

KÚPNA ZMLUVA č. 2015/319-HM

uzatvorená v súlade s ustanovením §11 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“), zákona č. 392/2011 Z. z. o obchodovaní s výrobkami obranného priemyslu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany :

Predávajúci :

SLOVENSKÁ REPUBLIKA

Ministerstvo obrany SR,

Agentúra správy majetku

Sídlo : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Zastúpený : **Ing. Jozef DROZD**

Generálny riaditeľ sekcie majetku a infraštruktúry - národný riaditeľ pre infraštruktúru MO SR na základe plnomocenstva ministra obrany SR
č. KaMO-9-69/2014 zo dňa 1. 4.2014

IČO : 30845572

Bankové spojenie : Štátna Pokladnica, č. účtu : 7000171135/ 8180

IBAN SK 76 8180 0000 0070 0017 1135

Vybavuje: Mgr. Ludmila ČATLÓŠOVÁ tel.: 02/44250320, kl. 327525

0960/327525

fax: 0960/317683

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:

ROBUS s.r.o.

Trieda Osloboditeľov 10/A, 963 01 Krupina

Zastúpený: **Ing. Tomáš KRIŽAN**

konateľ spoločnosti

IČO: 36036081

DIČ: 2020071372

IČ DPH: SK2020071372

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Krupina, č. účtu: 1126961258/0200

Zapísaný: OR Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 5916/S.

Povolenie na obchodovanie s výrobkami obranného priemyslu - číslo povolenia: P028/2013-1050.

Vybavuje: Ing. Tomáš KRIŽAN tel./fax: 045/5511074, 045/5519294,

0903 342139

(ďalej len „kupujúci“)

Článok I.

Predmet kúpnej zmluvy a účel kúpy

1. Predmetom Zmluvy je predaj prebytočného vymedzeného hnutel'ného majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva obrany SR (ďalej len „MO SR“) a úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán s tým súvisiacich, ako aj ďalších skutočností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
2. Predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy je prebytočný vymedzený hnutel'ný majetok štátu v správe Predávajúceho, ktorý neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť Predávajúcemu na plnenie jeho úloh v rámci predmetu jeho činnosti, alebo v súvislosti s ním, a je na základe „Rozhodnutí o prebytočnosti hnutel'ného majetku štátu v správe rozpočtovej organizácie MO SR“ č.: SEMaI-20-94/2010-OdSM

KZ 2015/319-HM

zo dňa 29. októbra 2010 a č. SEMaI-23-44/2011-OdSM zo dňa 27. októbra 2011 (príloha č. 1 a 2) pre Predávajúceho prebytočný, a to –

- | | | | |
|---------------------|-------------|---------------------|-----------------|
| a) Vrtuľník Mi-24 D | EČ : xxxxxx | VČM : 0401000001107 | rok výroby 1982 |
| b) Vrtuľník Mi-24 D | EČ : xxxxxx | VČM : 0401000001107 | rok výroby 1982 |
| c) Vrtuľník Mi-24 D | EČ : xxxxxx | VČM : 0401000001107 | rok výroby 1982 |
| d) Vrtuľník Mi-24 D | EČ : xxxxxx | VČM : 0401000001107 | rok výroby 1978 |
| e) Vrtuľník Mi-24 V | EČ : xxxxxx | VČM : 0401000001203 | rok výroby 1985 |
| f) Vrtuľník Mi-24 V | EČ : xxxxxx | VČM : 0401000001203 | rok výroby 1987 |
| g) Vrtuľník Mi-24 V | EČ : xxxxxx | VČM : 0401000001203 | rok výroby 1988 |
3. Kupujúci sa zaväzuje za podmienok stanovených v Zmluve zaplatiť za predmet kúpy kúpnu cenu stanovenú v článku II. Zmluvy.
 4. Kupujúci berie na vedomie, že predmet kúpy je konvenčná výzbroj a technika OS SR, ktorá sa podľa ustanovení čl. III., ods. 1 písm. D a E a čl. IX. Zmluvy o konvenčných ozbrojených silách (ďalej len „ZoKOS“) v Európe považuje za „techniku čakajúcu po vyradení z výzbroje OS SR na zničenie alebo na export alebo reexport za účelom znižovania“ a vzťahujú sa naň ustanovenia zákona č. 392/2011 Z. z. o obchodovaní s výrobkami obranného priemyslu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 5. Predmet kúpy bude Kupujúcemu slúžiť v rámci predmetu podnikania - obchodovanie s výrobkami obranného priemyslu v rozsahu uvedenom v špecifikácii vojenského materiálu udeleného Povolenia MH SR č. P028/2013-1050.
 6. Kupujúci kupuje predmet kúpy za účelom jeho exportu, reexportu, odpredaja inému subjektu, alebo likvidácie v súlade s procedúrami definovanými ZoKOS a platnou legislatívou Slovenskej republiky.

Článok II.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena za predmet kúpy je v súlade s ustanovením §8a ods. 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov cenou vyššou ako je cena primeraná a je výsledkom elektronickej aukcie („EA-2/2015 Špeciálna letecká technika - vrtuľníky“, č. p.: ASM-559/2015). Všeobecná hodnota majetku - primeraná cena bola stanovená na základe znaleckých posudkov číslo 02/2012, 03/2012, 04/2012, 01/2014, 13/2015, 12/2015 a 11/2015 vypracovaných súdnym znalcom Ing. Mariánom Miškaninom, PhD., a znaleckou organizáciou Expert Group, k. s. Bratislava. Primeraná cena podľa znaleckých posudkov je 2 014 622,13 € (slovom dvamiliónyštrnásťtisícšesťdva 13/100 euro).
2. Kupujúci predložil ponuku na účasť v elektronickej aukcii na 4 kusy predmetu Zmluvy ako **jediný** a v zmysle Zápisnice o priebehu komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami predloženými do elektronickej aukcie č. ASM-559-55/2015-OdSHM zo dňa 27.5.2015 boli jeho cenové ponuky na –

a) Vrtuľník Mi-24 D	EČ : xxxxxx	v sume	238 659,00 € ,
b) Vrtuľník Mi-24 D	EČ : xxxxxx	v sume	220 055,00 € ,
c) Vrtuľník Mi-24 D	EČ : xxxxxx	v sume	134 871,00 € ,
d) Vrtuľník Mi-24 D	EČ : xxxxxx	v sume	170 929,00 € .

Na základe automatizovaného vyhodnotenia poradia cenových ponúk kupujúci predložil v elektronickej aukcii najvyššiu cenovú ponuku na 3 kusy predmetu Zmluvy a v zmysle Súhrnného protokolu elektronickej aukcie č. ASM-559-59/20145-OdSHM zo dňa 4.6.2015 boli jeho cenové ponuky **vít'azné** na –

e) Vrtuľník Mi-24 V	EČ : xxxxxx	v sume	551 800,00 € ,
f) Vrtuľník Mi-24 V	EČ : xxxxxx	v sume	551 800,00 € ,
g) Vrtuľník Mi-24 V	EČ : xxxxxx	v sume	752 400,00 € .
3. Celková kúpna cena za predmet kúpy je **2 620 514,00 €** (slovom dvamiliónyšesťdvaštyritisíc päťstoštrnásť euro). Predávajúci nie je platiteľom DPH.
4. Kupujúci zložil 15.5.2015 finančnú zábezpeku na predmet kúpy v celkovej sume 201 458,00 € a súhlasí s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny.
5. Zmluvné strany sa dohodli na platbe vopred, pred nadobudnutím vlastníckeho práva Kupujúcim.
6. Predávajúci po nadobudnutí účinnosti Zmluvy vystaví daňový doklad – faktúru v papierovej forme

- s kúpnu cenou za predmet kúpy a odošle ju na adresu Kupujúceho v dvoch vyhotoveniach.
- Kupujúci sa zaväzuje uhradiť zvyšnú časť dohodnutej kúpnej ceny v sume **2 419 056,00 € v splatnosti uvedenej vo faktúre** a ako **variabilný symbol** pri platbe uvedie **číslo faktúry**. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa vystavenia faktúry, najneskôr však do 60 dní odo dňa nadobudnutia platnosti tejto Zmluvy.
 - V prípade nezaplatenia kúpnej ceny do 60 dní odo dňa platnosti tejto Zmluvy je v zmysle ustanovení zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu Predávajúci povinný odstúpiť od Zmluvy.** O odstúpení od Zmluvy písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu. Predávajúci si vyhradzuje právo skrátiť splatnosť kúpnej ceny tak, aby jej posledný termín bol najneskôr 60-ty deň po nadobudnutí platnosti tejto Zmluvy.
 - Pre účely tejto Zmluvy sa za **deň úhrady faktúry považuje dátum pripísania celej kúpnej sumy** na účet Predávajúceho.

Článok III.

Miesto, termín a spôsob plnenia kúpnej zmluvy

- Kupujúci prevezme predmet kúpy podľa tejto Zmluvy v mieste plnenia, ktorým je Vojenský útvar xxxxxxxxxxxx v súlade s podmienkami podľa čl. II. a čl. III. tejto Zmluvy.
- Kupujúci prevezme predmet kúpy v mieste plnenia vlastnými silami, prostriedkami, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, najneskôr **do 90 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny** v zmysle čl. II tejto Zmluvy v pracovných dňoch a v čase pravidelnej pracovnej doby vojenského útvaru. Termín prevzatia predmetu kúpy v mieste plnenia je Kupujúci povinný prerokovať s xxxxxxxxxxx, veliteľom VÚ xxxxxx (tel. kontakt: 0960/xxxxxx, 0903/xxxxxx), **najmenej päť pracovných dní pred jeho prevzatím**. Prevzatie predmetu kúpy potvrdia zmluvné strany svojimi podpismi na preberacom zápise. Jeden výtlačok podpísaného preberacieho zápisu zašle veliteľ VÚ xxxxxx bezodkladne Agentúre správy majetku MO SR, Oboru správy huteľného majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava a na Slovenské verifikačné centrum, Sekcia obrannej politiky MO SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava (MO SR/SEOP/SVC).
- Zmluva je považovaná zo strany Predávajúceho za splnenú odovzdaním predmetu kúpy Kupujúcemu v mieste plnenia, podpísaním preberacieho zápisu Kupujúcim a potvrdením o likvidácii predmetu kúpy Kupujúcim v termíne podľa ustanovení čl. VIII ods. 6. tejto Zmluvy, najneskôr však do 48 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Súčasne Kupujúci preberá záväzok splnenia podmienok stanovených v čl. VIII ods. 1. a 6. tejto Zmluvy aj v prípade prevodu vlastníckeho práva k predmetu kúpy na tretí subjekt.

Článok IV.

Kvalita tovaru

- Kupujúci je oboznámený so stavom predmetu kúpy. Predmet kúpy nebude pre potreby Kupujúceho Predávajúcim opravovaný, upravovaný ani vylepšovaný. Na predmet kúpy Predávajúci neposkytuje Kupujúcemu záruku. Kupujúci predmet kúpy kupuje v stave v akom stojí a leží.
- Predávajúci je povinný odovzdať Kupujúcemu každú súčasť predmetu kúpy podľa dokumentov a príslušenstva platných ku dňu súdnoznaleckého ohodnotenia predmetu kúpy.

Článok V.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

- Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy jeho prevzatím v mieste plnenia v súlade čl. III tejto Zmluvy.

Článok VI.

Zmluvné pokuty a sankcie

- V súlade s ustanovením §8a ods. 7 zákona o správe majetku štátu, ak Kupujúci neuzatvorí kúpnu zmluvu v primeranej lehote určenej správcom alebo správca odstúpi od kúpnej zmluvy, pretože Kupujúci v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, zábezpeka prepadne v prospech štátu.

2. V prípade, že Kupujúci neprevezme predmet kúpy v dohodnutej lehote podľa čl. III. ods. 2 tejto Zmluvy z dôvodu na jeho strane, je povinný zaplatiť Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny neprevzatého predmetu kúpy a to v termíne do 30 dní od márneho uplynutia lehoty na prevzatie predmetu kúpy.
3. Ak Predávajúci neumožní Kupujúcemu prevzatie predmetu kúpy v dohodnutom termíne, uhradí Kupujúcemu všetky preukázateľne vzniknuté náklady spojené s neumožnením prevzatia predmetu kúpy. Prevzatie predmetu kúpy bude vykonané v novom dohodnutom termíne.

Článok VII. Odstúpenie od zmluvy

1. Predávajúci odstúpi od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy Kupujúcim.
2. Za podstatné porušenie povinností na strane Kupujúceho sa považuje nedodržanie záväzku Kupujúceho zaplatiť za predmet kúpy kúpnu cenu v súlade s čl. II tejto Zmluvy a neprevzatie predmetu kúpy v dohodnutom termíne, z dôvodov na jeho strane v súlade s čl. III tejto Zmluvy.
3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne, inak nie je platné a musí byť v ňom uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od Zmluvy odstupuje. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
4. V prípade odstúpenia od Zmluvy zmluvným stranám zo Zmluvy nevyplývajú žiadne práva a ani povinnosti, okrem povinnosti Predávajúceho vrátiť Kupujúcemu kúpnu cenu za neprevzatý predmet kúpy bez príslušenstva, zníženú o výšku zmluvnej pokuty podľa čl. VI, ods. 1 tejto Zmluvy.

Článok VIII. Osobitné ustanovenia

1. Kupujúci sa zaväzuje do 36 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy predmet kúpy exportovať v zmysle ustanovení ZoKOS. V prípade, že nebude schopný predmet kúpy exportovať do 36 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy, musí ho na vlastné náklady zničiť do 48 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v súlade s Protokolom o postupoch pri znižovaní konvenčnej výzbroje a techniky obmedzovanej ZoKOS.
2. Predmet kúpy bude po uhradení faktúry a odobratí z miesta plnenia uskladnený v skladovacích priestoroch spoločnosti xxxx. Kupujúci berie na vedomie, že miesto uloženia prípadne ničenia predmetu kúpy, v zmysle ods. 1. tohto článku, bude uvedené v Ročnej výmene informácií SR, ktorú Slovenská republika poskytuje všetkým zmluvným štátom ZoKOS v Európe prípadne 15 dní pred začatím ničenia notifikované všetkým zmluvným štátom ZoKOS
3. Predmet kúpy alebo jeho časť môže Kupujúci ďalej odpredať inej oprávnenej osobe. V prípade odpredaja predmetu kúpy alebo jeho časti inej oprávnenej osobe, za podmienok stanovených v zákone č. 392/2011 Z. z. o obchodovaní s výrobkami obranného priemyslu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa kupujúci zaväzuje previesť svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy na oprávnenú osobu, ktorá predmet kúpy alebo jeho časť kúpi.
4. Export alebo odpredaj predmetu kúpy je Kupujúci povinný písomne oznámiť Slovenskému verifikačnému centru MO SR najneskôr do 3 dní po jeho uskutočnení.
5. Začiatok ničenia predmetu kúpy je Kupujúci povinný písomne oznámiť Slovenskému verifikačnému centru MO SR najneskôr 30 dní pred termínom ničenia. Na základe dohovoru kupujúceho s riaditeľom Slovenského verifikačného centra vykonajú pracovníci verifikačného centra zdokumentovanie začatia ničenia predmetu kúpy.
6. Vždy po zničení predmetu kúpy Kupujúci písomne vyzve Slovenské verifikačné centrum MO SR na obhliadku spôsobu vykonania ničenia za účelom kontroly dodržania ustanovení Protokolu o postupoch pri znižovaní konvenčnej výzbroje a techniky obmedzovanej ZoKOS. Termín vykonania obhliadky stanoví Kupujúcemu riaditeľ Slovenského verifikačného centra MO SR v písomnej odpovedi. Po vykonaní obhliadky spracujú pracovníci Slovenského verifikačného centra MO SR zápis z obhliadky ničenia a vyhotovia fotodokumentáciu. Kupujúci berie na vedomie, že bez tohto zápisu s potvrdením vykonania správnosti ničenia, nemôže ďalej s uvedeným predmetom nakladať. Kupujúci umožní vykonávanie kontrol predmetu kúpy v priestore uloženia pracovníkom Slovenského verifikačného centra MO SR a rovnako vykonávanie kontrolnej činnosti podľa ustanovení Protokolu o inšpekcii ZoKOS aj medzinárodným inšpekčným skupinám po dobu uloženia a ničenia predmetu kúpy na území Slovenskej republiky.

7. V prípade, že sa Kupujúci na základe svojho vlastníckeho práva, ktoré mu vyplýva z ustanovení tejto Zmluvy rozhodne, alebo bude vplyvom vonkajších okolností nútený akokoľvek zmeniť miesto uloženia, alebo odsunie resp. presunie za účelom exportu, odpredaja, alebo likvidácie predmet kúpy, je povinný o tejto skutočnosti písomne informovať najneskôr 3 dni po premiestnení predmetu kúpy s uvedením nového miesta uloženia Slovenské verifikačné centrum MO SR.
8. Kupujúci je povinný zasielať súhrnné informácie o počtoch a mieste uloženia predmetu kúpy na Slovenské verifikačné centrum MO SR, a to vždy v termínoch k 31.3., 30.6., 30.9. a 30.12. príslušného kalendárneho roka až do úplného zlikvidovania resp. exportu predmetu kúpy.
9. Kupujúci je povinný najmenej 5 dní pred začatím odsunu predmetu kúpy z miesta plnenia podľa čl. III tejto Zmluvy na miesto uloženia podľa ods. 2 tohto článku oznámiť písomne začatie odsunu Slovenskému verifikačnému centru MO SR. Rovnako je povinný urobiť aj keď odsun celého predmetu kúpy ukončí. Ukončenie odsunu je povinný nahlásiť do 3 dní od jeho ukončenia.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Ak nie je v tejto Zmluve dohodnuté inak, riadia sa ňou založené právne vzťahy ustanoveniami zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zák. č. 40/1064 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a inými súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto Zmluvy je možno vykonávať iba písomnou formou so súhlasom zmluvných strán, a tieto zmeny a dodatky budú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
3. Táto Zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonmi č. 212/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
4. Kupujúci súhlasí so zverejnením Zmluvy.
5. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom schválenia Zmluvy Ministerstvom financií SR a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že pohľadávku Predávajúceho nie je možné započítať jednostranným právnym úkonom. Prípadné započítanie pohľadávok oboch zmluvných strán na základe dohody sa v ostatných súvislostiach bude spravovať § 6a ods. 8 zákona o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany týmto vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že uzavretie Zmluvy riadne zvážili, celý text Zmluvy prečítali a pochopili a že Zmluvu uzavierajú podľa svojej vôle.
8. Zmluva je vyhotovená v siedmych (7) vyhotoveniach. Jedno (1) vyhotovenie obdrží Kupujúci, päť (5) vyhotovení obdrží Predávajúci a jedno (1) vyhotovenie obdrží zriaďovateľ Ministerstvo financií Slovenskej republiky.

Krupina, dňa

Bratislava, dňa

Za kupujúceho:
Ing. Tomáš KRIŽAN
konateľ spoločnosti

Za predávajúceho:
Ing. Jozef DROZD
generálny riaditeľ sekcie majetku a infraštruktúry -
národný riaditeľ pre infraštruktúru MO SR