

ZMLUVA O DODÁVKE A ODBERE TEPLA

v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení v súlade so zákonom
č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v platnom znení.

číslo: SE-05/2015

Zmluvné strany

Dodávateľ	:	Snina Energy, s.r.o.
sídlo		Strojárska 4435, 069 01 Snina
zastúpený		Ing. Matúš Greňa, konateľ spoločnosti
IČO		46 857 249
IČ DPH		SK2023687182
bankové spojenie		Privatbanka, a.s. Bratislava
číslo účtu		1335818060/8120
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 28001/P		
Odberateľ		Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
sídlo		Klemensova 8, 813 61 Bratislava
štatutárny orgán		Ing. Dušan Šefčík, generálny riaditeľ ŽSR
osoba oprávnená jednať		
vo veciach zmluvných		Ing. Ján Nastišin, riaditeľ OR Košice
IČO		31364501
IČ DPH		SK2020480121
bankové spojenie		Všeobecná úverová banka, a. s.
číslo účtu		35-4700012/0200
IBAN		SK11 0200 0000 3500 0470 0012
SWIFT		SUBASKBX
zapísané		Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po vložka č. 312/B

1. Predmet zmluvy

1.1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka a odber týchto energií:

tepla

pre odberateľa : **Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava**, pričom jednotlivé odberné miesta sú uvedené v prílohe č.1

1.2. Za jedno odberné miesto sa považuje jedno alebo viac odberných zariadení odberateľa sústredených do samostatného alebo do súvisiacich objektov odberateľa, do ktorých sa dodávka uskutočňuje prechodom určenými meradlami dodávateľa.

1.3. Všetky množstvá dodávok v tejto zmluve sú vyjadrené v obchodných jednotkách.

2. Definícia zmluvných strán

2.1 Pre účely tejto zmluvy je dodávateľ Snina Energy, s.r.o., ktorý má v zmysle zákona NR SR č. 657/2004 Z.z. povolenie na výrobu tepla a rozvod tepla.

3. Povinnosti dodávateľa

3.1. Vyrábať a dodávať teplo v určenom čase, v určenej kvalite a prevádzkovať sústavu tepelných zariadení, ktoré slúžia na výrobu a distribúciu tepla hospodárne.

3.2. Merať množstvo tepla určeným meradlom spotreby tepla na každom dohodnutom odbernom mieste a zabezpečiť overovanie určených meradiel v zmysle Zákona NR SR č. 142/2000 Z.z. o metrologii a Vyhlášky ÚNMS SR č. 210/2000 Z.z. o meradlách a metrologickej kontrole.

- 3.3. Zabezpečiť určené meradlo proti neoprávnenému zásahu.
- 3.4. Oznámiť písomne odberateľovi termín výmeny určeného meradla a zaznamenať údaje o vymieňanom meradle.
- 3.5. Vykonávať mesačné odpočty určených meradiel.
- 3.6. Oznamovať odberateľovi plánované opravy strojného zariadenia najmenej 15 dní pred zahájením prác, ktoré si vyžadujú obmedzenie, resp. prerušenie dodávky.
- 3.7. Havarijné stavy na energetickom zariadení riešiť do 24 hodín od zistenia stavu dodávateľom, alebo od nahlásenia odberateľom.

4. Povinnosti odberateľa

- 4.1. Umožniť dodávateľovi zapojenie, údržbu a odpojenie určeného meradla, odčítať údaje na určenom meradle a zabezpečiť meradlo proti neoprávnenému zásahu v objekte odberateľa.
- 4.2. Oznámiť bezodkladne dodávateľovi neoprávnené zásahy do určených meradiel.
- 4.3. Zabezpečiť prístup dodávateľovi k jednotlivým určeným meradlám v objekte odberateľa.
- 4.4. Bezodkladne oznamovať dodávateľovi skutočnosti rozhodujúce pre zabezpečenie prevádzky energetického zariadenia.
- 4.5. Najneskôr k 30.09. predložiť dodávateľovi požiadavku odberového diagramu na nasledujúci rok.

5. Odberné miesto

- 5.1. Odberným miestom sa rozumie miesto uvedené v prílohe č. 1, pre ktoré je dodávka príslušnej energie určená, pričom miestom, v ktorom sa považuje dodávka za splnenú sa považuje miesto, v ktorom sa nachádza určené meradlo umiestnené v objekte odberateľa.

6. Dodacie podmienky

- 6.1. Dodávateľ sa zaväzuje:
 - 6.1.1 Dodávať odberateľovi dohodnuté množstvá v rozsahu odberového diagramu. Odberové diagramy sú v prílohe číslo 1, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
 - 6.1.2 Fakturovať odberateľovi dodávku za skutočne odobraté množstvá jedenkrát mesačne na základe stavu vykázaného určenými meradlami, odpočtom rozdielu počiatočného a koncového stavu za zúčtovacie obdobie.
 - 6.1.3 Vykonávať odpočet určených meradiel poverenými zástupcami dodávateľa a odberateľa a zabezpečiť vzájomnú kontrolu nameraných jednotiek pre účely fakturácie.
- 6.2. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti merania údajov určeným meradlom, alebo zistí na určenom meradle chybu, požiadava dodávateľa o preskúšanie. Dodávateľ do 30 dní zabezpečí jeho preskúšanie. V prípade zistenia chyby na určenom meradle uhrádza náklady spojené s preskúšaním a výmenou meradla dodávateľ, ak neboli zistené chyby na meradle, uhrádza náklady odberateľ.
- 6.3. Pokiaľ pre chybu určeného meradla alebo pre iný dôvod nebude možné skutočný odber energií v zúčtovacom období zistiť, je dodávateľ oprávnený účtovať odberateľovi množstvo odobratých energií určené nasledovným spôsobom:
 - 6.3.1. Ako predpokladané množstvo odobratého tepla množstvo pre dané zúčtovacie obdobie podľa dohodnutého odberového diagramu, alebo za predchádzajúce porovnateľné obdobie.
- 6.4. Odberateľ sa zaväzuje:
 - 6.3.1 Podľa podmienok zmluvy odoberať a zaplatiť za odobraté množstvá.
 - 6.3.2 Na požiadanie dodávateľa poskytnúť informácie o aktuálnej spotrebe.
- 6.4 Podrobná špecifikácia požadovaného maximálneho tepelného príkonu na odbernom mieste a technické parametre teplonosnej látky je uvedená v prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

7. Cena

- 7.1. Dohoda o cene tvorí prílohu číslo č. 2 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

8. Všeobecné, fakturačné a platobné podmienky

- 8.1. V prípade poruchy určeného meradla, resp. ak toto zariadenie bude metrologicky overované, dodávka bude určená na základe odborného technického odhadu, a to v zmysle princípov uvedených v článku 6. tejto Zmluvy odborne spôsobilou osobou určenou dodávateľom.
- 8.2. Odberateľ sa zaväzuje platiť mesačné platby za dodávku na základe faktúry, ktorú mu vystaví dodávateľ najneskôr do 5. dňa mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, za dodávku energií v ktorom sa faktúra vystavuje. Splatnosť faktúry je 15. deň nasledujúceho mesiaca.
- 8.3. Ak odberateľ neuhradí vystavenú faktúru v lehote splatnosti, je povinný uhradiť dodávateľovi úrok z omeškania v zmysle obchodného zákonníka a to 0,03 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania. Ak odberateľ 2-krát za sebou včas neuhradí dodávateľovi predložené faktúry za dodávku, bude dodávateľ považovať takéto konanie odberateľa za závažné porušenie tejto zmluvy.
- 8.4. Omeškaním odberateľa s úhradou faktúr dlhšie ako 15 dní vzniká dodávateľovi právo prerušiť dodávku tepla alebo odstúpiť od tejto zmluvy, pokiaľ dodávateľ písomne vyzval odberateľa k úhrade dlžnej čiastky v dodatočnej lehote 10 dní a informoval odberateľa o možnosti prerušiť dodávku tepla alebo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné 15. deň od dňa doručenia písomného prejavu vôle dodávateľa odberateľovi, že toto právo využíva. Finančné vysporiadanie pri odstúpení od zmluvy sa vykoná tak, že odberateľ zaplatí dodávateľovi skutočné náklady za odber v súlade s dohodnutou cenou a uhradí aj odôvodnené náklady, ktoré dodávateľovi pri odstúpení od zmluvy vznikli. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody vzniknutej porušením tejto zmluvy.
- 8.5. Úhrada platieb za dodávku sa vykoná bezhotovostne z účtu odberateľa na účet dodávateľa.
- 8.6. Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 31.03. nasledujúceho roku po skončení dodávky vykoná dodávateľ konečné vyúčtovanie skutočne odobratého a nameraného množstva tepla a prípadný rozdiel medzi celkovou čiastkou platieb a čiastkou vyplývajúcou z konečného vyúčtovania vystaví dodávateľ daňový doklad. Prípadný nedoplatok ako aj prípadný preplatok sú zmluvné strany povinné uhradiť do 14 dní po obdržaní konečného vyúčtovania.

9. Obmedzenie a prerušenie

- 9.1. Dodávateľ môže obmedziť alebo prerušiť dodávku tepelnej energie a nie je zodpovedný za vzniknuté škody ani za ušlý zisk v týchto prípadoch:
- 9.1.1 pri vykonaní plánovaných rekonštrukcií, údržbových a revízných prác na sústave tepelných zariadení na čas nevyhnutnej potreby
- 9.1.2 vznikla havária, alebo sa odstraňuje jej následok na sústave tepelných zariadení
- 9.1.3 sa odoberá teplo sústavou tepelných zariadení, ktoré ohrozujú život a zdravie osôb alebo ich majetok
- 9.1.4 pri poruche zariadenia, ktorá nastala nezávisle na vôli dodávateľa a bráni mu v plnení zmluvných povinností
- 9.1.5 ak odberateľ bráni alebo neumožní prístup dodávateľovi k určeným meradlám za účelom kontroly ich technického stavu a odpočtu množstva dodaných energií.
- 9.1.6 pri opätovnom omeškaní s platbou za odber energií,
- 9.1.7 pri vykonaní regulačných opatrení podľa regulačného plánu v stave núdze

10. Podmienky skončenia odberu

- 10.1 Ukončiť odber tepla na základe zákona môže odberateľ ak :
 - 10.1.1 dodávateľ tepla bez predchádzajúcej dohody s odberateľom zmení teplotu látky
 - 10.1.2 dodávateľ tepla ani po predchádzajúcej písomnej výzve odberateľa neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a v spoľahlivosti dodávok tepla, alebo nesplní podstatné náležitosti zmluvy o dodávke a odbere tepla
- 10.2 Ukončiť odber tepla môže odberateľ aj dohodou s dodávateľom, ak odberateľ uhradí dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením odberateľa od sústavy tepelných zariadení v zmysle platnej legislatívy.

11. Osobitné dojednanie

- 11.1. Dodávateľ energií bude zasielať faktúry za dodávku a odber na adresu:
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
Oblasť riaditeľstvo Košice
Sekcia železničných budov
Oddelenie tepelného a vodného hospodárstva
Kasárenské námestie č.5
041 50 Košice
- 11.2. Poverené osoby dodávateľa, zodpovedné za opis určených meradiel:
Ing. Peter LELKO, sam. energetik služ. tel. č. 057 / 2424302, 0911 708 054
E – mail: peter.lelko@sninaenergy.sk
- 11.3. Poverená osoba odberateľa, zodpovedná za opis určených meradiel:
Ing. Peter Rohál, správca ŽI SMSÚ ŽB Prešov služ. tel. č. 057 / 2296410, 0911 991 324
E - mail : rohal.peter@zsr.sk

12. Záverečné ustanovenie

- 12.1. Určeným časom a určenou kvalitou dodávky tepla sa rozumie ustanovenie Vyhlášky MH SR č. 152/2005 Z.z.
- 12.2. Dodávateľ si vyhradzuje právo upraviť, resp. doplniť cenu odoberanej energie v priebehu zmluvného obdobia v prípade vynútených legislatívnych zmien
- 12.3. Vzťahy, ktoré vzniknú pri realizácii tejto zmluvy medzi zmluvnými stranami a zmluva ich neupravuje, sa budú riadiť ustanoveniami vyššie uvedených právnych predpisov.
- 12.4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať formou dodatkov po odsúhlasení obidvomi stranami. Zmenu čísla účtu a kontaktných osôb nie je potrebné meniť dodatkom, postačuje jednostranné oznámenie oprávnenej osoby zmluvnej strany.
- 12.5. Odberateľ sa zaväzuje umožniť dodávateľovi vykonanie posledného odpočtu, prípadne odobratie meracieho zariadenia a ďalších opatrení, v prípade ukončenia odberu.
- 12.6. Náklady na prerušenie a následné obnovenie dodávky z dôvodov neplnenia podmienok priameho odberateľa sa považuje za neefektívne vynaložené náklady dodávateľa a znáša ich odberateľ.
- 12.7. Dodávateľ je oprávnený vypovedať zmluvu o dodávke a odbere tepla, ak odberateľ na písomnú výzvu dodávateľa neoznámí množstvo objednaného tepla na príslušný kalendárny rok do 30. septembra bežného roka.
- 12.8. Odberateľ je oprávnený vypovedať zmluvu o dodávke a odbere tepla, ak výpoveď písomne oznámí dodávateľovi najmenej 6 mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a spĺňa niektorú z podmienok skončenia odberu tepla podľa bodu 10 tejto zmluvy.
- 12.9. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú od 01.08.2015.**

- 12.10. Táto zmluva je podpísaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden výtlačok.
- 12.11. V prípade zániku ktorejkoľvek zmluvnej strany prechádzajú všetky práva a povinnosti z tejto zmluvy na právneho nástupcu.
- 12.12. Každé ustanovenie tejto Kúpnej zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Kúpnej zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov nevymožiteľné alebo neplatné, nebude tým dotknutá platnosť alebo vymožiteľnosť ostatných ustanovení tejto Kúpnej zmluvy, ktoré budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti budú zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch Kúpnej zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov tejto Kúpnej zmluvy, potrebných v súvislosti s príslušnou nevymožiteľnosťou alebo neplatnosťou.
- 12.13. Odberateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek práva, ktoré má alebo mu vzniknú podľa tejto Zmluvy, na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu dodávateľa a tiež nie je oprávnený započítať si pohľadávky ktoré mu voči dodávateľovi vzniknú podľa tejto alebo inej zmluvy s treťou stranou, voči pohľadávkam dodávateľa ktoré má alebo bude mať voči nemu z tejto Zmluvy.
- 12.14. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov .
- 12.15 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s touto Zmluvou sa oboznámili, jej obsah im je jasný, určitý, správne zachytáva ich vôľu a súhlasia s ním, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Prílohy ku zmluve: 1. Odberový diagram tepla a techn. špecifikácia dodávky tepla
 2. Dohoda o cenách

Za dodávateľa:

V Snine, dňa 27.07.2015

Ing. Matúš Greňa
konateľ spoločnosti

Za odberateľa:

V Košiciach, dňa

Ing. Ján Nastišin
riaditeľ Oblastného riaditeľstva Košice

ODBEROVÝ DIAGRAM TEPLA

Dodávateľ : Snina Energy, s.r.o.
 sídlo Strojárska 4435, 069 01 Snina
 zastúpený Ing. Matúš Greňa, konateľ spoločnosti

Odberateľ Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
 sídlo Klemensova 8, 813 61 Bratislava
 štatutárny orgán Ing. Dušan Šefčík, generálny riaditeľ ŽSR

Zmluvné strany sa dohodli na týchto plánovaných odberoch a dodávkach na obdobie od 01.01.2015 s fakturáciou od 01.08.2015:

1. Objednané množstvá tepla

Objekt : Železničná stanica Snina

Teplo v GJ

01/15	02/15	03/15	04/15	05/15	06/15	07/15	08/15	09/15	10./15	11./15	12./15	spolu 15
75,28	59,51	65,40	29,78	14,18	6,44	4,97	4,99	11,54	31,22	42,64	51,26	397,21

Teplo v kWh

01/15	02/15	03/15	04/15	05/15	06/15	07/15	08/15	09/15	10./15	11./15	12./15	spolu 15
20 911	16 531	18 167	8 272	3 939	1 799	1 381	1 386	3 206	8 672	11 845	14 239	110 338

Podiely (váhy) odberu tepla v jednotlivých mesiacoch v % a prislúchajúci reg. príkon v kW

01/15	02/15	03/15	04/15	05/15	06/15	07/15	08/15	09/15	10./15	11./15	12./15	spolu 15
19	15	16	7	4	2	1	1	3	8	11	13	100
3,99	3,15	3,36	1,47	0,84	0,42	0,21	0,21	0,63	1,68	2,31	2,73	21

Celkový regulačný príkon v zmysle Vyhlášky ÚRSO č. 222/2013 : 21 kW

2. Technická špecifikácia dodávky tepla

- Teplonosná látka horúca voda 140/70 °C, 0,8/0,45 MPa
- Umiestnenie určeného meradla : v OST objektu železničnej stanice Snina,

- Teplota teplonosnej látky je regulovaná v závislosti na vonkajšej teplote (ekvitermická regulácia), ktorú si obidve zmluvné strany vzájomne dohodnú a odsúhlasia. Dňom odsúhlasenia vykurovacej krivky sa táto stáva súčasťou zmluvy.

Za dodávateľa:

V Snine, dňa 27.07.2015

Ing. Matúš Greňa
konateľ spoločnosti

Za odberateľa:

V Košiciach, dňa

Ing. Ján Nastišin
riaditeľ Oblastného riaditeľstva Košice

DOHODA O CENE

Dodávateľ : **Snina Energy, s.r.o.**
sídlo Strojárska 4435, 069 01 Snina
zastúpený Ing. Matúš Greňa, konateľ spoločnosti

Odberateľ **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**
sídlo Klemensova 8, 813 61 Bratislava
štatutárny orgán Ing. Dušan Šefčík, generálny riaditeľ ŽSR

Dodávateľ a odberateľ berú na vedomie a súhlasia s cenami na rok 2015, za ktoré poskytuje dodávateľ energie odberateľovi:

1. Cena tepla bola stanovená v zmysle rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 0213/2015/T zo dňa 25.06.2015, fakturovaná cena za dodávku tepla bude :

fixná zložka ceny tepla	117,7335 EUR/kW
variabilná zložka ceny tepla	0,0371 EUR/kWh

- fixná cena tepla sa účtuje na základe stanoveného regulačného príkonu pre odberateľa rozdeleného percentuálnym podielom váhy objednaného tepla v jednotlivých mesiacoch roka
- variabilná cena tepla sa účtuje na základe skutočnej mesačnej spotreby tepla odberateľom.

Ceny sú uvedené bez DPH.

Za dodávateľa:

V Snine, dňa 27.07.2015

Ing. Matúš Greňa
konateľ spoločnosti

Za odberateľa:

V Košiciach, dňa

Ing. Ján Nastišin
riaditeľ Oblastného riaditeľstva Košice