

Zmluva o dielo číslo :

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Obchodný zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare)

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.
Sídlo: Brečtanová 1, P. O. Box 43, 830 07 Bratislava
Osoba konajúca v mene spoločnosti: Ing. Ján Barczy, predseda predstavenstva
Ing. Ivan Litvaj, člen predstavenstva
Osoba oprávnená zastupovať vo veciach realizácie tejto zmluvy: Ing. Ján Štefanek
Telefón/fax, e-mail: +421 2 594 19 227, stefanek@tipos.sk
IČO: 31 340 822
DIČ: 2020341455
IČ DPH: SK2020341455
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s., Bratislava
Číslo účtu: SK17 1100 0000 0026 2102 0708
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 499/B
(ďalej len „**Objednávateľ**“ alebo „**spoločnosť TIPOS**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ: Top Business Company s. r. o.
Sídlo: Zámocká 8, 811 01 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Branislav K o s t u r a
SNP 51, 976 32 Badín
Osoba konajúca v mene spoločnosti: Branislav Kostura, konateľ spoločnosti
Osoba oprávnená zastupovať vo veciach realizácie tejto zmluvy: Branislav K o s t u r a
Telefón/fax, e-mail: +421 907 334 550
IČO: 44 659 768
DIČ: 2022793190
IČ DPH: SK2022793190
Bankové spojenie: ČSOB a.s., Bratislava
Číslo účtu: SK72 7500 0000 0040 0962 8580
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro , vložka č. 57241/B
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná Objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre Objednávateľa vykoná dielo „Oprava Regionálneho strediska v Banskej Bystrici podľa požiadaviek spoločnosti TIPOS“.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce za predpokladu splnenia podmienok uvedených v bode 3.1 prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a dojedná Zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.3 Predmetom zmluvy je kompletná realizácia diela podľa priloženej rekapitulácie stavebných prác a dodávok, ktorá tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve o dielo.

2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.

3. Kvalita predmetu diela

3.1 Dielo musí byť zhotovené v súlade s prílohou č. 1 k tejto zmluve, prípadne s dohodnutými zmenami, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho užívaniu.

3.2 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy.

3.3 Bez písomného súhlasu Objednávateľa nemôžu byť pri realizácii diela použité iné materiály a zariadenia než sú predmetom tejto zmluvy, alebo vykonané iné zmeny. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v dobe zabudovania známe, že je škodlivý.

4. Cena a platobné podmienky

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo je spracovaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“ v príslušnom gramatickom tvare).

Cena predmetu diela : **13 882,26** EUR (slovom: trinásťtisíc osemstoosemdesiatdva eur, dvadsaťšesť centov).

Dohodnutá cena za dielo obsahuje všetky náklady a zisk uvedené v § 3 ods. 3 zákona o cenách.

4.2 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodu na strane Objednávateľa, vzniká Zhotoviteľovi nárok na úhradu reálne vzniknutých nákladov. Hodnota týchto nákladov bude stanovená dohodou Zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava Zhotoviteľ o rozhodnutie súd.

4.3 Podkladom pre úhradu dohodnutej ceny v súlade s bodom 4.1 bude:

- Faktúra (daňový doklad), vystavená Zhotoviteľom po vyskladnení nosného materiálu, potrebného k realizácii diela (rezivo a škrid-plech – plechová krytina). Faktúra bude splatná do 3 (slovom: troch) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- Konečná faktúra (daňový doklad) vystavená Zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy a po jeho protokolárnom prevzatí podľa čl. 8 bod 8.1 a 8.2. Faktúra bude splatná do 14 (slovom: štrnásť) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Pre tento účel sa za deň úhrady považuje dátum odpísania fakturovanej sumy z účtu spoločnosti TIPOS.

4.4 Zmenu diela, ktorá bude mať za následok zvýšenie ceny diela, je možné vykonať iba po predchádzajúcej písomnej požiadavke, a zároveň súhlase Objednávateľa alebo ním povereného zástupcu. Pre tento účel môže slúžiť aj súhlasné stanovisko k zápisu v stavebnom denníku.

4.5 Objednávateľ nebude poskytovať Zhotoviteľovi zálohovú faktúru ani preddavok na dielo.

5. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá Objednávateľovi predmet plnenia podľa čl. 2 tejto zmluvy za cenu podľa čl. 4 tejto zmluvy v termíne:
- 14 (slovom: štrnásť) kalendárnych dní od prevzatia staveniska Zhotoviteľom.
- 5.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti Objednávateľa dojednanej v tejto zmluve. Po dobu meškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný práce prerušiť na základe písomného rozhodnutia Objednávateľa a obidve strany sú potom zaviazané uzatvoriť dohodu o prípadnej zmene diela a podmienok jeho ďalšieho zhotovovania.
- 5.4 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch). Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť aj z dôvodu meteorologických vplyvov, ktoré priamo súvisia s charakterom na stavbe realizovaných činností (prívalové dažde a pod.), a to na nevyhnutne nutnú dobu. O tejto skutočnosti bude Zhotoviteľ informovať Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 5.5 V prípade prerušenia realizácie stavebných prác na dobu nevyhnutne nutnú, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť u Objednávateľa právo na predĺženie termínu ukončenia diela. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, ak došlo k omeškaniu s ukončením prác na diele z dôvodov na strane Objednávateľa. Návrh úpravy termínov predloží Zhotoviteľ najneskôr do 3 (slovom: troch) dní odo dňa, keď odpadli dôvody prerušenia prác na diele.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu termínov ukončenia realizácie stavebných prác na diele bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodu vyššie uvedených nebude technicky možné dielo, prípadne časť diela, dokončiť za dohodnutých podmienok v zmluvne dohodnutom čase. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodne dohodnutých termínov pre dokončenie diela.
- 5.7 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia. Miesto plnenia je Regionálne stredisko objednávateľa v Banskej Bystrici, Lúčičky 20, mestská časť Podlavice, 974 09 Banská Bystrica.
- 5.8 Nedodržanie zmluvného času plnenia sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, pokiaľ sa obe strany nedohodnú inak.

6. Súčinnosť Objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Zhotoviteľovi súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení priestorov, ktorých potreba vznikne počas realizácie diela.
- 6.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané priestory sú bez právnych a faktických väd.

7. Povinnosti Zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas zhotovenia diela a týkajúce sa diela.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v čase dojednanom v čl. 5 tejto zmluvy.

- 7.3 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá stavebný zákon 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, a to výhradne v slovenskom jazyku. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do 3 (slovom: troch) pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť.
- 7.4 Zhotoviteľ bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie diela, a ktoré majú vplyv na plnenie jeho záväzku z tejto zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobu vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, dopravných prostriedkov a strojov, ďalej údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe.
- 7.5 Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania predmetu diela.
- 7.6 Stavebný denník bude umiestnený po dobu zhotovenia diela u Zhotoviteľa, poprípade u preukázateľne poverenej zodpovednej osoby. To isté platí aj pre stavebný denník o priebehu odstraňovania prípadne reklamovaných závad.
- 7.7 Stavebný denník musí byť prístupný v priebehu výstavby kedykoľvek v priebehu pracovnej doby, vrátane prípadných predĺžených či nočných zmien. Objednávateľ a zástupcovia ďalších oprávnených orgánov sú oprávnení kedykoľvek do neho nazerať a žiadať z neho výpisy. Stavebný denník je vyhotovený s dvoma kópiami. Pripomienky Objednávateľa i Zhotoviteľa k spôsobu, podpisovaniu a vedeniu stavebného denníka sú pre Zmluvné strany záväzné.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný v súlade s § 551 Obchodného zákonníka bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vadu vecí, podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
- 7.9 Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu diela.
- 7.10 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený a ktorým vstupu na stavenisko nezabránil. Zhotoviteľ zabezpečí svojim pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcimi príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.

8. Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní Zhotoviteľ odovzdaním diela Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Ak ustanovenia tejto zmluvy, všeobecne záväzné predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzdanie je povinný Zhotoviteľ oznámiť Objednávateľovi písomne alebo e-mailom na stefanek@tipos.sk najmenej 2 (slovom: dva) pracovné dni vopred. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu Zmluvné strany preberací protokol v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach, 2 (slovom: dve) pre každú stranu.
- 8.2 Súčasne s odovzdaním diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi:
- osvedčenia, certifikáty alebo prehlásenia o zhode, prípadné osvedčenia o vykonaných skúškach materiálov

- 8.3 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdávaní diela usporiadať svoje stroje, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol Objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je Zhotoviteľ povinný úplne vypratať a upratať do 3 (slovom: troch) dní po protokolárnom odovzdaní diela.
- 8.4 Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu diela, dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela.
- 8.5 Ostatné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.

9. Sankcie

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR (slovom: jeden sto eur) za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas v zmysle ustanovení tejto zmluvy o dielo a zároveň 100 EUR (slovom: jeden sto eur) za každý aj začatý deň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote dohodnutej v čl.8 bod 8.3 tejto zmluvy.
- 9.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou odsúhlasenej faktúry má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

10. Zodpovednosť za vady, záruka, kvalita

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, rozsahu určenom na základe rozpočtu a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách.
- 10.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
- 10.3 Objednávateľ sa zaväzuje uzatvoriť poistenie nehnuteľnosti (stavby) proti živelným pohromám a to minimálne po dobu realizácie prác na predmetnom diele. Za akékoľvek škody spôsobené živelnou pohromou Zhotoviteľ nezodpovedá.
- 10.4 Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 24 mesiacov.
- 10.5 Zárukou preberá Zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 10.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom, e-mailom a zároveň listovou zásielkou.
- 10.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela najneskôr do 3 (slovom: troch) pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie podľa čl. 10 bod 10.5 a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú Zmluvné strany písomne.
- 10.8 V prípade, že budú v priebehu realizácie predmetu tejto zmluvy zistené také vady predmetu, ktoré budú mať za následok dodatočné zvýšenie ceny diela, zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ má nárok na zľavu z dohodnutej ceny diela do výšky 10%. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.

11. Zodpovednosť za škodu

11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

11.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá Zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

12. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

12.1 Vlastníkom diela počas realizácie je Objednávateľ.

12.2 Stavebný materiál a zariadenie potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa čl. 4 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je predmetom tejto zmluvy, s výnimkou zariadení a materiálov uhradených Objednávateľom pred ich zabudovaním.

12.3 Nebezpečenstvo škody na diele ako aj veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.

13. Ďalšie zmluvné dojednania

13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek informácie a skutočnosti o ktorých sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy dohodli, ako aj akékoľvek informácie objednávateľa v súvislosti s realizáciou diela sa považujú v zmysle § 271 Obchodného zákonníka za dôverné.

13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie predmetu diela budú dokumenty potrebné pre realizáciu diela, ktoré mu odovzdal Objednávateľ (prípadne iné) uložené tak, aby boli prístupné iba pracovníkom Zhotoviteľa a Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu poskytnúť časť dokumentov svojim subdodávateľom.

14. Odstúpenie od zmluvy

14.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti Zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 (slovom: troch) dní potom, ako sa o porušení dozvedela.

14.2 Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky.

14.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi rozostavané zmluvné dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi spolu s rozostavaným zmluvným dielom aj:

- atesty, osvedčenia, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti zmluvného diela,
- certifikáty alebo prehlásenia o zhode

Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme. Po odovzdaní a prevzatí diela

spíšu poverení zástupcovia Zmluvných strán protokol.

Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:

- zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,
- súpis odovzdaných dokladov,
- zoznam častí zmluvného diela, ktoré Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi,
- záruku a dĺžku jej trvania,
- dátum a podpisy oprávnených zástupcov,

14.4 Ocenenie vykonaných prác a dodávok, vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:

- časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
- na odsúhlasené vykonané práce a dodávky podľa bodu 14.3. vystaví Zhotoviteľ v súlade s čl. 4 tejto zmluvy faktúru ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu. Faktúru vystaví do 14 dní od obdržania odstúpenia od zmluvy.

15. Záverečné ustanovenia

15.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

15.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že osoby, ktoré za nich túto zmluvu podpisujú, sú plne oprávnené a spôsobilé na takéto konanie, ktoré platne a účinne zaväzuje tú Zmluvnú stranu, za ktorú tieto osoby konajú.

15.3 Táto zmluva nahrádza všetky doterajšie rokovania a dohovory medzi Zmluvnými stranami, pokiaľ ide o predmet tejto zmluvy. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že sa na práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy nevzťahujú žiadne všeobecné zmluvné/obchodné podmienky Zhotoviteľa.

15.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je uzatvorená v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky a žiadna jej časť neporušuje žiadne práva a oprávnené záujmy tretích osôb.

15.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je jej príloha, a to:

- Príloha č. 1: Rekapitulácia stavebných prác a dodávok.

15.6 Táto zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) identických rovnopisoch s platnosťou originálu. Každá zo Zmluvných strán obdrží po 2 (dvoch) vyhotoveniach.

15.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť na tretiu osobu akékoľvek pohľadávky založené na základe tejto zmluvy.

15.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi.

15.9 Túto zmluvu je možné meniť a/alebo dopĺňať výlučne iba v písomnej podobe, a to vo forme očíslovaných dodatkov odsúhlasených oboma Zmluvnými stranami.

15.10 Každé ustanovenie tejto zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by sa však niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov nevyhľaditeľné alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevyhľaditeľnosti alebo neplatnosti a ostané ustanovenia tejto zmluvy budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevyhľaditeľnosti alebo neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto

zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu jej rozmerov z hľadiska tejto nevykonalnosti alebo neplatnosti.

15.11 Akékoľvek spory alebo nezhody vyplývajúce z tejto zmluvy alebo v spojení s ňou alebo porušenie alebo neplatnosť tejto zmluvy (ďalej len „spor“ v príslušnom gramatickom tvare) sa vyriešia a s konečnou platnosťou sa o nich rozhodne tak, ako to určuje tento článok tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v dobrej viere pokúsia vyriešiť akýkoľvek spor rokovaním bez toho, aby sa uchýlili k súdnemu konaniu. V prípade je každá Zmluvná strana povinná doručiť druhej Zmluvnej strane písomné oznámenie (ďalej aj len ako „oznámenie o spore“ v príslušnom gramatickom tvare), v ktorom navrhne, aby sa Zmluvné strany pokúsili vyriešiť spor rokovaním. Ak sa spor do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní od doručenia oznámenia o spore nevyrieši, spor sa na písomný návrh jednej zo Zmluvných strán predloží súdu.

15.12 Zmluvné strany vyhlasujú, že spory, ktoré vzniknú na základe alebo v súvislosti so zmluvou alebo právnym vzťahom zmluvou založeným, sa budú riešiť pred vecne a miestne príslušným súdom v Slovenskej republike. V prípade, ak by podľa zákona č. 97/1963 Zb. o medzinárodnom práve súkromnom a procesnom v znení neskorších predpisov, podľa nariadenia Rady (ES) č. 44/2001 o právomoci a o uznávaní a výkone rozsudkov v občianskych a obchodných veciach alebo podľa inej právnej normy, zákona alebo medzinárodnej zmluvy upravujúcej príslušnosť súdov pri sporoch s cudzím prvkom, nebol príslušným súdom súd Slovenskej republiky, príslušným súdom bude podľa dohody Zmluvných strán Okresný súd Bratislava III, Námestie Biely Kríž 7, 836 07 Bratislava, Slovenská republika.

15.13 Ak v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, spravuje sa zmluvný vzťah ňou založený ustanoveniami Obchodného zákonníka.

15.14 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu, slobodnú a určitú vôľu, a že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju obojstranne vlastnoručne podpisujú.

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Ing. Ján Barczy
predseda predstavenstva

Branislav Kostura
konateľ spoločnosti

Ing. Ivan Litvaj
člen predstavenstva

Príloha č. 1:

Rekapitulácia stavebných prác a dodávok.

Por. číslo	Popis prác a dodávok	Cena za dodávku materiálov bez DPH v €	Cena za práce bez DPH v €	Cena bez DPH spolu v €
1.	Zvislé konštrukcie	252,01	284,04	536,05
2.	Konštrukcie tesárske	2 770,54	694,45	3 464,99
3.	Konštrukcie klampiarske	2 244,30	1 436,30	3 680,60
4.	Krytiny tvrdé	985,22	243,90	1 229,12
5.	Kovové doplnkové konštrukcie	253,25	454,25	707,50
6.	Doplnkové práce pri verbálnej obhliadke priestorov	1 470,00	480,00	1 950,00
7.	Celkom	7 975,32	3 593,23	11 568,55

CENA CELKOM S DPH : 13 882,26 €

.....
Ing. Ján Barczy

.....
Ing. Ivan Litvaj

.....
Branislav Kostura