

Príloha č. 2 - opis predmetu čiastkovej zmluvy

Predmetom zmluvy sú nasledovné stavebné práce na objekte Žilinskej univerzity v Žiline: Rekonštrukcia spevnených plôch a rekonštrukcia dažďovej kanalizácie v areáli ubytovacieho zariadenia Žilinskej univerzity v Žiline – UZ Hliny – práce v rozsahu informácií v tejto Výzve, priloženej PD, výkazu výmer v digitálnej forme v programe Excel a nasledujúceho popisu v súlade s uzatvorenou rámcovou dohodou.

V rámci rekonštrukcie sa zrekonštruje prístupová komunikácia, spevnené plochy, parkovacie plochy, príslušené chodníky a vybudujú sa nové spevnené plochy. Hlavným dôvodom rekonštrukcie parkoviska je potreba zväčšenia počtu parkovacích miest, ako aj vylepšenie stavu vozovky, ktorý je v súčasnosti nevyhovujúci. V rámci rekonštrukcie je navrhnuté odstránenie asfaltového krytu hr 4cm a pokládka nových asfaltových vrstiev, odstránenie jestvujúcich a osadenie nových obrubníkov, odstránenie starých a vyhotovenie nových konštrukčných vrstiev vozovky, rozšírenie parkovacích a spevnených plôch, rekonštrukcia chodníkov a vybudovanie vsakovaco-odparovacích jám, odstránenia existujúcich vpustov, vybudovania nových vpustov vrátane ich prípojok.

Súčasťou riešenia bude osadzovanie lepených obrubníkov a to z dôvodu riešenia zmeny organizácie dopravy v areály. Nevyhnutné použitie technológie lepených obrubníkov je z dôvodu osadzovania ich na pojazdnú plochu nad strechou vykurovacej stanice a uhoľného skladu. Taktiež z dôvodu zachovania existujúcich výškových pomerov, ktoré zohľadňuje existujúce odvodnenia a pre budúce možné využitie plôch dočasným odstránením obrubníkov.

Počas realizácie je potrebné venovať zvláštnu pozornosť búracím prácam v oblasti podzemných priestorov, aby nedošlo k ich poškodeniu. V priestore hneď za blokom X. sa nachádza aj podzemný priestor (pôvodne slúžil na uskladnenie uhlia), tento je potrebné zachovať a na mieste otvoru zriadiť oceľový rošt výšky 2,0 m, pôdorysných rozmerov cca 1,2x2,0 m. Súčasťou tejto etapy je aj osadenie svetelnej tabule s nápisom „Ubytovacie zariadenie“, ktorá bude osadená na rohu bloku X. Terén v mieste tabule bude mierne vyvýšený a priestor bude ohraničený palisádami. Na vstupných plochách pred blokmi sa vybúra celá konštrukcia vozovky a následne sa položí zámková dlažba červenej farby.

Rekonštrukcia prístupovej komunikácie bude pozostávať z odstránenia jestvujúcich a osadenia nových obrubníkov, odfrézovania existujúcich konštrukčných vrstiev vozovky, rozšírenia vozovky. Existujúci chodník po pravej strane komunikácie bude z dôvodu jej rozšírenia zrušený. Z tohto dôvodu je navrhnuté v rámci rekonštrukcie chodníka aj jeho rozšírenie na šírku 2 m. Pre lepšiu bezpečnosť chodcov bude chodník vybavený oceľovým zábradlím výšky 1,1 m. (viď. projektová dokumentácia). Z dôvodu rozšírenia komunikácie je potrebné aj presunutie jestvujúcich vpustov resp. ich odstránenie a vybudovanie v novej polohe. Okrem rozšírenia komunikácie je navrhnuté aj odstránenie a následná pokládka asfaltových vrstiev vozovky.

V určitých miestach riešeného územia je požadované osadiť lepené obrubníky, bez uloženia do betónového lôžka (viď. projektová dokumentácia). Lepené obrubníky sú uvažované v miestach komunikácií, pod ktorými sa nachádzajú podzemné miestnosti technického charakteru potrebné pre prevádzku ubytovacích zariadení a nie je možné v týchto miestach osadiť obrubníky do betónového lôžka, keďže komunikácia je súčasťou strechy predmetných priestorov. Lepené obrubníky sú navrhované taktiež v miestach, kde nie je možné zmeniť sklony existujúcej komunikácie, zároveň je potrebné zachovať odtokové pomery k existujúcim uličným vpustiam a napriek tomu je potrebné ich osadiť pre zlepšenie organizácie dopravy, vzhľadom k celkovej navrhovanej zmene dopravy. Riešenie osadením iných prvkov je nevhodné vzhľadom k charakteru územia študentských domovov, kde takto osadzované prvky musia byť

pevne spojené zo zemou.

Dažďová kanalizácia

Zo spevnených plôch budú odvádzané dažďové vody existujúcimi dažďovými areálovými kanalizáciami. Rekonštrukcia musí zabezpečiť, aby všetky odvádzané dažďové vody boli prečistené v odlučovačoch ropných látok a následne odvedené do areálovej dažďovej kanalizácie. Odvodnenie rekonštruovaných plôch bude realizované štyrmi vetvami dažďovej kanalizácie. Ako potrubný materiál pre prevedenie dažďovej kanalizácie sa navrhujú použiť kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom. Uloženie potrubia je riešené v zmysle typového podkladu na lôžko z piesku s obetónovaním. Na kanalizácii sú použité betónové revízne šachty s monolitickým dnom a prefabrikovaným vstupom. Revízne šachty pred a za odlučovačmi ropných látok - budú použité plastové revízne šachty Ø600. Všetky poklopy na nádržkách, odlučovačoch a revíznych šachtách musia mať osadené liatinové poklopy. Odvodnenie spevnených plôch bude riešené pomocou uličných vpustí s pripojením dimenziou potrubia DN200. Spojené kanalizačné vetvy sa zvedú do železobetónových odlučovačov ropných látok. Následne budú prečistené dažďové vody zvádzané do retenčnej železobetónovej nádrže. Nádrž bude slúžiť na zachytenie náporového množstva dažďovej vody a následné postupné odtekanie cez výtok DN200 do existujúcej areálovej dažďovej kanalizácie.

Výrub a nová výsadba drevín

Na výrub je určených 15 ks drevín, z toho:

- 1 ks druhu jaseň (*Fraxinus excelsior*) s obvodom kmeňa 99 cm nameraných vo výške 130 cm nad zemou,
- 1 ks lipa (*Tilia cordata*) s obvodom kmeňa 150 cm nameraných vo výške 130 cm nad zemou,
- 1 ks javor (*Acer pseudoplatanus*) s obvodom kmeňa 120 cm nameraných vo výške 130 cm nad zemou,
- 1 ks borovica (*Pinus nigra*) s obvodom kmeňa 92 cm nameraných vo výške 130 cm nad zemou,
- 3 ks smrek (*Picea abies*) s obvodom kmeňov 58 cm, 97 cm a 103 cm nameraných vo výške 130 cm nad zemou,
- 1 ks vŕba (*Salix alba*) s obvodom kmeňa 152 cm nameraných vo výške 130 cm nad zemou,
- 4 ks tuja (*Thuja occidentalis*) s obvodom kmeňov 48 cm, 63 cm, 64 cm a 73 cm nameraných vo výške 130 cm nad zemou a
- 3 ks jarabina (*Sorbus aucuparia*),

rastúcich na parcelnom č. 6561/1 v katastrálnom území Žilina, vlastníkom pozemku je objednávateľ, ktorý súhlasí s výrubom.

Spoločenská hodnota drevín určených na výrub je v zmysle Vyhlášky č. 24/2003 Z.z. 9137,57 €.

Zhotoviteľ uskutoční na svoje náklady náhradnú výsadbu na parcelnom čísle 6561/1 v katastrálnom území Žilina, kde budú vysadené:

- 1 ks dreviny druhu lipa (*Tilia Cordata*) s min. obvodom kmienka 14-16 cm,
- 3 ks smrek (*Picea omorika*) s min. výškou dreviny 1,5 m,
- 3 ks smrek (*Picea abies*),
- 1 ks borovica (*Pinus migra*) s min. výškou dreviny 2 m,
- 2 ks javor (*Acer Pseudoplatanus*) s min. obvodom kmienka 14-16 cm,
- 1 ks buk (*Fagus sylvatica*) s min. obvodom kmienka 14-16 cm,

- 4 ks hrab (*Carpinus betulus* „Frans Fontaine“) s min. obvodom kmienka 14-16 cm,
- 3 ks tis (*Taxus baccata*),
- 15 ks tavoloňník (*Spiraea japonica*),
- 15 ks ľubovník (*Hypericum* „Hidcote“) a
- 15 ks nátržník (*Potentilla fruticosa*).

Rekonštrukčné práce budú prebiehať po etapách podľa PD (4 etapy) v určených mesiacoch, t. j. od 15. júna do 10. septembra v danom kalendárnom roku. Termíny etáp budú upresnené podľa požiadaviek objednávateľa. Práce na jednotlivých etapách sa môžu prelínať, ale pred samotnou realizáciou musia byť odsúhlasené stavebným dozorom. Začaté stavebné práce musia byť ukončené tak, aby nenarušili prevádzku a parkovanie v areáli UZ – Hliny V.

Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných dodávok tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú síce v tejto Výzve výslovne uvedené, ale pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu zmluvných prác a výkonov, resp. pre ich funkčnosť sú nevyhnutné.

Postup prác musí byť zabezpečený tak, aby priestory boli ochránené proti vniknutiu cudzích osôb. V prípade poškodenia majetku objednávateľa zabezpečí zhotoviteľ opravu bezplatne v rámci svojej dodávky alebo je zhotoviteľ povinný uhradiť všetky škody, ktoré tým vzniknú objednávateľovi.

Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadne hmoty, materiály, stavebné dielce alebo výrobky, ktoré sú potrebné na plnenie predmetu zmluvy.