

## Dodatok č. 5 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov

uzatvorený podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb., Zákona č. 500/1991 Zb.

(ďalej aj ako **Dodatok**)

### I. ZMLUVNÉ STRANY

**1.1. Prenajímateľ:** **Obec Kysak**  
Kysak 146, 044 81 Kysak  
IČO: 00324 400  
DIČ: 2021244841  
Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko, a.s. pobočka Košice  
číslo účtu: 0406426001/5600  
Menom OÚ Kysak koná: Ing. Ľubomír Krajňák  
starosta obce

(ďalej len **prenajímateľ**)

**1.2. Nájomca:** **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**  
Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava  
Zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,  
oddiel: Sa, vložka č. 2906/B  
IČO: 35 829 141  
DIČ: 2020261342  
IČ DPH SK2020261342  
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s. Bratislava  
číslo účtu: 2620191900/1100  
Menom spoločnosti koná: Ing. Miroslav Stejskal, predseda predstavenstva  
Ing. Michal Pokorný, podpredseda predstavenstva  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach  
zmluvných: Ing. Alojz Bernát, výkonný riaditeľ sekcie správy  
majetku  
technických: Ing. František Pecho, výkonný riaditeľ sekcie riadenia  
SED

(ďalej len **nájomca**)

(ďalej spoločne aj ako **zmluvné strany** alebo jednotlivovo ako **zmluvná strana**)

## II. Preambula

Týmto dodatkom sa upravujú ustanovenia Zmluvy o prenájme nebytových priestorov v budove Prevádzkarne obce Kysak, ktorá bola zmluvnými stranami uzatvorená 20.04.2005 (ev. č. SEPS 356/03/4207) v znení dodatku č. 1 (ev. č.: SEPS 356/03/4207/01), dodatku č. 2 (ev. č.: SEPS 356/03/4207/02), dodatku č. 3 (ev. č.: SEPS 356/03/4207/03) a dodatku č. 4 (ev. č.: SEPS 356/03/4207/04).

## III. Predmet Dodatku Článok 3

Znenie Článku 3 sa nahrádza v časti Nájomné týmto znením:

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán v celkovej výške **1758,36 EUR** (slovom tisíc sedem stopäťdesiatosem EUR a tridsaťšesť centov). Cenový výmer za nájomné je uvedený v prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto dodatku.
2. Nájomné bude fakturované do 15 dní po uplynutí kalendárneho polroka vo výške 879,18 EUR (slovom osemstosedemdesiatdeväť EUR a osemnásť centov) a je splatné do 30 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.

## IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o prenájme nebytových priestorov, pokiaľ nie sú dodatkom č. 5 dotknuté, ostávajú v platnosti v plnom rozsahu bezo zmeny.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dodatku v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
3. Nakoľko spoločnosť Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení (ďalej len zákon o slobodnom prístupe k informáciám), Zmluvné strany sú oboznámené s tým, že Dodatok a daňové doklady súvisiace s Dodatkom budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy, objednávky a faktúry ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojom ust. § 5a a § 5b..
4. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle ustanovenia § 585 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov („dohoda o urovnaní“), že v prípade, ak Dodatok nadobudne platnosť a účinnosť neskôr ako 01.01.2015, vzťahy oboch zmluvných strán, ktoré fakticky vznikli pred podpisom Dodatku, no najskôr od 01.01.2015, a na ktoré sa vzťahuje predmet Dodatku, sa budú primerane riadiť ustanoveniami Dodatku.

5. Dodatok č.5 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dve vyhotovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok nebola uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, sú spôsobilé na uzatvorenie Dodatku a jeho plnenie je možné, sú oboznámené s jeho obsahom a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho k Dodatku pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Kysaku dňa:

V Bratislave dňa:

Za prenajímateľa:  
OÚ Kysak

Za nájomcu:  
SEPS, a.s.

.....  
Ing. Ľubomír Krajňák  
starosta obce

.....  
Ing. Miroslav Štejskal  
predseda predstavenstva

Ing. Michal Pokorný  
podpredseda predstavenstva