

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik (v
skratke „LPS SR, š. p.“)
Ivanská cesta 93, 823 07 Bratislava
zastúpený: Ing. Miroslav Bartoš, riaditeľ
bankové spojenie: Tatra banka a. s. Bratislava,
číslo účtu: 2620340750 / 1100
IBAN: SK81 1100 0000 0026 2034 0750
IČO: 35 778 458
DIČ: 2020244699
IČ DPH: SK2020244699
Registrovaný: Obchodný register: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Pš, Vložka 418/B
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „LPS SR, š. p.“)

Zhotoviteľ: Inžinierske stavby, a. s.
Priemyselná 6, 042 45 Košice
štatutárny orgán: predstavenstvo
Philippe Étienne Pierre Corbel, predseda predstavenstva
Éric Jean Charles Biguet, člen predstavenstva
Ing. Juraj Serva, člen predstavenstva
Osoba oprávnená k podpisu zmluvy : Ing. Milan Balážik, MBA, na základe plnej moci
bankové spojenie: VÚB, a. s.
číslo účtu: 1107512/0200
IBAN: SK69 0200 0000 0000 0110 7512
IČO: 31 651 402
DIČ: 2020492111
IČ DPH: SK2020492111
Registrovaný: Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd. Sa,
vložka č. 240/V
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Východiskové podklady:

Podkladom pre uzavretie zmluvy o dielo na vykonanie stavebných prác a dodávok súvisiacich s realizáciou diela sú projektová dokumentácia, obchodné podmienky obchodnej verejnej súťaže, súťažné podmienky vrátane podmienok elektronickej aukcie, podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi (ďalej len „BOZP a OPP“), ktoré objednávateľ poskytol v rámci procesu obstarávania, podmienky špecifikované v prílohách zmluvy a víťazná ponuka zhotoviteľa s protokolom o výsledku elektronickej aukcie zo dňa 14. 08. 2015.

Preambula:

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať dielo podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ výslovne vyhlasuje, že sa pred uzatvorením tejto zmluvy v celom rozsahu a dôkladne oboznámil s kompletnou dokumentáciou a pracovnými podkladmi, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy a zároveň vyhlasuje, že je mu obsah celej dokumentácie úplne jasný a zrozumiteľný.
3. Zároveň zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred uzatvorením tejto zmluvy v celom rozsahu a dôkladne oboznámil so skutočným stavom nehnuteľností, na ktorých bude dielo realizované a zároveň vyhlasuje, že sú mu známe všetky skutočnosti o umiestnení inžinierskych sietí na dotknutých nehnuteľnostiach a o miestnych pomeroch.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených touto zmluvou.

Čl. 1. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „**Stavebné úpravy 3.NP objektu JSRLP pre Výcvikové stredisko**“ (ďalej len „dielo“ alebo „stavba“) - realizácia stavebných prác na základe projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vypracovanej spoločnosťou AB Ekoplan, s.r.o. v 04/2015 (autor projektu Ing. P. Suchánková (ďalej len „projekt“)) a v zmysle všetkých príloh, na pozemku parc. č.16099/59, vedenom na LV č. 2105, katastrálne územie Trnávka, obec Bratislava m. č. Ružinov, okres Bratislava II a záväzok objednávateľa prevziať riadne vykonané dielo a zaplatiť dohodnutú zmluvnú cenu. Objednávateľ si vyhradzuje právo na zmenu rozsahu diela podľa tejto zmluvy (jeho doplnenie alebo redukovanie) podľa svojich prevádzkových podmienok aj počas realizácie diela.
2. Súčasťou diela sú tiež práce a dodávky, ktoré objednávateľ podrobne nešpecifikoval, ale sú pre riadne zhotovenia diela potrebné a o ktorých zhotoviteľ vedel, alebo podľa svojich odborných vedomostí vedieť mal a mohol.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov medzi textovou časťou a projektovými podkladmi, platí vždy kvalitatívne vyššia požiadavka. V prípade akýchkoľvek pochybností rozhoduje o uskutočnení zvolenej požiadavky výhradne objednávateľ. Ak sú plnenia uvedené minimálne v jednej z častí podkladov, sú súčasťou diela.

Čl. 2. LEHOTY ZHOTOVENIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu uvedenom v článku 1. ods 1. tejto zmluvy o dielo a dohodnutej kvalite podľa projektu v lehote a v termínoch určených nasledovne:
 - 1.1 začiatok realizácie diela - do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
 - 1.2 1. etapa: do 05. 12. 2015 - predstavuje úplne stavebne ukončené miestnosti C207, C207.1 a C215 v rozsahu projektu.
 - 1.3 2. etapa: do 21. 12. 2015 – úplné dokončenie stavebných prác a odovzdanie diela objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie a bude rešpektovať časové obmedzenia pre realizáciu prác (Výcvik

v pracovných dňoch od 08.00 do 19:00 h), ktoré vyplývajú zo špeciálneho režimu prevádzky objektu a lehôt uvedených v odseku 1 tohto článku.

Čl. 3. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo a príjme riziká realizácie diela v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú cenu za realizáciu diela.
3. Zmluvná cena je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je stanovená ako výsledok elektronickej aukcie v rámci obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

Cena diela bez DPH: 549.203,48 €

DPH 20 % 109.840,70 €

Celková cena 659.044,18 €

slovom: šesťstopäťdesiatdeväťtisícštyridsaťštyri 18/100 Eur

4. Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú nemenné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v rozpočte, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy.
5. V cene diela sú zohľadnené všetky miestne podmienky na stavbe vrátane dopravných nákladov, nákladov na individuálny a ručný presun materiálov a vybúraných hmôt a stavebného a iného odpadu a náklady na ich likvidáciu resp. uloženie na povolenej skládke, náklady na zakrývanie jestvujúcej technológie v dotknutých priestoroch, odsávanie, čistenie a vysávanie po vykonaných prácach a v ich priebehu, náklady spojené so skutočnosťou, že dielo sa bude realizovať za prevádzky a čiastočne vo vyhradenom bezpečnostnom priestore letiska. Objednávateľ poskytne miesto pripojenia na zdroj elektrickej energie pri odovzdaní staveniska, poskytne zdroj pitnej vody a možnosť počas realizácie užívania sociálnych a hygienických zariadení v dotknutom priestore na 3.NP objektu JSRLP. Objednávateľ poskytne elektrickú energiu bezodplatne.
6. V cene diela nie sú náklady spojené so vstupmi osôb a mechanizmov do hospodárskej, prípadne prevádzkovej časti letiska, potrebnými na vykonanie diela. Tieto náklady bude objednávateľ hradiť zhotoviteľovi v preukázateľnej hodnote na základe vystavenej osobitnej faktúry.
7. V cene je zahrnuté zhotoviteľovo poistenie zodpovednosti za škody ním spôsobené pri jeho podnikateľskej činnosti a realizácii prác v hodnote min. 100 000 EUR. Zhotoviteľ je povinný doklad o svojom poistení predložiť objednávateľovi pred podpisom zmluvy.
8. Zhotoviteľ prehlasuje, že pri spracovaní ceny diela si prekontroloval všetky množstvá prác a dodávok vo výkaze výmer poskytnutom objednávateľom pre verejnú obchodnú súťaž ako podkladu pre spracovanie ceny, preveril celý obsah projektu, zohľadnil všetky miestne okolnosti a objednávateľom poskytnuté podklady, preveril ich a prípadný nesúlad v množstve alebo technickej špecifikácii s predloženým projektom si započítal do celkovej ceny diela a prehlasuje, že cena je úplná.
9. Žiadne opomenutia, chyby alebo omyly pri spracovaní ceny na strane zhotoviteľa nebudú dôvodom na zmenu ceny počas realizácie. Pri spracovaní ceny je zhotoviteľ povinný rešpektovať a do ceny za realizáciu diela zahrnúť všetky doplňujúce vysvetlenia a texty obsiahnuté v projektovej dokumentácii (vrátane technických správ) vrátane prác a výrobkov, ktoré neboli vo výkaze výmer ako podkladu pre spracovanie ceny v obchodnej súťaži uvedené, ale nutnosť ich realizácie je zrejmá z projektu.
10. Cenu je možné zmeniť iba na základe požiadavky objednávateľa na vykonanie prác navyše oproti projektu a v prípade, ak počas realizácie bude zistená skutočnosť, znamenajúca

nevyhnutnosť doplnenia projektu alebo jeho zmeny. Na ocenenie prác navyše sa v takomto prípade použijú schválené jednotkové ceny prác z rozpočtu uvedené v prílohe č. 1.

11. Zmeny rozsahu prác podľa odseku 10. tohto článku musí zhotoviteľ bezodkladne zapísať do stavebného denníka a následne do 15 dní predložiť na schválenie objednávateľovi ako podklad pre dodatok k zmluve. V prípade nedodržania tohto ustanovenia nemá zhotoviteľ nárok na zvýšenie ceny z dôvodu zvýšenia rozsahu prác a dodávok. Ocenenie takýchto prác sa vykoná s použitím jednotkových cien z rozpočtu, ktoré sú nemenné. V prípade, ak obsahom týchto prác budú práce alebo materiály, ktoré neboli ocenené v pôvodnom rozpočte, kalkulácia ich ceny musí byť zhotoviteľom spracovaná a objednávateľom odsúhlasená najneskôr pri odsúhlasení dodatku. Pri spracovaní ceny takýchto prác alebo materiálov budú použité ceny na trhu obvyklé.
12. Ak počas realizácie diela dôjde k zmene rozsahu požiadaviek objednávateľa a na základe toho nebudú niektoré práce alebo dodávky zrealizované, tieto práce resp. dodávky a ich finančná hodnota budú predmetom odpočtového dodatku k zmluve. Predmetom odpočtového dodatku budú tiež práce ocenené v rozpočte, ale na stavbe nezrealizované v určených množstvách.
13. Zhotoviteľ má právo raz mesačne vystaviť čiastkovú faktúru za vykonané práce. Zhotoviteľ je povinný súpis vykonaných prác a dodávok pre čiastkovú faktúru doručiť najneskôr do 7. kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli vykonané práce, objednávateľovi na jeho odsúhlasenie po vecnej stránke. Objednávateľ je povinný skontrolovať predložený súpis vykonaných prác a dodávok najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jeho doručenia. Čiastkovú faktúru s odsúhlaseným súpisom vykonaných prác a dodávok zhotoviteľ doručí objednávateľovi. Od tohto dňa začína plynúť lehota jej splatnosti.
14. Čiastková faktúra môže obsahovať len zrealizované výmery jednotlivých položiek a ich ceny. Tieto výmery musia byť pred vystavením čiastkovej faktúry na základe premerania odsúhlasené zodpovedným zástupcom objednávateľa. Zodpovedný zástupca objednávateľa musí byť na toto premeranie zhotoviteľom prizvaný a má povinnosť sa premerania zúčastniť.
15. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Súčasťou faktúry musí byť súpis vykonaných prác a dodávok v zmysle rozpočtu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, objednávateľ má právo takúto faktúru do lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi, ktorý je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti.
16. Objednávateľ bude uhrádzať čiastkové faktúry až do výšky 95% z celkovej ceny diela bez DPH. Ak v priebehu realizácie dosiahne výška uhradených faktúr túto hodnotu, objednávateľ pozastaví ďalšie úhrady.
17. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za hotové dielo na základe konečnej faktúry. Právo vystaviť túto faktúru vzniká dňom splnenia zmluvnej dodávky, t.j. dňom odovzdania a prevzatia diela. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi (osobne alebo doporučeným listom) konečnú faktúru v 2 vyhotoveniach do 30 dní odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia riadne vykonaného diela. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky čiastkové faktúry, ktoré objednávateľ zhotoviteľovi uhradil. Objednávateľ sa zaväzuje po odkontrolovaní obsahových a formálnych náležitostí konečnej faktúry zaplatiť zhotoviteľovi do 30 dní po jej doručení 95 % objednávateľom ceny diela po odpočítaní už uskutočnených zálohových platieb.
18. Objednávateľ zadrží čiastku 5% z celkovej ceny diela bez DPH až do dňa uplynutia záručnej lehoty. Ak nenastane prípad špecifikovaný v odseku 19. alebo 20. tohto článku, objednávateľ uvoľní zadržanú čiastku najneskôr do 10 dní odo dňa uplynutia záručnej doby.
19. V prípade, že zhotoviteľ nebude preukázateľne plniť svoje povinnosti voči objednávateľovi vyplývajúce z tejto zmluvy vo veci oprávnených reklamovaných vád diela, objednávateľ môže použiť finančné prostriedky zo zadržanej čiastky na úhradu odstránenia reklamovaných vád diela a na odstránenie akýchkoľvek následkov porušenia povinností zhotoviteľa podľa zmluvy.
20. Objednávateľ použije finančné prostriedky zo zadržanej čiastky v prípade neplnenia záručných

záväzkov (odstraňovanie reklamovaných väd) a termínov zo strany zhotoviteľa voči objednávateľovi, k plneniu ktorých je v čase plynutia záručnej doby viazaný zmluvou. V takomto prípade má objednávateľ právo na náklady zhotoviteľa odstránenie reklamovaných väd zabezpečiť u iného subjektu.

21. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Čl. 4. PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi 4 paré projektu stavby najneskôr do 3 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo počas doby platnosti zmluvy meniť projekt tak, aby nemala vplyv na rozsah diela, výkaz výmer a zmenu ceny.
3. Zhotoviteľ ako súčasť odovzdávacieho protokolu pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdá objednávateľovi 4 paré projektu skutočného vyhotovenia podpísané autorizovaným projektantom – koordinátorom projektovej dokumentácie.
4. Z kontroly projekčných podkladov uskutočnenej Objednávateľom v žiadnom prípade nemožno vyvodiť zbavenie sa zodpovednosti Zhotoviteľa týkajúceho sa odborne a technicky správnej realizácie diela.

Čl. 5. STAVENISKO A ZARIADENIE STAVENISKA

1. Objednávateľ sa zaväzuje formou zápisnice odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr 1 deň pred termínom začatia prác.
2. V termíne odovzdania staveniska sa objednávateľ zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi :
 - a) povolenie Dopravného úradu na vykonanie stavebných úprav
 - b) miesta odberu elektrickej energie a vody
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že si je vedomý, že realizácia stavby sa bude vykonávať v prevádzkovanom objekte a tomu prispôsobí všetku svoju činnosť. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci dodržiavali zákaz pohybu mimo vyhradených priestorov staveniska a schválených komunikačných priestorov. Každé porušenie tohto zákazu bude mať za následok, že pracovník zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorý tento zákaz poruší, bude s okamžitou platnosťou na základe pokynu oprávneného zamestnanca objednávateľa zo stavby vykázaný. Táto skutočnosť nebude mať vplyv na záväzok zhotoviteľa vykonať dielo riadne a včas.
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie pokynov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a pokynov na zaistenie ochrany pred požiarom a opatrení na stavenisku a zabezpečí všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný všetky práce so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru (napr. zváranie, rezanie plameňom, brúsenie, lepenie podlahových krytín alebo používanie horľavých kvapalín a pod.) vopred ohlásiť objednávateľovi a vykonávať po spísaní interného formulára objednávateľa „Povolenie na práce so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru“, jeho schválení a po overení a zaistení všetkých bezpečnostných a protipožiarnych opatrení.
5. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zaistenie bezpečnosti staveniska, hygieny, bezpečnosti pracovníkov a verejnej bezpečnosti a podrobiť sa všetkým povinnostiam, vyplývajúcim preňho z platných všeobecne záväzných právnych predpisov a osobitných predpisov vzťahujúcich sa na dotknuté územie alebo nehnuteľnosti.

6. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie staveniska. Zhotoviteľovi sa zakazuje skladovať akýkoľvek materiál alebo zriaďovať zariadenie staveniska mimo staveniska a pozemku objednávateľa. V prípade nedodržania týchto povinností môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť na udržanie poriadku a čistoty tretiu osobu. Zhotoviteľovi sa výslovne zakazuje akýkoľvek odpad likvidovať sypaním alebo vylieváním do jestvujúcich rozvodov zdravotníckej techniky.
7. Zhotoviteľ je povinný zaviesť na stavbe také opatrenia, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (najmä, nie však výlučne, zabezpečiť, aby nedochádzalo požívaniu alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.). Zamestnanci zhotoviteľa ako aj zamestnanci jeho subdodávateľov sú povinní na výzvu oprávneného zamestnanca objednávateľa podrobiť sa kontrole na alkohol v dychu zamestnancov a zamestnancov jeho subdodávateľov.
8. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov osobnými ochrannými pracovnými pomôckami a vyžadovať ich používanie pri pracovných činnostiach, na ktoré im boli pridelené.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať úplný zákaz fajčenia v celom objekte. Každé porušenie tohto zákazu bude mať za následok, že pracovník zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorý tento zákaz poruší, bude s okamžitou platnosťou na základe pokynu oprávneného zamestnanca objednávateľa zo stavby vykázaný. Táto skutočnosť nebude mať vplyv na záväzok zhotoviteľa vykonať dielo riadne a včas.
10. Zhotoviteľ je povinný ohlásiť na ohlasovňu požiarov každý požiar, ktorý sa stal pri pracovných činnostiach jeho zamestnancov a zamestnancov jeho subdodávateľov.
11. Zhotoviteľ je povinný zapísať do knihy drobných úrazov každý úraz, ktorý sa stal pri pracovných činnostiach a v súvislosti s nimi a ohlásiť na Referát BOZP PO (+421 918 770 018) každý pracovný úraz, ktorý si vyžiadal ošetrovanie lekárom.
12. Zhotoviteľ je povinný odstrániť najneskôr do 5 pracovných dní po úspešnom odovzdávaní a preberaní konaní všetok svoj materiál a zariadenie staveniska.
13. Po ukončení prác musí byť zariadenie staveniska zhotoviteľom demontované a zrušené tak, aby bol zabezpečený pôvodný stav dotknutého pozemku a objektu objednávateľa, musí byť dôkladne vyčistené stavenisko a napravené prípadné škody spôsobené pri realizácii stavby, a to v termíne podľa odseku 12 tohto článku.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď sa zhotoviteľ nepodriadi dohodnutým a ním akceptovaným ustanoveniam zmluvy alebo požiadavkám objednávateľa, môže objednávateľ splnenie povinností zhotoviteľa zabezpečiť tretími osobami na náklady zhotoviteľa alebo odstúpiť od zmluvy, a to všetko na riziká a nebezpečenstvá neplniaceho zhotoviteľa. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak objednávateľovi vzniknú akékoľvek náklady podľa predchádzajúcej vety alebo z dôvodu neplnenia alebo porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľa, alebo v dôsledku akéhokoľvek konania zhotoviteľa, tieto náklady objednávateľovi zhotoviteľ v celom rozsahu uhradí. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať svoje pohľadávky, ktoré mu voči zhotoviteľovi vzniknú a ktoré budú pozostávať z vyššie uvedených nákladov s pohľadávkou zhotoviteľa voči objednávateľovi na zaplatenie ceny diela. Objednávateľ je oprávnený na úhradu týchto nákladov použiť zádržné.
15. Zhotoviteľ si vypracuje vlastný plán zariadenia staveniska, v ktorom budú zohľadnené všetky miestne okolnosti. Tento plán musí rešpektovať polohu umiestnenia stavby a zvláštny režim pohybu a práce osôb a mechanizmov v areáli letiska. Zhotoviteľ tento plán predloží pred nástupom na začatie prác na odsúhlasenie objednávateľovi.
16. Zhotoviteľ nie je oprávnený používať budovaný objekt ako súčasť zariadenia staveniska pre potreby sociálne a hygienické.
17. Zhotoviteľ je povinný odo dňa začatia prác zaistiť označenie stavby v zmysle platných právnych predpisov.

18. Zhotoviteľ zabezpečí uskladnenie materiálu a všetky práce a dodávky tak, aby nedošlo k žiadnym obmedzeniam, najmä obmedzeniu prevádzky na vnútroareálových a príjazdových komunikáciách. V prípade nedodržania tejto podmienky vzniknuté škody alebo náklady znáša v celom rozsahu zhotoviteľ.
19. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a dodržiavať všetky pravidlá a podmienky pre vstup osôb a mechanizmov do areálu hospodárskej časti letiska a zabezpečiť, aby parkovanie svojich vozidiel a vozidiel subdodávateľov bolo v súlade s týmito predpismi. Zhotoviteľ nemôže skladovať žiadny materiál mimo objektu a staveniska. Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí akúkoľvek škodu na akomkoľvek zariadení, komunikáciách alebo majetku v areáli hospodárskej časti letiska, je povinný túto škodu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady a uviesť veci do pôvodného stavu. Prílohou tejto zmluvy je situačný plán komunikácií, parkovacích a skladovacích plôch v hospodárskej časti letiska v blízkosti objektu JSRLP.
20. Akúkoľvek manipuláciu v rozvážačoch vo vnútri objektu je zhotoviteľ povinný vopred ohlásiť zodpovednému zamestnancovi objednávateľa, o vypnutí a zapnutí rozvážača musí byť vykonaný záznam do stavebného denníka a následné práce môžu byť vykonávané iba za prítomnosti zamestnancov objednávateľa, zodpovedných za správu sietí.
21. Zhotoviteľ berie na vedomie špecifickosť predmetnej stavby, ako aj to, že sa nachádza v hospodárskej časti letiska, to znamená, že musí rešpektovať podmienky BOZP a OPP LPS SR, š. p. ako aj BOZP a OPP Letisko M.R.Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS) (Ďalej len „BTS“) a pred nástupom na začatie prác zhotoviteľ predloží potvrdenie o tom, že jeho zamestnanci a subdodávatelia boli oboznámení s týmito internými predpismi. Zhotoviteľ musí dodať najneskôr 24 hod. pred nástupom na začatie prác zoznam zamestnancov a subdodávateľov za účelom dodržania vstupového režimu a vydania ID karty v priestoroch BTS v pracovných dňoch v čase od 8:00-10:00, nakoľko mimo pracovných dní nie je možnosť vystaviť ID kartu zamestnancovi. Zhotoviteľ je povinný nahlásiť motorové vozidlá, ktoré budú parkovať a vchádzať do priestorov hospodárskeho dvora BTS. Prílohou tejto zmluvy je cenník BTS pre spoplatnenie vstupov osôb a vozidiel do hospodárskej časti letiska.

Čl. 6. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN PRI VYKONANÍ DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo v rozsahu určenom zmluvou vo svojom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je oprávnený na realizáciu čiastkových prác a dodávok na základe priloženého popisu stavby a zmluvy o dielo uzatvárať zmluvné vzťahy s odborne spôsobilými tretími osobami (ďalej ako subdodávatelia). Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu prác a dodávok svojimi subdodávateľmi rovnako, ako keby práce uskutočňoval sám. Zhotoviteľ je povinný riadiť realizáciu diela (stavebný dozor) prostredníctvom osoby odborne spôsobilej na výkon činností stavbyvedúceho.
2. Zhotoviteľ je povinný do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska odovzdať objednávateľovi kompletný písomný zoznam subdodávateľov obsahujúci údaje, za ktoré práce, dodávky a v akom rozsahu sú zodpovední jednotliví subdodávatelia, pokiaľ sa na ich realizácii podieľa viac subdodávateľov.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo z titulu oprávnených a preukázateľných dôvodov písomne oznámiť zhotoviteľovi odmietnutie ním určených subdodávateľov. Táto skutočnosť nebude mať žiadny vplyv na cenu diela alebo termíny realizácie diela.
4. Zhotoviteľ je počas celej doby realizácie diela zodpovedný za ochranu diela, vrátane hygieny na stavbe, BOZP a OPP, predchádzanie vzniku škôd na príjazdových komunikáciách a majetku

- objednávateľa a pod.
5. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo a jeho jednotlivé časti podľa technických noriem a predpisov, ktoré sa na dielo vzťahujú, platných v Slovenskej republike. Pre realizáciu diela sú slovenské technické normy (STN) a EN záväznými predpismi.
 6. Stavba (dielo) musí byť realizovaná v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
 7. Realizáciu špecializovaných častí diela je zhotoviteľ povinný vykonať iba prostredníctvom právnických a fyzických osôb s odbornou spôsobilosťou pre daný typ zariadenia resp. systému podľa osobitných predpisov. Zhotoviteľ je povinný pre príslušných pracovníkov predložiť objednávateľovi doklady o ich odbornej spôsobilosti pred začiatkom prác na príslušnej časti diela. V prípade skončenia platnosti dokladov o odbornej spôsobilosti pracovníkov počas doby vykonávania diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi nové doklady o odbornej spôsobilosti, alebo zabezpečiť výkon prác inou osobou s platným dokladom odbornej spôsobilosti.
 8. Zmluvné strany si vzájomne vymenia zoznamy alebo oznámia mená a kontaktné údaje svojich zodpovedných zástupcov na mieste realizácie.
 9. Vzájomná komunikácia sa bude uskutočňovať
 - doporučenou poštou;
 - zápisom podpísaným oboma zmluvnými stranami;
 - zápisom do stavebného denníka;
 - prostredníctvom pracovných porád, ktorých termíny určí objednávateľ a z ktorých zhotoviteľ vypracuje zápisy odsúhlasené objednávateľom. Ak sa objednávateľ nevyjadrí najneskôr do troch pracovných dní od preukázateľného doručenia zápisu, považuje sa to za jeho súhlas s obsahom zápisu;
 - elektronickou poštou vzájomne potvrdenou oboma zmluvnými stranami;
 10. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa pred uzavretím zmluvy presvedčil o všetkých okolnostiach súvisiacich s realizáciou výstavby, ako napr. s miestom výstavby a miestnymi okolnosťami, možnosťou zriadenia zariadenia staveniska a skladovacích priestorov a s predpismi platnými v mieste výstavby a pod.
 11. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri realizácii stavby požiadavky vyplývajúce z rozhodnutia Dopravného úradu, ktorým sú stavebné úpravy povolené.
 12. Zhotoviteľ pri preberaní staveniska predloží objednávateľovi zoznam zamestnancov, ktorí sa zúčastnia na realizácii diela spolu s platným potvrdením o ich zaškolení v oblasti BOZP a OPP u objednávateľa a s potvrdením o ich spôsobilosti na zaistenie BOZP a bezpečnosti pri používaní technických zariadení. Podmienky pre zaistenie BOZP a OPP tvoria prílohu č. 2 tejto zmluvy.
 13. Zhotoviteľ vopred vyhodnotí všetky okolnosti, ktoré by mohli mať vplyv na podmienky vykonávania prác, oboznámi sa so všetkými fyzikálnymi podmienkami objektu a so všetkými viazanosťami, ktoré sa vzťahujú na pracoviská. Akékoľvek zistenia zhotoviteľa podľa tohto odseku a podľa odseku 10. tohto článku nebudú mať žiaden vplyv na výšku ceny diela alebo termíny realizácie diela a nebudú dôvodom na ich zmenu.
 14. Zhotoviteľ je povinný od začatia výstavby až do jej ukončenia preverovať a premeriavať kóty a rozmery výkresovej časti projektu a porovnávať ich s jestvujúcim a skutkovým stavom tak, aby nedošlo ku chybe, resp. nesúladu.
 15. Počas realizácie prác po ukončení 1. etapy je zhotoviteľ povinný prispôbiť harmonogram svojich prác tak, aby nadmerne hlučné a prašné práce boli vykonávané mimo riadnej prevádzkovej doby v ukončenej časti (C207, C207.1) t.j. mimo doby 08:00 – 19:00 h v pracovných dňoch.
 16. Ak si zhotoviteľ neoverí kóty a rozmery na mieste skôr, ako začne akúkoľvek realizáciu, ak

nerešpektuje prípadné zmeny dokumentácie alebo ak sa neobráti na objednávateľa v prípade ťažkostí pri overovaní, zodpovedá za vady, ktoré môžu vzniknúť a za následky všetkého druhu, ktoré môžu z toho vyplývať pre účastníkov realizácie diela.

17. Všetky atesty, certifikáty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok si zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály a dodávky sú nové, prvej akosti, certifikované pre Slovenskú republiku a vyhovujú platným právnym predpisom a technickým normám, použité materiály musia zodpovedať ustanoveniam zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh. V prípade porušenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný vykonať na svoje náklady nápravu.
18. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať akúkoľvek zmenu materiálov a výrobkov špecifikovaných v projekte bez predchádzajúceho odsúhlasenia objednávateľa. Pri predložení návrhu na takúto zmenu je zhotoviteľ povinný dokladovať splnenie alebo zlepšenie parametrov ním navrhnutého materiálu alebo výrobku stanovených podľa požiadaviek projektu.
19. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky požadované skúšky preukazujúce kvalitu prác, jednotlivých prvkov a materiálov, projektované parametre a schopnosť trvalej a bezpečnej prevádzky stavby v súlade s normami STN/EÚ a pre stavbu záväznými právnymi predpismi a v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
20. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii prác v plnom rozsahu rešpektovať podmienky určené právoplatným rozhodnutím Dopravného úradu o povolení stavebných úprav. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii stavby používať výhradne systémové a certifikované riešenia odporúčané a garantované jednotlivými výrobcami, aby boli garantované projektované parametre diela.
21. Objávateľ má právo v ktoromkoľvek momente vykonávať inšpekcie a overovať realizáciu výkonov zhotoviteľa, spôsobilosť a oprávnenosť fyzických a právnických osôb (subdodávateľov) a zamestnancov, ako i materiálov, ktoré zhotoviteľ zabudováva. Na základe upozornení a príkazov objednávateľa v oblasti BOZP a OPP práce je zhotoviteľ povinný vykonať okamžitú nápravu v súlade s platnými predpismi.
22. Zhotoviteľ je povinný umožniť príslušným slovenským kontrolným orgánom, zástupcom objednávateľa a autorskému dozoru, aby vykonávali kontrolu a dozor v súlade s právnymi predpismi a zvykmi.
23. Zhotoviteľ strpí a umožní činnosť dodávateľov objednávateľa na stavbe súvisiacu s inštaláciou technológie vrátane jej uvedenia do prevádzky po dokončení 1.etapy v miestnostiach C207 a C207.1.
24. Zhotoviteľ je povinný do 10 dní odo dňa prevzatia staveniska predložiť objednávateľovi podrobný harmonogram realizácie diela v podrobnostiach umožňujúcich sledovanie jeho plnenia z pohľadu splnenia termínu 1. etapy. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že časový harmonogram stavebných prác a dodávok zahŕňa dostatočnú časovú rezervu na odstránenie prípadných omeškaní alebo na uskutočnenie objednávateľom odsúhlasených prípadných prác naviac. V nevyhnutnom prípade sa zhotoviteľ zaväzuje realizovať práce a dodávky na diele vo viacmennej prevádzke, Zhotoviteľ poskytne všetky prístroje, asistenciu, dokumenty a ďalšie informácie, elektrickú energiu, vybavenie, pohonné látky, palivá, nástroje, materiál a kvalifikovaných pracovníkov tak, ako to bude potrebné pre účinnú realizáciu všetkých predpísaných a objednávateľom požadovaných skúšok. Zhotoviteľ spolu s objednávateľom odsúhlasí čas a miesto pre určené skúšky ktoréhokoľvek zariadenia, materiálov alebo iných častí diela.
25. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi čas a miesto pre určené skúšky ktoréhokoľvek zariadenia, materiálov alebo iných častí stavby minimálne dva pracovné dni vopred. O týchto

- skúškach je zhotoviteľ povinný vypracovať podrobný protokol o ich obsahu, trvaní a výsledkoch, ktorý bude súčasťou dokumentácie pri odovzdaní a prevzatí stavby. Objednávateľ je oprávnený zmeniť čas a miesto pre určené skúšky a prizvať k nim ďalších odborníkov alebo vydať pokyn, aby zhotoviteľ vykonal ďalšie skúšky. Ak tieto dodatočné skúšky preukážu, že skúšané materiály, zariadenia alebo práce nie sú v súlade s ustanoveniami zmluvy, zhotoviteľ bude znášať všetky náklady spojené s odstránením zistených nedostatkov.
26. Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu oprávneného zástupcu objednávateľa zakryť akúkoľvek časť stavby, ktorá sa v ďalšom priebehu stane neprístupnou. Zhotoviteľ je povinný písomne prostredníctvom stavebného denníka, oznámiť objednávateľovi minimálne 48 hodín vopred, že určená časť stavby bude k určitému dňu pripravená na zakrytie, pričom zhotoviteľ umožní zodpovedným zástupcom objednávateľa skontrolovanie diela alebo jeho časti ešte pred zakrytím. Ak sa však objednávateľ v stanovenom termíne na skontrolovanie časti diela, ktorá má byť zakrytá, nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, zhotoviteľ je oprávnený práce zakryť. V prípade, že objednávateľ bude požadovať dodatočné odkrytie prác, bude znášať náklady na toto odkrytie v plnom rozsahu, okrem prípadov, že sa pri dodatočnom odkrytí prác zistí, že práce sú vykonané chybné alebo v rozpore s projektom alebo písomnými pokynmi objednávateľa. V takomto prípade náklady dodatočného odkrytia prác znáša zhotoviteľ.
 27. V prípade zistenia vady alebo nesúladu so zmluvou a jej prílohami je zhotoviteľ povinný bezodkladne na svoje náklady vykonať nápravu, ktorá musí byť odsúhlasená objednávateľom. Pokiaľ by túto nápravu zhotoviteľ nevykonával v lehote do 14 dní od zistenia vady alebo nesúladu so zmluvou, je objednávateľ oprávnený objednať na vykonanie tejto práce tretiu osobu na náklady zhotoviteľa.
 28. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od predloženej projektovej dokumentácie alebo písomných pokynov objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené. Na výzvu objednávateľa je ich zhotoviteľ povinný odstrániť, inak po stanovenej lehote budú odstránené objednávateľom na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škody, ktoré vzniknú z tohto dôvodu. Nekvalitne vykonané práce na stavbe budú odstraňované na náklady zhotoviteľa.
 29. Zhotoviteľ je povinný na stavbe viesť stavebný denník v zmysle § 46d zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa pokynov zodpovedného zástupcu objednávateľa. Objednávateľ svojím podpisom do stavebného denníka len potvrdzuje, že bol oboznámený so zápismi uvedenými v stavebnom denníku. K jednotlivým zápisom zhotoviteľa sa objednávateľ písomne záväzne vyjadrí do 3 pracovných dní odo dňa vykonania zápisu. Zápisy objednávateľa majú účinok bezprostredného písomného oznámenia a zhotoviteľ je povinný okamžite toto oznámenie akceptovať a riadiť sa podľa neho, aj keď ho nepodpíše.
 30. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy a to najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti a odôvodnenia odchýlok vykonaných prác od projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ je povinný do 2 pracovných dní upozorniť zodpovedného zástupcu objednávateľa na závažné zápisy v stavebnom denníku. Objednávateľ je povinný pravidelne sledovať obsah zápisov v stavebnom denníku.
 31. Denné zápisy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho oprávnený zástupca. Stavbyvedúci je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný zápis najneskôr v nasledujúci pracovný deň. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Do stavebného denníka môžu robiť zápisy oprávnené osoby určené podľa zoznamov a platných predpisov.
 32. Denník sa vedie na stavbe odo dňa prevzatia staveniska do doby odovzdania a prevzatia diela. Originály denníka archivuje objednávateľ.
 33. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku uchovávať realizačnú a dielenskú projektovú

dokumentáciu, dokumentáciu a doklady týkajúce sa vzájomnej komunikácie a zmien, ku ktorým došlo počas vyhotovenia diela. Objednávateľ má právo prístupu ku všetkým týmto dokumentom, kedykoľvek o to požiada.

34. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť protokolárne zaškolenie obsluhy objednávateľom poverených zamestnancov pre jednotlivé systémy a zariadenia, aby bol objednávateľ po prevzatí diela schopný riadnej prevádzky a údržby diela. Zhotoviteľ je povinný pred zaškolením odovzdať objednávateľovi plán a popis zaškolenia.
35. Oprávnený zamestnanec objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, životy alebo zdravie pracovníkov na stavbe, alebo hrozia iné vážne škody, alebo ak sú práce vykonávané odlišne od projektu bez toho, aby takáto zmena bola vzájomne odsúhlasená.
36. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie zhotovovať fotodokumentáciu a videodokumentáciu z priebehu výstavby (predovšetkým zo zakrývaných konštrukcií a prác), tak, aby sa v digitálnej forme stala súčasťou odovzdanej dokumentácie pri odovzdaní a prevzatí diela.
37. Objednávateľ je povinný pred začatím stavebných prác a dodávok odovzdať zhotoviteľovi zoznam poverených alebo splnomocnených osôb, ktoré budú oprávnené vstupovať na stavenisko, vykonávať zápisy do stavebného denníka a vyjadrovať sa vo veciach technických, s uvedením ich kompetencií a kontaktov.
38. Zmluvné strany sa dohodli na systéme pravidelných kontrolných dní plnenia zmluvy; kontrolný deň sa bude konať 1x týždenne, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Konkrétne termíny konania kontrolných dní budú dohodnuté pri odovzdaní a prevzatí staveniska.
39. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi na jeho písomnú žiadosť vzorky použitých materiálov, technickú špecifikáciu materiálov alebo výrobkov, a to najneskôr do 5 dní od prijatia žiadosti objednávateľa. Ak sa objednávateľ nevyjadrí do 5 dní od predloženia vzoriek alebo špecifikácie, považuje sa to za jeho súhlas s použitím daného materiálu alebo výrobku pri zhotovení diela s tým, že prípadný súhlas objednávateľa v nijakom smere neobmedzuje zhotoviteľom poskytnutú záruku za kvalitu diela. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná voľba materiálu alebo výrobku objednávateľom musí byť vždy uskutočnená písomne a nezakladá dôvod na zvýšenie ceny diela, pokiaľ sa strany nedohodnú inak.
40. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je oprávnený v priebehu realizácie diela uskutočňovať prostredníctvom svojich zodpovedných zamestnancov a odborne spôsobilých osôb kontroly priebehu a kvality výstavby, ako aj technických zariadení. Tieto kontroly budú zamerané na zabezpečenie kvality uskutočňovaných prác, zisťovanie kvality spracovanej dielenskej dokumentácie, ak je pre vyhotovenie diela potrebná, zisťovanie kvality už zhotovených častí stavby alebo celého diela, súlad uskutočňovaných a uskutočnených prác s projektovou dokumentáciou a kontrolu už dodaných a zabudovaných výrobkov a zariadení podľa projektu. Chybné uskutočnenie diela alebo jeho časti a prípadné zistené iné nedostatky má právo objednávateľ prostredníctvom svojich zodpovedných zamestnancov zapísať do stavebného denníka. Takýto zápis má charakter oznámenia, objednávateľa, ktorým sa musí zhotoviteľ v ďalšom postupe realizácie diela riadiť. O výbere odborne spôsobilých osôb k výkonu činností popísaných v tomto odseku rozhoduje výhradne objednávateľ. V prípade, že sa zhotoviteľ nedostaví na vopred dohodnutý a obojstranne odsúhlasený termín týchto kontrol, súhlasí s tým, že tieto kontroly môže odborne spôsobilá osoba vykonať bez účasti zhotoviteľa.
41. Objednávateľ má právo vyzvať zhotoviteľa, aby preukázateľne zdokladoval objednanie niektorých technologických a materiálových častí u svojho subdodávateľa, z dôvodu čiastkového preverovania kontinuity stavby a dodržania termínu dokončenia jednotlivých etáp stavby, ako aj kontinuity inštalácií technologických častí objednávateľom.

Čl. 7. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Odovzdanie diela zhotoviteľom a prevzatie objednávateľom sa rozumie zápisničné odovzdanie diela ako celku zhotoviteľom a jeho písomné prevzatie objednávateľom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada mesačných faktúr zo strany objednávateľa nie je považovaná za prevzatie časti realizácie diela a nemá žiadny vplyv na záruku a ručenie zhotoviteľa a jeho subdodávateľov.
3. Zhotoviteľ je povinný písomne 5 pracovných dní vopred oznámiť objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe toho je objednávateľ do 5 pracovných dní povinný stanoviť harmonogram preberania diela tak, aby preberanie mohlo byť ukončené do 5 pracovných dní od jeho začatia. V prípade, že počas preberania diela bude objednávateľom zistená akákoľvek vada/vady alebo nedorobok, objednávateľ je oprávnený preberanie prerušiť do odstránenia zistenej vady /vád alebo nedorobkov. V takomto prípade lehota na preberanie neplynie.
4. Objednávateľ preberie dielo len v tom prípade, ak nemá vady a nedorobky, dielo zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, protokoly o vykonaných skúškach a ostatné požadované doklady a je ukončené v rozsahu určenom v zmluve. Zhotoviteľ je povinný zohľadniť túto skutočnosť pri organizovaní a vedení svojich prác.
5. K záverečnému odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu diela zhotoviteľ pripraví a objednávateľovi odovzdá tieto doklady:
 - 4x projekt skutočného vyhotovenia stavby v tlačenej verzii a 2x na CD nosiči vo formáte .pdf a .dwg, vrátane výkazu výmer skutkového stavu.
 - stavebný denník (originál a druhá kópia),
 - prevádzkové knihy zariadení,
 - záručné listy a zoznamy čiastkových záručných listov poddodávateľov,
 - príručky a návody pre užívateľa diela na jeho údržbu a užívanie vrátane technologických častí diela.
 - osvedčenia a oprávnenia fyzických a právnických osôb,
 - návody na obsluhu,
 - protokoly o zaškolení obsluhy,
 - správy o odborných prehliadkach a odborných skúškach elektrického zariadenia (OPOS),
 - odborné posudky,
 - certifikáty, vyhlásenia o zhode a protokoly o skúškach použitých výrobkov a materiálov v slovenskom jazyku – 4x ,
 - licencie právnických osôb,
 - zápisy a protokoly o vykonaných skúškach – 4x,
 - doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, vyprodukovanými počas realizácie diela – 4x,
 - dodacie listy,
 - fotodokumentáciu a videodokumentáciu vrátane fotodokumentáciu zakrývaných častí diela,
 - a iné doklady vyžadované v projektovej dokumentácii pre realizáciu diela.Všetku dokumentáciu podľa tohto bodu zhotoviteľ odovzdá aj v elektronickej forme ako scany jednotlivých dokumentov.
6. Objednávateľ je oprávnený do 14 dní po prevzatí dokumentácie skutočného vyhotovenia diela, vrátane dokladovej časti a ďalších príloh, upozorniť zhotoviteľa na neúplnosť a chyby.

Zhotoviteľ je povinný všetky objednávateľom pri kontrole zistené chýbajúce resp. vadné doklady alebo podklady opravené dodať objednávateľovi bezodkladne, najneskôr do 14 dní po jeho prípadnom upozornení.

7. O odovzdaní diela spíše zhotoviteľ odovzdávaciu zápisnicu v 6-tich rovnopisoch, z ktorých po 3 vyhotovenia dostane každá zmluvná strana.
8. Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje okrem základných údajov o zmluvnom diele aj:
 - konštatovanie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu resp. dôvody, pre ktoré dielo nepreberá,
 - dodatočne požadované práce,
 - celkovú cenu diela vrátane všetkých prác navyše, resp. bez nerealizovaných prác
 - súpis odovzdávaných dokladov,
 - konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
9. Vlastnícke právo k celému zhotovenému dielu a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom zápisničného odovzdania a prevzatia riadne ukončeného diela.

ČI. 8. ZÁRUČNÁ DOBA, POSTUP STRÁN PRI CHYBÁCH DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo, je 60 mesiacov, okrem výrobkov a komponentov, na ktoré ich výrobcovia určujú záručnú dobu kratšiu, nie však menej ako 24 mesiacov.
2. Objednávateľ prevezme hotové dielo iba v prípade, ak nebude mať žiadne zjavné vady a nedorobky.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela formou zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela a jej bezrozporového podpísania zodpovednými zástupcami zmluvných strán.
4. Práva a povinnosti ku skrytým vadám musia byť uplatnené písomne u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania a ukončenia opravy sa do záručnej doby nepočíta. Záručná doba sa v takomto prípade predlžuje. O tomto predĺžení a novom termíne ukončenia záručnej doby zmluvné strany urobia spoločný zápis po ukončení každej záručnej opravy.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov zo strany objednávateľa, ak na nevhodnosť týchto pokynov zhotoviteľ objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich dodržaní aj napriek tomu trval.
6. Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi zhotoviteľovi skryté vady diela, ktoré sa vyskytli a prejavili v rámci záručnej doby. Takéto písomné oznámenie sa považuje za reklamáciu. Kontakt zhotoviteľa pre bezprostredné oznámenie vady diela v záručnej dobe:
[redacted] (e-adresa)
7. V oznámení musí objednávateľ vady popísať a uviesť ako sa prejavujú. K oznámeniu prípadne doloží dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť objednávateľovho nároku.
8. Zhotoviteľ je povinný v lehotách zlučiteľných s dobrým fungovaním a najmä bezpečnosťou, najneskôr však do 3 pracovných dní od preukázateľného doručenia oznámenia, odstrániť, prípadne opraviť na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady reklamované vady, ktoré sa vyskytnú a budú mu písomne oznámené počas doby záruky, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak.

9. Pri reklamovaných vadách, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť osôb, alebo bezpečný a plynulý chod prevádzky výcvikového strediska, alebo vážne poškodiť dielo, sa určuje lehota na opravu a odstránenie reklamovanej vady na maximálne 1 pracovný deň od preukázateľného doručenia oznámenia o vade zhotoviteľovi.
10. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov alebo miestností, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia väd. Pokiaľ objednávateľ neumožní zhotoviteľovi v dohodnutom termíne a čase prístup do príslušného priestoru alebo miestnosti, je objednávateľ povinný súhlasiť s posunom termínu dohodnutého na odstránenie vady o dobu, po ktorú bol v omeškaní.
11. Plynutie záručnej doby sa obnoví pre všetky opravené časti diela dňom ukončenia opravy. Pri vymenených častiach diela začína odo dňa ich výmeny plynúť nová záručná doba.
12. V prípade neplnenia záručných záväzkov môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa tieto opravy zabezpečiť u tretej osoby. V tom prípade je oprávnený uplatniť svoj nárok na uhradenie nákladov na tieto opravy zo zadržanej čiastky z faktúry zhotoviteľa alebo z bankovej záruky zmysle ustanovení čl. 3 zmluvy.
13. Zmluvné strany výslovne dojednávajú, že pokiaľ zhotoviteľ najneskôr do 12 hodín od prijatia výzvy na odstránenie vady, ktorej odstránenie nestrpí odklad, písomne neoznámí termín zahájenia odstraňovania vady a najneskôr do 24 hodín od prijatia výzvy s odstraňovaním vady nezačne, platí nevyvrátiteľná právna domnienka, že zhotoviteľ vadu bezodkladne neodstránil. Za písomné oznámenie sa pokladá i telefaxová správa alebo správa elektronickou poštou, ak je originál tohto oznámenia doručený objednávateľovi najneskôr do troch dní po doručení telefaxovej spravy alebo spravy elektronickou poštou.
14. Vady alebo nedorobky diela, ktorých odstránenie strpí odklad, je zhotoviteľ povinný odstrániť najneskôr do 7 dní od ich oznámenia objednávateľom. Zhotoviteľ je však povinný najneskôr do 48 hodín od doručenia oznámenia vady objednávateľovi písomne informovať, kedy a akým spôsobom bude zistená vada alebo nedorobok odstránený; pre dodržanie tejto lehoty postačí doručenie kópie písomného oznámenia objednávateľovi (napr. telefaxom alebo elektronickou poštou), ak je originál tohto oznámenia doručený objednávateľovi najneskôr do 3 dní. Pokiaľ zhotoviteľ v dojednanej lehote neoznámí objednávateľovi, kedy a akým spôsobom bude vada alebo nedorobok odstránený, je objednávateľ oprávnený ich odstrániť prostredníctvom tretej odborne spôsobilej osoby, pričom všetky takto vzniknuté náklady znáša zhotoviteľ.

Čl. 9. ZMLUVNÉ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným splnením rozsahu a termínu ukončenia diela a dodržania kvality diela vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu za omeškanie dohodnutého termínu začatia stavby a ukončenia diela vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania po dvoch týždňoch čakacej doby.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným splnením rozsahu a termínu 1. etapy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie dohodnutého termínu vo výške 300,- EUR (tristo) za každý začatý deň omeškania po.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením reklamovaných chýb oproti dohodnutému termínu zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý začatý deň omeškania.
4. Ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, vzniká zhotoviteľovi nárok na úrok

z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania po dvoch týždňoch čakacej lehoty.

5. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
6. Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za každú škodu, ktorú spôsobí a/alebo jej vznik umožní úmyselne, z nedbanlivosti alebo nerešpektovaním všeobecne záväzných právnych predpisov, alebo ustanovení tejto zmluvy, a taktiež za škody na nových stavebných dielach, vonkajšom prostredí, inžinierskych sieťach, príjazdových komunikáciách a pod. Tieto škody na vlastné náklady odstráni zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť svoje pohľadávky (a to i čiastkové) voči objednávateľovi, ako i zriadiť záložné právo ku svojim pohľadávkam voči objednávateľovi, len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa; bez tohto súhlasu je akékoľvek postúpenie pohľadávok alebo zriadenie záložného práva k týmto pohľadávkam absolútne neplatné.

Čl. 10. ZÁNIK ZMLUVY, ODSTÚPENIE OD ZMLUVY, POZASTAVENIE A PRERUŠENIE PRÁČ

1. V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do 7 pracovných dní, opustí stavenisko.
2. Zhotoviteľ nesmie z vlastného popudu zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok. V takomto prípade vznikne objednávateľovi nárok na ponechanie si zádržného na vykonanie diela podľa čl. 3 tejto zmluvy.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
 - ak zhotoviteľ do 14 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác, alebo
 - ak zhotoviteľ napriek predchádzajúcej písomnej výzve objednávateľa odmietol splniť zmluvný záväzok, alebo
 - ak zhotoviteľ mešká s plnením termínu dokončenia niektorej etapy o viac ako 15 dní, alebo
 - ak zhotoviteľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu objednávateľa opakovane a hrubo neplní svoje povinnosti podľa zmluvy, alebo
 - z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu odmietnutia prispôbiť sa ustanoveniam zmluvy alebo požiadavkám objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy by zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a záväzky, alebo
 - ak zhotoviteľ nezhotovuje dielo v požadovanej kvalite a v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy,
 - ak bol na majetok zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie, ktoré by mohlo ohroziť ďalšiu realizáciu diela.Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škôd.
4. Objednávateľ je v takom prípade povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku, zodpovedajúcu cene už vykonaných prác a s nimi preukázateľne spojených nákladov.
5. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich na strane objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) vykonané práce na diele zaplatiť v plnej výške,
 - b) odkúpiť od zhotoviteľa tovar zaobstaraný pre dielo, hodnotu ktorého zhotoviteľ preukáže faktúrou od jeho dodávateľov, aj s prislúchajúcimi obstarávacími nákladmi v dohodnutej výške.

7. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane doporučeným listom, ak tá v predtým stanovenej lehote nevykonala nápravu.
8. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
9. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa, trvajúcich dlhšie ako 2 kalendárne dni, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia a objednávateľ s tým bude súhlasiť.

Čl. 11. PRÁVNE PREDPISY

1. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany spravujú v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravované touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany sa budú riadiť ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Čl. 12. VYŠŠIA MOC

1. Vyššou mocou sa rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli rozumne predvídať pri podpisovaní zmluvy, a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celku zmluvných záväzkov (živelné pohromy a pod.).
2. V prípade vzniku škôd na diele v priebehu jeho realizácie v dôsledku zásahu vyššej moci je zhotoviteľ povinný likvidáciu a náhradu týchto škôd riešiť prostredníctvom uzavretého poistenia diela až do doby jeho odovzdania a prevzatia.

Čl. 13. SPORY, NEPLNENIE A ICH RIEŠENIE

1. V prípade, že z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vzniknú spory, zmluvné strany sa zaväzujú, že sa najprv pokúsia také spory pokojne urovnať priateľskou dohodou. Ak sa zmluvným stranám nepodarí dosiahnuť dohodu v riešení rozporov, budú všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, riešené príslušným všeobecným súdom.

Čl. 14. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a potvrdené obidvoma stranami.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle §5a zák. č. 211/2000 Z. z.

o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“), ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.

4. Účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy a potvrdzujú, že si zmluvu riadne prečítali a že táto zmluva nebola dohodnutá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 2 rovnopisy.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Košiciach, dňa

V Bratislave dňa

Phil...
pr... a. s.

Ing. Miroslav Bartoš
riaditeľ

.....
Ing. Balážik Milan, Ml
finančný riaditeľ

Príloha č. 1: Rozpočet stavby

Príloha č. 2: Podmienky pre zaistenie ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a vstupného režimu osôb a vozidiel

Príloha č. 3: Projektová dokumentácia pre realizáciu diela

Príloha č. 4: Situačný plán komunikácií, parkovacích a skladovacích plôch pri objekte JSRLP

Príloha č. 5: Vstupový režim do hospodárskej časti letiska a cenník vstupov Letisko M.R.Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)

Príloha č. 6 : Plná moc č. 132/2015

Príloha č. 1 k ZOD PRAV/107/2015 - Rozpočet stavby

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY 3.NP JSRLP

Objednávateľ: Letové prevádzkové služby SR, š.p.,

Zhotoviteľ: Inžinierske stavby a.s. Košice

Miesto: Bratislava

Spracoval: Rosoft, s.r.o.

Dátum: 10.8.2015.

Kód	Zákazka	ZRN	VRN	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	SPOLU			549 203,48	109 840,70	659 044,17
1	Architektúra, statika, ZTI			136 200,95	27 240,19	163 441,14
2	Umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody			86 000,00	17 200,00	103 200,00
3	VZT+klimatizácia			248 000,00	49 600,00	297 600,00
4	Požiarna ochrana				0,00	
5	Svetlotechnický posudok				0,00	
6	Vykurovanie			3 000,00	600,00	3 600,00
7	EPS - elektrická požiarna signalizácia			10 531,33	2 106,27	12 637,59
8	EZS - elektronická zabezpečovacia signalizácia			7 000,00	1 400,00	8 400,00
9	SKV - systém kontroly vstupu			17 471,20	3 494,24	20 965,44
10	UTO - uzavretý televízny okruh			7 000,00	1 400,00	8 400,00
11	LAN (ŠK) - štrukturovaná kabeláž			34 000,00	6 800,00	40 800,00

Podmienky pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a vstupného režimu osôb a vozidiel

Objednávateľ: Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik
Ivanská cesta 93
823 07 Bratislava
zástupca objednávateľa – Branislav Dian

Zhotoviteľ: Inžinierske stavby, a. s.
Priemyselná 6
042 45 Košice
zástupca zhotoviteľa:

I. ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za plnenie ďalej uvedených podmienok svojimi zamestnancami a osobami, ktoré sa s jeho vedomím zdržiavajú alebo konajú činnosť v priestoroch objednávateľa.

II. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Je zodpovedný za úrazy a škody, ktoré vzniknú porušením, alebo zanedbaním bezpečnostných predpisov a noriem.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny objednávateľa v oblasti bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. V prípade zistenia porušovania zásad BOZP zamestnancami alebo inými osobami konajúcimi pre zhotoviteľa, je tento povinný urobiť nápravu podľa pokynov objednávateľa, vrátane rešpektovania zákazov práce, či vykázania porušovateľov. Týmto nie sú dotknuté oprávnenia orgánov štátneho odborného dozoru nad bezpečnosťou práce a ostatných kontrolných orgánov v tejto oblasti dané všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Pre zhotoviteľa platia tieto základné bezpečnostné pokyny:
 - a) Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so zreteľom na všetky okolnosti činností, ktoré zhotoviteľ alebo jeho zamestnanci vykonávajú, zabezpečiť, aby stroje, zariadenia, materiály, nástroje a pracovné postupy neohrozovali bezpečnosť a zdravie pri práci vlastných zamestnancov, zamestnancov objednávateľa, ako aj ostatných osôb, ktoré sa oprávnené zdržiavajú v priestoroch objednávateľa alebo v ich blízkosti.
 - b) Zhotoviteľ je v prípade zistenia ohrozenia bezpečnosti a zdravia osôb povinný informovať o takomto ohrození objednávateľa a pokiaľ je takéto ohrozenie spôsobené okolnosťami súvisiacimi s činnosťou zhotoviteľa, zabezpečiť odstránenie takého ohrozenia na vlastné náklady. V ostatných prípadoch je povinný takéto ohrozenie odstrániť objednávateľ na vlastné náklady a zhotoviteľ je v miere nevyhnutnej na odstránenie takého ohrozenia povinný poskytnúť súčinnosť.
 - c) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov a iné osoby konajúce pre zhotoviteľa a zdržiavajúce sa v priestoroch objednávateľa s jeho súhlasom poučenie, školenie, preškolenie a oboznámenie s predpismi, pokynmi a pravidlami na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu požadovanom všeobecne záväznými predpismi.

Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní používať pri práci stanovené osobné ochranné prostriedky a pomôcky. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov osobné ochranné pracovné prostriedky a pomôcky, a taktiež vyžadovať a kontrolovať ich používanie.

- d) Ak budú zhotoviteľom vykonávané práce, ktoré by mohli zasiahnuť do prevádzky objednávateľa, je zhotoviteľ povinný vopred oznámiť objednávateľovi informáciu o rozsahu práce a určenia miesta a dohodnúť podmienky na zaistenie BOZP svojich zamestnancov, aj zamestnancov objednávateľa. Cieľom je zaistiť bezpečnosť zamestnancov zhotoviteľa i objednávateľa.
 - e) Zamestnanci zhotoviteľa zodpovedajú za poriadok a čistotu v priestoroch objednávateľa, v ktorých vykonávajú pracovné alebo obdobné činnosti pre objednávateľa.
 - f) Zamestnanci zhotoviteľa sa môžu zdržiavať len na určených pracoviskách a v prevádzkach či priestoroch objednávateľa, kde plnia svoje pracovné povinnosti a kde boli poučení o bezpečnosti práce a možnostiach vzniku úrazu. Pri vstupe na tieto pracoviská, do sociálnych zariadení a pod. môžu používať len komunikácie, ktoré sú na tento účel určené. Vstupovať do ostatných priestorov objednávateľa alebo zdržiavať sa tam môžu len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa a sprevádzaní určeným oprávneným zamestnancom objednávateľa.
 - g) Vodiči dopravných prostriedkov zhotoviteľa, ktorí zaisťujú dopravu v sídle objednávateľa a jeho prevádzok, sú okrem všeobecne záväzných predpisov povinní rešpektovať tiež vnútorné značenia a pravidlá prevádzky na komunikáciách objednávateľa a v prípade pohybu v areáli letiska aj predpisy, smernice a pokyny, platné pre areál letiska.
 - h) Skládky a drobné ukladanie stavebného a podobného materiálu môže zhotoviteľ vykonávať len v priestoroch, ktoré k tomu boli určené určeným zamestnancom objednávateľa, a to v súlade s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných predpisov a noriem.
 - i) Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa skladovať látky, tovar alebo materiál, pre ktorého dopravu, skladovanie a manipuláciu platia osobitné predpisy. Jedná sa hlavne o výbušniny, zbrane a strelivo, jedy a podobné látky, horľaviny, látky ohrozujúce život alebo zdravie osôb alebo ohrozujúce životné prostredie a pod. O prípadnom skladovaní takýchto látok musí byť medzi objednávateľom a zhotoviteľom vopred uzavretá písomná dohoda, v ktorá musia obsahovať všetky podmienky, stanovené vo všeobecne záväzných predpisoch, osobitných predpisoch a normách, ako aj predpisoch a smerniciach objednávateľa. Súčasťou takejto dohody musia byť aj vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a orgánov štátneho odborného dozoru pre príslušnú oblasť. Tieto vyjadrenia a stanoviská vopred obstaráva a na vlastné náklady zabezpečuje zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia predpisov o evidencii a registrácii pracovných úrazov.

III. OCHRANA PRED POŽIARMÍ

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie predpisov o ochrane pred požiarom (ďalej len „OPP“), plniť z nich vyplývajúce príkazy, zákazy a pokyny a to svojimi zamestnancami, ako aj osobami, ktoré sa s jeho vedomím zdržiavajú alebo vykonávajú činnosti v priestoroch objednávateľa a vykonávať pravidelnú kontrolu ich plnenia. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontroly dodržiavania predpisov o OPP. V prípade podozrenia zo vzniku požiaru môže objednávateľ vykonať mimoriadnu protipožiarnu prehliadku. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť pri vykonávaní kontrol plnú súčinnosť. Týmto nie sú dotknuté oprávnenia orgánov vykonávajúcich štátny požiarový dozor dané všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú nedodržaním predpisov o OPP.

Zhotoviteľ nesmie bez písomného súhlasu objednávateľa inštalovať alebo používať v priestoroch objednávateľa technické alebo technologické stroje, prístroje a zariadenia, vrátane ručného prenosného zariadenia, predlžovacích šnúr a drobných elektrických spotrebičov a zariadení (ďalej len „elektrických spotrebičov“). Pripojiť akýkoľvek elektrický spotrebič do elektrickej siete môže zhotoviteľ len pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

- a) Zhotoviteľ písomne požiada prostredníctvom určeného zamestnanca objednávateľa o pripojenie elektrických spotrebičov do siete v časovom predstihu minimálne 3 týždne, pričom žiadosť musí obsahovať druh elektrického spotrebiča (vŕtačka, počítač a pod.), príkon elektrického spotrebiča podľa údajov na štítku a označenie, resp. popis miestností a priestorov, v ktorých má byť elektrický spotrebič pripojený do elektrickej siete, prípadne ďalšie požiadavky spojené s jeho prevádzkou.
 - b) Zhotoviteľ bude pripájať do elektrickej siete objednávateľa len tie elektrické spotrebiče, ktoré mu objednávateľ písomne odsúhlasil a len na miestach pripojenia, ktoré mu objednávateľ určil pri dodržaní všetkých podmienok a obmedzení uvedených v súhlase s pripojením elektrického spotrebiča zhotoviteľa do elektrickej siete objednávateľa.
 - c) Povolené elektrické spotrebiče môže zhotoviteľ používať len v stanovenom pracovnom čase. Zhotoviteľ musí určiť zodpovednú osobu a zabezpečiť vypnutie elektrických spotrebičov v mimopracovnom čase alebo v čase neprítomnosti osôb v priestore objednávateľa; vypínanie sa netýka spotrebičov, u ktorých je schválená alebo obvyklá trvalá prevádzka pri dodržaní bezpečnostných predpisov.
 - d) V priestoroch objednávateľa budú používané len spotrebiče, ktoré majú platný certifikát štátnej skúšobne, resp. osvedčenie o zhode výrobku.
 - e) Pri ich inštalovaní, umiestnení a zabezpečení budú dodržané všetky všeobecne záväzné predpisy a normy.
 - f) Súčet príkonu elektrických spotrebičov pripojených na jednotlivé obvody elektrickej siete v objekte nepresiahne predpísané hodnoty zaťaženia elektrickej siete podľa príslušných predpisov a noriem.
 - g) Výnimočne je možné pripojiť elektrický spotrebič zhotoviteľa do elektrickej inštalácie objednávateľa na základe ústneho súhlasu určeného zamestnanca objednávateľa aj bez predchádzajúceho písomného súhlasu z dôvodu likvidácie havárie alebo likvidácie jej následkov.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vykonávanie pravidelnej kontroly stavu všetkých technických a technologických zariadení z hľadiska ochrany pred požiarom, ktoré sú v jeho vlastníctve, a ktoré so súhlasom objednávateľa bude používať v jeho priestoroch. Táto povinnosť sa týka i všetkých prenosných a obdobných elektrických, plynových a iných zariadení. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie predložiť písomný doklad o vykonaných kontrolách uvedených zariadení. Objednávateľ zabezpečuje vykonávanie pravidelnej kontroly všetkých technických a technologických zariadení, ktoré sú základnou súčasťou stavieb. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu určeného zamestnanca objednávateľa zasahovať do uvedených zariadení.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať podľa predpisov o OPP opatrenia na zabezpečenie OPP na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo v čase zvýšeného nebezpečenstva vzniku požiaru. O takýchto činnostiach je povinný informovať objednávateľa, ako aj osoby, ktorých by sa takáto činnosť dotýkala, v dostatočnom predstihu. Činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a v čase zvýšeného nebezpečenstva vzniku požiaru vopred komunikuje s objednávateľom. Tieto práce sa bez schváleného „povolenia na zváranie“ nesmú vykonávať!

4. Objednávateľ má zriadené ohlasovne požiarov pre svoje objekty na letiskách takto:
- a) Prístavok k hangáru „A“, JSRLP, v areáli letiska M. R. Štefánika, Bratislava:
Ohlasovňa požiarov je v miestnosti SBS na prízemí objektu JSRLP.
Telefónne číslo je [REDACTED]
Ohlásiť požiar je možné aj ktorémukoľvek zamestnancovi SBS.
- b) Administratívno-prevádzková budova a parkovací dom (APB), Ivanská cesta 93, Bratislava:
Ohlasovňa požiarov je v miestnosti SBS na prízemí pri prechode z administratívnej budovy do prevádzkovej budovy.
Telefónne číslo: [REDACTED]
Ohlásiť požiar je možné aj ktorémukoľvek zamestnancovi SBS.
5. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť svojich zamestnancov a prípadne i osoby, zdržiavajúce sa v priestoroch objednávateľa s vedomím zhotoviteľa, o spôsobe oznámenia požiaru podľa požiarnych poplachových smerníc.
6. Zhotoviteľ je povinný oznámiť bezodkladne objednávateľovi každý požiar, ktorý vznikol v priestoroch objednávateľa.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať odbornú prípravu a školenie o OPP svojich zamestnancov a v prípade potreby i u osôb, ktoré sa zdržiavajú s jeho vedomím v priestoroch objednávateľa alebo tam konajú činnosti.
8. Zhotoviteľ je povinný v priestoroch objednávateľa v spolupráci s objednávateľom a s jeho súhlasom, určiť vzhľadom na charakter vykonávaných prác miesta s zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a označiť ich príslušnými príkazmi, zákazmi a pokynmi podľa predpisov o ochrane pred požiarom. Ďalej je povinný trvalo udržiavať voľné únikové cesty, únikové východy a zásahové cesty, nástupné plochy a prístup k nim, ako aj prístup k uzáverom rozvodných zariadení elektrickej energie, plynu, vody, k požiarotechnickým zariadeniam, zariadeniam na vyhlásenie požiarneho poplachu, požiarnym vodovodom, ďalším vecným prostriedkom ochrany pred požiarom a pod.
9. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri skladovaní, ukladaní a pri manipulácii s horľavými látkami požiadavky o OPP ustanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.

V Bratislave, dňa [REDACTED]

Philippe
predsed

Za [REDACTED]

referent BOZP a PO

Ing. [REDACTED]
na zá

Príloha č. 4 k-70D č. PR0V/107/2015

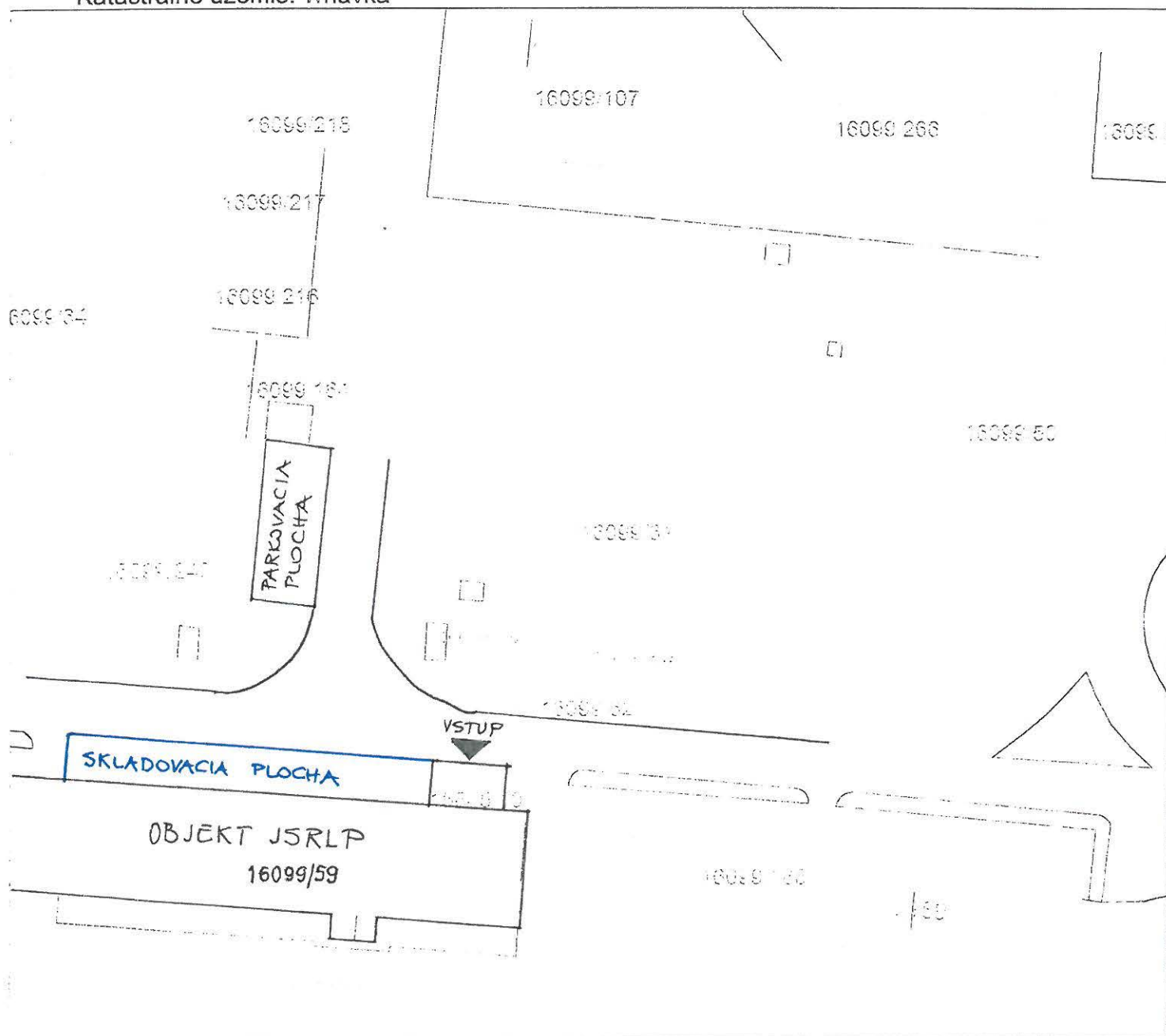
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

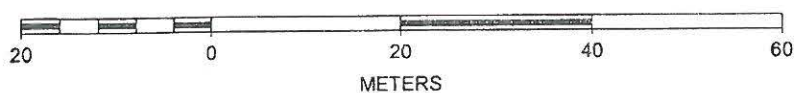
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Trnávka

30. mája 2014 11:36



SCALE 1 : 769



Vstupný režim Letiska M. R. Štefánika

PREVÁDZKOVÁ DOBA

pracoviska Bezpečnostné systémy a režimy

Pondelok	od 08:00 hod. - do 15:00 hod.
Utorok	od 08:00 hod. - do 15:00 hod.
Streda	od 08:00 hod. - do 15:00 hod.
Štvrtok	n e s t r á n k o v ý d e ň
Piatok	od 08:00 hod. - do 12:00 hod.

Kontakt: [REDACTED]

Mimo prevádzkových hodín kontaktujte bezpečnostný dispečing: [REDACTED]

Kancelária vstupného režimu sa nachádza na Letisku M. R. Štefánika v Bratislave, v administratívnej časti budovy, na prvom poschodí, číslo dverí 2.034.

Dokumenty na stiahnutie:

Cenník - [stiahnuť](#)

Žiadosť o vydanie letiskového identifikačného preukazu (LIP) - [stiahnuť](#)

Žiadosť o vydanie letiskového identifikačného preukazu (LIP) - externá organizácia - [stiahnuť](#)

Žiadosť o posúdenie spoľahlivosti osoby vstupujúcej do vyhradených bezpečnostných priestorov - je dostupné na webovej stránke Dopravného úradu:

<http://letectvo.nsaf.sk/bezpecnostna-ochrana-civilneho-letectva/posudenie-spolahlivosti/>

Žiadosť o povolenie vstupu cudzích osôb. Vyhlásenie držiteľa externého LIP o poučení (jedno tlačivo slúži pre jednu osobu) - [stiahnuť](#)

Žiadosť o povolenie vjazdu - [stiahnuť](#)

Žiadosť o parkovanie - [stiahnuť](#)

Žiadosť o parkovanie (externá organizácia) - [stiahnuť](#)

Žiadosť o hromadnú výmenu letiskového identifikačného preukazu (LIP) - [stiahnuť](#)

Žiadosť o administratívnu zmenu - [stiahnuť](#)

Žiadosti Vás prosíme vyplňať výlučne elektronicky, nie rukou. Ďakujeme!

**POTREBUJETE CERTIFIKOVANÝCH ZAMESTNANCOV V OBLASTI
BEZPEČNOSTNEJ OCHRANY CIVILNÉHO LETECTVA (BOCL)?**

Letisko M. R. Štefánika - Airport Bratislava, a. s. (BTS) Vám prostredníctvom akreditovaných lektorov MDVRR SR ponúka širokú škálu školení BOCL vo forme teoretickej / praktickej odbornej prípravy v učebných priestoroch Letiska M. R. Štefánika

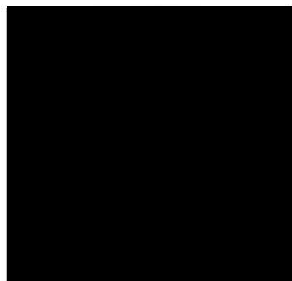
Cenník:

Základná odborná príprava osôb vyžadujúcich nesprevádzaný vstup do vyhradených bezpečnostných priestorov podľa NK (EÚ) č. 185/2010 bod 11.2.6.**40,00 EUR bez DPH/osoba**

Opakovaná odborná príprava osôb vyžadujúcich nesprevádzaný vstup do vyhradených bezpečnostných priestorov podľa NK (EÚ) č. 185/2010 bod 11.2.6.**30,00 EUR bez DPH/osoba**

Kontakty:





Power of Attorney No. 132/2015

Plná moc č. 132/2015

Company:
Inžinierske stavby, a.s.
Id. Nr.: 31 651 402
with its registered seat at Priemyselná 6,
042 45 Košice
registered with the Commercial registry of the District
court Košice I. section: Sa, insert No.: 240/V

(hereinafter as the „Company“)

acting through its Chairman of the Board of Directors:
Philippe Étienne Pierre Corbel and Members of the
Board of Directors: Ing. Juraj Serva and Éric Jean
Charles Biguet

hereby grants

power of attorney to

Ing. Milan Balážik, MBA

ID card No.: [REDACTED]
residing at: [REDACTED]
Slovak Republic

(hereinafter as the „Attorney“)

The Attorney is authorised to perform on behalf of the
Company the legal acts specified below.

Attorney is authorised to perform for and on behalf of
the company all legal acts within the scope of power
and authority of the authorised representative,
including, but not limited to signature of purchase
orders and contracts, performance of all acts in the
name of the company before public authorities, in
general, courts of justice, governmental agencies and
local and regional self-governmental authorities, in
particular, even when subject to a special power of
attorney.

Attorney is entitled to appoint another person to
perform legal acts within the scope of authority laid
down herein.

Any legal act performed by Attorney is only valid if
also signed or endorsed by Philippe Étienne Pierre
Corbel.

This Power of Attorney is valid up to its withdrawal,
although up to 31st of December 2015 at latest.

Spoločnosť:
Inžinierske stavby, a.s.
IČO: 31 651 402
So sídlom: Priemyselná 6,
042 45 Košice
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Košice I, oddiel: Sa, vložka č.: 240/V

(ďalej len ako „Spoločnosť“)

konajúca prostredníctvom svojho štatutárneho orgánu
zastúpeného p. Philippe Étienne Pierre Corbel -
predseda predstavenstva a členovia predstavenstva:
Ing. Juraj Serva a Éric Jean Charles Biguet

týmto udeľuje

plnomocenstvo

Ing. Milan Balážik, MBA

Číslo OP: [REDACTED]
bydliskom: [REDACTED]
Slovenská republika

(ďalej len ako „Splnomocnenec“)

Splnomocnenec je oprávnený vykonávať v mene
Spoločnosti nižšie špecifikované úkony.

Splnomocnenec je oprávnený v mene Spoločnosti
vykonávať všetky právne úkony v rozsahu právomoci
štatutárneho orgánu, najmä podpisovať objednávky
a zmluvy a vykonávať všetky úkony v mene
spoločnosti voči orgánom verejnej moci, najmä
súdom, orgánom štátnej správy a územnej samosprávy,
a to aj v prípade, ak je potrebné osobitné
splnomocnenie.

Splnomocnenec je v rozsahu tohto plnomocenstva
oprávnený splnomocniť na právne úkony ďalšiu
osobu.

Právny úkon vykonaný Splnomocnencom je platný len
v prípade, ak ho zároveň podpísal alebo schválil p.
Philippe Étienne Pierre Corbel.

Toto plnomocenstvo je platné až do odvolania, avšak
najdlhšie do 31. decembra 2015.



In Košice / V Košiciach, dated / dňa

Philippe Étienne Pierre Corbel

Chairman

Engineer

/ Preseda predstavenstva

Eric

member

Engineer

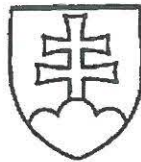
člen predstavenstva

I accept this power of attorney in its full extent.

Túto plnú moc v celom rozsahu prijímam.

In Košice / V Košiciach, dated / dňa

Ing. Milan Balážik, MBA

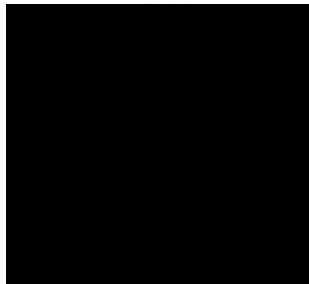


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

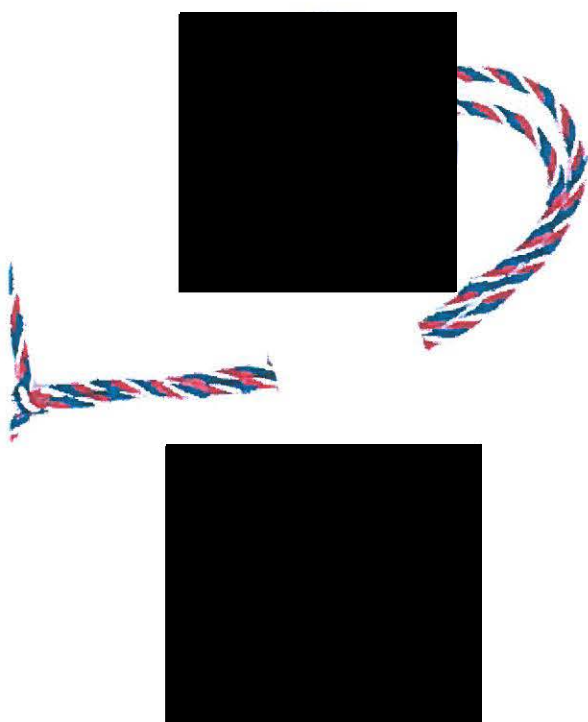
Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Philippe Etienne Pierre CORBEL**,
dátum narodenia [REDACTED] r.č. , bytom [REDACTED] ktorého
(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný
doklad: Cestovný pas, séria a/alebo číslo: [REDACTED] ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a).
Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo [REDACTED]

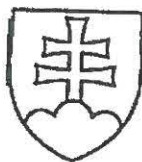
Košice dňa [REDACTED]



Mgr. Valéria Múdra
notársky koncipient

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)



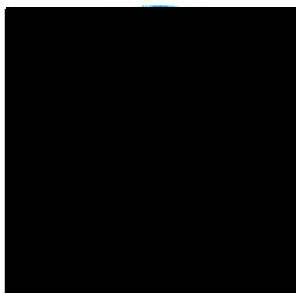


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu [redacted] dátum
narodenia [redacted], r.č. [redacted], bytom [redacted] ktorého
(ej) totožnosť som zistil(a) zákon [redacted]
doklad: Cestovný pas, séria a/alebo číslo [redacted] ktorý(á) listinu predo mnou vlastnoručne podpísal(a).
Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo [redacted]

Vráble dňa [redacted]



Antoniá

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

