

Zmluva č. 40/2015

uzatvorená v zmysle ust. § 51 Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Vazovova 5, 812 43 Bratislava

Zastúpená: prof. Ing. Robertom Redhammerom, PhD. – rektorom

Oprávnený zástupca

na podpis zmluvy : prof. Ing. Stanislav Unčík, PhD.,
dekan Stavebnej fakulty STU v Bratislave

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. ú. : 7000084162/8180

IČO : 00397 687

IČ DPH: SK2020845255

(ďalej len „STU“)

na strane jednej

a

Leier Baustoffe SK spol. s.r.o.

Pribylinská 3, 831 04 Bratislava

Zastúpený : Ing. Zoltán Lipták - konateľ

IČO : 35890509

DIČ: 2021839072

IČ DPH: SK20201839702

Bankové spojenie : OBERBANK
č.ú: 2301049165/8370

(ďalej len „užívateľ“)

na strane druhej

o umiestnení reklamnej expozície užívateľa v budove Stavebnej fakulty STU, Radlinského 11, Bratislava.

Zmluvné strany sa dohodli na umiestnení reklamnej expozície užívateľa a na jej prevádzkovaní takto:

Čl. I.

1. Predmetom užívania sú **2 výstavné panely a expozícia stavebných prvkov v bloku B na 1. poschodí pri stredovej chodbe** v budove Stavebnej fakulty STU v Bratislave Radlinského 11, Bratislava, ktorá je vo vlastníctve STU.
2. STU dáva užívateľovi do užívania predmet špecifikovaný v ods. 1 na účely reklamnej expozície užívateľa s podmienkami uvedenými v tejto zmluve.

3. Obsahom reklamnej expozície užívateľa budú obrazové a textové informácie a ukážkové predmety týkajúce sa výhradne užívateľa a predmetu jeho činnosti.

Čl. II.

1. Užívateľ nainštaluje reklamnú expozíciu a bude ju udržiavať v prevádzkyschopnom a čistom stave na vlastné náklady.
2. Užívateľ zodpovedá za to, že obsah expozície bude počas celej doby užívania v súlade so zák. č. 147/2001 Z. z. o reklame, zák. č. 618/2003 Z. z. autorský zákon a zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v zneniach neskorších predpisov.
3. Užívateľ zodpovedá počas doby užívania za bezpečné uzamknutie predmetu užívania a za škody spôsobené prípadným poškodením predmetu užívania i vystavených exponátov.
4. STU umožní prístup zamestnancov užívateľa k reklamnej expozícii na jej pravidelnú kontrolu, údržbu a aktualizáciu **/menovitý zoznam zamestnancov zašle užívateľ e-mailom STU ku dňu podpisu zmluvy/**.
5. Užívateľ nie je oprávnený vykonávať stavebné zásahy do predmetu užívania a upravovať jeho pevné súčasti bez písomného súhlasu STU.
6. Po ukončení užívania je užívateľ povinný dať predmet užívania do pôvodného stavu, ak sa s STU nedohodne inak, a odovzdať STU predmet užívania.
7. Užívateľ nie je oprávnený dať predmet užívania do podnájmu tretej osobe.

Čl. III.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **01.07.2015 do 30.06.2017**.

Čl. IV.

1. Užívateľ za predmet užívania zaplatí na účet STU odplatu vo výške **220.- €/rok** (slovom “dvesto“ eur). Odplata je podľa § 38 zákona 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty oslobodená od DPH. Úhrada je splatná ročne vopred, a to do 14 dní po doručení faktúry vystavenej STU.
2. V prípade ukončenia užívania predmetu zmluvy podľa čl. VI. b) vráti STU alikvotnú časť odplaty užívateľovi do 14 dní.

Čl. V.

1. V prípade, ak dôjde zo strany užívateľa k porušeniu podmienok uvedených v Čl. I. alebo ak užívateľ mešká so zaplatením odplaty podľa Čl. IV. tejto zmluvy viac ako 14 dní, považuje sa to za hrubé porušenie zmluvy s možnosťou okamžitého jednostranného odstúpenia od zmluvy zo strany STU.
2. V prípade hrubého porušenia zmluvy je užívateľ na základe výzvy STU povinný na vlastné náklady odstrániť obsah reklamnej expozície do 5 dní odo dňa doručenia

oznámenia o odstúpení od zmluvy. Tým nie je dotknutá jeho povinnosť uhradiť sankčný poplatok ku dňu odstránenia expozície v súlade s ods. 3.

3. Za omeškanie s úhradou odplaty v zmysle Čl. IV. tejto zmluvy je užívateľ povinný zaplatiť súčasne s odplatou aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VI.

Ukončenie užívania pred uplynutím doby dohodnutej v Čl. III. je možné:

- a) vzájomnou dohodou zmluvných strán,
- b) jednostrannou písomnou výpoveďou s dvojmesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
- c) jednostranným okamžitým odstúpením od zmluvy zo strany STU podľa Čl. V tejto zmluvy v prípade hrubého porušenia zmluvných podmienok.

Čl. VII.

1. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany súhlasia s rozsahom zverejňovaných údajov obsiahnutých v tejto zmluve, pričom táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňajú niektoré zákony povinne zverejňovanou zmluvou v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode a na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.
4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú pre užívateľa a tri rovnopisy pre STU.

Bratislava,

Bratislava,.....

.....
za užívateľa
Ing. Zoltán Lipták
konateľ

.....
za STU
prof. Ing. Stanislav Unčík, PhD.
dekan