

Dohoda č. 02011/2014-PNZ –P40614/11.02
o ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ –P40614/11.00

uzatvorená medzi :

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IBAN: SK35 8180 0000007000001638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

KORAJ, s.r.o.

sídlo: Veľký Dvor 1607, 937 01 Želiezovce
štatutárny orgán: Ing. Miloš Madila, konateľ spoločnosti
bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
číslo účtu: 6622734006/1111
IBAN: SK10 1111 0000 0066 2273 4006
IČO: 36 238 112
IČ DPH: SK 2020170669
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 20283/N
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto dohodu:

Čl. II

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. 01639/2011-PNZ –P40614/11.00 ku dňu účinnosti tejto dohody.

Dôvodom ukončenia je rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Leviciach ev. č. 2013/001230 sp. zn. P2013/00053, právoplatné dňa 19.08.2013, ktorým bolo schválené vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Šalov a na základe ktorého, v súlade s § 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. v platnom znení, s dňom 01.10.2013 zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam.

Čl. III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajímané pozemky bude prenajímateľ fakturovať do 01.10.2013.
2. Záväzky vyplývajúce z neuhradeného nájomného od 02.10.2013 do účinnosti tejto dohody si prenajímateľ nebude žiadnym spôsobom uplatňovať.

Čl. IV

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tejto dohode súhlasia, na znak čoho dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vlastnoručne podpisujú.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Leviciach, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Miloš Madila
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Róbert Poloni
náместník generálnej riaditeľky