	5.77	5.77
1674/1	7076	7	E	0	1	7076.00	0.00	1546.41	1546.41
1674/2	6041	7	E	0	1	6041.00	0.00	973.16	973.16
1675/1	8 2928	7	E	0	1	8 2928.00	0.00	17.10	17.10
1690/1	27 4269	7	E	0	1	27 4269.00	956.31	1 0894.99	1 1851.30
1690/3	1 3857	7	I	0	1	1 3857.00	158.77	1072.57	1231.34
1691	4 4462	2	E	0	1	4 4462.00	0.00	3 8888.96	3 8888.96
1693	23 9828	2	E	0	1	23 9828.00	1266.58	1 7325.87	1 8592.45
1697/1	1 3035	2	I	0	1	1 3035.00	0.00	8715.60	8715.60

Obec: Kapušany

Okres: Prešov

Kat. územie: Kapušany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1697/5	564	7	I	0	1	564.00	281.73	0.00	281.73
1701	6 1423	2	E	0	1	6 1423.00	1462.99	1 2691.22	1 4154.21
1703/1	5417	2	E	0	1	5417.00	0.00	830.10	830.10
1705/1	22 9437	2	E	0	1	22 9437.00	3120.21	1 7932.30	2 1052.51
1708	12 2221	2	E	0	1	12 2221.01	445.82	1 4327.25	1 4773.07
1710	23 4547	2	E	0	1	23 4547.02	3391.58	3 8941.50	4 2333.08
1712	20 4686	2	E	0	1	20 4686.00	464.07	2 2922.88	2 3386.95
1714	10 9696	2	E	0	1	10 9696.00	393.37	4 8005.44	4 8398.81
1716	1 7198	7	E	0	1	1 7198.00	71.22	8772.94	8844.16
1717	14 4054	2	E	0	1	14 4054.00	1566.66	3 0245.22	3 1811.88
1720	2243	7	E	0	1	2243.00	0.00	365.35	365.35
1721	7 5473	7	E	0	1	7 5473.00	685.57	1 2358.61	1 3044.18
1722	15 2037	7	E	0	1	15 2037.00	1056.50	1 4787.85	1 5844.35
1725	4 1662	7	E	0	1	4 1662.00	0.00	3489.35	3489.35
1726/2	1 2625	2	E	0	1	1 2625.00	1121.65	2131.38	3253.03
1727	6922	7	E	0	1	6922.00	0.00	737.05	737.05
1728	494	13	E	0	1	494.00	0.00	6.64	6.64
1729	1 0149	7	E	0	1	1 0149.00	120.31	943.24	1063.55
1732/1	34 3598	2	E	0	1	34 3597.97	1906.14	3 1924.95	3 3831.09
1734	21 0340	2	E	0	1	21 0340.00	3772.90	2 1874.23	2 5647.13
1736	41	13	I	0	1	41.00	10.19	0.00	10.19
1737	57	13	I	0	1	57.00	4.53	6.50	11.03
1738	13	13	I	0	1	13.00	0.00	2.19	2.19
1739	50	13	I	0	1	50.00	0.00	15.47	15.47
1740	316	13	I	0	1	316.00	6.49	46.14	52.63
1741	9	13	I	0	1	9.00	0.00	2.88	2.88

Obec: Kapušany

Okres: Prešov

Kat. územie: Kapušany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1742	447	13	I	0	1	447.00	0.00	45.52	45.52
1743	2505	13	I	0	1	2505.00	0.00	46.21	46.21
1744/1	883	13	I	0	1	883.00	6.40	12.15	18.55
1744/2	112	13	I	0	1	112.00	0.00	22.58	22.58
1745/1	439	13	I	0	1	439.00	0.00	4.31	4.31
1746	1131	13	I	0	1	1131.00	29.26	118.93	148.19
1747/1	902	13	I	0	1	902.00	0.00	72.52	72.52
1748	883	13	I	0	1	883.00	0.00	114.99	114.99
1749	812	13	I	0	1	812.00	0.00	45.84	45.84
1752	568	13	I	0	1	568.00	36.73	44.69	81.42
1753/1	3 6419	13	I	0	1	3 6419.00	450.68	4043.19	4493.87
1753/2	36	13	I	0	1	36.00	0.00	0.81	0.81
1753/4	79	13	I	0	1	79.00	17.00	0.00	17.00
1754	959	14	I	0	1	959.00	30.41	114.67	145.08
1755/1	2700	14	I	0	1	2700.00	57.52	265.23	322.75
1755/2	2389	13	I	0	1	2389.00	6.53	404.88	411.41
1756	950	2	I	0	1	950.00	0.00	296.79	296.79
1757	1145	14	I	0	1	1145.00	16.12	152.79	168.91
1758	256	2	I	0	1	256.00	0.00	55.84	55.84
1759/1	360	13	I	0	1	360.00	0.00	110.34	110.34
1760	378	13	I	0	1	378.00	0.00	63.84	63.84
1761	2579	14	I	0	1	2579.00	122.86	255.79	378.65
1762	3038	13	E	0	1	3038.00	239.23	346.60	585.83
1763	18 3196	7	E	0	1	18 3196.00	1456.80	1 4199.27	1 5656.07
1765	946	14	E	0	1	946.00	7.53	79.72	87.25
1766	1 5468	2	E	0	1	1 5468.00	649.55	4707.80	5357.35

Obec: Kapušany

Okres: Prešov

Kat. územie: Kapušany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1767	7661	14	E	0	1	7661.00	0.00	354.91	354.91
1768/1	19 7019	2	E	0	1	19 7019.00	615.89	2 6354.14	2 6970.03
1769	1 6063	7	E	0	1	1 6063.00	0.00	4435.52	4435.52
1770	3 6084	2	E	0	1	3 6084.00	1460.57	7048.08	8508.65
1773/1	4 4135	2	E	0	1	4 4135.00	4267.98	4032.99	8300.97
1773/2	3 5541	2	E	0	1	3 5541.00	0.00	7381.91	7381.91
1775/1	4 8940	2	E	0	1	4 8940.00	5034.38	2337.34	7371.72
1775/2	6 4158	2	E	0	1	6 4158.00	1581.42	2993.24	4574.66
1778	2708	7	E	0	1	2708.00	0.00	195.69	195.69
1779/1	75 5655	2	E	0	1	75 5655.00	1 7254.66	15 6062.71	17 3317.37
1780/1	5782	14	E	0	1	5782.00	0.00	3917.50	3917.50
1782/1	3 4078	14	E	0	1	3 4078.00	0.00	6321.58	6321.58
1782/2	1514	13	E	0	1	1514.00	0.00	16.28	16.28
1783/1	1 0250	14	E	0	1	1 0250.00	1038.32	6352.46	7390.78
1788/1	44 2730	2	E	0	1	44 2730.00	2811.42	18 4611.40	18 7422.82
1789/1	11 7204	2	E	0	1	11 7204.00	2319.58	2 6204.46	2 8524.04
1789/2	9380	2	E	0	1	9380.00	28.54	3783.74	3812.28
1789/7	234	2	E	552	1	234.00	234.00	0.00	234.00
1789/12	924	2	E	552	1	924.00	924.00	0.00	924.00
1790	2207	13	E	0	1	2207.00	205.17	1179.27	1384.44
1793/1	13 5658	2	E	0	1	13 5658.00	0.00	6837.38	6837.38
1795/1	13 2018	2	E	0	1	13 2018.00	2 5761.83	0.00	2 5761.83
1795/7	495	2	E	2318	1	495.00	99.00	0.00	99.00
1795/8	145	2	E	1434	1	145.00	29.00	0.00	29.00
1796/1	9537	14	E	0	1	9537.00	1902.92	0.00	1902.92
1796/2	194	14	E	1487	1	194.00	34.39	0.00	34.39

Obec: Kapušany

Okres: Prešov

Kat. územie: Kapušany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1796/3	1200	14	E	1434	1	1200.00	240.00	0.00	240.00
1796/4	227	14	E	2318	1	227.00	45.40	0.00	45.40
1797/1	4 5946	2	E	0	1	4 5946.00	9182.55	0.00	9182.55
1797/2	8061	2	E	0	1	8061.00	1436.19	0.00	1436.19
1797/3	5739	2	E	1434	1	5739.00	1147.80	0.00	1147.80
1797/4	989	2	E	1487	1	989.00	175.33	0.00	175.33
1797/5	5049	2	E	1487	1	5049.00	895.05	0.00	895.05
1799/1	4 3556	7	E	0	1	4 3556.00	8706.77	0.00	8706.77
1799/2	825	7	E	1487	1	825.00	146.25	0.00	146.25
1799/3	423	7	E	1434	1	423.00	84.60	0.00	84.60
1800	7451	14	E	0	1	7451.00	817.44	0.00	817.44
1801	5 9513	14	E	0	1	5 9513.00	1 6566.16	0.00	1 6566.16
1802/1	14 8497	2	E	0	1	14 8497.00	9504.50	0.00	9504.50
1802/2	11 8043	2	E	0	1	11 8043.00	7598.27	1 5755.81	2 3354.08
1802/3	73	2	E	552	1	73.00	73.00	0.00	73.00
1802/4	916	2	E	2125	1	916.00	0.00	916.00	916.00
1802/7	127	2	E	552	1	127.00	127.00	0.00	127.00
1802/12	7182	2	E	1487	1	7182.00	1273.17	0.00	1273.17
1805/1	2 2531	14	E	0	1	2 2531.00	1 7492.59	0.00	1 7492.59
1805/2	7199	14	E	0	1	7199.00	757.62	7.49	765.11
1805/3	285	14	E	0	1	285.00	154.29	0.00	154.29
1805/4	3626	14	E	552	1	3626.00	3626.00	0.00	3626.00
1805/5	1579	14	E	2125	1	1579.00	0.00	1579.00	1579.00
1805/8	1199	14	E	552	1	1199.00	1199.00	0.00	1199.00
1806/1	15 3453	2	E	0	1	15 3453.00	3 1868.05	3 0647.59	6 2515.64
1806/2	14 7387	2	E	0	1	14 7387.00	3103.18	2 7283.60	3 0386.78

Obec: Kapušany

Okres: Prešov

Kat. územie: Kapušany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1806/3	1153	2	E	898	1	1153.00	0.00	576.50	576.50
1806/4	370	2	E	709	1	370.00	0.00	105.71	105.71
1806/11	462	2	E	1984	1	462.00	0.00	231.00	231.00
1806/13	508	2	E	1822	1	508.00	0.00	254.00	254.00
1806/14	453	2	E	1924	1	453.00	0.00	453.00	453.00
1806/18	89	2	E	2569	1	89.00	0.00	33.38	33.38
1806/19	50	2	E	2123	1	50.00	0.00	50.00	50.00
1806/21	377	2	E	552	1	377.00	377.00	0.00	377.00
1806/22	1318	2	E	707	1	1318.00	0.00	576.63	576.63
1806/24	29	2	E	2139	1	29.00	0.00	19.33	19.33
1806/27	25	2	E	778	1	25.00	0.00	2.50	2.50
1806/32	2250	2	E	552	1	2250.00	2250.00	0.00	2250.00
1808/1	6691	14	E	0	1	6691.00	3088.70	989.08	4077.78
1808/2	1820	14	E	0	1	1820.00	1229.39	7.42	1236.81
1808/4	782	14	E	552	1	782.00	782.00	0.00	782.00
1808/5	83	14	E	898	1	83.00	0.00	41.50	41.50
1808/7	35	14	E	552	1	35.00	35.00	0.00	35.00
1809/2	6 2407	2	E	0	1	6 2407.00	711.04	2 0157.05	2 0868.09
1812/1	565	13	E	0	1	565.00	9.26	86.56	95.82
1812/2	1193	14	E	0	1	1193.00	28.55	255.27	283.82
1842	1042	14	E	0	1	1042.00	0.00	499.37	499.37
1843	617	11	E	0	1	617.00	50.89	0.00	50.89
1844	3861	2	E	0	1	3861.00	423.20	0.00	423.20
1846	7472	2	E	0	1	7472.00	1126.35	2424.34	3550.69
1847	1115	14	E	0	1	1115.00	45.46	874.23	919.69
1874	2 0906	2	I	0	1	2 0906.00	0.00	2 0906.07	2 0906.07

Obec: Kapušany

Okres: Prešov

Kat. územie: Kapušany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF

Obec: Nemcovce

Okres: Prešov

Kat. územie: Nemcovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
340	2259	7	E	0	1	2259.00	1481.14	2.39	1483.53
347/1	1 5769	2	E	0	1	1 5769.00	0.00	4061.69	4061.69
349	940	14	E	0	1	940.00	0.00	132.63	132.63
553	3 0996	2	E	0	1	3 0996.00	1735.64	3061.97	4797.61
558	5834	14	E	0	1	5834.00	263.21	93.62	356.83
560	72 4388	7	E	0	1	72 4388.00	2465.60	9 0169.12	9 2634.72
561	23 0058	2	E	0	1	23 0058.00	3074.11	3 6121.31	3 9195.42
562	4822	13	E	0	1	4822.00	447.46	551.23	998.69
563	1 9248	14	E	0	1	1 9248.00	0.00	1712.58	1712.58
564	6039	7	E	0	1	6039.00	0.00	89.81	89.81
565	60	13	E	0	1	60.00	0.00	6.21	6.21
566/2	3 6347	7	E	0	1	3 6347.00	54.45	52.14	106.59
567	4 6569	14	E	0	1	4 6569.00	0.00	2087.45	2087.45
571	1435	13	E	0	1	1435.00	0.00	122.86	122.86
572/1	70 1158	2	E	0	1	70 1158.00	8410.47	6 6057.32	7 4467.79
573	1 2469	13	E	0	1	1 2469.00	1905.87	1219.99	3125.86
574	1 3603	7	E	0	1	1 3603.00	193.86	2861.48	3055.34
576	3 7129	7	E	0	1	3 7129.00	0.00	7494.63	7494.63
577/1	4 6335	7	E	0	1	4 6335.00	0.00	9444.20	9444.20
578	1 5089	14	E	0	1	1 5089.00	16.93	1945.92	1962.85
579	4450	14	E	0	1	4450.00	0.00	499.64	499.64
582	1551	13	I	0	1	1551.00	0.00	292.70	292.70
583	6111	7	E	0	1	6111.00	41.08	463.24	504.32
584	2 1633	13	I	0	1	2 1633.00	0.00	1153.28	1153.28
592	230	13	I	0	1	230.00	0.00	42.36	42.36
593	563	13	I	0	1	563.00	0.00	119.42	119.42

Obec: Nemcovce

Okres: Prešov

Kat. územie: Nemcovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
594/1	1 4811	13	I	0	1	1 4811.00	0.00	1703.45	1703.45
594/2	2550	13	I	0	1	2550.00	0.00	294.86	294.86
596	1 9732	13	I	0	1	1 9732.00	0.00	1987.62	1987.62
597	804	13	I	0	1	804.00	0.00	29.18	29.18
601/1	5377	14	I	0	1	5377.00	0.00	301.45	301.45
601/2	75 6996	2	E	0	1	75 6996.00	1 2131.26	10 4355.44	11 6486.70
606/1	2 2079	2	E	0	1	2 2079.00	266.48	3030.90	3297.38
606/2	3469	7	E	0	1	3469.00	24.21	1345.04	1369.25
607	2148	13	E	0	1	2148.00	25.84	394.95	420.79
608	11 7155	7	E	0	1	11 7155.00	2194.84	1 0525.56	1 2720.40
609	3 2269	7	E	0	1	3 2269.00	0.00	3603.84	3603.84
611	10 5554	7	E	0	1	10 5554.00	722.42	8817.03	9539.45
612	18 0167	2	E	0	1	18 0167.00	3986.48	2 1212.93	2 5199.41
613/1	12 3799	7	E	0	1	12 3799.00	0.00	2 0023.02	2 0023.02
613/2	83 1985	7	E	0	1	83 1985.00	9258.56	17 9704.15	18 8962.71
615	5924	2	E	0	1	5924.00	90.17	1750.21	1840.38
616	14 0111	2	E	0	1	14 0111.00	616.47	1 8966.07	1 9582.54
618	28 3424	2	E	0	1	28 3424.00	0.00	764.55	764.55
626/1	2 9670	7	E	0	1	2 9670.00	0.00	4878.00	4878.00
627	2 3927	7	E	0	1	2 3927.00	2672.36	3284.32	5956.68
628	3864	13	E	0	1	3864.00	0.01	1074.87	1074.88
636/1	21 5401	7	E	0	1	21 5401.00	1 3824.40	3 9630.54	5 3454.94
636/2	2 5729	7	E	0	1	2 5729.00	4092.60	4067.33	8159.93
636/3	246	7	E	0	1	246.00	58.39	0.00	58.39
694	7137	2	E	0	1	7137.00	0.00	3970.70	3970.70
696	5394	2	E	0	1	5394.00	0.00	3325.34	3325.34

Obec: Nemcovce

Okres: Prešov

Kat. územie: Nemcovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
697	3 7968	2	E	0	1	3 7968.00	1550.19	1 4499.27	1 6049.46
699	15 3671	2	E	0	1	15 3671.00	3016.88	2 8358.01	3 1374.89
706/1	2 3781	2	E	0	1	2 3781.00	1905.87	3403.13	5309.00
710	1 7337	2	E	0	1	1 7337.00	1079.80	2053.74	3133.54

Obec: Okružná

Okres: Prešov

Kat. územie: Okružná

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
173	363	2	I	0	1	363.00	0.00	136.45	136.45
180	2047	2	I	0	1	2047.00	0.00	526.42	526.42
181	4491	2	I	0	1	4491.00	0.00	1817.91	1817.91
184	925	2	I	0	1	925.00	0.00	327.60	327.60
195	2598	2	I	0	1	2598.00	0.00	1095.93	1095.93
199/2	329	2	I	0	1	329.00	0.00	138.78	138.78
200	1357	2	I	0	1	1357.00	0.00	559.30	559.30
238	927	2	I	0	1	927.00	0.00	118.05	118.05
240	386	2	I	0	1	386.00	0.00	54.60	54.60
265	4340	2	E	0	1	4340.00	235.64	528.56	764.20
267/1	1 0483	2	E	0	1	1 0483.00	0.00	2684.62	2684.62
275	7666	7	E	0	1	7666.00	0.00	1830.97	1830.97
373	992	13	I	0	1	992.00	0.00	7.23	7.23
377	1703	13	I	0	1	1703.00	0.00	2.91	2.91
383	6295	11	I	0	1	6295.00	0.00	602.07	602.07
385	4 8618	2	E	0	1	4 8618.00	896.16	1 0256.73	1 1152.89
386	1 3620	2	E	0	1	1 3620.00	0.00	3636.29	3636.29
387/1	3 4299	14	E	0	1	3 4299.00	0.00	2728.21	2728.21
389	14 3053	7	E	0	1	14 3053.00	3791.34	2 4596.38	2 8387.72
390	3 2973	14	E	0	1	3 2973.00	1844.92	7032.98	8877.90
391	1 5523	14	E	0	1	1 5523.00	585.92	1873.92	2459.84
392	2128	14	E	0	1	2128.00	0.00	156.82	156.82
393	1 4131	14	E	0	1	1 4131.00	36.07	0.00	36.07
394	3 0750	7	E	0	1	3 0750.00	0.89	0.00	0.89
395	6347	14	E	0	1	6347.00	332.80	0.00	332.80
396	2007	14	E	0	1	2007.00	304.77	0.00	304.77

Obec: Okružná

Okres: Prešov

Kat. územie: Okružná

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
397	27 3563	7	E	0	1	27 3563.00	1751.37	2 7885.68	2 9637.05
398	1 2075	7	E	0	1	1 2075.00	0.00	3338.56	3338.56
399	20 4987	7	E	0	1	20 4987.00	482.92	4 4933.96	4 5416.88
400	7417	7	E	0	1	7417.00	0.00	2706.75	2706.75
401	2 3370	7	E	0	1	2 3370.00	0.00	5797.97	5797.97
402	1 6315	7	E	0	1	1 6315.00	0.00	2555.09	2555.09
403	1234	13	E	0	1	1234.00	48.74	264.68	313.42
404/1	16 8411	7	E	0	1	16 8411.00	6302.32	3 5875.37	4 2177.69
406/1	7 9492	7	E	0	1	7 9492.00	439.74	2 0374.67	2 0814.41
407	2 4605	7	E	0	1	2 4605.00	0.00	1 0186.07	1 0186.07
408	14 4237	7	E	0	1	14 4237.00	437.93	4 3178.70	4 3616.63
409	5883	7	E	0	1	5883.00	0.00	974.30	974.30
410	1 7748	7	E	0	1	1 7748.00	153.14	4606.42	4759.56
411/1	9 9017	7	E	0	1	9 9017.00	0.00	2 4511.08	2 4511.08
412	5 0951	7	E	0	1	5 0951.00	0.00	1 3074.13	1 3074.13
413/1	6 3575	7	E	0	1	6 3575.00	0.00	1 2440.87	1 2440.87
414	6 7948	7	E	0	1	6 7948.00	1148.13	1 6872.54	1 8020.67
415	8 6299	7	E	0	1	8 6299.00	143.29	2 0646.76	2 0790.05
416	2816	14	E	0	1	2816.00	0.00	221.13	221.13
417	5 1336	7	E	0	1	5 1336.00	763.88	1 5205.09	1 5968.97
418	4 9263	7	E	0	1	4 9263.00	138.09	1 2779.62	1 2917.71
419	5 0125	7	E	0	1	5 0125.00	1185.89	1 1905.97	1 3091.86
420	11 0402	7	E	0	1	11 0402.00	0.00	2 8431.08	2 8431.08
421	21 0243	2	E	0	1	21 0243.00	0.00	5 3183.25	5 3183.25
422	1056	7	E	0	1	1056.00	0.00	395.07	395.07
424	4632	14	E	0	1	4632.00	48.76	572.26	621.02

Obec: Okružná

Okres: Prešov

Kat. územie: Okružná

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
425	2506	14	E	0	1	2506.00	0.00	366.09	366.09
427	2 1570	7	E	0	1	2 1570.00	0.00	6689.94	6689.94
428	2744	13	E	0	1	2744.00	0.00	489.57	489.57
429	2 8444	7	E	0	1	2 8444.00	0.00	4318.28	4318.28
430	4273	11	E	0	1	4273.00	0.00	1195.25	1195.25
431	1820	13	E	0	1	1820.00	0.00	310.24	310.24
432	8 6024	7	E	0	1	8 6024.01	0.00	2 0570.51	2 0570.51
433	19 1758	2	E	0	1	19 1758.00	0.00	4 3365.93	4 3365.93
434	3 2533	14	E	0	1	3 2533.00	0.00	603.75	603.75
437	1 9079	14	E	0	1	1 9079.00	10.07	2644.05	2654.12
438	1 7448	2	E	0	1	1 7448.00	239.18	1 4007.08	1 4246.26
439	900	13	E	0	1	900.00	374.65	0.00	374.65
444/1	3 3122	7	E	0	1	3 3122.00	0.00	7081.71	7081.71
450/1	20 5636	7	E	0	1	20 5636.00	5.08	4 6458.88	4 6463.96
553/2	743	7	E	0	1	743.00	68.98	0.00	68.98
555	8678	13	E	0	1	8678.00	1093.19	1840.44	2933.63
557	3103	13	E	0	1	3103.00	1092.38	0.00	1092.38
558	5944	13	E	0	1	5944.00	1139.93	735.90	1875.83
559	5423	13	E	0	1	5423.00	38.44	1977.87	2016.31
579	4361	13	E	0	1	4361.00	680.65	1044.80	1725.45
580	2731	14	E	0	1	2731.00	0.00	574.33	574.33
583	2807	13	E	0	1	2807.00	0.00	543.23	543.23
584	1524	14	E	0	1	1524.00	0.00	453.76	453.76
585	4193	14	E	0	1	4193.00	4013.78	58.76	4072.54

Obec: Šarišská Poruba

Okres: Prešov

Kat. územie: Šarišská Poruba

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
82	3 5824	13	I	0	1	3 5824.00	517.00	4981.37	5498.37
83/2	67	13	I	0	1	67.00	0.00	66.01	66.01
86	92	13	I	0	1	92.00	0.00	32.85	32.85
87	402	13	I	0	1	402.00	0.00	171.08	171.08
88	362	13	I	0	1	362.00	0.00	100.75	100.75
89	863	13	I	0	1	863.00	0.00	137.20	137.20
90	649	13	I	0	1	649.00	0.00	212.40	212.40
94	698	14	I	0	1	698.00	0.00	33.16	33.16
121	7912	7	I	0	1	7912.00	0.00	2732.50	2732.50
123	3661	7	E	0	1	3661.00	176.22	1826.18	2002.40
231	1637	2	E	0	1	1637.00	191.85	0.00	191.85
273	482	2	E	0	1	482.00	0.00	82.45	82.45
274/1	626	2	E	0	1	626.00	0.00	387.56	387.56
522	5 1422	7	E	0	1	5 1422.00	1946.82	6069.58	8016.40
523	5426	7	E	0	1	5426.00	1257.97	581.40	1839.37
525	751	13	E	0	1	751.00	71.13	610.05	681.18
526	1 1314	7	E	0	1	1 1314.00	539.33	1403.60	1942.93
527	348	11	E	0	1	348.00	94.34	0.00	94.34
528	4905	7	E	0	1	4905.00	564.56	0.00	564.56
530	1 4635	7	E	0	1	1 4635.00	1521.47	1457.52	2978.99
532	1 4070	2	E	0	1	1 4070.00	1911.89	1322.63	3234.52
533/1	3 1170	7	E	0	1	3 1170.00	718.02	274.89	992.91
536/1	1 8947	7	E	0	1	1 8947.00	308.69	99.00	407.69
552	6 0500	7	E	0	1	6 0500.00	0.00	9872.64	9872.64
555/1	8 7192	2	E	0	1	8 7192.00	2112.55	2 2902.25	2 5014.80
556	1 6862	7	E	0	1	1 6862.00	679.89	3960.40	4640.29

Obec: Šarišská Poruba

Okres: Prešov

Kat. územie: Šarišská Poruba

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
557	1 2845	7	E	0	1	1 2845.00	709.13	561.67	1270.80
577/1	4 1457	7	E	0	1	4 1457.00	1331.13	498.67	1829.80
577/2	3 7851	7	E	0	1	3 7851.00	1194.82	156.13	1350.95
579	2 1083	7	E	0	1	2 1083.00	279.58	1083.56	1363.14
580/1	5410	7	E	0	1	5410.00	0.00	87.76	87.76
580/2	1498	14	E	0	1	1498.00	871.37	0.00	871.37
583/1	18 4522	7	E	0	1	18 4522.00	750.73	7917.10	8667.83
583/2	9 5674	2	E	0	1	9 5674.00	1214.81	1 0727.33	1 1942.14
583/3	41 5576	2	E	0	1	41 5576.00	4354.95	6 4790.15	6 9145.10
583/7	1 5095	2	E	0	1	1 5095.00	0.00	8232.51	8232.51
584	9812	7	E	0	1	9812.00	455.72	0.00	455.72
585	1 6769	14	E	0	1	1 6769.00	0.00	378.42	378.42
586	2 9239	7	E	0	1	2 9239.00	468.07	3793.00	4261.07
588/1	45 8987	7	E	0	1	45 8987.00	1 8215.46	5 7039.73	7 5255.19
588/2	6 5968	7	E	0	1	6 5968.00	1921.64	2 1960.91	2 3882.55
589/1	1 2491	2	E	0	1	1 2491.00	0.00	2619.38	2619.38
589/2	2 7876	2	E	0	1	2 7876.00	0.00	2973.79	2973.79
591	36 7002	7	E	0	1	36 7002.00	4558.55	3 9234.60	4 3793.15
593	21 1133	7	E	0	1	21 1133.00	3162.17	1 9716.09	2 2878.26
594/2	2 0291	7	E	0	1	2 0291.00	379.14	25.96	405.10
595	27 4781	7	E	0	1	27 4781.00	170.92	996.57	1167.49
596	8 0030	7	E	0	1	8 0030.00	785.63	817.98	1603.61
597	6 9551	7	E	0	1	6 9551.00	1687.85	1 2883.65	1 4571.50
598	9 2277	2	E	0	1	9 2277.00	0.00	8198.03	8198.03
599	2 0426	14	E	0	1	2 0426.00	9646.15	1902.19	1 1548.34
600	632	7	E	0	1	632.00	0.00	1.79	1.79

Obec: Šarišská Poruba

Okres: Prešov

Kat. územie: Šarišská Poruba

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
601/1	1 1577	13	E	0	1	1 1577.00	3312.17	866.29	4178.46
601/2	1539	13	E	0	1	1539.00	376.24	39.71	415.95
602/1	1 7630	14	E	0	1	1 7630.00	1237.66	174.65	1412.31
602/2	11 6466	2	E	0	1	11 6466.00	1667.91	1 8070.01	1 9737.92
603/1	10 6854	14	E	0	1	10 6854.00	2001.54	897.50	2899.04
603/2	6 0412	2	E	0	1	6 0412.00	536.87	4397.84	4934.71
604	6831	14	E	0	1	6831.00	349.68	257.52	607.20
605/1	16 0854	7	E	0	1	16 0854.00	2652.06	0.00	2652.06
605/2	2 7507	7	E	0	1	2 7507.00	17.53	0.00	17.53
608	4 2832	7	E	0	1	4 2832.00	0.00	6173.87	6173.87
609/1	4 5174	7	E	0	1	4 5174.00	1218.74	6618.28	7837.02
614	948	13	E	0	1	948.00	334.84	0.00	334.84
615	745	13	E	0	1	745.00	405.27	0.00	405.27
619/5	1 0056	14	E	0	1	1 0056.00	23.42	0.00	23.42
622	6 9634	7	E	0	1	6 9634.00	356.34	8484.50	8840.84
627	2140	13	E	0	1	2140.00	179.84	0.00	179.84
628	4440	14	E	0	1	4440.00	1421.37	753.06	2174.43

Obec: Trnkov

Okres: Prešov

Kat. územie: Trnkov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PD Kapušany

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
149/2	113	7	E	0	1	113.00	0.00	18.03	18.03
208	2 2102	7	E	0	1	2 2102.00	0.00	2627.16	2627.16
209	4798	11	E	0	1	4798.00	0.00	410.57	410.57
210	24 3198	2	E	0	1	24 3198.00	2619.82	1 0091.44	1 2711.26
211/1	39 5208	7	E	0	1	39 5208.00	0.00	3 8875.27	3 8875.27
212/2	14 5388	7	E	0	1	14 5388.00	1960.16	2363.71	4323.87
221/1	59 7049	2	E	0	1	59 7049.00	6456.19	2 4680.68	3 1136.87
223	8472	14	E	0	1	8472.00	30.24	0.00	30.24
224/1	1 9418	2	E	0	1	1 9418.00	0.00	1618.16	1618.16
224/2	1 0049	7	E	0	1	1 0049.00	0.00	1112.59	1112.59
225/1	3 5542	2	E	0	1	3 5542.00	0.00	2709.88	2709.88
225/2	3 0581	7	E	0	1	3 0581.00	0.00	2162.05	2162.05
226/1	3 7778	2	E	0	1	3 7778.00	0.00	3524.76	3524.76
226/2	2 2101	7	E	0	1	2 2101.00	0.00	1646.43	1646.43

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čelovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	22 9728	4	9 6628	8751	10 5379
Spolu: 1	22 9728	4	9 6628	8751	10 5379

Katastrálne územie: Fulianka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	85 5514	10	4597	4 7186	5 1783
trvalý trávny porast	120 8441	13	5762	7 6366	8 2128
vodná plocha	2 1893	5	237	1814	2051
zastavaná plocha a nádvorie	7 2545	26	3727	3435	7162
ostatná plocha	25 6282	7	7084	1 4367	2 1451
Spolu: 5	241 4675	61	2 1407	14 3168	16 4575

Katastrálne územie: Chmeľov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	312 0881	25	15 3147	31 5798	46 8945
trvalý trávny porast	313 4017	23	1 7245	13 5672	15 2917
zastavaná plocha a nádvorie	17 6897	38	11 9472	1 3369	13 2841
ostatná plocha	20 1224	9	428	5051	5479
Spolu: 4	663 3019	95	29 0292	46 9890	76 0182

Katastrálne územie: Kapušany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	481 1195	66	15 4101	89 0389	104 4490
trvalý trávny porast	121 0225	26	1 9088	10 5439	12 4527
vodná plocha	1090	2	51	34	85
zastavaná plocha a nádvorie	6 0813	31	3525	6943	1 0468
ostatná plocha	19 6474	31	4 9573	2 2074	7 1647
Spolu: 5	627 9797	156	22 6338	102 4879	125 1217

Katastrálne územie: Nemcovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	261 1970	16	3 7864	31 4993	35 2857
trvalý trávny porast	238 1415	19	3 7084	38 6456	42 3540
zastavaná plocha a nádvorie	8 6672	14	2379	8993	1 1372
ostatná plocha	9 7507	7	280	6773	7053
Spolu: 4	517 7564	56	7 7607	71 7215	79 4822

Katastrálne územie: Okružná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	50 9933	16	1371	13 2438	13 3809
trvalý trávny porast	216 5083	31	1 6813	47 0222	48 7035
vodná plocha	1 0568	2		1797	1797
zastavaná plocha a nádvorie	3 9709	12	4468	7217	1 1685
ostatná plocha	17 7422	15	7177	1 7286	2 4463
Spolu: 5	290 2715	76	2 9829	62 8960	65 8789

Katastrálne územie: Šarišská Poruba

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	93 9874	13	1 1991	14 4704	15 6695
trvalý trávny porast	246 3349	33	4 8028	21 6330	26 4358
vodná plocha	348	1	94		94
zastavaná plocha a nádvorie	5 5959	13	5196	7218	1 2414
ostatná plocha	18 5202	9	1 5551	4397	1 9948
Spolu: 5	364 4732	69	8 0860	37 2649	45 3509

Katastrálne územie: Trnkov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	93 2985	5	9076	4 2625	5 1701
trvalý trávny porast	62 5542	7	1960	4 8805	5 0765
vodná plocha	4798	1		411	411
ostatná plocha	8472	1	30		30
Spolu: 4	157 1797	14	1 1066	9 1841	10 2907

Celkom za nájomnú zmluvu: PD Kapušany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1378 2352	151	37 2147	188 8133	226 0280
trvalý trávny porast	1341 7800	156	24 2608	144 8041	169 0649
vodná plocha	3 8697	11	382	4056	4438
zastavaná plocha a nádvorie	49 2595	134	13 8767	4 7175	18 5942
ostatná plocha	112 2583	79	8 0123	6 9948	15 0071
Spolu: 5	2885 4027	531	83 4027	345 7353	429 1380

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čelovce	a	ttp	590.6227	9.6628	0.8751	5707.07	516.85	2.200	136.9262
Fulianka	a	op	1245.6250	0.4597	4.7186	572.61	5877.61	2.200	141.9048
Fulianka	a	ttp	481.3583	1.3083	9.2547	629.76	4454.83	2.200	111.8609
Chmeľov	a	op	864.1107	15.3147	31.5798	13233.60	27288.44	2.200	891.4849
Chmeľov	a	ttp	275.2639	1.7673	14.0723	486.47	3873.60	2.200	95.9216
Kapušany	a	op	1132.3608	15.4101	89.0389	17449.79	100824.16	2.200	2602.0269
Kapušany	a	ttp	628.0489	6.8712	12.7547	4315.45	8010.58	2.200	271.1727
Nemcovce	a	op	983.5557	3.7864	31.4993	3724.14	30981.32	2.200	763.5201
Nemcovce	a	ttp	392.4550	3.7364	39.3229	1466.37	15432.47	2.200	371.7745
Okružná	a	op	634.6013	0.1371	13.2438	87.00	8404.53	2.200	186.8137
Okružná	a	ttp	310.2403	2.399	48.9305	744.27	15180.21	2.200	350.3386
Šarišská Poruba	a	op	1060.2270	1.1991	14.4704	1271.32	15341.91	2.200	365.4910
Šarišská Poruba	a	ttp	555.1052	6.3673	22.0727	3534.52	12252.67	2.200	347.3182
Trnkov	a	op	985.3814	0.9076	4.2625	894.33	4200.19	2.200	112.0795
Trnkov	a	ttp	382.2579	0.199	4.9216	76.07	1881.32	2.200	43.0625
Lada	n	op	1268,11	0	2,1126	0	2679,01	2,200	58,94
Lada	n	ttp	586,80	0	4,1126	0	2413,27	2,200	53,09
spolu				69.526	347.2430	54192.77	259612,97		6903.7261

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Fulianka	a	zp	855.4737	0.3727	0.3435	318.84	293.86	3.667	22.4677
Chmeľov	a	zp	599.6647	11.9472	1.3369	7164.31	801.69	3.667	292.1132
Kapušany	a	zp	1028.5335	0.3525	0.6943	362.56	714.11	3.667	39.4815
Nemcovce	a	zp	705.5268	0.2379	0.8993	167.84	634.48	3.667	29.4211
Okružná	a	zp	401.5933	0.4468	0.7217	179.43	289.83	3.667	17.2078
Šarišská Poruba	a	zp	709.7623	0.5196	0.7218	368.79	512.31	3.667	32.3099
Lada	n	zp	823,6507	0	0,8186	0	674.24	3,667	24,72
spolu				13.8767	5,5361	8561.77	3920.52		457.7212

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	416.7690	313805,74	6903.7261
zastavaná plocha	19,4128	12482,29	446.9312
spolu	436,1818	326288,03	7361.4473

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov