

ZMLUVA O DIELO

č. 1102101

ČI. I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Okresný súd Bánovce nad Bebravou**

Hollého 3
957 01 Bánovce nad Bebravou

IČO: 420 255 16
DIČ: 20 225 14 274

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:

Zastúpený: JUDr. Monika Sitáriková, predseda okresného súdu

Zhotoviteľ:

ISSU, s.r.o.
Námestie SNP 5
911 01 Trenčín

IČO: 36 781 291
IČ DPH: SK2022380206

Bankové spojenie: Tatra banka
Číslo účtu:

Zastúpená vo veciach - zmluvných: Ing. Imrich Chupáč
- technických: Jiří Štěpnička

ČI. II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je realizácia výmeny plynových kotlov v budove Okresného súdu Bánovce nad Bebravou v rozsahu predloženej ponuky a súťažných podkladov.

2.2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa plne oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, poskytnutými podkladmi a ďalšími dokumentmi podľa tejto zmluvy a považuje ich za správne a úplné. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k vykonaniu predmetu diela.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v súťažných podkladoch. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo v súlade so všetkými príslušnými normami a predpismi.

Čl. III. Cena diela

3.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na cene prác tvoriacich predmet zmluvy v zmysle cenovej ponuky, ktorá je prílohou tejto zmluvy o dielo.

3.2. Cena za dodanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/96 Z.z. o cenách.

Dohodnutá cena je v celkovej sume	bez DPH:	9 987,00 €
	20% DPH:	1 997,40 €
	Spolu s DPH:	11 984,40 €.

3.3. Dohodnutá cena je pevná. Jej prípadná zmena je možná len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov ku zmluve.

3.4. Cena diela bude upravená len v prípade prác navyše alebo ekonomicky oprávnených nákladov vyplývajúcich z legislatívnych zmien v SR (DPH, dovozná prirážka, a pod.), ak tieto nastanú pred zabezpečením materiálu a zariadení pre stavbu. Ekonomickú oprávnenosť nákladov preukáže zhotoviteľ relevantnými dokladmi.

3.5. Práce navyše podľa požiadavky objednávateľa alebo vzniknuté v súvislosti s realizáciou diela, budú zapísané do montážneho denníka a odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami. Úpravy vecného rozsahu prác a dodávok alebo zámeny materiálov, oproti ponuke predloženej do súťaže, ktoré nemajú vplyv na zmenu zmluvnej ceny za dielo, budú riešené zápisom do montážneho denníka so stanoviskom technického dozoru objednávateľa, pri zmene zmluvnej ceny za dielo, budú riešené dodatkom k zmluve.

Čl. IV. Platobné podmienky

4.1. Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi dňom úplného splnenia záväzku zo zmluvy vyplývajúceho.

4.2. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Čl. V. Miesto, termín a spôsob plnenia zmluvy

5.1. Miesto plnenia je budova Okresného súdu Bánovce nad Bebravou.

5.2. Termín plnenia do 60 dní od preukázateľného oznámenia zhotoviteľovi o nadobudnutí účinnosti zmluvy.

5.3. Za splnenie záväzku sa považuje odovzdanie predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, množstve a akosti.

5.4. Pokiaľ objednávateľ je v omeškaní s poskytnutím spolupôsobenia vecne a časovo dojednaným touto zmluvou, resp. dodatkom k nej, adekvátne bude zmenené časové plnenie záväzné pre zhotoviteľa.

Čl. VI. Zodpovednosť za vady, záruky za akosť

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti stanovené právnymi predpismi, slovenskými technickými normami, zmluvou a ďalej za to, že je kompletne a bez faktických a právnych väd.

6.2. Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku 24 mesiacov na technológiu a 60 mesiacov na stavebné práce odo dňa jeho prevzatia.

6.3. Do záručnej doby sa nezapočítava doba opravy, resp. záručná doba sa predlžuje o dobu opráv.

6.4. Oznámenie väd (reklamácie) musí byť urobené písomne a bez zbytočného odkladu, t.j. najneskôr do 3 dní po tom, čo objednávateľ vady zistil, alebo ich mal zistiť. Pre zachovanie tejto lehoty stačí oznámenie faxom.

6.5. Zhotoviteľ je povinný reklamované vady a vady a nedorobky z preberacieho konania odstrániť v dohodnutom termíne.

Čl. VII. Zmluvné sankcie

7.1. Za omeškanie zhotoviteľa s plnením záväzku na dodanie predmetu zmluvy v dohodnutom čase, mieste a dohodnutým spôsobom je zmluvná pokuta 0,05% z ceny tých prác, ktoré sú v omeškaní, za každý deň omeškania.

7.2. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

7.3. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa predpisov občianskeho práva.

Čl. VIII. Vlastnícke právo a nebezpečenstvo vzniku škody

8.1. Vlastníctvo k predmetu zmluvy na objednávateľa prechádza okamihom jeho odovzdania zo strany zhotoviteľa objednávateľovi na základe „Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela“.

8.2. O prevzatí diela objednávateľom spíšu zmluvné strany „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“, ktorého súčasťou je aj zoznam drobných závad a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu, s určením termínu ich odstránenia. Nedodržanie dohodnutého termínu odstránenia týchto závad a nedorobkov podlieha sankciám podľa čl. VII. O odstránení závad a nedorobkov vyhotovia zmluvné strany záznam.

8.3. Ak pri preberacom konaní objednávateľ zistí, že dielo vykazuje závady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, prípadne nie je kompletná požadovaná dokladová časť, odmietne prevzatie diela, o čom zmluvné strany vyhotovia písomný záznam. Po odstránení závad a nedorobkov, ktoré bránili prevzatiu diela, oznámi zhotoviteľ túto skutočnosť objednávateľovi a vyzve ho ku prevzatiu diela.

8.4. Zavadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch určených podkladmi objednávateľa, touto zmluvou alebo všeobecne záväznými predpismi a normami. Zhotoviteľ zodpovedá aj za závady, ktoré existovali pred odovzdaním diela, ale stali sa zjavné až po odovzdaní diela (skryté závady). Zavadou sa rozumie aj nedokončená práca oproti podkladom a požiadavkám objednávateľa a zmluve.

8.5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, pracovné zariadenia a náradie, zvyšný materiál a odpad na stavenisku, resp. montážnom pracovisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný vypratať do 5 dní odo dňa písomného odovzdania diela, okrem zariadení, potrebných na odstránenie závad a nedorobkov.

8.6. Nebezpečenstvo vzniku škody na predmete zmluvy na objednávateľa prechádza okamihom jeho prevzatia od zhotoviteľa.

Čl. IX. Účinnosť zmluvy, doba trvania zmluvy a jej zánik

9.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov).

9.2. Zmluva sa uzatvára na dobu až do úplného splnenia záväzku.

9.3. Zmluva zaniká:

a) písomnou dohodou zmluvných strán

b) výpoveďou v 7-dňovej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť nasledujúcim dňom po jej doručení druhej strane

- c) odstúpením od zmluvy pre jej porušenie (bod 9.4. až 9.5.)
 d) zrušením zmluvy zaplatením odstúpeného (bod 9.7. až 9.8.).

9.4. Za podstatné porušenie záväzku zo strany zhotoviteľa sa považuje nezačatie prác v termíne do 30 dní od preukázateľného oznámenia zhotoviteľovi o nadobudnutí účinnosti zmluvy, prerušenie prác počas realizácie diela po dobu viac ako 5 po sebe nasledujúcich dní (okrem prerušenia prác z dôvodu poveternostných vplyvov). Zvýšené náklady objednávateľa vyvolané nutnosťou realizovať resp. dokončiť dielo tretím subjektom z dôvodu odstúpenia od zmluvy pre podstatné porušenie záväzku zo strany zhotoviteľa, príp. zrušenia zmluvy zhotoviteľom, znáša zhotoviteľ.

9.5. Dodatočná nemožnosť plnenia sa bude riadiť podľa ustanovení §§ 352-354 Obch. zákonníka.

9.6. V prípade, že objednávateľ zruší zmluvu podľa § 355 Obch. zákonníka., uhradí zhotoviteľovi náklady za práce preukázateľne rozpracované ku dňu jej zrušenia. Ich uhradením sa objednávateľ stáva vlastníkom rozpracovaného diela a zhotoviteľ je povinný mu ho riadne, t.j. písomným protokolom odovzdať.

9.7. V prípade, že zhotoviteľ zruší zmluvu, je povinný objednávateľovi uhradiť vzniknuté náklady spojené so zrušením zmluvy. Zrušenie zmluvy musí byť písomné.

9.8. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a nie je ním dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody.

ČI. X.

Záverečné ustanovenia a dojednania

10.1. Technický dozor objednávateľa: Ing. Peter Slota.

10.2. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu, čase a spôsobom dohodnutým v zmluve, resp. ústnou dohodou.

10.3. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe montážny denník, do ktorého zapisuje podstatné náležitosti týkajúce sa realizácie diela, až do odovzdania diela a odstránenia prípadných závad a nedorobkov. Objednávateľ má povinnosť montážny denník podpisovať a odsúhlasovať pripomienky alebo prípadné práce navyše. Pokiaľ objednávateľ nepodpíše montážny denník do troch pracovných dní, má sa za to, že súhlasí so zápisom v montážnom denníku.

10.4. Zhotoviteľ je povinný vyzvať písomne objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú v ďalšom postupe prác neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.

V prípade, že sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak bude objednávateľ dodatočne požadovať odkrytie prác, na kontrolu ktorých sa nedostavil, aj keď bol riadne pozvaný, zhotoviteľ je povinný mu takú dodatočnú kontrolu umožniť s tým, že náklady a termínové dopady znáša objednávateľ okrem prípadu, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce boli vykonané v rozpore s požiadavkami objednávateľa a touto zmluvou.

10.5. Zhotoviteľ je povinný vykonať také opatrenia na stavbe, aby nedošlo zo strany jeho pracovníkov k porušovaniu pracovnej disciplíny (nekonzumovať alkoholické nápoje, neužívať omamné a psychotropné látky, zamedziť nevhodnému správaniu a pod.)

10.6. Zhotoviteľ bude vo veciach plnenia tejto zmluvy spolupracovať s technickým dozorom objednávateľa.

10.7. Montážny denník je uložený na mieste realizácie diela, prístupný zodpovednému zástupcovi objednávateľa.

10.8. Zhotoviteľ je povinný s predmetom zmluvy odovzdať objednávateľovi všetky doklady dohodnuté v zmluve, resp. ktoré sú obvyklé.

K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží:

- dokumentáciu (projekt) skutočného vyhotovenia,
- kópie montážneho denníka,
- platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov,
- certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (vyhl. č. 246/1995 Z.z.,
- doklady o vykonaní úradných skúšok vyhradených technických zariadení (§ 11 vyhl. č. 74/1996 Z.z.),
- revízne správy.

10.9. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí využívanom pri zhotovovaní diela a je povinný odstraňovať odpady a znečistenie vzniknuté pri realizácii diela. Za dodržanie BOZP a PO na stavenisku zodpovedá zhotoviteľ i za svojich subdodávateľov.

10.10. Zmluva bude vyhotovená v piatich výtlačkoch, z toho objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ dva výtlačky.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa

V Trenčíne, dňa

.....
za objednávateľa:

.....
za zhotoviteľa: