

**Zmluva o poskytovaní služieb
uzavretá podľa § 269 a nasledujúcich
Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov**

medzi

1. OBJEDNÁVATEL:

Sídlo: Okresný súd Levice
Kalvínske námestie č. 7
934 31 Levice JUDr. Ľubošom Bakom , predsedom
Zastúpený: okresného súdu
IČO: 00165 654
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Číslo telefónu:
Fax:

(ďalej v texte len „OBJEDNÁVATEL“)

a

2. POSKYTOVATEL: SANA IN SK, s.r.o.

Sídlo: Klasov 337
Zastúpení: Martin Piliar- konateľ, Róbert Piliar -konateľ
IČO: 45368783
DIČ pre DPH: SK2022978562
Bankové spojenie: UniCredit Bank zcch Republic and Slovakia,
a.s.
Číslo účtu: 1 ****●●●●●●●●●●
Zapísaný: OR-Okresný súd Nitra
Číslo telefónu:
e-mail: _____

j v texte len „POSKYTOVATEL“)

uzatvorili túto zmluvu:

CLANOK I.

PREAMBULA

1. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postupy pri zadávaní podlimitnej **zákazky** podľa § 9 ods.9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorej víťazom sa stal poskytovateľ.

CLANOK II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je vykonávanie upratovacích služieb, ktorými sú bežné upratovacie práce kancelárií, chodieb, sociálnych zariadení, pojednávacích miestností, ostatných suterénnych priestorov a schodísk v priestoroch Okresného súdu Levice, o celkovej výmere 1 692 m², za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Rozsah a harmonogram upratovacích, čistiacich a s nimi súvisiacich služieb je uvedený v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.3. Predmet zmluvy je poskytovateľ povinný realizovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi a podmienkami ustanovenými v tejto zmluve.
- Q,A. Poskytovateľ sa zaväzuje, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonávať služby v pravidelných resp. nepravidelných intervaloch určených v Prílohe č. 1 a odovzdať ich zodpovednej osobe objednávateľa.
- 2.-S. Objednávateľ sa zaväzuje, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, služby od poskytovateľa preberať a platiť mu dohodnutú cenu podľa článku 4 tejto zmluvy.
- 2.6. Zmluvné strany sa dohodli, že ďalšie služby budú realizované v termíne podľa osobitnej objednávky, v rozsahu a čase dohodnutom osobitne.
- 2.7. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek, po každom vykonaní služieb, vykonať kontrolu ich kvality, včasnosti, vhodnosti použitých čistiacich a upratovacích prostriedkov, strojov a zariadení.

CLANOK III. TERMÍN

PLNENIA ZMLUVY

- 3.1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude vykonávať služby **od 01. októbra 2015** podľa ustanovení tejto zmluvy, v termínoch podľa špecifikácie predmetu zákazky uvedených v Prílohe č. 1, v pracovných dňoch v čase od 14.00 hod. do 18.00 hod.. V prípade potreby poskytovateľ prispôsobí dobu vykonávania služieb požiadavkám objednávateľa.
- 3.2. Poskytovateľ sa zaväzuje, že ďalšie služby vykoná na základe osobitnej objednávky, ktorá v prípade havárie môže byť aj ústna, následne doplnená písomne. Zároveň sa zaväzuje, že nástup na realizáciu služieb v prípade havárie alebo mimoriadnej udalosti zabezpečí do 8 hodín, od doručenia objednávky alebo ústneho oznámenia objednávateľa.
- 3.3. Poskytovateľ sa zaväzuje, že plnenie zmluvy nebude zabezpečovať tretími osobami.

CLANOK IV.

CENA

4.1

DIELA

c.

- 4.2.** Cena je stanovená v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona 18/1996 Z, z. o cenách v znení jeho neskorších predpisov, Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí poskytovateľovi predmet tejto zmluvy cenu podľa bodu 4.2.1 a 4.2.2.

za

4.2.1. Všeobecné upratovacie služby (VUS)

Popis položky	Výmera v m ²	Cena VUS v G/ mesiac za 1 692m ² bez DPH	Cena VUS v €/ mesiac za 1 692 m ² s 20% DPH	Cena VUS'za 12 Míťsim'uv za 1 692 m ² bez DPH	Cena VUS za 12 mesiacov za X 692 m ² s 20% DPH
Všeobecné upratovacie služby (VUS): Tvorí popis činností	1 692	786,78 i	944,14 €	9 441,36 6	11 329,63 6

4.2.2. Ďalšie upratovacie služby:

Popis položky	Výmera	Cena spolu v G bez DPH	Cena spolu v € s 20% DPH
Obojstranné umývanie plastových okien i, vrátane rámov, vnútorných e vonkajších parapetov	577,08 ta. ³ / obojstranná výmera plochy okien	/nr obojstranní umytie okien 398, iy e	/m ^a obojstranné umytie okien 477,83
Cistenie koženej sedacej súpravy	1 ks	40,00 e	48,00 6
Tepovanie kobercov	7 ma	29,40 e	35,28 C

- 4.3. Cena dohodnutá v či. 4 tejto zmluvy, je platná počas dĺžky trvania zmluvného vzťahu a nebude sa meniť.
- 4.4. Poskytovateľ je/nie je platiteľom DPH.
- 4.5. V prípade, ak nastane na strane objednávateľa potreba vykonania určitej služby nad rámec periodicity vykonávania jednotlivých upratovacích čistiacich služieb, bude táto služba vykonaná po odsúhlasení požiadavky oboma zmluvnými stranami a vypracovaní písomnej objednávky.
- 4.6. V dohodnutej cene uvedenej v či. 4 tejto zmluvy sú zohľadnené všetky náklady poskytovateľa spojené so zabezpečovaním, riadením a kontrolou služieb, s dopravou, vrátane dodávky vreciek do odpadkových košov

čistiacich a dezinfekčných prostriedkov pre kvalitný výkon služieb.

Vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb musí zodpovedať príslušným environmentálnym normám.

- 4.7. Objednávateľ poskytne zvláštnych skladových zásob mydlo a toaletný papier, ktoré budú vymieňané a dopĺňané zamestnancom súdu.

ČLÁNOK V. PLATOBNÉ

PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 5.1. Úhrada faktúry vystavenej poskytovateľom služby za predmet zmluvy bude zrealizovaná formou bezhotovostného platobného styku a objednávateľ je povinný faktúru uhradiť v lehote jej splatnosti.
- 5.2. Lehota splatnosti faktúry je 24 dní odo dňajšej doručenia.
- 5.3. Objednávateľ neposkytne preddavok na predmet zmluvy.
- 5.4. Cena za všeobecné upratovacie služby podľa čí. 4 bodu 4.2.1. tejto zmluvy bude vyfaktúrovaná do 10 kalendárnych dní nasledujúceho mesiaca po ich odovzdaní a prevzatí, na základe preberacieho protokolu.
- 5.5. V prípade kratšieho fakturačného obdobia ako jeden kalendárny mesiac, bude zo sumy uvedenej v čí. 4 bod 4.2.1. tejto zmluvy fakturovaná alikvotná časť. Táto časť bude vypočítaná ako násobok počtu dní, po ktoré bola služba v kalendárnom mesiaci poskytnutá a podielu sumy uvedenej v čí. 4 tejto zmluvy, bodu 4.2.1. k priemernému počtu pracovných dní v kalendárnom mesiaci príslušného roka.
- 5.6. Cena za ďalšie upratovacie služby podľa čí. 4, bodu 4.2.2. tejto zmluvy bude vyfaktúrovaná do 10 kalendárnych dní po ich vykonaní a odovzdaní objednávateľovi. Podkladom pre fakturáciu za ďalšie upratovacie služby je písomná objednávka objednávateľa a súpis služieb odsúhlasených v preberacom protokole,
- 5.7. Nárok na zaplatenie ceny vzniká až podpísaním preberacieho protokolu zodpovednou osobou objednávateľa.

ČLÁNOK VI.

DÔSLEDKY PORUŠENIA ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ

- 6.1. V prípade nedodržania termínu platieb dohodnutých touto zmluvou podľa čí. 5, bodu 5.2., má poskytovateľ nárok na zákonný úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 6.2. Objednávateľ má právo uplatniť si voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z dohodnutej ceny služby podľa ustanovení tejto zmluvy za predpokladu, že poskytovateľ je v omeškaní s vykonaním služby v dohodnutom čase alebo služba nie je vykonaná v dohodnutej kvalite aj napriek upozorneniu objednávateľa.
- 6.3. Ustanovenia bodov 6.1. a 6.2. tohto článku sa neuplatnia v prípade zásahu

vyššej moci na strane poskytovateľa alebo objednávateľa. V tomto prípade je dotknutá strana povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

CLANOK VII. ZÁRUČNÁ

DOBA A ZODPOVEDNOSŤ

- 7.1. Poskytovateľ zodpovedá za to, že služba bude vykonaná kvalitne, v rozsahu a v čase podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 7.2. V prípade, ak objednávateľ zistí nedostatky vykonanej služby, má právo na jej reklamáciu a bezplatné odstránenie. Objednávateľ reklamáciu zrealizuje ihneď po jej zistení, a to buď písomne v knihe závad alebo aj ústne, ak ide o menšie nedostatky. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť odstránenie zistených nedostatkov (reklamáciu) ihneď, najneskôr do 24 hodín od ich zistenia objednávateľom.
- 7.3. Reklamácie a požiadavky vyplývajúce zo zmluvného záväzku riešia operatívne predovšetkým zodpovedná osoba objednávateľa a poskytovateľa. Ak nedôjde k náprave na tejto úrovni, uplatnia sa reklamácie a požiadavky písomnou formou. Opakované nedodržanie kvality alebo harmonogramu služieb, na ktoré bol poskytovateľ písomne najmenej dvakrát po sebe upozornený je podstatným porušením zmluvy a pre objednávateľa dôvodom na odstúpenie od zmluvy.
- 7.4. Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za škody, ktoré boli spôsobené pri výkone služieb.
- 7.5. Poskytovateľ služby berie na vedomie, že akékoľvek nazeranie do spisových materiálov v kanceláriách, ich prekladanie alebo akýkoľvek iný pohyb spisov vykonaný pri výkone služieb, je neprípustný. Táto skutočnosť je dôvodom na odstúpenie od tejto zmluvy.

ČLÁNOK VIII.

POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 8.1. Objednávateľ zabezpečí prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa bude vykonávať služba. Pre potreby uskladnenia materiálu a pracovných pomôcok vyčlení objednávateľ v priestoroch Okresného súdu Levice jednu uzamykateľnú miestnosť.
- 8.2. Objednávateľ umožní vykonávať služby poskytovateľovi každý pracovný deň v čase od 14.00 hod. do 18.00 hod.
- 8.3. Ďalšie služby poskytované pre objednávateľa na základe jeho písomnej objednávky môže poskytovateľ vykonávať aj v inej ako vyššie dohodnutej dobe. Túto požiadavku je potrebné vopred dohodnúť so zodpovednou osobou objednávateľa.
- 8.4. Objednávateľ bezplatne poskytne studenú, teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú na vykonanie služieb.

CLÄNOK IX. POVINNOSTI

POSKYTOVATEĽA SLUŽBY

9.1, Poskytovateľ je povinný:

- a) zabezpečiť plnenie v dohodnutom rozsahu a harmonograme služieb, v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy odborne a včas, v súlade s touto zmluvou a príslušnými právnymi predpismi,
- b) zabezpečiť všetky potrebné stroje, zariadenia, prostriedky a materiál potrebný na plnenie zmluvy,
- c) používať len bezchybné prostriedky, materiál, stroje a zariadenia, ktoré vylučujú poškodenie upratovaných priestorov alebo zdravia zamestnancov, prípadne tretích osôb nachádzajúcich sa v priestoroch objednávateľa,
- d) zabezpečiť dohodnutý výkon služieb riadne a včas tak, aby nedošlo k prerušeniu plnenia predmetu zmluvy, e) počas **výkonu** služby, nosiť na ošatení identifikačný preukaz poskytovateľa služby, f) znášať zodpovednosť za ním spôsobené škody na majetku objednávateľa pri plnení tejto zmluvy, g) zabezpečiť poistenie svojich zamestnancov podľa platných právnych predpisov, h) odkladať kľúče od jednotlivých miestností po vykonaní služieb do uzamykateľnej skrine, ktorá bude umiestnená v priestoroch určených pre poskytovateľa. Priestor určený pre poskytovateľa je nevyhnutné uzamknúť pri každom jeho opustení, ch) zotrvať v priestoroch objednávateľa len na čas nevyhnutne potrebný na vykonanie upratovacích služieb a priestory opustiť ihneď po vykonaní upratovacích služieb, i) zabezpečiť, aby zamestnanci poskytovateľa boli písomne poučení o:
 - dodržiavaní zásad bezpečného a slušného správania sa na pracovisku,
 - zákaze oboznamovať sa s obsahom písomností nachádzajúcich sa v priestoroch objednávateľa, používať kancelársku techniku, počítače, telefóny a faxy, nahliadať do skríň, písacích stolov a ostatných zariadení na mieste výkonu práce, sprístupnenia pracoviska osobám, ktoré nie sú dodávateľom určené na výkon prác podľa tejto zmluvy,
 - o povinnosti zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia pri výkone služby.

9.2 Vzhľadom na špecifickú činnosť objednávateľa, najmä s prihliadnutím na ochranu súdnych spisov, osobných a identifikačných údajov osôb a zamestnancov súdu, je poskytovateľ služby povinný:

- a) zabezpečiť, aby služby dohodnuté v tejto zmluve pre objednávateľa vykonávali len osoby súdne netrestané, spoľahlivé, preškolené podľa podmienok objednávateľa,
- b) minimálne 5 pracovných dní vopred prerokovať s

objednávateľom

výber osôb, ktoré budú službu vykonávať, pričom objednávatel' má právo konkrétnu osobu preverit' a v prípade zistenia, že sa vedie voči

takejto osobe trestné stíhanie, poskytovateľ zabezpečí nástup inej osoby, ktorá bude zodpovedať podmienkam objednávateľa, c) predložiť objednávateľovi

- výpis z registra trestov osôb, ktoré budú predmetnú službu vykonávať v priestoroch objednávateľa a kontaktnej osoby poskytovateľa služby a akúkoľvek zmenu personálu poskytovateľa služby oznámiť 5 pracovných dní vopred a prerokovať s objednávateľom,
- písomný zoznam osôb, ktoré budú pri plnení služby vstupovať do objektu objednávateľa.

9.3. Poskytovateľ je v plnom rozsahu zodpovedný za bezpečnosť a ochranu zdravia podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, a zaväzuje sa:

- zabezpečiť dodržiavanie bezpečnosti pri práci,
- dodržiavať štatút ochrany pred požiarom okresného súdu,
- dodržiavať pracovnú disciplínu takým spôsobom, aby neboli ohrození alebo poškodení zamestnanci objednávateľa, prípadne tretie osoby nachádzajúce sa v objektoch súdu,
- zachovávať v jemu vyhradených priestoroch poriadok a čistotu, denne odstrániť všetky odpady, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou služieb,
- na vlastné náklady zabezpečiť potrebné zariadenia a mechanické prostriedky, udržiavať ich v bezpečnom a prevádzkyschopnom stave, priebežne vykonávať ich údržbu a revízie, a zdravotne a ekologicky bezchybné čistiace, dezinfekčné a hygienické prostriedky.

9.4. Poskytovateľ, je povinný pre prípad, že by spôsobil škodu objednávateľovi, uzatvoriť poisťovňu na náhradu škody vyplývajúcu z podnikateľského rizika, ku dňu začatia plnenia predmetu zmluvy.

CLANOK X. ÚČINNOSŤ ZMLUVY,

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY, ZÁNIK ZMLUVY

- 10.1. Zmluva vstupuje do platnosti v deň jej podpisu oboma zmluvnými stranami, pričom rozhodujúci je neskorší dátum podpisu jednej zo zmluvných strán.
- 10.2. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 10.3. Zmluva sa uzatvára na **dobu od 01.10.2015 do 31.09.2017, až do vyčerpania limitu predpokladanej hodnoty zákazky.**
- 10.4. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán i bez udania dôvodu, pričom výpoveď musí byť písomná. Výpovedná lehota je 3-mesačná a začne plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď sa považuje za doručenie zmluvnej strane aj v prípade, že zmluvná strana doručovanú písomnosť neprevzala

alebo
písomnosť odmietla prevziať.

- 10.5. Porušenie ustanovení či.7, bod 7.2., 7.3., 7.5., či. 8 a či. 9 tejto zmluvy, bude považované za podstatné porušenie zmluvy. V takomto prípade môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť. Doručením písomného odstúpenia od

zmluvy druhej zmluvnej strane, nastávajú účinky odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa považuje za doručené zmluvnej strane aj v prípade, že zmluvná strana doručovanú písomnosť neprevzala alebo písomnosť odmietla prevziať. Pri riešení náhrady škody budú zmluvné strany postupovať v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

CLANOK XI. ZÁVEREČNÉ

USTANOVENIA

- 11.1. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len formou jej písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktoré sa po podpísaní stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 11.2. Spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou budú obe zmluvné strany riešiť vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, budú spory riešené súdnou cestou.
- 1 1.3. Objednávateľ vo veciach tejto zmluvy podľa či. 2, bod. 2.7., či. 5, bod. 5.6., či. 8, body 8.1., 8.2., určuje ako zodpovednú osobu objednávateľa Tibor Renczes, tel. č. (
- 11.4. Poskytovateľ určuje ako zodpovednú osobu poskytovateľa Martina Piliara
- 11.5. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Objednávateľ prevezme tri vyhotovenia zmluvy a poskytovateľ služby dve vyhotovenia.
- 1 1.6. Zmluvné strany sa zhodli na celom obsahu tejto zmluvy, jej zneniu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Leviciach dňa 23.07.2015

ZA POSKYTOVATEĽA