

K ú p n a z m l u v a č. 30 / 2015

uzavretá v zmysle ustanovení § 588 a nasled. Občianskeho zákonníka a § 47 c ods. 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Predávajúci: Slovenská republika - Ministerstvo hospodárstva SR
Mierová 19, 827 15 Bratislava
zastúpené: **Vazilom Hudákom**
ministrom
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000065316/8180
IČO: 686 832
(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
zastúpená: **Ing. Vladimírom Svrbickým**
predsedom predstavenstva
a
Ing. Marekom Žabkom
členom predstavenstva
IČO : 36 056 006
Spoločnosť zapísaná v OR OS Banská Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S
číslo účtu: 25781093/7500
(ďalej len „kupujúci“)

Článok 1

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov (kompetencie Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky konať v predmetnej veci sú dané ustanovením § 40a zákona č. 139/2003 Z.z.), nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kostolná Ves, obec Kostolná Ves, okres Prievidza, vedených na liste vlastníctva č. 117 ako KN-C parc. č. 2/48 zast. plochy a nádvoria o výmere 191 m² a KN-C parc. č. 2/49 zast. plochy a nádvoria o výmere 83 m². Podľa geometrického plánu č. 36648906-75/2014 overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza 12.6.2014 pod č. 439/2014 (zameranie čerp. stanice a majetkoprávne vysporiadanie pozemkov) boli výmery týchto pozemkov upravené nasledovne

KN-C parcela č.	výmera m ²	druh pozemku
2/48	184	zast. plochy a nádvoria
2/49	90	zast. plochy a nádvoria

Článok 2

Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že predmetom predaja a kúpy sú pozemky na parcelách reg. KN-C č. 2/48 o výmere 184 m² a KN-C č. 2/49 o výmere 90 m² oba s druhom pozemku zastavané plochy a nádvoría, podľa geometrického plánu č. 36648906-75/2014.

Článok 3

- 1) Všeobecná hodnota 1 m² predávaných pozemkov podľa znaleckého posudku č. 39/2015 Ing. Petra Rafaja, znalca z odboru stavebníctvo, odvetvia oceňovania nehnuteľností je 7,14 €/m².
- 2) Kúpna cena, t.j. cena predávaných nehnuteľností so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom vzhľadom na ich charakter a možnosti využitia a v súlade so znaleckým posudkom je stanovená na **1 960 €** (slovom: tisícdeväťstošesťdesiat Eur). Kupujúci pozemky za túto cenu kupuje do svojho vlastníctva.

Článok 4

- 1) Kúpnu cenu 1 960 € (slovom: tisícdeväťstošesťdesiat Eur) uhradí kupujúci na účet predávajúceho vedený v Štátnej pokladnici číslo účtu 7000065316/8180, variabilný symbol 2559, konštantný symbol 0308 a úhradu preukáže pri podpise zmluvy.
- 2) Nezaplatenie kúpnej ceny môže byť dôvodom odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho.

Článok 5

- 1) Kupujúci poznajú stav predávaných nehnuteľností a kupuje ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto kúpnej zmluvy.
- 2) Predávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 6

- 1) Kupujúci nadobudne právo vlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam povolením vkladu v katastri nehnuteľností katastrálneho územia Kostolná Ves.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností po uzavretí kúpnej zmluvy podá kupujúci, uhradí tiež vkladový správny poplatok.

Článok 7

Na základe tejto zmluvy bude možné vykonať vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, katastrálneho územia Kostolná Ves, obec Kostolná Ves, okres Prievidza, nasledovne

v časti A LV: pozemky:	<u>KN-C parcela č.</u>	<u>výmera m²</u>	<u>druh pozemku</u>
	2/48	184	zast. plochy a nádvoría
	2/49	90	zast. plochy a nádvoría

v časti **B** LV: vlastník: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

IČO : 36 056 006

v podiele 1/1

v časti **C** LV: t'archy: bez zápisu

Článok 8

Túto kúpnu zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany si osvedčujú, že sú spôsobilé na právne úkony a prehlasujú, že pri uzatváraní zmluvy bola dodržaná zmluvná voľnosť.

Článok 9

Kúpna zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami a účinná deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR (v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Článok 10

Zmluva je vyhotovená v 5 - tich exemplároch a bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Bratislave dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

SR - Ministerstvo hospodárstva
Slovenskej republiky

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

.....
Vazil Hudák
minister

.....
Ing. Vladimír Svrbický
predseda predstavenstva

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva