

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. z. č. 513/1991 Z. z. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

ČLÁNOK 1

Zmluvné strany

Objednávateľ : **Rozhlas a televízia Slovenska,**
Mlynská dolina, 845 45 Bratislava
Štatutárny orgán: Václav Mika, generálny riaditeľ
IČO: 47 232 480
DIČ: 2023169973
IČ DPH: SK2023169973
Bankové spojenie: XXX
Číslo účtu: XXX
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Po, Vložka č.: 1922/B
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ : **SRS PLUS , spol s r.o.**
Nový Život č.55
930 38 Nový Život
Štatutárny orgán: Ladislav Rajcsanyi –konateľ spoločnosti
IČO : 34 097 261
DIČ : 2020369747
IČ DPH: SK 2020369747
Bankové spojenie: XXX
Číslo účtu : XXX
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Trnava
Oddiel.: Sro,
Vložka číslo: 73/T

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo – „ **Rekonštrukcia sociálnych zariadení** “ v objekte Prevádzková budova –XI. podlažie v rozsahu špecifikovanom v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo riadne prevziať, poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a zaplatiť dohodnutú cenu podľa čl. 5 tejto zmluvy.

Článok 3

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, podľa ním navrhutej technológie a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi 2 dni pred zahájením prác menný zoznam svojich zamestnancov, ktorí budú vykonávať dielo.
- 3.3 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi po dobu platnosti tejto zmluvy vstup do príslušných priestorov sídla objednávateľa podľa menného zoznamu zamestnancov zhotoviteľa za účelom vykonania diela.

Článok 4

Termín plnenia a zmluvná pokuta

- 4.1 Termín začatia prác: do 20 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy
- 4.2 Termín ukončenia prác a odovzdanie diela : v lehote do 16.11.2015
- 4.3 V prípade, že zhotoviteľ neukončí dielo v termíne podľa bodu 4.2. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 15 € za každý deň omeškania, a to samostatnou faktúrou.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný vopred informovať objednávateľa o presnom termíne začatia realizácie diela.

Článok 5

Cena diela

- 5.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle z.č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky zo dňa 3.08.2015
Cena za rozsah prác podľa prílohy tejto zmluvy je konečná.
- 5.2 Cena za dielo podľa Článku 2 tejto zmluvy :
bez DPH 23 091,49 €
cena s DPH 27 709,78 €
(slovom: dvadsaťsedemtisíc sedemsto deväť EUR a 78 centov)
- 5.3 Cena diela je spracovaná na základe vykonanej obhliadky miesta realizácie diela. Cena diela platí za podmienky, že po dni začatia realizácie diela nedôjde k :
- zmene alebo doplneniu nových konštrukcií,
- realizácii ďalších prác
- prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa.
Vplyv vyššie uvedených činiteľov bude riešený formou dodatku k tejto zmluve.
- 5.4 Cenu diela je zhotoviteľ oprávnený zmeniť:
5.4.1 pri zmenách rozsahu plnenia podľa požiadaviek objednávateľa.
5.4.2 pri zmenách technického riešenia, ktoré vyplynie počas realizácie diela a ktoré nebolo možné predpokladať z vizuálnej obhliadky pri spracovaní cenovej ponuky.
- 5.5 Práce navyše podľa bodu 5.4.1 a 5.4.2 tejto zmluvy musia byť vopred písomne odsúhlasené zástupcom objednávateľa pre veci technické podľa tejto zmluvy. Po ich ocenení a odsúhlasení bude uzatvorený písomný dodatok k zmluve.
- 5.6 Práce a dodávky, ktoré nebudú zrealizované v rozsahu Cenovej ponuky zhotoviteľa, budú odpočítané z ceny diela uvedenej v bode 5.2 tejto zmluvy.

Článok 6

Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi preddavok vo výške 25 % z celkovej ceny diela na základe preddavkovej faktúry so splatnosťou do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

- 6.2 Po ukončení prác celého diela zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru, splatnosť ktorej je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, pričom faktúra bude uhradená výhradne prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy.
- 6.3 Prílohou vyúčtovacej faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený zhotoviteľom a zástupcom objednávateľa pre veci technické podľa tejto zmluvy a Preberací protokol.
- 6.4 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že tomu tak nebude, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 6.5 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať z dlžnej sumy za každý deň omeškania zákonný úrok z omeškania.
- 6.6 V prípade zistenia väd a nedorobkov pri preberaní diela, ktoré nebránia užívaniu diela, objednávateľ je oprávnený zadržať zábezpeku vo výške 10 % z fakturovanej sumy zhotoviteľom. Zábezpeka bude zhotoviteľovi uvoľnená po odstránení väd a nedorobkov na základe zápisnice o ich odstránení.

ČLÁNOK 7

Podmienky a zhotovenie diela

- 7.1 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa :
 - 7.1.1 Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v deň nástupu na vykonávanie diela, vrátane miestnosti na uskladnenie prac. pomôcok, určenie miest napojenia na vodu a el. energiu nevyhnutnú na realizáciu diela. Objednávateľ poskytne vodu a el. energiu na vykonanie diela bezplatne.
 - 7.1.2 Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho zástupcu pre veci technické – Ing. Renáta Roskopfová - +421 919 24 5650 kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovenia.
 - 7.1.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.2 Povinnosti zhotoviteľa :
 - 7.2.1 Zhotoviteľ je povinný, najneskôr 2 dni pred začatím prác, odovzdať objednávateľovi menný zoznam zamestnancov, ktorí budú dielo vykonávať, za účelom zabezpečenia ich vstupu do objektu objednávateľa.
 - 7.2.2 Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR najmä: stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákona o odpadoch, zákona o ovzduší, zákona o požiarnej ochrane. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
 - 7.2.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov len v mieste realizácie diela a po určenej komunikácii k nemu, ktorú určí zástupca objednávateľa pre veci technické. Následky porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
 - 7.2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoškodí majetok objednávateľa. Ak by došlo k poškodeniu majetku objednávateľa, táto skutočnosť sa bude riešiť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a subsidiárne z.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
 - 7.2.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce budú vykonávané za plnej prevádzky objednávateľa a bude môcť hlučné práce vykonávať v takom čase, aby stavebným ruchom nebola narušená prevádzka vysielania a nahrávania. Termín hlučných prác je potrebné vopred konzultovať so zástupcami objednávateľa pre veci technické podľa bodu 7.1.2

ČLÁNOK 8

Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Zhotoviteľ po ukončení prác odovzdá dielo objednávateľovi na základe „Preberacieho protokolu“, v ktorom bude písomne zachytený skutkový stav diela pri odovzdávaní, spísané prípadné zistené vady a termín ich odstránenia.
- 8.2 Zhotoviteľ k odovzdaniu diela pripraví a objednávateľovi odovzdá dokladovú dokumentáciu:
 - Preberací protokol,
 - Súpis skutočne vykonaných prác
 - Certifikát zabudovaných zariadení a použitých materiálov
- 8.3 Okamihom prevzatia diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody.

ČLÁNOK 9

Záručná doba, vady diela a sankcie

- 9.1 Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku:
24 mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia diela na stavebné práce a zabudované zariadenia
Záruka sa nevzťahuje na vady, ktoré neboli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný odstrániť v záručnej dobe písomne reklamované vady diela bezplatne.
Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať reklamované vady neodkladne, najneskôr však do 5 dní odo dňa uplatnenia reklamácie a odstrániť ich v čo najkratšom technicky možnom čase podľa dohody zmluvných strán, najneskôr do 15 dní od reklamácie väd diela.
- 9.3 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovanie vady podľa bodu 9.2. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každý kalendárny deň omeškania.
- 9.4 V prípade, že zhotoviteľ nezačne v uvedenom termíne s odstraňovaním vady, je objednávateľ oprávnený zadať odstránenie vady tretej osobe a zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu zaplatiť objednávateľovi náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s odstránením vady. Objednávateľ bude zhotoviteľovi vynaložené náklady fakturovať samostatnou faktúrou so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 9.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každý deň omeškania.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu na základe samostatnej faktúry objednávateľa so splatnosťou 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 9.7 Uplatnením, alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK 10

Platnosť a účinnosť zmluvy

- 10.1 Zmluva zaniká: uplynutím času, na ktorý je uzavretá
poskytnutím plnení
dohodou zmluvných strán
odstúpením od zmluvy.
- 10.2 Od tejto zmluvy môže odstúpiť ktorákoľvek zo zmluvných strán, ak dôjde k podstatnému porušeniu zmluvných povinností.
Za podstatné porušenie zmluvných povinností sa považuje:
 - a) zo strany zhotoviteľa: - nedodržanie termínu začatia prác podľa bodu 4.1 tejto zmluvy,
 - omeškanie s odovzdaním diela z viny na strane zhotoviteľa o viac ako 5 dní oproti termínu podľa bodu 4.2 tejto zmluvy,
 - b) zo strany objednávateľa: - neumožnenie realizácie diela podľa tejto zmluvy,
 - neposkytnutie súčinnosti, potrebnej k realizácii diela.

- 10.3 V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že si nebudú vracat' už poskytnuté plnenia a najneskôr do 10. dní od odstúpenia od zmluvy sa dohodnú na vysporiadaní svojich vzájomných pohľadávok a záväzkov, vyplývajúcich z už prípadných čiastkových plnení. Účinky odstúpenia nastávajú nasledujúcim dňom po doručení oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo odstupujúcej strany na náhradu škody a zaplatenie zmluvnej pokuty, ktorá jej vznikla porušením zmluvnej povinnosti.
- 10.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

ČLÁNOK 11

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníkom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 11.2 Zmluvu je možné meniť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 12.3 Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu neplatné, nevykonateľné alebo neúčinné, nebude tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných zmluvných ustanovení. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú takéto ustanovenie nahradiť ustanovením, ktoré čo najviac zodpovedá ekonomickému obsahu nahrádzaného ustanovenia.
- 12.4 Akékoľvek nedorozumenie, spor alebo sporný nárok zo zmluvy v súvislosti s touto zmluvou sa obe zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne vzájomnou dohodou. Ak sa spor nepodari vyriešiť vzájomnou dohodou zmluvných strán, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená predložiť spor príslušnému všeobecnému súdu.
- 12.5 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že sa podrobne oboznámili s predmetom zmluvy, s jej obsahom a obsahom jej príloh a nemajú voči nim žiadne výhrady ani návrhy na doplnenie
- 12.6 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že svoju vôľu prejavili vážne, slobodne, bez nátlaku a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 12.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č.1: Cenová ponuka- zo dňa 3.08.2015
- 12.8 Zmluvné strany berú na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu podľa § 5a) zákona č. 211/200 Z. z. v znení neskorších predpisov v rozsahu platnej legislatívy.
- 12.9 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Nový Život, dňa

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ladislav Rajcsanyi
konateľ
SRS plus, spol. s r.o.

Václav Mika
generálny riaditeľ
Rozhlas a televízia Slovenska

CENOVÁ PONUKA

Stavba: Rekonštrukcia WC mužů na 11.poschodí budovy RTVS, Mýtna 1, Bratislava

Objednávateľ: RTVS

Zhotoviteľ: SRS PLUS spol. s r.o.

Miesto: Mýtna 1, Bratislava

Dátum: 3. 8. 2015

Vyrovnanie stien, vyspravky pod obklady	m2	127,200	6,754	859,109
Samonivelizačná podl.hmotá	m2	18,100	20,925	378,743
Zhotovenie izolácie s tekutou fóliou	m2	8,500	27,250	231,625
Montáž obkladu a dlažby - komplet	m2	145,300	19,596	2 847,299
Dodávka keramických obkladov a dlažieb	m2	159,000	13,000	2 067,000
Osadenie a dodávka zrkadla	sub	1,000	61,099	61,099
Montáž lešenia ľahkého pracovného	sub	1,000	72,983	72,983
Montáž rohových líšt	m	13,000	6,450	83,850
Otlčenie poškodených omietok	m2	48,400	4,948	239,483
Odsekanie a odobratie obkladov a dlažby	m2	72,600	4,338	314,939
Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt	sub	1,000	123,117	123,117
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	sub	1,000	109,759	109,759
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	sub	1,000	29,918	29,918
Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	sub	1,000	238,567	238,567
Presun hmôt pre budovy, vnútroštavenisková doprava	sub	1,000	182,312	182,312
Kompletizácia - inštalácia vody, kanalizácie, Geberitu	ks	2,000	128,604	257,208
Montáž podlahového vpustu, s vodorovným odtokom, úprava kanalizácie	ks	1,000	140,862	140,862
Kanalizačné, vodoinštalčné práce, konštrukcia Geberit	ks	2,000	225,673	451,346
Demontáž záchoda	ks	2,000	5,630	11,260
Demontáž umývadla	ks	2,000	4,718	9,436
Demontáž pisoárov	ks	2,000	4,700	9,400
Montáž umývadla	ks	2,000	85,800	171,600
Montáž pisoárov	ks	3,000	40,200	120,600
Montáž a dodávka pisoárov	ks	3,000	105,000	315,000
Demontáž sifónov, potrubí, batérií	ks	7,000	7,118	49,826
Montáž sprchovacieho kompletu	ks	1,000	49,795	49,795
Montáž batérie umývadlovej a armatúry	ks	2,000	43,558	87,116
Montáž a dodávka kazetového podhľadu stropu	m2	18,100	29,223	528,936
Montáž a dodávka dverí so zárubňou - buk	ks	5,000	185,739	928,695
Oprava, renovácia vchodových dverí	ks	1,000	90,000	90,000
Demontáž podhládov lamiel,	m2	18,100	4,425	80,093
Zakrývanie podláh a zariadení v miestnostiach,	sub	1,000	75,346	75,346
Elektroinštalčné práce na pohybové senzory	sub	1,000	370,558	370,558
Svietidlá	ks	9,000	30,057	270,513
Doprava	sub	1,000	315,000	315,000

Celkom bez DPH

12 172,393

CENOVÁ PONUKA

Stavba: Rekonštrukcia WC ženy na 11.poschodí budovy RTVS, Mýtna 1, Bratislava

Objednávateľ: RTVS

Zhotoviteľ: SRS PLUS spol. s r.o.

Miesto: Mýtna 1, Bratislava

Dátum: 3. 8. 2015

Vyrovnávanie stien, vyspravky pod obklady	m2	117,600	6,754	794,270
Samonivelizačná podl.hmotá	m2	17,000	20,925	355,725
Zhotovenie izolácie s tekutou fóliou	m2	8,500	27,250	231,625
Dodávka keramických obkladov a dlažieb	m2	148,000	13,000	1 924,000
Montáž obkladu a dlažby - komplet	m2	134,600	19,596	2 637,622
Osadenie a dodávka zrkadla	sub	1,000	61,099	61,099
Montáž lešenia ľahkého pracovného	sub	1,000	72,983	72,983
Montáž rohových lišt	m	13,000	6,450	83,850
Otlčenie poškodených omietok	m2	44,800	4,948	221,670
Odsekanie a odobratie obkladov a dlažby	m2	67,300	4,338	291,947
Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt	sub	1,000	109,388	109,388
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	sub	1,000	96,654	96,654
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	sub	1,000	25,375	25,375
Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	sub	1,000	210,081	210,081
Presun hmôt pre budovy, vnútroštavenisková doprava	sub	1,000	182,312	182,312
Kompletizácia - inštalácia vody, kanalizácie, Geberitu	ks	2,000	128,604	257,208
Montáž podlahového vpustu, s vodorovným odtokom, úprava kanalizácie	ks	1,000	140,862	140,862
Kanalizačné, vodoinštalčné práce, konštrukcia Geberit	ks	2,000	225,673	451,346
Demontáž záchoda	ks	2,000	5,630	11,260
Demontáž umývadiel	ks	2,000	4,718	9,436
Montáž umývadla	ks	2,000	85,800	171,600
Demontáž sifónov, potrubí, batérií	ks	4,000	7,118	28,472
Montáž sprchovacieho kompletu	ks	1,000	49,795	49,795
Montáž batérie umývadlovej a armatúry	ks	2,000	43,558	87,116
Montáž a dodávka kazetového podhľadu stropu	m2	17,000	29,223	496,791
Montáž a dodávka dverí so zárubňou - buk	ks	4,000	185,739	742,956
Oprava, renovácia vchodových dverí	ks	1,000	90,000	90,000
Demontáž podhládov lamiel,	m2	17,000	4,425	75,225
Zakrývanie podláh a zariadení v miestnostiach,	sub	1,000	75,346	75,346
Elektroinštalčné práce na pohybové senzory	sub	1,000	370,558	370,558
Svietidlá	ks	9,000	30,057	270,513
Doprava	sub	1,000	292,000	292,000

Celkom bez DPH

10 919,085

