

24/2015/0813

Dohoda o prevode práv a povinností stavebníka

uzavretá podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“)

č. prevodcu:

č. nadobúdateľa:

Účastníci dohody:

Prevodca:	Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Sídlo:	Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, Slovenská republika
V zastúpení:	Ing. Milan Gajdoš, predseda predstavenstva Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA, podpredseda predstavenstva
IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
IČ DPH:	SK 2021937775
IBAN:	
SWIFT kód:	
Bankové spojenie:	

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3518/B
(ďalej len „prevodca“)

a

Nadobúdateľ:	Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.
sídlo:	Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
V zastúpení:	Štrpka Marek, Ing. Mgr., generálny riaditeľ
Zástupca pre veci zmluvné:	
IČO :	36 442 151
DIČ:	2022187453
IČ DPH:	SK 2022187453
IBAN:	
SWIFT kód:	
Bankové spojenie:	

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 10514/L
(ďalej len „nadobúdateľ“)

Článok I. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je úprava práv a povinností účastníkov dohody týkajúcich sa prevodu práv a povinností prevodcu ako stavebníka podľa príslušných právnych predpisov, ktoré mu vyplývajú z právoplatného stavebného povolenia pre stavbu **Diaľnica D1 Hubová – Ivachnová, SO 604-02 VN-22kV prípojka pre trafostanicu ISD v km 13,500, SO 604-03 Trafostanica pre ISD v km 13,500** na ktorú bolo Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej Republiky vydané stavebné povolenie č.: 01671/2009/CDPK/9414, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 6.4.2009 (ďalej len „stavebné povolenie“). Kópia právoplatného Stavebného povolenia tvorí Prílohu č. 1 tejto dohody.
2. Predmetom tejto dohody je prevod práv a povinností zo Stavebného povolenia týkajúci sa výlučne stavebných objektov **SO 604-02 VN-22kV prípojka pre trafostanicu ISD v km 13,500, SO 604-03 Trafostanica pre ISD v km 13,500** (ďalej len „Stavebné objekty“) z prevodcu na nadobúdateľa, ktorý stavebné objekty **SO 604-02 VN-22kV prípojka pre trafostanicu ISD v km 13,500, SO 604-03 Trafostanica pre ISD v km 13,500** zrealizuje na vlastné náklady na základe realizačnej projektovej dokumentácie. Ostatné stavebné objekty uvedené v Stavebnom povolení ostávajú touto dohodou nedotknuté.



3. Prevodca bezodplatne prevádza na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti týkajúce sa Stavebných objektov vyplývajúce mu ako stavebníkovi zo Stavebného povolenia, a to za podmienok uvedených v tejto dohode. Nadobúdateľ vstupuje do postavenia stavebníka podľa Stavebného povolenia, t.j. nadobúda práva a preberá povinnosti stavebníka týkajúce sa Stavebných objektov vyplývajúce zo Stavebného povolenia, rovnako za podmienok uvedených v tejto dohode.

Článok II.

Všeobecné ustanovenia

1. V prípade práv alebo povinností vyplývajúcich z tejto dohody, na prevod ktorých je potrebný súhlas tretej osoby, najmä orgánu verejnej moci a/alebo fyzickej alebo právnickej osoby, prevodca sa zaväzuje poskytnúť nadobúdateľovi riadne a včas všetku súčinnosť potrebnú pre získanie príslušného súhlasu, pokiaľ si to okolnosti vyžadujú.
2. Účastníci tejto dohody sa dohodli, že prevodca v súčinnosti s nadobúdateľom písomne oznámi prevod práv a povinností týkajúcich sa Stavebného objektu vyplývajúcich zo Stavebného povolenia príslušnému stavebnému úradu.
3. Prevodca vyhlasuje, že prevodu práv a povinností podľa tejto dohody nebráni žiaden záväzok na strane prevodcu a tento prevod nezasahuje neoprávneným spôsobom do práv tretích osôb.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom prevodu podľa tejto dohody nie sú akékoľvek peňažné, ani nepeňažné záväzky prevodcu voči tretím osobám vzniknuté v súvislosti s výkonom práv a/alebo plnením povinností zo Stavebného povolenia, príp. inak súvisiace so Stavebnými objektmi podľa Stavebného povolenia. Nadobúdateľ uzavretím tejto dohody nepreberá dlh, ani neprístupuje k záväzku prevodcu voči zmluvným partnerom prevodcu, ak sa účastníci písomne nedohodnú inak.
5. Nadobúdateľ podpisom tejto dohody berie na vedomie, že je povinný vykonať majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností dotknutých výstavbou Stavebných objektov v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území SR.
6. Nadobúdateľ sa zaväzuje predmet dohody vybudovať na vlastné náklady a uviesť do prevádzky najneskôr do 30.06.2016.
7. Nadobúdateľ prehlasuje, že na základe žiadosti Prevodcu zabezpečí riadne pripojenie zariadenia ISD (informačného systému diaľnice) na dodávku elektrickej energie na napäťovej hladine NN s rešpektovaním platných technických podmienok pre pripojenie do sústavy.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisania oboma účastníkmi tejto dohody. Účinnosť táto dohoda nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov jej účastníkov. Ak niektoré ustanovenia dohody sú/budú neplatné, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto dohody.
2. Túto dohodu je možné meniť alebo zrušiť len s písomným súhlasom oboch účastníkov tejto dohody. Dodatok k tejto dohode musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch účastníkov tejto dohody, pričom podpisy musia byť na tej istej listine, v opačnom prípade sa má za to, že k uzatvoreniu dohody nedošlo.
3. Táto dohoda sa riadi právnym poriadkom platným v Slovenskej republike. Na vzťahy medzi účastníkmi touto dohodou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

4. Táto dohoda je vypracovaná v 6 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho tri rovnopisy pre prevodcu, dva rovnopisy pre nadobúdateľa a jeden rovnopis je určený pre účely oznámenia zmeny stavebníka príslušnému stavebnému úradu.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je

Príloha č. 1 - Stavebné povolenie (kópia).

6. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že obsah tejto dohody je im jasný, určitý a zrozumiteľný. Ďalej potvrdzujú, že ich vôľa pri uzavieraní tejto dohody bola slobodná a vážna, nie sú im známe žiadne prekážky, ktoré by bránili jej uzavretiu a že táto dohoda nebola uzavretá v rozpore s dobrými mravmi.

V Bratislave, dňa

V Žiline, dňa

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.:

Ing. Milan Gajdoš
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ

Štrpka Marek, Ing. Mgr.

Ing. Pavol Kovačik, PhD., MBA
podpredseda predstavenstva