

DODATOK č. 10

***k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a
k Zmluve o nájme hnutelných vecí uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho
zákonníka***

č. 00634816

***(ďalej len „Dodatok č. 10“)
uzavretý medzi zmluvnými stranami:***

Prenajímateľ: **Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.**
Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sa, vložka č. 196/B
Zastúpená: Ing. Viktorom Cingelom, CSc., členom predstavenstva
Ing. Jozefom Pirohom, prokuristom
IČO: 00 151 700
DIČ: 2020374862
IČ DPH: SK2020374862
Bank. spoj.: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK73 7500 0000 0002 5509 5443
SWIFT-BIC: CEKOSKBX
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca: **Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky**
Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpené: Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy
IČO: 42 499 500
DIČ: 2023395253
Bank. spoj.: Štátna pokladnica
IBAN: SK14 8180 0000 0070 0043 7837
SWIFT-BIC: SPSRSKBA
(ďalej len "nájomca")

v tomto znení:

I.

Predmet dodatku

Na základe dohody zmluvných strán sa týmto Dodatkom č. 10 mení a dopĺňa Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) a Zmluva o nájme hnutelných vecí uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Zmluva o NHV“) č. 00634816 uzavretá medzi prenájomcom a nájomcom dňa 15.08.2005 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 29.03.2006, Dodatku č. 2 zo dňa 01.11.2006, Dohody o zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov a Zmluvy o nájme hnutelných vecí č. 00634816 zo dňa 30.11.2007, Dodatku č. 3 zo dňa 01.04.2008, Dodatku č. 4 zo dňa 12.03.2009, Dodatku č. 5 zo dňa 17.08.2009, Dodatku č. 6 zo dňa 14.09.2011, Dodatku č. 7 zo dňa 25.06.2012, Dodatku č. 8 zo dňa 04.07.2014 a Dodatku č. 9 zo dňa 27.05.2015 (ďalej spolu len „Zmluva a Zmluva o NHV“) nasledovne:

1. V Čl. III. sa pôvodné znenie bodov 3.5. až 3.11. Zmluvy nahrádza bodmi 3.5. až 3.8. s nasledovným znením:

- 3.5. Služby s nájmom spojené v budove, v ktorej sa nachádza predmet nájmu zabezpečuje STRABAG Property and Facility Services s.r.o., so sídlom Dunajská 32, 817 85 Bratislava, IČO: 36 361 127 (ďalej len „dodávateľ“) na základe Zmluvy o poskytovaní služieb uzavretej v zmysle

§ 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi prenajímateľom a dodávateľom dňa 26.05.2015 (ďalej len „Zmluva o poskytovaní služieb“).

- 3.6. Služby s nájmom spojené na predmete nájmu pozostávajú z:
- a) dodávok plynu, dodávok elektrickej energie, dodávok vody z verejného vodovodu, odvádzania odpadových i zrážkových vôd verejnou kanalizáciou (ďalej len „dodávky energií“),
 - b) prihlasovania odberu energií podľa písm. a), rozúčtovania dodávok energií na nájomcu podľa pomeru veľkosti prenajatej plochy k prevádzkovej ploche budovy, výpočtu zálohových platieb za dodávky energií pre nájomcu, koncoročného vyúčtovania dodávok energií a ich rozúčtovania na nájomcu podľa pomeru veľkosti prenajatej plochy k prevádzkovej ploche budovy a vybavovania reklamácií (ďalej len „ekonomické služby“).
- (ďalej spolu len „služby“)
- 3.7. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude pre nájomcu zabezpečovať služby podľa bodu 3.6. tohto článku Zmluvy a Zmluvy o NHV na základe samostatnej zmluvy uzatvorenej medzi dodávateľom a nájomcom.
- 3.8. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za služby, ktorá pozostáva z ceny za dodávky energií podľa čl. 3.6. písm. a) a ceny za ekonomické služby podľa čl. 3.6. písm. b) tejto Zmluvy a Zmluvy o NHV, vo výške určenej podľa pomeru veľkosti prenajatej plochy k prevádzkovej ploche budovy bude nájomca platiť priamo dodávateľovi.

II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 10 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tohto Dodatku sa budú primerane vzťahovať na práva a povinnosti zmluvných strán v období od **01.10.2015** do nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 10.
2. Dodatok č. 10 tvorí súčasť Zmluvy a Zmluvy o NHV. Akýkoľvek odkaz na Zmluvu a Zmluvu o NHV sa má vykonať aj s odkazom a prihliadnutím na Dodatok č. 10.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy a Zmluvy o NHV, ktoré nie sú Dodatkom č. 10 dotknuté, zostávajú v platnosti v celom rozsahu.
4. Dodatok č. 10 k Zmluve a Zmluve o NHV je vypracovaný a podpísaný v piatich rovnopisoch, tri rovnopisy pre prenajímateľa a dva rovnopisy pre nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 10 k Zmluve a Zmluve o NHV si prečítali a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa [redacted]
Prenajímateľ:
Za Allianz – Slovenskú poisťovňu, a.s.

.....
Ing. Viktor Cingel, CSc.
člen predstavenstva

.....
Ing. Jozef Piroha
prokurista

V Banskej Bystrici dňa [redacted]
Nájomca:
Za Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

Ing. František Imrecze
prezident finančnej správy