

2-11-0003-09-2
169-300-2015

Zmluva o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka a § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe

Zmluvné strany:

1. Poskytovateľ: Bratislavské regionálne ochrannárske združenie (ďalej len BROZ),

Sídlo : Na Riviére 7/a, 841 04 Bratislava, SR
V jeho mene koná: RNDr. Tomáš Kušík, PhD., predseda
IČO: 31771815
Email: kusik@broz.sk
Registrované na MV SR, číslo: VVS/1-900/90-12518-2
/ďalej len „poskytovateľ“/

1. Užívateľ: Slovenský hydrometeorologický ústav

Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
Email:
IČO: 156884
DIČ: 2020749852
Číslo účtu - IBAN: SK1581800000007000391744
/ďalej len „užívateľ“/

Úplné znenie zriaďovacej listiny rozhodnutím ministra životného prostredia Slovenskej republiky – 12. júna 2006, č. 23/2006 -1.6

Čl. 1

Úvodné ustanovenie

- Poskytovateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcelné číslo 3390/13, registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape / v mape určeného operátu, druh pozemku: lesný pozemok, o celkovej výmere 218 363 m², v k.ú. Ružinov, zapísanom v LV č. 7758.
- SHMÚ je štátna príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva životného prostredia SR.
- SHMÚ je oprávnený v súlade s ustanovením § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe:
 - zriaďovať pozorovacie objekty štátnej hydrologickej siete na cudzej nehnuteľnosti,
 - vstupovať a využívať prístupové cesty na cudziu nehnuteľnosť pri prevádzkovaní objektov štátnej hydrologickej siete,
 - vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy alebo porastu ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť pozorovacích objektov štátnej hydrologickej siete, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil prenajímateľ pozemku. Začatie výkonu týchto oprávnení je SHMÚ povinný oznámiť poskytovateľovi 15 dní vopred.
- Účastníci zmluvy uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ust. § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením pozorovacieho objektu na pozemku poskytovateľa a prevádzkovaním tohto objektu pre potreby realizácie projektu s akronymom Budovanie a rekonštrukcia monitorovacích sietí podzemných a povrchových vôd spolufinancovaného z prostriedkov ERDF a SR v rámci implementácie Operačného programu Životné prostredie.

BRATISLAVA 153	
Evidenčné číslo:	8183
Dátum:	- 4 - 03 - 2015
Číslo spisu:	
Prílohy/ listy:	Vybavuje: 700

Handwritten signature

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ udeľuje bezodplatný súhlas SHMÚ:
 - a) na umiestnenie pozorovacieho objektu štátnej hydrologickej siete určeného na monitorovanie fyzikálnych parametrov hydrosféry, (ďalej len „pozorovací objekt“), na nehnuteľnosti prenajímateľa, v súlade so situačným náčrtom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „plocha“),
 - b) na prevádzkovanie pozorovacieho objektu podľa potrieb SHMÚ po dobu trvania tejto zmluvy.
2. Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom nehnuteľnosti a že v takom stave ju aj preberá.
3. Užívateľ je oprávnený užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel a nie je oprávnený ho ďalej prenajať.
4. Poskytovateľ je povinný:
 - a) umožniť zamestnancom SHMÚ, ktorí zabezpečujú obsluhu pozorovacieho objektu, prístup najkratšou trasou k pozorovaciemu objektu cez pozemky vo vlastníctve poskytovateľa podľa potreby v pracovných dňoch čase od 7,00 hod. do 19,00 hod. za účelom:
 - umiestnenia pozorovacieho objektu a nainštalovania automatického prístroja,
 - odčítania monitorovacích údajov,
 - kontroly funkčnosti inštalovaného automatického prístroja,
 - opravy a údržby pozorovacieho objektu,
 - odinštalovania automatického prístroja z pozorovacieho objektu v prípade ukončenia zmluvy.
 - b) nepoškodzovať pozorovací objekt,
 - c) nezasahovať do pozorovacieho objektu,
 - d) upozorniť SHMÚ na akékoľvek neoprávnené zásahy, poškodenie pozorovacieho objektu alebo jeho stratu ihneď ako to zistí,
 - e) v prípade zmeny vlastníctva oznámiť túto skutočnosť užívateľovi a zabezpečiť, aby nový vlastník prevzal povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy pre poskytovateľa nehnuteľnosti.

Čl. 3

Trvanie zmluvy

1. Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, t.j. deň po jej zverejnení na dobu 15 rokov.
2. Zmluva sa skončí:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) uplynutím doby trvania zmluvy
 - c) výpoveďou
3. Výpovedná doba je 2 mesiace a začína plynúť nasledujúci deň po doručení výpovede druhej strane.

(Handwritten signature)

Čl. 4

Osobitné ustanovenia

1. SHMÚ sa zaväzuje postupovať pri výkone oprávnení vyplývajúcich z tejto zmluvy tak, aby nedochádzalo k poškodeniu majetku poskytovateľa.
2. Písomnosti súvisiace so zmluvou si doručujú zmluvné strany na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy a to poštou doporučené doručením s návratkou, elektronicky alebo osobne oproti potvrdeniu o doručení; v prípade zmeny ktorejkoľvek z údajov poštovej adresy sú si zmluvné strany povinné bez zbytočného odkladu túto zmenu oznámiť.
3. Písomnosť sa považuje za doručenú:
 - a) dňom doručenia alebo vrátenia zásielky odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia z akýchkoľvek dôvodov v prípade zasielania písomnosti ako doporučenej poštovej zásielky prostredníctvom pošty;
 - b) dňom prevzatia písomnosti alebo bezdôvodného odmietnutia prevzatia písomnosti adresátom pri osobnom doručovaní;
 - c) dňom nasledujúcim po dni preukázateľného odoslania na mailovú adresu druhej zmluvnej strany a to aj v prípade, ak sa druhá zmluvná strana (adresát) o písomnosti nedozvedela.
4. Písomnosti, ktorých obsah sa týka platnosti, účinnosti, znenia Zmluvy, alebo ich obsahu považuje doručujúca strana za podstatný z iného dôvodu, sa považujú za doručené len, ak boli doručené spôsobom podľa ods. 3 písm. a) alebo písm. b) tohto článku Zmluvy.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá nájomca a jeden prenajímateľ.
2. Zmluvné vzťahy účastníkov zmluvy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
3. Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť uzatvorené písomne.
4. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

Bratislava, dňa:

dňa: 31.7.2015

.....
RNDr. Martin Benko, PhD.

generálny riaditeľ SHMÚ

.....
RNDr. Tomáš Kušík, PhD., predseda BROZ

prenajímateľ

