



ZMLUVA

o prevode správy nehnuteľného majetku štátu

uzavretá podľa § 9 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

čl. I

Odovzdávajúci: Slovenská republika
Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky
Župné námestie 13, 813 11 Bratislava
IČO: 00166073
DIČ: 2020666666
T: _____
e-mail: ms.kvsu.sek@justice.sk
Štatutárny zástupca: **JUDr. Ľubomíra Kubišová**
vedúca služobného úradu

(ďalej len „Odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Slovenská republika
Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Pribinova ul. č. 2, 812 72 Bratislava
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Tel.: 02 / 50 9 1 1 1 1
Zastúpený: **Ing. Róbert Pintér**, generálny riaditeľ sekcie
hnuteľného a nehnuteľného majetku MV SR
*na základe plnomocenstva č. p.: KM-OPVA2-
2013/341-029, zo dňa 4. apríla 2013*

(ďalej len „Preberajúci“)
(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorý je v správe Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Pezinok, obec: Pezinok, okres: Pezinok, zapísaného na liste vlastníctva č. 3042, vedený Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, a to:

a) Pozemky (parcely registra KN - C):

Por. číslo	Parcelné číslo	List vlastníctva	Výmera m ²	Druh pozemku	Inventárne číslo	Obstarávacia cena v eur
1	841/9	3042	2105	zastav. plochy a nádv.	9/093/0039	10 701,55
2	841/10	3042	258	zastav. plochy a nádv.	9/093/0041	1 311,64
3	841/12	3042	270	zastav. plochy a nádv.	9/093/0040	1 372,64

b) Stavba:

Por. číslo	Parcelné číslo	Súpisné číslo	List vlastníctva	Popis stavby	Inventárne číslo	Obstarávacia cena v eur	Zostatková cena v eur
1	841/10	4333	3042	prev. budova	1/801/0014	21 984,66	0

(ďalej len ako „nehnutelný majetok“).

2. Nehnutelný majetok neslúži ani v budúcnosti nebude slúžiť Ministerstvu spravodlivosti Slovenskej republiky ako jeho správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním, a preto bol rozhodnutím zo dňa 25. mája 2015 evidovaným pod číslom 27469/50310/2015-41 vyhlásený za prebytočný majetok štátu podľa § 3 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.“).
3. V súlade s ustanovením § 8 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. v znení účinnom do 30. novembra 2014 o nehnuteľný majetok prejavil záujem Preberajúci v rámci ponukového konania.
4. Odovzdávajúci touto Zmluvou odovzdáva zo svojej výlučnej správy a Preberajúci touto Zmluvou preberá do svojej výlučnej správy nehnuteľný majetok.
5. Preberajúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom nehnuteľného majetku.

čl. III

Účel a podmienky prevodu správy nehnuteľného majetku

1. Preberajúci je oprávnený a povinný nehnuteľný majetok užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, a to minimálne po dobu 5 rokov odo dňa prevodu správy podľa čl. IV bod 1. tejto Zmluvy.

čl. IV

Deň prevodu správy nehnuteľného majetku

1. Správa nehnuteľného majetku sa prevádza dňom nasledujúcim po dni účinnosti tejto Zmluvy.

2. Dňom prevodu správy prechádzajú na Preberajúceho všetky práva a povinnosti správcu majetku štátu k prevádzanému nehnuteľnému majetku.

čl. V

Hodnota nehnuteľného majetku

1. Obstarávacia cena nehnuteľného majetku, ktorého prevod správy je predmetom tejto zmluvy, je 35 370,49 Eur, z toho obstarávacia cena stavieb 21 984,66 Eur a obstarávacia cena pozemkov 13 385,83 Eur. Zostatková cena stavieb je 0,00 Eur.
2. Prevod majetku štátu do správy Preberajúceho sa uskutočňuje v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. bezodplatne.

čl. VI

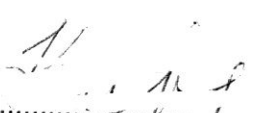
Spoločné a záverečné ustanovenia

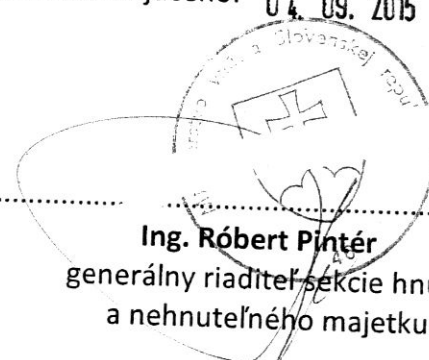
1. Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku bude vykonané formou písomného protokolu do 10 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Prílohou k protokolu o prevzatí nehnuteľného majetku bude informácia o hodnote nehnuteľného majetku v deň prevodu jeho správy a dostupná projektová dokumentácia k nehnuteľnému majetku vrátane kópie rozhodnutia Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor č. V 456/2015 zo dňa 07.05.2015 a kópie Geometrického plánu č. 234-56/2014.
2. Odovzdávajúci do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy podľa bodu 4. tohto článku Zmluvy podá návrh na vykonanie záznamu o zmene správcu nehnuteľného majetku štátu do katastra nehnuteľností v zmysle § 34 a nasl. zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, a to na katastrálny odbor príslušného Okresného úradu v Pezinku.
3. Odovzdávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnom majetku neviaznu žiadne ťarchy, vrátane vecných bremien a ani povinnosti voči tretím osobám, s výnimkou vecného bremena zriadeného rozhodnutím v zmysle čl. VI bod 1. Zmluvy.
4. Zmluva nadobúda platnosť v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
5. Práva a povinnosti Zmluvných strán touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. a ostatnými príslušnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

6. Zmluva je vypracovaná v 9 rovnopisoch, z ktorých 4 rovnopisy sú určené pre Odovzdávajúceho, 4 rovnopisy sú určené pre Preberajúceho a 1 rovnopis pre príslušný okresný úrad.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, Zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle, s jej obsahom sa oboznámili a na znak súhlasu Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 21. 08. 2015
Za Odovzdávajúceho:

V Bratislave, dňa 04. 09. 2015
Za Preberajúceho:


.....
JUDr. Ľubomíra Kubišová
vedúca služobného úradu


.....
Ing. Róbert Pintér
generálny riaditeľ sekcie hnuteľného
a nehnuteľného majetku