

# ZMLUVA O DIELO č. 107/2015/STM

podľa § 536 Obchodného zákonníka

## ČL.I. ZMLUVNÉ STRANY

- Objednávateľ: Slovenské technické múzeum  
Sídlo : Hlavná 88, 040 01 KOŠICE  
zastúpený : Ing. Eugen Labanič – generálny riaditeľ  
IČO : 312 97 111  
IČ DPH : SK 2021443380  
bankové spojenie : Štátna pokladnica  
č. účtu : 7000071070/8180  
Osoba oprávnená jednať  
vo veciach zmluvných : Ing. Jenčík - EPN  
vo veciach technických : Ing. Fabová – referent pre investície a VO  
právna forma: štátna príspevková organizácia  
zriaďovacia listina: MK 1426/2010-10/5882  
(ďalej len „objednávateľ“)
- Zhotoviteľ : **STATIC STUDIO spol. s r.o.**  
v zastúpení: Ing. Jozef POLAK - konateľ  
Sídlo : Baštova 3166/45, 080 01 PREŠOV  
IČO : 364 55202  
DIČ : SK 2020 011 45  
bankové spojenie : VÚB a.s. Prešov  
č. účtu.: 1357780251/0200  
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným, Okresný súd Prešov,  
oddiel Sro, vložka číslo:11141/P

## ČL.II. PREDMET ZMLUVY

- Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude za podmienok stanovených v tejto zmluve na stavbe **NKP - SOLIVAR PREŠOV - REKONŠTRUKCIA OBJEKTU;** „**SKLAD SOLI**“, vykonávať  
**autorský dozor.**
- Objednávateľ po jeho ukončení zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

## ČL.III. ROZSAH A OBSAH AUTORSKÉHO DOZORU

- Zhotoviteľ bude vykonávať autorský dozor v nasledovnom rozsahu:
  - účasť na odovzdaní diela objednávateľovi po dokončení,
  - kontrolovať súlad zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou pri realizácii diela,
  - Poskytovanie vysvetlenia projektovej dokumentácie na stavbe,
  - vyjadrovať sa k návrhom zhotoviteľa na zmeny dokumentácie (RP) z technického i technologického hľadiska a zúčastňovať sa na konaní na zmeny stavby pred dokončením,
  - vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa stavby na tzv. navyše práce, t.j. práce nad rozsah RP,
  - účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby,
  - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, v súlade s dohodnutými, alebo všeobecne platnými záväznými právnymi predpismi,

- na požiadanie objednávateľa, alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej PD zúčastniť sa na kontrole a preberaní konštrukčných vrstiev, stavebných konštrukcií resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby,
  - na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,
  - v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovených projektových dokumentácií,
  - v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v PD, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia spolu s výkazom výmer,
  - na výzvu stavebného dozoru je povinný sa dostaviť na stavbu do 3 dní, v mimoriadnych prípadoch do 24 h,
  - v prípade zložitých riešení a v prípade potreby stanoviska jednotlivých špecialistov autorský dozor je povinný dodať svoje stanovisko v dohodnutom termíne stanovenom podľa zložitosti riešení,
  - je povinný zaujať stanovisko k dodržaniu projektových parametrov zhotovovanej stavby v zmysle zákona č.254/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov z pohľadu autorského dozoru,
  - zaujímať stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým nedostatkom PD,
  - je povinný odsúhlasiť dokumentáciu skutočného realizovania stavby (DSRS),
  - zabezpečiť vypracovanie záverečnej správy autorského dozoru o priebehu stavby
2. Rozhodnutia z výkonu "AD" sa budú zaznamenávať do stavebného denníka, alebo listom.
  3. Záznamy môže zapisovať len zhotoviteľ uvedený v tejto zmluve o dielo, prípadne iná osoba ním písomne poverená.
  4. Zhotoviteľ sa zaväzuje strieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly /auditu/ overovania sú najmä:
    - a) Poskytovateľ NFP a ním písomne poverené osoby,
    - b) Útvar následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
    - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
    - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce
    - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
    - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.

#### **ČL. IV. TERMÍN PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude na predmetnej stavbe vykonávať autorský dozor v zmysle čl. III počas realizácie stavby do vydania kolaudačného rozhodnutia
2. V prípade zistenia skrytých väd spôsobených nesprávnou PD je povinný zhotoviteľ bezplatne vypracovať návrh na ich odstránenie a nahradiť spôsobenú škodu.

#### **ČL. V. CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Cena za AD je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z.z. O cenách v znení neskorších predpisov a Sadzobníka spracovaného UNIKON a ustanovení dohodnutých v ZoD.  
Dohodnutá cena v sume **9 964,62 €** s DPH je rozpočítaná v prílohe číslo 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy

2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu na základe faktúry po ukončení autorského dozoru v zmysle článku III. tejto zmluvy. Fakturácia autorského dozoru bude realizovaná do jedného mesiaca po ukončení a skolaudovaní stavby. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané práce bude zhotoviteľom vystavená faktúra. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi, ak obsahuje všetky náležitosti.
3. Dohodnutú cenu za AD môže objednávateľ znížiť o nasledujúce sankcie:
  - a) za neospravedlnenú neúčast' AD na kontrolných dňoch stavby o 100,-€ za každý kontrolný deň
  - b) za nesplnenie dohodnutých termínov vyriešenia technických problémov stavby o 100,-€ za každý nesplnený termín
  - c) za neospravedlnenú neúčast' na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane dohodnutých alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi stanovených skúšok o 100,-€, ak bol vyrozumený o tom minimálne sedem kalendárnych dní vopred
4. V prípade oneskorenia objednávateľa s úhradou faktúry má vykonávateľ AD právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z faktúry za každý aj začatý deň omeškania s úhradou.

## **VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť vady diela po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Ak nebolo dohodnuté inak, platí 14 dňová lehota na ich odstránenie, ktorá začne plynúť dňom nasledujúcim po doručení reklamácie. Nedodržanie lehoty pre odstránenie väd podlieha zmluvnej pokute 16,- € za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil v súvislosti s vykonávaním autorského dohľadu. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škodu, ktorú spôsobili osoby, ktoré konali v jeho mene ako jeho zamestnanci alebo zástupcovia na základe plnomocenstva.

## **VII. ZMENA ROZSAHU VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU**

1. Rozsah AD je možné meniť iba v prípade zásadných zmien rozsahu stavebných prác.
2. Zmenu rozsahu AD je možné dohodnúť uzavretím dodatku k ZoD, predmetom ktorej bol výkon autorského dozoru.
3. Pri uzavieraní dohody o zmene ceny za AD sú zmluvné strany povinné použiť ten istý spôsob ocenenia autorského dozoru, ktorý použili pri uzavieraní pôvodnej ZoD a pritom sú povinní vychádzať z pôvodne ekonomicky oprávnenej stanovenej kalkulácie dohodnutej ceny za AD.

## **ČL. VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA:**

1. Vo veciach, ktoré nie sú ustanovené v zmluve, sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ a objednávateľ budú viazaní zmluvou odo dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvu bude možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Zmluva bude vypracovaná v štyroch vyhotoveniach. Každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
5. Zmluva bude platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

6. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením plného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri Úradu vlády Slovenskej republiky.
7. V súlade so zákonom číslo 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

24.08.2015

V Košiciach dňa .....

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....

.....

Cenový rozpočet je robený podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností spracovaný UNIKOU

Rozpočtovaný náklad stavby **2 786 000,0000 €**.

Podľa bodu 1.2.1 a podľa tabuľky číslo 15, časť 2, pre Občianske, bytové a zdravotnícke stavby pre pásmo III je základ C min 2 786 000,0000 €

V zmysle Sadzobníka podľa položky 3.3.1 pre práce spojené realizáciu stavby platí položka číslo 6 t.j. 5 %

- aktualizácia zmluvných vzťahov v priebehu realizácie
- výkon odborného autorského dohľadu podľa prílohy číslo 5 Sadzobníka
- zabezpečenie vypracovania dokumentácie skutočného realizovania stavby pre kolaudačné konanie
- koordinácia prác a dodávok medzi priamymi zhotoviteľmi
- organizačné zabezpečenie povinnosti investora pri individuálnom a komplexnom vyskúšaní a účasť na týchto skúškach podľa prílohy číslo 9 Sadzobníka
- výkon technického dozoru objednávateľa podľa prílohy číslo 6 Sadzobníka
- zabezpečenie zmien potrebných povolení

Výpočet ceny za autorský dozor :

**5 % z 199 292,40 € = 9 964,62 €**