

331/2015

21.04.2015

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I**Zmluvné strany**

1. **Objednávateľ:** **Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.**
 Sídlo: Mamateyova 17, 850 05 Bratislava
 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3602/B
 Zastúpený: Ing. Marcel Forai, MPH, predseda predstavenstva
 Osoby oprávnené rokovať:
 - vo veciach technických: Bc. Magdaléna Dobocká, (_____
 - vo veciach zmluvy: Ing. Mikuláš Marcinko (_____
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
 Číslo účtu: SK47 8180 0000 0070 0018 2424
 IČO: 35 937 874
 DIČ: 2022027040
 IČ DPH: SK2022027040
 (ďalej len „objednávateľ“)

2. **Zhotoviteľ:** **PROIZOL, s.r.o.**
 Sídlo: Trenčianska cesta 52, 957 01 Bánovce nad Bebravou
 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd.: Sro, vl. č. 15608/R
 Zastúpený: Ing. Peter Tabačár, konateľ spoločnosti
 Osoby oprávnené rokovať:
 - vo veciach technických: Ing. Peter Tabačár, e-mail t. _____
 - vo veciach zmluvy: Ing. Peter Tabačár, e-mail t. _____
 Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.
 IBAN: SK81 1111 0000 0066 2538 8006
 IČO: 36 343 901
 IČ DPH: SK2021988760
 (ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o dielo ako výsledok verejného obstarávania podľa ustanovení zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Čl. II**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela: „**Stavebné úpravy podkrovia budovy VŠZP v Žiline**“, vnehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve objednávateľa, nachádzajúcej sa na ul. 1. mája 34, Žilina, na parcele číslo 2729/3, zapísanej na LV č. 4781, v k. ú. Žilina, v rozsahu uvedenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy – Výkaz výmer (ďalej len „dielo“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok, dohodnutých v tejto zmluve riadne a včas a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú zmluvnú cenu a poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky pre realizáciu diela, a že disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Čl. III**Čas a miestoplnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo podľa čl. II bod 1 tejto zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite vykoná do 10 týždňov odo dňa prevzatia staveniska, pričom sa zaväzuje pri realizácii diela postupovať v súlade s Rozhodnutím č. 4574/2015-34778/2015-OS-DRA zo dňa 20.7.2015, vydaným Stavebným úradom – Mestom Žilina.

2. Zhotoviteľ je oprávnený dielo vykonať a odovzdať objednávateľovi aj pred dohodnutým časom plnenia podľa bodu 1 tohto článku a objednávateľ je povinný dielo prevziať, pokiaľ bude zhotovené v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a v objednávateľom požadovanej kvalite.
3. Dodržanie termínu realizácie diela podľa bodu 1 tohto článku je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa, dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z dôvodu neposkytnutia spolupôsobenia objednávateľa dôjde preukázateľne k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, o ktorú prerušenie spolupôsobenia ovplyvnilo dobu jeho vykonávania.
4. Miestom plnenia sú priestory objednávateľa v budove v Žiline na ul. 1. mája 34.

Čl. IV

Cena a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena bez DPH: 20 364,53 eur
 Sadzba DPH vo výške 20 %
 Výška DPH: 4 072,91eur (slovom: štyritisícšesťdesiatdva eur deväťdesiatjeden centov)

Cena vrátane DPH: 24 437,44 eur (slovom: dvadsaťštyritisícštyristotridsaťsedem eur štyridsaťštyri centov)

Cena v položkovom členení je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

2. Cena uvedená v bode 1 tohto článku je zhodná s cenou ponuky úspešného uchádzača, ktorého ponuku prijal objednávateľ ako verejný obstarávateľ v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela v súlade s touto zmluvou.
3. Suma DPH podľa bodu 1 tohto článku sa bude účtovať vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase poskytnutia zdaniteľného plnenia. V prípade zmeny výšky sadzby DPH sa nevyžaduje úprava formou dodatku k tejto zmluve, ale zhotoviteľ bude automaticky účtovať výšku sadzby DPH platnej v čase poskytnutia zdaniteľného plnenia.
4. Cenu diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po splnení predmetu zmluvy a po jeho protokolárnom odovzdaní a prevzatí, na základe zhotoviteľom vyhotovenej faktúry. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude súpis prác a dodávok, vykonaných na základe tejto zmluvy a odsúhlasených objednávateľom. Rozsah vykonaných prác a dodávok a ich kvalitu potvrdia zástupcovia objednávateľa, oprávnení rokovať vo veciach technických, svojim podpisom na Protokole o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „preberací protokol“), ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry.
5. V prípade zistenia väd a nedorobkov, ktoré budú uvedené v preberacom protokole, objednávateľ zadrží úhradu vo výške 15 % z celkovej ceny diela do termínu odstránenia uvedených väd a nedorobkov.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia objednávateľovi.
7. Zhotoviteľom predložená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nespĺňa zákonom stanovené náležitosti, alebo nie je vyhotovená v súlade so zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti na zmenu a doplnenie s tým, že k uvedenému dňu prestane plynúť lehota splatnosti pôvodnej faktúry a nová lehota v zmysle bodu 6 tohto článku zmluvy začne plynúť odo dňa preukázateľného doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.

Čl. V

Základné podmienky zhotovenia diela

Práva a povinnosti zhotoviteľa:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude vykonané pri dodržaní technologických postupov, ako aj platných STN, právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník podľa § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Stavebný denník je rozhodujúci dokument pri nejasnostiach fakturácie a preberaní hotového diela.
3. Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela sledovať obsah stavebného denníka a zúčastňovať sa pracovných a kontrolných porád a vykonávať potrebné opatrenia v lehote dohodnutej v stavebnom denníku.
4. Prípadná zmena materiálov a dodávok je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom oprávnenej osoby za objednávateľa a za podmienky, že nedôjde k zmene ceny dohodnutej v čl. IV bod 1 tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastné nebezpečenstvo a v dohodnutom čase.
6. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných činností alebo časti diela, je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizácie diela písomne v stavebnom denníku dva pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
7. Ak zhotoviteľ na mieste, kde má dielo zhotoviť, zistí skryté prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný takéto prekážky ihneď oznámiť objednávateľovi.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí, prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne písomne upozornil objednávateľa, a ten na ich použitie písomne trval.
9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia diela bude prebiehať počas prevádzky objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela usporiadať svoje zariadenia, materiál a odpad na stavenisku tak, aby nebola rušená prevádzka objednávateľa v budove. Stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa zmluvy najneskôr do 3 kalendárnych dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestoroch realizácie diela a na stavenisku, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia ako aj interných predpisov objednávateľa, s ktorými ho objednávateľ oboznámil. Pokiaľ porušením povinností zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch objednávateľa, zhotoviteľ je povinný takto vzniknutú škodu nahradiť v celom rozsahu. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že bol objednávateľom oboznámený s vnútorným prevádzkovým režimom budovy a internými predpismi objednávateľa.

Práva a povinnosti objednávateľa:

11. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 14 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený záznam, podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
12. Objednávateľ sa zaväzuje, že pripraví priestory pre vykonávanie diela, a to tak, aby zhotoviteľ mohol začať vykonávať dielo v týchto priestoroch ihneď po odovzdaní priestorov.
13. Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu, po ktorú má zhotoviteľ vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, zabezpečiť:
 - a) riadny prístup pre vykonávanie diela zamestnancom zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ predloží objednávateľovi menný zoznam oprávnených zamestnancov v deň prevzatia staveniska,
 - b) priestory, v ktorých má zhotoviteľ vykonávať dielo, na skladovanie materiálu a vecí pre zamestnancov zhotoviteľa, pričom objednávateľ nezodpovedá za prípadné škody, vzniknuté na materiáli a veciach zhotoviteľa a zamestnancov zhotoviteľa, pokiaľ nebudú preukázateľne spôsobené zamestnancami objednávateľa,
 - c) používanie sociálnych zariadení v budove zamestnancom zhotoviteľa po dobu vykonávania diela,
 - d) zdroj elektrickej energie a vody.
 Objednávateľ sa zaväzuje znášať všetky náklady spojené s vyššie uvedenými podmienkami.
14. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom oprávnených zástupcov obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadrovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 24 hodín.
15. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ upustil od vykonávania diela v rozpore so zmluvou a odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo vykonal riadnym spôsobom.

ČI. VI

Splnenie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnou realizáciou v dohodnutom čase plnenia a protokolárnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi v dohodnutej lehote.
2. Dokladom o prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom bude potvrdený preberací protokol o prevzatí predmetu zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne oznámiť objednávateľovi pripravenosť diela na odovzdanie najmenej tri pracovné dni vopred zápisom v stavebnom denníku.
4. Písomný preberací protokol diela musí obsahovať najmä:
 - a) vyhlásenie zmluvných strán o tom, či dielo bolo vykonané v súlade s touto zmluvou,
 - b) rozsah prác a dodávok,
 - c) zhodnotenie akosti vykonaného diela a súpis zistených väd a prípadných nedorobkov,
 - d) dohodu o opatreniach (vrátane lehôt) na odstránenie zistených väd a nedorobkov,
 - e) dátum odovzdania a prevzatia diela,
 - f) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
5. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi stavebný denník a certifikáty použitých stavebných materiálov a výrobkov v štátnom jazyku.

6. V prípade, že dielo má pri preberaní vady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie diela. Zmluvné strany spíšu zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Po dobu odstraňovania väd, zistených pri odovzdávaní diela, je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela riadne a včas; to neplatí, ak ich zhotoviteľ odstráni v dohodnutej lehote podľa čl. III bod 1 tejto zmluvy. Ostatné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní, s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.
7. Dielo má vady, ak:
 - nezodpovedá výsledku, dohodnutému v zmluve, nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady a záruka za akosť diela

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť diela, pričom dĺžka záručnej doby je 36 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VI zmluvy.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, spôsobené preukázateľne úmyselným poškodením diela ako aj za vady spôsobené preukázateľne zamestnancami objednávateľa.
5. Objednávateľ je povinný vady diela reklamovať u zhotoviteľa písomne bez zbytočného odkladu.
6. Zhotoviteľ je povinný nedostatky a vady, reklamované objednávateľom v záručnej dobe odstrániť, najneskôr do 30 dní od písomného doručenia oznámenia o reklamacii, alebo v termíne, ktorý písomne dohodne s objednávateľom podľa charakteru vady. Prevzatie a odovzdanie reklamovaných nedostatkov bude realizované formou preberacieho a odovzdávacieho protokolu. Za písomné oznámenie reklamácie je považované aj oznámenie doručené e-mailom zhotoviteľovi na adresu: takéto doručenie musí byť však potvrdené doručením reklamácie v papierovej forme najneskôr do 10 pracovných dní na adresu zhotoviteľa, uvedenú v čl. I bode 2 tejto zmluvy.

Čl. VIII

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela objednávateľovi v termíne podľa čl. III bod 1 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho záväzku zaplatiť cenu podľa čl. IV bod 1 zmluvy, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške podľa Obchodného zákonníka v platnom znení.
3. V prípade, že dielo bude v záručnej dobe vadné a zhotoviteľ neodstráni vadu do dohodnutého termínu, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z ceny diela za každý deň omeškania odstránenia vady. Zaplatením tejto pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti odstrániť vadu na vlastné náklady.
4. Objednávateľ má právo na náhradu škody preukázateľne vzniknutej nesplnením vlastnej daňovej povinnosti zhotoviteľa, platcu DPH, v zmysle § 78 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ má zároveň právo uplatniť u zhotoviteľa trovy konania, ktoré mu vzniknú v konaní s príslušným daňovým úradom podľa § 69b zákona č. 222/2004 Z. z..
5. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať svoje pohľadávky voči zhotoviteľovi, ktoré mu vznikli z dôvodu uplatnenia ručenia za daň voči objednávateľovi v zmysle § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane trov konania, ktoré mu vznikli v konaní s príslušným daňovým úradom/alebo pohľadávky vzniknuté z dôvodu dlžného poistného na zdravotné poistenie.

Čl. IX

Zodpovednosť za škodu

Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy. Úhradou zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

Čl. X

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

1. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k dielu protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela a zaplatením ceny podľa čl. IV tejto zmluvy.

2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

Čl. XI **Ukončenie Zmluvy**

1. Táto zmluva zaniká:
 - a) splnením predmetu zmluvy,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy.
2. Odstúpiť od zmluvy je možné v prípadoch uvedených v § 344 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
3. Objednávateľ je zároveň oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade:
 - ak sa zhotoviteľ stane dlžníkom poistného na zdravotné poistenie, ktoré je povinný v zmysle príslušných právnych predpisov platiť objednávateľovi,
 - ak zistí, že zhotoviteľ je zverejnený v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody zrušenia registrácie dane z pridanej hodnoty podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ktorý v zmysle tohto zákona zverejňuje Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky.V prípade odstúpenia objednávateľa zmluva zaniká dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy zhotoviteľovi.
4. V prípade predčasného ukončenia zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú všetky, a to aj finančné záväzky, prevzaté na základe tejto zmluvy, o čom vyhotovia písomný protokol.

Čl. XII **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy a dodatkov k nej alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť prednostne vzájomným rokovaním. Až po neúspešnosti takéhoto rokovania môžu sa obrátiť zmluvné strany s návrhom na vyriešenie na príslušný súd.
2. Prípadná neplatnosť niektorého z dohodnutých ustanovení tejto zmluvy nezakladá neplatnosť celej zmluvy.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že informácie, s ktorými príde do styku pri plnení predmetu tejto zmluvy, sú dôverné a zaväzuje sa zachovávať o nich mlčanlivosť, neposkytovať ich tretím osobám a nezneužívať ich. Tento záväzok zhotoviteľa trvá aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.
4. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.
5. Zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, podpísaným obidvomi zmluvnými stranami, ktorý nie je v rozpore s § 10a zákona o verejnom obstarávaní.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho dva pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa 18. 09. 2015

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 14. 9. 2015

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....
Ing. Marcel Foraj, MPH
predseda predstavenstva
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.

.....
Ing. Peter Tabačár
konateľ spoločnosti
PROIZOL, s.r.o.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2 – Rozhodnutie stavebného úradu MU Žilina

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Stavebné úpravy podkrovia VŠZP Žilina	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Žilina
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.	35937874	2022027040
Projektant	STAVIT, inž. arch. služby		
Zhotoviteľ	PROIZOL s.r.o., Trenčianska cesta 52, 957 01 Bánovce nad Bebravou	36 343 901	SK2021988760
Spracoval	Ing. Peter Tabačár		
Rozpočet číslo		Dňa	Položiek
		8.9.2015	

Merné a účelové jednotky			
Počet	Náklady / 1 m.j	Počet	Náklady / 1 m.j

Rozpočtové náklady - EUR			
A Základné rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV Dodávky 0,00	8 Práce nadčas	13 GZS	0,00
2 Montáž 4 321,41	9 Bez pevnej podl.	14 Mimostaven. doprava	0,00
3 PSV Dodávky 0,00	10 Kultúrna pamiatka	15 Sťažené podmienky	0,00
4 Montáž 5 716,50	11	16 Vplyv prostredia	0,00
5 "M" Dodávky 0,00		17 Klimatické vplyvy	0,00
6 Montáž 9 591,82		18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6) 19 629,73	12 DN (r. 8-11)	19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS 734,80	21 Kompl. činnosť 0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant		D Celkové náklady	
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22	20 364,53
Objednávateľ		24 DPH 20%	4 072,91
		25 Cena s DPH (r. 23-24)	24 437,44
Dátum a podpis	Pečiatka	E Prípochty a odpochty	
Zhotoviteľ		26 Dodávky objednávateľa	0,00
		27 Kízavá doložka	0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	28 Zvýhodnenie	0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Stavebné úpravy podkrovia VŠZP Žilina

Objednávateľ: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.

Zhotoviteľ: PROIZOL s.r.o., Trenčianska cesta 52, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Spracoval: Ing. Peter Tabačár

Miesto: Žilina, ul. 1. mája 34

Dátum: 8.9. 2015

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	ZRN	HZS
087	Žilina	20 364,53	4 072,91	24 437,44	19 629,73	734,80
E	Elektroinštalácia	9 344,56	1 868,91	11 213,47	8 734,56	610,00
D	Architektonicko-stavebné riešenie	9 462,66	1 892,53	11 355,20	9 337,86	124,80
F	EPS	1 557,31	311,46	1 868,77	1 557,31	0,00
Celkom		20 364,53	4 072,91	24 437,44	19 629,73	734,80

Ocenený výkaz výmer

Stavba: Stavebné úpravy podkrovia VŠZP Žilina

Objekt: Elektroinštalácie

Objednávateľ: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.

Zhotoviteľ: PROIZOL s.r.o., Trenčianska cesta 52, 957 01 Bánovce nad Bebravou Spracoval: Ing. Peter Tabačár

Miesto: ul. 1. mája 34, Žilina

Dátum: 8.9. 2015

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 177,450

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 177,450

1	974031122	Vysekание рýh в акомко́лвек му́риве те́ловом на акúко́лвек ма́лту до гýбки 30 mm а ш. до 70 mm, - 0,00400 t, vrátane začistenia a zamurovania	m	25,000	7,098	177,450
---	-----------	---	---	--------	-------	---------

M Práce a dodávky M 8 034,510

21-M Elektromontáže 6 134,228

2	210010004	Rúrka ohybná elektroinšalačná, uložená pod omietkou, typ 23 - 29	m	67,520	1,170	78,998
3	3457106400	1429/1	m	67,520	0,890	60,093
4	210010013	uložená voľne alebo pod omietkou vrátane kolien typ 1529 - 29	m	73,813	1,240	91,528
5	3450726400	Rúrka tuhá PVC KOPOS 4020LA	m	73,813	1,810	133,602
6	3450803200	Kóleno PC Z PH 29	ks	24,000	2,570	61,680
7	210010013	uložená voľne alebo pod omietkou vrátane kolien typ 1529 - 29	m	25,000	1,240	31,000
8	3450726400	Rúrka tuhá PVC KOPOS 4050LA	m	25,000	1,810	45,250
9	210010111	Lišta elektroinšt. z PVC bez príslušenstva, uložená pevne 60x40 vkladacia	m	22,891	2,520	57,685
10	3451316100	Lišta hranatá HF HD - biela RAL 9003 LHD 60x40HF HD KOPOS, vrátane doplnkov	m	22,891	2,830	64,782
11	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	30,000	1,420	42,600
12	3450915000	Krabica univerzálna typ: KU 68 LA/1 111001027	ks	13,000	0,210	2,730
13	3450921000	Krabica prístrojová typ: KP 68/2 111000008	ks	17,000	0,130	2,210
14	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	38,000	1,430	54,328
15	3450906510	Jednoduchá inšalačná krabica na omietku SCAME PROTECTA M95 (95x95mm)	ks	38,000	0,210	7,980
16	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	ks	30,000	0,900	27,000
17	3452104200	G-Káblové oko CU 0,75x3 KU-L	ks	30,000	0,260	7,800
18	210110041	Spínače polozapustené a zapustené vrátane zapojenia jednopólový - radenie 1	ks	1,000	2,300	2,300
19	3450201270	Spínač 1 biely LEGRAND VALENA neutral 774401 + rámik biely LEGRAND VALENA neutral 774451	ks	1,000	2,000	2,000
20	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried prep. - radenie 6	ks	2,000	2,640	5,280
21	3450201520	Prepínač 6 LEGRAND VALENA neutral 774406 + rámik biely LEGRAND VALENA neutral 774451	ks	2,000	2,200	4,400
22	210110063	Spínač špeciálny vrátane zapojenia, riadený stmievač	ks	6,000	7,140	42,840
23	3850008030	Stmievač PHILIPS UID8520 TOBETOUCH DIM DALI (90-260V)	ks	6,000	330,610	1 983,660
24	210111021	Domová zásuvka v krabici obyč. alebo do vlhka, vrátane zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	24,000	8,540	204,960
25	3450365090	16A	ks	24,000	18,630	447,120

26	210111021	Domová zásuvka v krabici obyč. alebo do vlhka, vrátane zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	7,000	6,650	46,550
27	3450329900	Jednozásuvka typ LEGRAND VALENA, biela 774396 + rámik biely 774451	ks	7,000	9,260	64,820
28	210200014	dvojtrubicové	ks	9,000	12,980	116,820
29	3480110000	WH	ks	7,000	175,220	1 226,540
30	3480110100	Svietidlo PHILIPS TCS260 1xTL5-35W/840 HFP D6 WH	ks	2,000	110,510	221,020
31	3480110200	WH	ks	9,000	29,180	262,620
32	210200114	Svietidlá žiarivkové pre priemysel nástenné, stropné, 1x8,11,18 W, núdzový režim, IP 65	ks	1,000	15,280	15,280
33	3480724150	Núdzové svietidlo PIKOLUX 11W. B, 1h, IP20	ks	1,000	57,130	57,130
34	210800125	Kábel medený uložený pod omietkou v strope CYKY 450/750V 3 x 1, 5	m	101,827	1,350	137,466
35	3410350085	CYKY 3x1,5 Kábel pre pevne uloženie, medený STN	m	101,827	0,920	93,681
36	210800125	Kábel medený uložený pod omietkou v strope CYKY 450/750V 3 x 1, 5	m	3,233	0,980	3,168
37	3410350978	NHXH 3x1,5 FE180/E30 Nehorľavý kábel s funkčnosťou VDE	m	3,233	0,250	0,808
38	210800147	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	98,262	0,980	96,297
39	3410350086	CYKY 3x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m	98,262	1,190	116,932
40	210961109	Demontáž-spínač polozapustený a zapustený, dvojpólový - radenie 2, križový prepínač - radenie 7	ks	3,000	2,340	7,020
41	210961110	Demontáž-spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériové	ks	2,000	2,100	4,200
42	210961111	Demontáž-spínač polozapustený a zapustený, dvojité prepínač striedavý - radenie 5 B	ks	7,000	4,180	29,260
43	210961605	Demontáž-zásuvka domová, polozapustená 2P+Z dvojité odpojenie	ks	22,000	4,040	88,880
44	210962002	Demontáž svietidla - žiarovkové bytové stropné prisadené 1 zdroj so sklom	ks	17,000	4,690	79,730
45	210962012	Demontáž svietidla - žiarovkové bytové nástenné prisadené 1 zdroj so sklom	ks	1,000	4,180	4,180

22-M Montáže oznam. a zabezp. zariadení

1 900,282

46	220511003	Montáž zásuvky 1xRJ45 na omietku	ks	14,000	3,750	52,500
47	3582010054	Dátová zásuvka RJ45 UTP IP66 SCAME PROTECTA	ks	14,000	22,990	321,860
48	220511020	Zapojenie zásuvky 1xRJ45	ks	14,000	4,610	64,540
49	220511025	Montáž konektora (zástrčky)	ks	14,000	3,800	53,200
50	3582010161	Počítačová sieť a príslušenstvo Konektor -Jack RJ45/s, Cat.6 KELINE	ks	14,000	5,030	70,420
51	220512110	Zapojenie jedného portu do patch panelu - 1xRJ45,	ks	24,000	4,390	105,360
52	220512121	Montáž patch kábla UTP, Cat.6	ks	545,858	0,550	300,222
53	3582010336	Patch kábel UTP, Cat.6	ks	545,858	1,550	846,080
54	220512130	Značenie zásuviek	ks	14,000	0,880	12,320
55	220512131	Značenie prípojných miest na strane rozvádzača	ks	14,000	0,880	12,320
56	220512134	Meranie certifikácie cat.6, vystavenie protokolu	ks	14,000	4,390	61,460

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

610,000

57	HZS	Prekáblovanie exist.rozvodov v kuchynke	kpl	1,000	80,000	80,000
58	HZS	Odstránenie existujúcich napájacích káblov	kpl	1,000	150,000	150,000
59	HZS	Úpravy na existujúcom RACK-u	kpl	1,000	200,000	200,000
60	HZS	Revízia rozvádzača Rm/1	kpl	1,000	180,000	180,000

N00 Nepomenované práce

N01 Nepomenovaný diel 522,596

61	711712019	Sekanie drážky tvaru U 25x37mm búrácim kladivom do starého betónu	m	73,813	7,080	522,596
----	-----------	---	---	--------	-------	---------

Celkom 9 344,556

Ocenený výkaz výmer

Stavba: Stavebné úpravy podkrovia VŠZP Žilina

Objekt: Architektonicko-stavebné riešenie

Objednávateľ: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.

Zhotoviteľ: PROIZOL s.r.o., Trenčianska cesta 52, 957 01 Bánovce nad Bebravou Spracoval: Ing. Peter Tabačár

Miesto: ul. 1. mája 34, Žilina

Dátum: 8.9. 2015

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV		Práce a dodávky HSV				3 621,362
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				25,973
1	311101211	Vytvorenie prestupov v múroch z betónu a železobetónu vložkami s vonkajšou prierezovou plochou do 0, 02 m2	m	3,000	4,360	13,080
2	3450705400	I-Rúrka FXP 16	m	1,515	0,650	0,985
3	311101212	Vytvorenie prestupov v múroch z betónu a železobetónu vložkami s vonkajšou prierezovou plochou nad 0, 02-0,05 m2	m	2,000	5,010	10,020
4	3450705800	I-Rúrka FXP 40	m	1,010	1,870	1,889
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				2 173,870
5	611459171	prestupov maltou cementovou pre omietky, vrátane maľovky	m2	10,000	7,410	74,100
6	612421321	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hladkých	m2	33,709	3,270	110,228
7	612421615	Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku hrubá zatretá	m2	13,800	7,100	97,980
8	612471514	Základná penetrácia pre vnútorné nátery, Prince Color Multigrund PGM - BASF	m2	116,020	2,950	342,259
9	613451101	Vyspravenie pilierov a stĺpov maltou cementovou pre omietky	m2	13,800	2,890	39,882
10	632477201	Samonivelizačná podl. hmota Weber - Terranova, weber.nivelit, na nasiakavý podklad, vnútorné použitie, hr. 2 mm	m2	116,020	13,010	1 509,420
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 406,863
11	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	139,680	4,690	655,099
12	952902110	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	139,680	0,200	27,936
13	962031135	Búranie priečok z tvárnic alebo priečkových hr. do150 mm, -0,11500t	m2	37,720	2,150	81,098
14	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného krídla do 2 m2	ks	6,000	0,850	5,100
15	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní, -0,08200t	m2	9,456	5,900	55,790
16	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,729	16,680	128,920
17	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	69,561	0,600	41,737
18	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,729	10,640	82,237
19	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	46,374	1,190	55,185
20	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	7,729	35,420	273,761
99		Presun hmôt HSV				14,657
21	998011003	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 24 m	t	1,412	10,380	14,657

762 Konštrukcie tesárske

156,610

22	762081060	Zvláštne výkony hobľovania reziva na stavenisku, viacstranné	m2	26,909	5,820	156,610
----	-----------	--	----	--------	-------	---------

763 Konštrukcie - drevostavby

3 681,080

23	763119210	SDK priečka s izoláciou základný penetračný náter (Grundierung)	m2	97,334	4,750	462,337
24	763129621	Demontáž dosiek sadrokartónovej predsadenej alebo šachtovej steny, jednoduché opláštenie, -0,01300t	m2	60,760	0,670	40,709
25	763129622	Vyspravenie SDK konštrukcie v mieste napojenia pôvodnej priečky	ks	4,000	70,840	283,360
26	763138311	Podhľad RIGIPS RF 2x12, 5-OK, upevnenie na závesoch	m2	42,240	42,600	1 799,424
27	763139531	Demontáž sadrokartónového podhľadu s jednovernstvou nosnou konštrukciou z oceľových profilov, jednoduché opláštenie, -0,02106t	m2	26,909	3,830	103,061
53	763147111o bkl	Obklad drevených častí podkrovia sadrokartónom RIGIPS, doskami RF 12,5mm	m2	26,909	35,430	953,386
28	998763403	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	22,825	1,700	38,803

766 Konštrukcie stolárske

111,510

29	766821811	Demontáž vstavanej, skrine jednodverovej, -0,08800t	ks	7,000	15,930	111,510
----	-----------	---	----	-------	--------	---------

775 Podlahy vlysové a parketové

2 792,603

30	775552001	(záťažová trieda 32/AC4) odtieň buk- jemná štruktúra dreva	m2	116,020	18,050	2 094,161
31	775552001	Podložka ROLL STOP PET 1200x900x1,6 mm	ks	6,000	42,720	256,320
32	775552011	Lepidlo na laminátové parkety ULTRABOND P990 1K	m	1,000	2,550	2,550
33	775552012	Montáž obvodovej soklovej lišty egger 60 L114 MDF fólia 60x17x2400 mm	m	57,490	3,878	222,946
34	775552110	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej XPS Arbiton segura (izo-floor plus) hr. 2 mm pod laminátové podlahy	m2	116,020	1,620	187,952
35	998775202	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	19,244	1,490	28,674

776 Podlahy povlakové

301,598

36	776401800	Demontáž soklíkov alebo lišt gumových alebo z PVC	m	13,680	0,440	6,019
37	776511810	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t	m2	219,967	1,300	285,957
38	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	19,244	0,500	9,622

784 Dokončovacie práce - maľby

1 366,524

41	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov výšky do 3, 80 m	m	57,490	0,360	20,696
42	6243000006	BALEP Maliarska páska 75mm X 50m	ks	1,207	2,100	2,535
43	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	45,509	0,950	43,234
44	784418012	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	116,020	1,155	134,003
45	784422271	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	47,509	2,540	120,673
46	784430010	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	82,003	5,440	446,096
47	784430010	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	42,240	5,440	229,786
48	784430210	Vyhľadanie akrylátovým tmelom jednonásobné na jemnozrnný podklad do výšky 3, 80 m	m2	42,240	3,400	143,616
49	784430211	Vyhľadanie akrylátovým tmelom jednonásobné na hrubozrnný podklad do výšky 3, 80 m	m2	55,094	4,100	225,885

OST		Ostatné	223,980			
50	HZS000211	Vypratávanie nábytku	ho d	8,000	15,600	124,800
51	MAT	Hasiaci prístroj práškový 6kg	ks	3,000	33,060	99,180
		<u>Celkom</u>				<u>9 462,665</u>

Ocenený výkaz výmer

Stavba: Stavebné úpravy podkrovia VŠZP Žilina

Objekt: EPS

Objednávateľ: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.

Zhotoviteľ: PROIZOL s.r.o., Trenčianska cesta 52, 957 01 Bánovce nad Bebravou Spracoval: Ing. Peter Tabačár

Dátum: 8.9. 2015

Miesto: ul. 1. mája 34, Žilina

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
M Práce a dodávky M						1 557,310
21-M Elektromontáže						122,042
1	210900011	Vodiče v rúrkach U 2x0,4 až 2x0,8 a UP 2x0,5 v priemyselnej výstavbe	m	28,571	1,300	37,142
2	3410705400	Kábel JE-H(ST)H-R 2x2x0,8	m	30,000	2,830	84,900
22-M Montáže oznam. a zabezp. zariadení						745,268
3	220330101	Zariadenie EPS, montáž tlačidlového hlásica, zapojenie, preskúšanie na omietku	ks	1,000	7,370	7,370
4	220330113	Zariadenie EPS, montáž zásuvky automatického hlásica, zapojenie, preskúšanie do závesného stropu	ks	2,000	26,380	52,760
5	220330136	EPS, montáž doplnkov k automatickým hlásičom, zakončovacieho odporu slučky	ks	2,000	8,280	16,560
6	220330151	EPS, montáž svetelného indikátora na omietku v normálnom prostredí	ks	2,000	13,160	26,320
7	220330191	slučky(vedenia)od jedného signalizačného prvku k druhému	ks	9,000	9,080	81,720
8	220330206	Kontrola funkcie vložky (snímača) automatického hlásiča, vyčistenie, skúška (plynom, svetlom, teplom a pod.)	ks	2,000	9,134	18,268
9	220330411	Revízia požiarneho tlačidlového hlásiča, vybratie, očistenie, preskúšanie funkcií, zmontovanie	ks	1,000	50,000	50,000
10	220330751	Revízia požiarnej ústredne Zettler LOOP 500 pre 8 slučiek, očistenie, kontrola stavu, premeranie, rev. správa	ks	1,000	400,000	400,000
11	220330791	Revízia signálneho svetidla, očistenie od povrchu a vnútra svetidla, kontrola vodičov	ks	2,000	25,000	50,000
12	220370536	Montáž reproduktora do 6 W nastenného skrinkového, upevnenie, pripojenie, odskúšanie	ks	3,000	11,100	33,300
13	220370561	hlasnosti, upevnenie, zapojenie, odskúšanie 3 drôtový pod omietku	ks	3,000	2,990	8,970
HZS Hodinové zúčtovacie sadzby						690,000
14	HZS000111	Ostatný montážny a pomocný materiál (krabice, spojky, spojovací materiál a pod.)	kpl	1,000	240,000	240,000
15	HZS000111	Zaškolenie obsluhy a súčinnosť k skúšobnej prevádzke	kpl	1,000	150,000	150,000
16	HZS000112	Demontáž pôvodných prvkov EPS, (hlásiče opticko-dymové, tlačidlové, signalizačné svetlá neadresné, reproduktory, regulátory hlasitosti a napájacích káblov) v novozrekonštruovaných priestoroch, prvky ponechať na následnú montáž.	kpl	1,000	300,000	300,000

1 557,310

Celkom

MESTO ŽILINA

Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina

Č.s.: 4574/2015-34778/2015-OS-DRA

Žilina: 20.07.2015

ROZHODNUTIE

VÝZVA NA DOPLNENIE NÁVRHU NA ZMENU V UŽÍVANÍ STAVBY A PRERUŠENIE KONANIA

**Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Mgr. Peter Bielik, IČO 35937874, Mamateyova 17,
850 05 Bratislava**

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 06.03.2015 podal a dňa 15.06.2015 doplnil návrh na zmenu v užívaní stavby:

**Všeobecná zdravotná poisťovňa a.s. - stavebné úpravy časti podkrovia na spoločnú
kanceláriu
Ul. 1. Mája 34, Žilina**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1772/1 v katastrálnom území Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene v užívaní stavby.

Mesto Žilina - Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad"), ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), pri miestnom zisťovaní dňa 14. júla 2015 na stavbe zistil závary brániace zmene v užívaní stavby, a

u r č u j e

v súlade s § 85 ods. 1 a § 81 ods. 3 stavebného zákona lehotu do

30. 10. 2015

na odstránenie týchto závad:

1. stavbu dokončiť v súlade s dokumentáciou zmeny v užívaní stavby.
2. predložiť zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, revízne správy a doklady o spôsobe likvidácie stav. odpadov.
3. predložiť súhlasné stanovisko OR HaZZ v Žiline ku kolaudácii/zmene v užívaní stavby.

Stavebný úrad súčasne podľa § 81 ods. 3 stavebného zákona konanie o zmene v užívaní stavby

p r e r u š u j e .

D. 16.7.2015
A

Odôvodnenie:

Dňa 06.03.2015 podal navrhovateľ návrh na povolenie zmeny v užívaní horeuvedenej stavby; uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene v užívaní stavby.

Pretože návrh nebol úplný a neboli doložené všetky podklady a stanoviská potrebné pre jeho riadne a spoľahlivé posúdenie, bol navrhovateľ dňa 16.03.2015 vyzvaný na doplnenie návrhu na zmenu v užívaní stavby a konanie bolo prerušené. Návrh bol doplnený dňa 15.06.2015.

Stavebný úrad oznámil dňa 30.06.2015 začatie konania o zmene v užívaní stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 14.07.2015.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním konanom dňa 14.07.2015 boli na stavbe zistené závady brániace riadnemu užívaniu stavby. Stavba nebola zrealizovaná a preto stavebný úrad nemohol overiť súlad dokumentácie stavby so skutočným vyhotovením stavby.

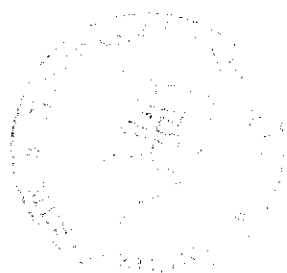
Navrhovateľ nepredložil na ústnom pojednávaní doklady uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Podľa § 81 ods. 3 stavebného zákona *Ak stavebný úrad pri kolaudačnom konaní zistí na stavbe závady brániace jej užívaniu, určí lehotu na ich odstránenie a preruší konanie.*

Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné príslušným súdom podľa Občianskeho súdneho poriadku.



Ing. Igor Choma
primátor mesta

V zastúpení
Ing. Patrik Groma
prvý zástupca primátora
na základe poverenia zo dňa: 10-07-2015

Doručí sa:**Účastníci**

1. Všeobecná zdravotná poisťovňa a.s., Mgr. Peter Bielik, Mamateyova 17, 850 05 Bratislava

Prizvaný

2. Ing. František Vířazka - STAVIT, Krížna 12, 965 01 Žiar nad Hronom - Projektant

Na vedomie

3. RÚVZ Žilina, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina

4. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarňikov 1, 010 01 Žilina

5. Inšpektorát práce, Hlavná 2, 010 09 Žilina

6. Mesto Žilina, Odbor dopravy

7. Mesto Žilina – primátor mesta

8. 2x spis