

Číslo zmluvy kupujúceho: 2015-0367-1165420



**KÚPNA ZMLUVA  
ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA  
A ZMLUVA O BUDÚCOM ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**

ev. č. predávajúceho: 2015-E11200-003/00-KZ

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „**Občiansky zákonník**“) (ďalej len „**zmluva**“)

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### Západoslovenská distribučná, a.s.

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená:

JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií  
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

IČO:

36 361 518

IČ DPH:

SK2022189048

DIČ:

2022189048

Bankové spojenie:

Tatra Banka, a.s.,

Číslo bankového účtu:

2626106826 / 1100

IBAN:

SK59 1100 0000 0026 2610 6826

SWIFT:

TATRSKBX

(ďalej len ako „**predávajúci**“ a „**oprávnený z vecného bremena**“)

a

Obchodné meno/Názov:

**Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**

Sídlo:

Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26

Zapísaná v:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sa, vložka číslo: 2906/B

IČO:

35829141

IČ DPH:

SK2020261342

DIČ:

2020261342

Bankové spojenie:

TATRA BANKA, a.s. Bratislava

číslo účtu:

2620191900/1100

IBAN:

SK 301100000002620191900,

SWIFT:

TATRSKBX

Menom spoločnosti koná:

Ing. Miroslav Stejskal, predseda predstavenstva  
Ing. Michal Pokorný, podpredseda predstavenstva

(ďalej len „**kupujúci**“ a „**povinný z vecného bremena**“ a spolu s predávajúcim a oprávneným z vecného bremena aj len ako „**zmluvné strany**“)

## II. PREDMET KÚPY

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností:

1.1 pozemku registra KN „C“ parc. č. 1944/10 druh pozemku Ostatné plochy o výmere 222 m<sup>2</sup>, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Trenčianske Bohuslavice, obec Trenčianske Bohuslavice, okres Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 634

1.2 pozemku registra KN „C“ parc. č. 2225/6 druh pozemku Ostatné plochy o výmere 289 m<sup>2</sup>, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Trenčianske Bohuslavice, obec Trenčianske Bohuslavice, okres Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 634

- 1.3 pozemku registra KN „C“ parc. č. 2335/1 druh pozemku Ostatné plochy o výmere 135 m<sup>2</sup>, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1585
- 1.4 pozemku registra KN „C“ parc. č. 2335/2 druh pozemku Zastavané plochy a nádvoría o výmere 1564 m<sup>2</sup>, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Dolné Srnie, obec Dolné Srnie, okres Nové Mesto nad Váhom, zapísaného na liste vlastníctva č. 1585

(ďalej len „**Pozemok**“). Kópia listov vlastníctva č. 634 (k.ú. Trenčianske Bohuslavice), 1585 (k.ú. Dolné Srnie), tvoria prílohu tejto zmluvy a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany pristúpili k uzavretiu tejto zmluvy za účelom zabezpečenia prístupu do ES Bošáca.
3. Predávajúci touto zmluvou Pozemok predáva a kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
4. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
5. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky a v takomto stave ho prijíma a kupuje bez výhrad.

### III. KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Kúpna cena za Pozemok bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 223/2014 vyhotoveného znalcom Ing. Oldřich Jarabica zo dňa 30.10.2014 vo výške **2.509,68 €** bez DPH. Nakoľko platiteľom DPH je v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty predávajúci, kupujúci je povinný uhradiť predávajúcemu kúpnu cenu s DPH.
2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu podľa čl. III bod 1 tejto zmluvy na základe zálohovej faktúry vystavenej predávajúcim do 15 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami. Splatnosť zálohovej faktúry bude 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia. Predávajúci vystaví riadnu faktúru na toto plnenie s náležitosťami a v lehote v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Kupujúci má právo vrátiť predávajúcemu faktúru pred dňom splatnosti bez zaplataenia, pokiaľ nemá všetky zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov predpísané náležitosti, číslo zmluvy podľa evidencie kupujúceho, ako aj číslo účtu v tvare IBAN alebo má iné vady v obsahu, s uvedením dôvodu vrátenia.
4. Predávajúci podľa povahy vady faktúru opraví alebo vyhotoví novú. Kupujúcemu vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo nanovo vyhotovenej faktúry kupujúcemu.
5. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou zmluvnej ceny na základe predloženej faktúry má predávajúci právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške 1M EURIBOR + 2% p. a. z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Pre výpočet úroku sa použije hodnota 1M EURIBOR, ktorá je platná k prvému dňu omeškania s platbou.

### IV. VECNÉ BREMENO

1. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností uvedených v čl. II ods. 1 bod 1.1,1.2,1.3 a 1.4 tejto zmluvy (ďalej len „**zaťažená nehnuteľnosť**“).
2. Povinný z vecného bremena, ako kupujúci zaťaženej nehnuteľnosti sa stane vlastníkom prístupovej komunikácie, ktorá sa nachádza na zaťaženej nehnuteľnosti. Zmluvné strany pristúpili k zriadeniu vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena za účelom zabezpečenia jeho prístupu do ES Bošáca.

### V. BUDÚCE ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA K ĎALŠÍM POZEMKOM

1. Kupujúci a povinný z vecného bremena sa zaväzuje bezprostredne po nadobudnutí vlastníckeho práva k ďalším pozemkom okrem pozemkov špecifikovaných v čl. II body 1.1 – 1.4 tejto zmluvy, na ktorých sa nachádza prístupová komunikácia k ES Bošáca, (ďalej len „**budúca zaťažená nehnuteľnosť**“) informovať o tejto skutočnosti predávajúceho a budúceho oprávneného z vecného

- bremena a zaslať mu príslušné rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva s doložkou právoplatnosti.
2. Kupujúci a povinný z vecného bremena sa zaväzuje po nadobudnutí vlastníckeho práva k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami pre oprávneného z vecného bremena cez budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, pričom vecné bremeno bude zriadené bezodplatne, na dobu neurčitú a bude sa vzťahovať na celú budúcu zaťaženú nehnuteľnosť.
  3. Predávajúci a oprávnený z vecného bremena je oprávnený vyzvať kupujúceho a povinného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa bodu 2 tohto článku zmluvy písomnou výzvou doručenou kupujúcemu a povinnému z vecného bremena najskôr v deň nasledujúci po dni nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech kupujúceho a povinného z vecného bremena, najneskôr však do 6 (šiestich) mesiacov po právoplatnosti tohto rozhodnutia. Spolu s výzvou na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena predávajúci a oprávnený z vecného bremena predloží kupujúcemu a povinnému z vecného bremena aj návrh zmluvy o zriadení vecného bremena.
  4. Kupujúci a povinný z vecného bremena je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena podľa bodu 2 tohto článku v lehote 90 (deväťdesiatich) dní odo dňa doručenia výzvy predávajúceho a oprávneného z vecného bremena.
  5. Predávajúci a oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uhradiť všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti podľa tohto článku zmluvy, vrátane nákladov spojených s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľnosti.
  6. Ak kupujúci a povinný z vecného bremena nespĺni záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade s bodom 4 tohto článku zmluvy, môže predávajúci a oprávnený z vecného bremena požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd a náhradu škody spôsobenej porušením záväzku kupujúceho a povinného z vecného bremena.

## VI. ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

1. Povinný z vecného bremena ako kupujúci zaťaženej nehnuteľnosti, zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného z vecného bremena ako predávajúceho zaťaženej nehnuteľnosti, vecné bremená, predmetom ktorých je povinnosť povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti: **právo prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami v prospech oprávneného z vecného bremena a ním poverenými osobami** (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve, a oprávnený z vecného bremena vecné bremená prijíma.
2. Vecné bremená uvedené v bode čl. VI bod 1 tejto zmluvy sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť.
3. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si navzájom poskytnú všetku potrebnú súčinnosť, najmä sa zaväzujú poskytnúť si navzájom všetky podklady potrebné k splneniu účelu tejto zmluvy.
6. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené so zaťaženou nehnuteľnosťou a prechádzajú s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa.
7. Práva zodpovedajúce vecným bremenám patria oprávnenému z vecného bremena, ktorý je ku dňu uzavretia tejto zmluvy držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“). Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti prevádzkovania distribučnej sústavy z oprávneného z vecného bremena na inú osobu, ktorá sa stane držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území (ďalej len „**nový držiteľ povolenia**“), môže oprávnený z vecného bremena vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového držiteľa povolenia, na čo povinný z vecného bremena dáva týmto vopred svoj súhlas. V takom prípade je nový držiteľ povolenia oprávnený podať na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor návrh na zmenu zápisu vecných bremien alebo návrh na vklad vecných bremien na základe tejto zmluvy v prospech nového držiteľa povolenia spolu s príslušnými dokladmi preukazujúcimi prevod alebo prechod práv z tejto Zmluvy, na čo ho povinný z vecného bremena týmto vopred splnomocňuje.

## VII. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA

1. Predávajúci a oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že:
  - a) je oprávnený samostatne nakladať s Pozemkom a zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
  - b) Pozemok a zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Pozemku a zaťaženej nehnuteľnosti,
  - c) ako výlučný vlastník Pozemku a zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho s Pozemkom alebo zaťaženou nehnuteľnosťou.

## VIII. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Pozemku podľa tejto zmluvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností. Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy dňom povolenia ich vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva a vecných bremien do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy (spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá kupujúci a povinný z vecného bremena, pričom predávajúci a oprávnený z vecného bremena týmto výslovne poveruje kupujúceho a povinného z vecného bremena na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu správnych poplatkov spojených s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva a práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy znáša kupujúci a povinný z vecného bremena.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva kupujúceho k Pozemku a práva zodpovedajúceho vecným bremenám podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Ak vklad vlastníckeho práva kupujúceho k Pozemku alebo vecných bremien do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy nebude povolený, táto zmluva stráca platnosť a zmluvné strany si vrátia prijaté plnenia do 30 dní od doručenia rozhodnutia o zamietnutí vkladu na základe vystaveného dobropisu.

## IX. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami pričom vecnoprávne účinky nastávajú až dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, katastrálny odbor o vklade vlastníckeho práva.
2. Nakoľko spoločnosť Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“), zmluvné strany sú oboznámené s tým, že zmluva a daňové doklady súvisiace so zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy, objednávky a faktúry ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojich ust. § 5a a § 5b.
3. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
5. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých dve (2) vyhotovenia dostane predávajúci, dve (2) vyhotovenia dostane kupujúci a dve (2) vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva a práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.

7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 634

Príloha č. 2: Kópia listu vlastníctva č. 1585.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, sú spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a jej plnenie je možné, sú oboznámené s jej obsahom a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho k tejto zmluve pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

**Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**

**Západoslovenská distribučná, a.s.**

.....  
Ing. Miroslav Stejskal  
predseda predstavenstva

JUDr. Szabolcs Hodosy  
vedúci úseku riadenia investícií

.....  
Ing. Michal Pokorný  
podpredseda predstavenstva

Ing. Xenia Albertová  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Príloha č. 1

Okres: **Nové Mesto nad Váhom**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **TRENČIANSKE BOHUSLAVICE**

Dátum vyhotovenia **24.09.2014**

Katastrálne územie: **Trenčianske Bohuslavice**

Čas vyhotovenia: **11:49:43**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 634**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
10/ 58		5 Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
986/ 25		6 Zastavané plochy a nádvoria	17	2		
986/ 26		9 Zastavané plochy a nádvoria	25	2		
1240/ 2		48 Ostatné plochy	37	2		
1258/ 3	17979	Ostatné plochy	37	2		
1258/ 6		48 Zastavané plochy a nádvoria	25	2		
1258/ 11		48 Zastavané plochy a nádvoria	25	2		
1258/ 14	3201	Ostatné plochy	37	2		
1278/ 2	8452	Zastavané plochy a nádvoria	25	2		
1944/ 10	222	Ostatné plochy	37	1		
2183/ 2	4	Zastavané plochy a nádvoria	17	2		
2183/ 3	5	Zastavané plochy a nádvoria	18	2		
2225/ 6	289	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
244	10/ 10	18	Trafostanica		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 244 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 386.					
244	10/ 58	18	Trafostanica		1

Legenda:

Druh stavby:

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

IČO :

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné príezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

1 Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47,  
SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Vyhlásenie vkladateľa V 1684/2007 zo dňa 12.11.2007-VZ.9/08
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 1882/2009 zo dňa 20.10.2009-VZ.57/09
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1486/2010 zo dňa 20.8.2010-VZ.60/10
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 24/2011 zo dňa 7.2.2011-VZ.8/11

---

ČASŤ C: ĎARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ**

Príloha č. 2

Okres: **Nové Mesto nad Váhom**  
 Obec: **DOLNÉ SRNIE**  
 Katastrálne územie: **Dolné Srnie**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **24.09.2014**  
 Čas vyhotovenia: **11:52:15**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1585**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2335/ 1	135	Ostatné plochy	37	2		
2335/ 2	1564	Zastavané plochy a nádvoría	22	2		
2440	14285	Zastavané plochy a nádvoría	18	2		
2447/ 6	2706	Ostatné plochy	37	2		
2447/ 12	41	Zastavané plochy a nádvoría	17	2		
2447/ 13	150	Zastavané plochy a nádvoría	17	2		
<b>PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 1600/2014</b>						
<b>PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 2120/2009</b>						
2447/ 14	1481	Ostatné plochy	37	2		
2447/ 15	1037	Ostatné plochy	37	2		
2447/ 16	565	Zastavané plochy a nádvoría	22	2		
2447/ 17	135	Ostatné plochy	37	2		
4781/ 1	6606	Orná pôda	1	2		
4781/ 2	34	Ostatné plochy	37	2		
4804/ 2	64	Zastavané plochy a nádvoría	18	2		
4805/ 2	64	Zastavané plochy a nádvoría	18	2		
4810/ 2	64	Ostatné plochy	37	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu  
 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti  
 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok  
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor  
 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47,  
 SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Vyhlásenie vkladateľa V 1684/2007 zo dňa 12.11. 2007 -VZ 10/08  
 Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 539/2008 z 27.3. 2008 -VZ 21/08  
 Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 2711/2012 zo dňa 13.4.2012-zm.č. 31/12



---

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Bez zápisu.

**Iné údaje:**

Vecné bremeno zo zákona č.656/2004 Z.z. § 10 ods.(5) v prospech Západoslovenskej energetiky a.s. Bratislava spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia 2x110 kV, v práve prechodu a v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č. 11976454-248/2005 na parcele č. 4782, 4785, 4786, 4787, 4788, 4791, 4792, 4794, 4805/1, 4806, 4807, 4809, 4810/1, 5609 -VZ 70/05

**Poznámka:**

Bez zápisu.

