

ZMLUVA O DIELO

podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Názov: Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.
Šídlo: Štefánikova 27, 814 99 Bratislava
Štatutárny orgán predstavenstvo
IČO: 00682420
IČ DPH: SK2020804478
V mene spoločnosti koná: Ing. Dušan Tomašec., predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ
Ing. Peter Ševčovic, podpredseda predstavenstva
Bankové spojenie: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa,
vložka č. 3010/B

(ďalej aj ako „Objednávateľ“ alebo SZRB, a.s.)

a

Zhotoviteľ:

Názov: Národná energetická spoločnosť a.s.
Šídlo: Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica
Štatutárny orgán predstavenstvo
IČO: 43 769 233
IČ DPH: SK202 248 87 10
V mene spoločnosti koná: Dr. Ing. Jozef Šoltés, CSc.
Bankové spojenie: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
registrácia: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo:
1043/S

(ďalej len „Zhotoviteľ“ alebo „zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne aj „Zmluvné strany“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej aj ako „Zmluva“ alebo „zmluva“):

Preambula

Túto Zmluvu uzatvárajú Zmluvné strany ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „Výkonanie komplexného energetického auditu budov vo vlastníctve SZRB, a. s. na Štefánikovej 27 v Bratislave, na Grösslingovej 44 v Bratislave a na Slovenskej 15 v Prešove“ realizovanej v súlade s ustanoveniami Zákona o verejnom obstarávaní.

Čl. 1 PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vyhotoviť pre Objednávateľa dielo **Komplexný energetický audit administratívnych objektov SZRB, a.s.** (ďalej aj ako „dielo“ alebo „Dielo“) v zmysle zákona č.321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako „zákon o energetickej efektívnosti“), ktorým sa ustanovuje postup pri výkone energetického auditu. Činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, vykoná Zhotoviteľ pre Objednávateľa v rozsahu:
 - a) **Vykonanie komplexného energetického auditu** v zmysle tohto ods. 1. v súlade so zákonom č. 321/ 2014 o energetickej efektívnosti a v rozsahu minimálne uvedenom v prílohe č. VI smernice Európskeho parlamentu a Rady 2012/27/EÚ z 25. októbra 2012 o energetickej efektívnosti. (viac informácií na http://www.urso.gov.sk/sites/default/files/SEPaR_2012-27-EU_sk.pdf)
 - b) **Vypracovanie správy z energetického auditu v slovenskom jazyku, v písomnej podobe počet ks 5 a elektronickej podobe na elektronickom nosiči počet ks 5** Súčasťou správy musí byť návrh energeticky úsporných opatrení vrátane ich rozsahu, finančného nákladu na realizáciu a ekonomickej návratnosti investície, aby sa po ich realizácii dosiahol stav ktorý je požadovaný v Operačnom programe Kvalita životného prostredia Prioritná os 4 Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Špecifický cieľ 4.2.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov, aktivita A Zníženie energetickej náročnosti verejných budov. (viac informácií na <http://www.opzp.sk/po-2014-2020/operacny-program-kvalita-zivotneho-prostredia/>)
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že v dobe platnosti tejto Zmluvy je oprávnený vykonávať činnosť energetického audítora prostredníctvom seba alebo tretej osoby na základe osvedčenia o zápise činnosti energetického audítora do živnostenského registra (alebo aktuálneho výpisu zo živnostenského registra so zapísaným výkonom činnosti energetického audítora). V prípade využitia subdodávok zabezpečí Zhotoviteľ požadovanú odbornosť a kvalifikáciu subdodávateľa. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie preukázať Objednávateľovi doklady preukazujúce odbornú spôsobilosť osôb vykonávajúcich činnosť energetického audítora v zmysle platných právnych predpisov kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy. Vykonanie časti plnenia subdodávateľom nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za plnenie zmluvy.
3. Detailný popis jednotlivých položiek predmetu zmluvy v zmysle ods. 1. tohto článku zmluvy, ich obsah a rozsah je definovaný v prílohe č. 1 (1a a 1b) k tejto Zmluve „**Špecifikácia predmetu zákazky**“.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že podklady, ktoré mal k dispozícii pre spracovanie cenovej ponuky, boli postačujúce pre objektívne ocenenie potrebného rozsahu činnosti.
5. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo riadne a včas. Dielo je zhotovené riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy a zodpovedá účelu sledovanému zmluvou. Dielo musí byť zhotovené v súlade s technickými normami, právnymi predpismi a bez nedostatkov, ktoré by mohli mať za následok vznik škody na strane objednávateľa alebo tretej osoby.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo počas realizácie diela dávať zhotoviteľovi záväzné pokyny týkajúce sa obsahu plnenia a termínov plnenia, za predpokladu, že takéto pokyny na zmenu súvisia s obsahovou náplňou predmetu diela a zodpovedajú kritériám zadávacej dokumentácie verejného obstarávania.
7. Prevzatie a odovzdanie diela bude uskutočnené na základe písomného preberacieho protokolu, ktorý vyhotoví Zhotoviteľ a ktorý bude podpísaný zástupcami obidvoch Zmluvných strán.
8. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo vo výške a spôsobom uvedeným v Čl. 4.

Čl. 3 DOBA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať a odovzdať dielo Objednávateľovi najneskôr do 90 dní odo dňa účinnosti zmluvy o dielo.
2. Objednávateľ je oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie vykonávania diela pri podstatnom porušení zmluvných povinností stanovených touto zmluvou.
3. Prerušenie prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa nemá vplyv na konečný termín zhotovenia a odovzdania diela. Zvýšené náklady Zhotoviteľa spojené s nepredvídateľnými okolnosťami sú zahrnuté v cene diela.

Čl. 4 CENA DIELA – PLATENIE

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že cena za vyhotovenie a odovzdanie Diela je dojednaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a dodatkov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo vo výške:

Cena diela bez DPH	11 800,-	slovom: jedenásťtisícosemsto	€
DPH	2 360,-	slovom: dvetisícristošesťdesiat	€
Cena diela s DPH	14 160,-	slovom: štrnásťtisícstošesťdesiat	€

2. Cena na dohodnutý predmet Zmluvy je stanovená ako pevná a konečná.
3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok alebo zálohu.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena diela bude uhradená bezhotovostným spôsobom, na základe daňového dokladu - faktúry vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí diela preberacím protokolom.
5. Faktúra bude vystavená so splatnosťou 30 dní odo dňa jej doručenia do sídla objednávateľa.
6. Faktúra musí obsahovať údaje stanovené platnou právnou úpravou. Prílohou faktúry je preberací protokol. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti, a/alebo budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, a/alebo nebude k nej priložený preberací protokol, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti 30 dní začína plynúť až doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

Čl. 5 ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním diela v termíne uvedenom v článku 3 ods. 1. zmluvy, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z ceny diela (bez DPH) za každý začatý deň omeškania.
2. Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela (bez DPH).
3. Uplatnením zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z nedostatkov predmetu Zmluvy uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané Zmluvnými stranami v tejto Zmluve sa stávajú splatnými v okamihu, kedy nastane skutočnosť majúca za následok vznik práva na jej zaplatenie oprávnenej Zmluvnej strane.

4. Objednávateľ je oprávnený započítať jednostranným úkonom svoje nároky z titulu zmluvných pokút voči všetkým pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
5. Zaplataenie zmluvných pokút podľa tohto článku Zmluvy nezavuje Zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť podľa tejto zmluvy vykonávať s cieľom minimalizovania príčin a zvyšovania prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

Čl. 6

TRVANIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že zverejnenie zmluvy zabezpečí Objednávateľ bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní od jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením zmluvy v celom jej znení vrátane jej prípadných príloh v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj ako „zákon“), pričom vyhlasuje, že zmluva neobsahuje informácie, ktoré by nebolo možné zverejniť resp. sprístupniť v zmysle zákona, a to najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, daňové tajomstvo a pod. a v prípade, že také informácie obsahuje, dáva Objednávateľovi súhlas tieto informácie v zmysle zákona zverejniť resp. sprístupniť. V prípade, ak zmluvné strany nezverejnia túto zmluvu v zmysle zákona a v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v lehote troch mesiacov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy platí, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo a zmluvné strany nie sú touto zmluvou viazané.
2. Deň účinnosti zmluvy oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po nadobudnutí jej účinnosti.
3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a zaniká zaplatením faktúry. Zmluva môže zaniknúť na základe písomnej dohody Zmluvných strán, písomným odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v tejto Zmluve alebo písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po riadnom doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak je zrejmé, že Zhotoviteľ nedokáže zhotoviť predmet Zmluvy alebo jeho časť riadne a/alebo včas, alebo ak zastavil práce na predmete Zmluvy pred jeho dokončením.
5. Odstúpením od zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastkového plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinností niektorou zo Zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
6. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

Čl. 7 AUTORSKÉ PRÁVA K DIELU

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním dodané dielo nebude zaťažené právom tretej osoby, bude bez právnych nedostatkov, a to aj v prípade, ak podľa Čl. 2 ods. 2. zmluvy použije na zhotovenie diela alebo jeho časti inú osobu. V prípade zistenia právnych nedostatkov je zhotoviteľ povinný bezodkladne upraviť dielo tak, aby nenarušovalo práva tretích osôb.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť výsledok činnosti, ktorý predstavuje dielo tretím osobám a sám ho používať bez písomného súhlasu objednávateľa.
3. Odovzdaním diela udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas na akékoľvek použitie diela podľa § 18 ods. 2 zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov, pričom sa súhlas autora diela na tento účel považuje za daný. Zhotoviteľ za tým účelom udeľuje objednávateľovi bezodplatnú výhradnú licenciu na dielo bez teritoriálneho obmedzenia na 69 rokov odo dňa odovzdania diela.
4. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi zároveň súhlas na vykonanie akejkoľvek zmeny a akéhokoľvek zásahu do diela, ktoré je predmetom zmluvy, treťou osobou.

Čl. 8 OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť Objednávateľovi vopred ak je to možné, inak najneskôr do 2 pracovných dní od vzniku oznamovanej skutočnosti, že:
 - nezaplatí DPH alebo jej časť súvisiacu s úhradou podľa tejto Zmluvy,
 - sa stal/stane neschopným zaplatiť akúkoľvek inú DPH alebo jej časť v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení (ďalej aj ako „zákon o DPH“),
 - je zverejnený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH vedenom na portáli Finančnej správy SR.

☐ Skutočnosti uvedené podľa predchádzajúceho bodu je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi zároveň pri:

 - dodaní zákazky alebo jej časti, a/alebo,
 - aj pri doručení faktúry /daňového dokladu na základe ktorého má byť zaplatená cena/odmena za dodaný predmet zmluvy.
2. V prípade, ak:

Zhotoviteľ nedodrží svoj záväzok podľa predchádzajúceho bodu 1 a/alebo,

 - nastane akákoľvek skutočnosť, na základe ktorej vznikne Objednávateľovi zákonné ručenie za Zhotoviteľa podľa zákona o DPH a /alebo,
 - podľa zistenia Objednávateľa je Zhotoviteľ zverejnený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH vedenom na portáli Finančnej správy SR, s výnimkou prípadu, ak k takejto situácii preukázateľne došlo bez zavinenia Zhotoviteľa, a to napr. z dôvodu pochybenia Finančnej správy SR,

Objednávateľ:

 - a) nie je povinný prevziať zákazku alebo jej časť podľa Zmluvy, pričom sa zmluvné strany dohodli, že zo strany Objednávateľa nedôjde k porušeniu Zmluvy, nedostane sa do omeškania s plnením akejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy a Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatniť voči Objednávateľovi žiadne zmluvné alebo zákonné sankcie a/alebo zodpovednosť za škodu alebo,
 - b) je oprávnený od Zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou alebo,
 - c) nie je povinný zaplatiť vyhotovenú a/alebo doručенú faktúru podľa tejto Zmluvy, pričom sa zmluvné strany dohodli, že zo strany Objednávateľa nedôjde k porušeniu

Zmluvy, nedostane sa do omeškania s plnením akejkolvek povinnosti podľa tejto Zmluvy a Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatniť voči Objednávateľovi žiadne zmluvné alebo zákonné sankcie a/alebo zodpovednosť za škodu alebo,

e) je oprávnený poukázať Zhotoviteľovi na účet iba dohodnutú cenu zmluvného plnenia bez DPH. V tomto prípade Objednávateľ sumu zodpovedajúcu výške DPH z ceny zmluvného plnenia uvedenú na faktúre poukáže (i) v zákonom stanovenej lehote splatnosti dane alebo (ii) po lehote splatnosti dane, avšak pred tým, ako je vydané rozhodnutie podľa § 69b zákona o DPH priamo na osobný daňový účet Zhotoviteľa vedený v Štátnej pokladnici zistený prostredníctvom portálu vedenom daňovou sekciou Finančného riaditeľstva SR. Objednávateľ platbu DPH na osobný daňový účet Zhotoviteľa označí náležitým spôsobom podľa všeobecne záväzného predpisu, oznámi správcovi dane číslo faktúry, z ktorej DPH uhrádza a identifikačné číslo Zhotoviteľa. Pre vylúčenie pochybností úhradou dohodnutej ceny zmluvného plnenia bez DPH na účet Zhotoviteľa a sumy zodpovedajúcej výške DPH na osobný daňový účet Zhotoviteľa sa rozumie povinnosť Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi fakturovanú cenu za splnenú.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi v plnom rozsahu sumu, ktorú zaplatí Objednávateľ ako ručiteľ na základe rozhodnutia daňového úradu podľa zákona o DPH (ďalej aj ako „nezaplatená daň“), v lehote 8 (ôsmich) dní od doručenia výzvy Objednávateľa.
4. V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s vrátením nezaplatenej dane alebo jej časti Objednávateľovi, zaväzuje sa zaplatiť Kupujúcemu na základe jeho výzvy úrok z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie pracovnej disciplíny a za dodržiavanie všetkých zmluvných podmienok svojimi zamestnancami. V prípade, ak objednávatel' zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, podmienky dohodnuté v tejto zmluve, môže objednávatel' od tejto zmluvy odstúpiť bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo vzniknutých nákladov. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy zhotoviteľovi.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol poučený objednávatel'om o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP) v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov. O uvedenom poučení podpisujú všetky osoby vykonávajúce servisné služby záznam pred nástupom na vykonávanú prácu,
7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol poučený objednávatel'om o ochrane údajov charakteru bankového tajomstva, ktoré by sa mohli nachádzať v písomných alebo iných dokumentoch, ktoré môžu byť odložené v priestoroch objednávatel'a v zmysle zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o povinnosti mlčanlivosti fyzických osôb o osobných údajoch § 22 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ako aj o právach a povinnostiach ustanovených uvedenými zákonmi - zaväzuje sa, že údaje charakteru bankového tajomstva a osobné údaje, ku ktorým by mohli mať prístup v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy zamestnanci, či zástupcova zhotoviteľa alebo pracovníci vykonávajúci servisné služby (ďalej aj ako „zamestnanci zhotoviteľa“) nezneužije pre svoje potreby a bez súhlasu objednávatel'a ich nezverejní a nikomu neposkytne, ani nesprístupní, bude ich chrániť pred odcudzením, stratou, poškodením, neoprávneným prístupom a zmenou.
8. Zhotoviteľ si je vedomý, že povinnosť mlčanlivosti fyzických osôb – zamestnancov zhotoviteľa o bankovom tajomstve a o osobných údajoch, ku ktorým majú, resp. by mohli mať prístup v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy trvá aj po ukončení zmluvného vzťahu.
9. Zhotoviteľ je povinný poučiť o povinnostiach, s ktorými bol oboznámený, najmä však o povinnosti mlčanlivosti všetkých zamestnancov zhotoviteľa, prípadne aj ďalšie osoby,

ktoré sa podieľajú na realizácii predmetu tejto zmluvy v zmysle tejto zmluvy.

10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že za porušenie povinnosti mlčanlivosti fyzických osôb si môže objednávatel' nárokovať úhradu vzniknutej škody a v prípade osobných údajov Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky môže danej osobe uložiť pokutu do výšky stanovenej zákonom o ochrane osobných údajov (§ 68 ods. 7 zákona). Týmto nie je vylúčená prípadná trestnoprávna zodpovednosť, ak konanie bude napíňať skutkovú podstatu trestného činu podľa ustanovení Trestného zákona.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa pri vykonávaní diela pokynmi Objednávatel'a.
12. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávatel'ovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávatel'a. Zhotoviteľ je oprávnený použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávatel'ovi ako zábezpeku, alebo pre iné zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávatel'a.
13. Objednávatel' je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči Zhotoviteľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky Zhotoviteľ'a, a to aj v prípade odstúpenia od Zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohládkam Objednávatel'a bez jeho predchádzajúceho písomného súhlasu.
14. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto Zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu Zmluvy.
15. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú poskytovať si náležitú súčinnosť najmä tým, že svoje požiadavky budú zadávať vhodnou formou s jasným formulovaním záležitostí – predmetu a účelu, ktoré by chceli dosiahnuť.
16. Ak sa kedykoľvek Zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie ktorejkoľvek podmienky vymedzenej v Zmluve, táto Zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej Zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie Zmluvy.
17. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musia byť vyhotovené písomne a doručované druhej Zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou, osobne alebo faxom na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v nasledujúcom odseku tohto článku Zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
 - a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej Zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
 - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej Zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielajúcej Zmluvnej strany o úspešnom prenose faxovej správy prijímajúcej Zmluvnej strane.
18. Zhotoviteľ je povinný písomne oznamovať Objednávatel'ovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, a to v lehote najneskôr 5 dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si Zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku Zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase,

kedy mu Objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaného Objednávateľom podľa tejto Zmluvy a má sa za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto Zmluvy.

Čl. 9 VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany za dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto Zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch Zmluvných strán obsiahnutú v tejto Zmluve.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo sú tieto prílohy :
 - Príloha č. 1 (1a a 1b) - Špecifikácia predmetu zákazky
 - Príloha č. 2 - Ponuka zhotoviteľa
3. Ostatné právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona o energetickej efektívnosti, zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch origináloch, z toho dva sú určené pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.
5. Akákoľvek zmena alebo doplnenie tejto zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je prejavom ich skutočnej a vážnej vôle, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a že jednotlivým ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli a s týmito bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici dňa

v Bratislave dňa

za zhotoviteľa
Národná energetická spoločnosť a.s.

za objednávateľa
Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.

.....
Dr. Ing. Jozef Šoltés
konateľ

.....
Ing. Dušan Tomašec
predseda predstavenstva

.....
Ing. Peter Ševčovic
podpredseda predstavenstva