

0	7	9	/	0	7	/	2	2	0	9	1	5	/			
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

**ZMLUVA O VYKONANÍ ANALÝZY ÚSPOR**  
uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov medzi

Obchodné meno: **Žilinská teplárenská, a.s.**  
Sídlo: Košická 11, 011 18 Žilina  
IČO: 36 403 032  
DIČ: 2020106748 IČ DPH: SK2020106748  
bankové spojenie: Tatrabanka, akciová spoločnosť  
IBAN: SK60 1100 0000 0026 2515 1940 BIC (SWIFT): TATRKBX  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel Sa, vložka č. 10330/L  
v mene spoločnosti koná Ing. Igor Stalmašek, predseda predstavenstva  
Ing. Jaroslav Ondák, člen predstavenstva  
(ďalej len „objednávateľ“)

**a**

Obchodné meno: **Auxilien East, a.s.**  
sídlo: Nám. 14. října 2, 150 00 Praha 5, Česká republika  
IČO: 28976321  
bankové spojenie: Komerční banka a.s. se sídlem Česká republika , Praha 1, Na Příkopě 33 čp.969, PSČ 114 07  
číslo účtu: 43-8354480247/0100  
IBAN: CZ36 0100 0000 4383 5448 0247  
BIC (SWIFT): KOMBCZPPXXX  
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Praha, oddiel B, vložka č. 15639  
zastúpená Mgr. Jan Fischer, statutární ředitel  
(ďalej len jednotlivo „zhotoviteľ“)  
(ďalej spoločne tiež „zmluvné strany“)

## 1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa analýzu možností úspor a navrhnúť opatrenia na zvýšenie efektivity prevádzky teplárne prevádzkovanvej objednávateľom. Výsledok činnosti zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety bude objednávateľovi odovzdaný v štyroch (4) vyhotoveniach v písomnej forme a v dvoch (2) vyhotoveniach v elektronickej forme (.doc, .xls, .dwg) na CD nosiči; ustanovenie ods. 2.8 tejto zmluvy nie je týmto dotknuté. Oblasti, ktorými sa bude zhotoviteľ v rámci činnosti podľa tejto zmluvy zaoberať sú bližšie špecifikované v ods. 1.4 tohto článku zmluvy. Výsledok činnosti zhotoviteľa podľa prvej vety tohto odseku sa ďalej označuje aj len ako „dielo“. Vzhľadom k povahe činnosti zhotoviteľa sa pre odstránenie pochybností uvádza, že záväzok podľa prvej vety tohto odseku nepredstavuje záväzok identifikovať akýkoľvek vopred určený počet možností úspor, prípadne všetky možnosti úspor, pričom v tejto súvislosti bude dielo predstavovať vyjadrenie názoru zhotoviteľa vo vzťahu k vymedzeným oblastiam prevádzky teplárne/činnosti objednávateľa.
- 1.2 Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje dielo prevziať. Objednávateľ na základe vlastného uváženia, avšak dobromyseľne, zväží realizáciu opatrení vyplývajúcich z diela a v prípade, ak objednávateľ rozhodne o tom, že má záujem opatrenia (alebo niektoré z nich) zrealizovať, oznámi túto skutočnosť písomne zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že

v prípade, ak dôjde k realizácii opatrení a splneniu touto zmluvou stanovených podmienok, bude mať zhotoviteľ právo na odmenu určenú spôsobom podľa tejto zmluvy (ďalej aj len „odmena“). V prípade, ak to bude vzhľadom k okolnostiam potrebné z dôvodu, že inak by mohlo dôjsť k porušeniu povinnosti objednávateľa ustanovenej právnymi predpismi (najmä na úseku verejného obstarávania), má objednávateľ právo požiadať zhotoviteľa o stanovenie limitu odmeny, a to kedykoľvek do začatia realizácie príslušného opatrenia (opatrení); v prípade, ak nedôjde k dohode, príslušné opatrenie (opatrenia) nebudú, bez ohľadu na splnenie akýchkoľvek iných podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, realizované.

- 1.3 Účelom diela je poskytnutie informácií objednávateľovi o možnostiach úspor v rámci ním prevádzkovanvej teplárne, vrátane kvantifikácie ekonomických prínosov a návrh opatrení na ich dosiahnutie, všetko s cieľom celkového zvýšenia efektivity objednávateľom prevádzkovanvej teplárne. V rámci diela zhotoviteľ vo vzťahu k príslušnému navrhovanému opatreniu vypočíta alebo navrhne spôsob výpočtu jeho ekonomických prínosov, a zároveň, vypočíta celkové predpokladané náklady (vstupné náklady a priebežné) nevyhnutné na realizáciu príslušného opatrenia. Pri plnení povinnosti podľa predchádzajúcej vety je nevyhnutné zohľadniť skutočnosti vyplývajúce z ods. 1.5 tejto zmluvy.
- 1.4 V súlade s ods. 1.1 tohto článku bude predmetom diela posúdenie nasledovných oblastí prevádzky/činnosti objednávateľa:
  - zníženie vlastnej spotreby energetických médií,
  - zvýšenie energetickej účinnosti a zníženie energetických strát,
  - optimalizácia platieb za regulované položky v oblasti distribúcie elektrickej energie,
  - zníženie prevádzkovej náročnosti teplárne,
  - zvýšenie stability výroby s cieľom eliminovať odchýlky výroby voči plánovaným hodnotám,
  - zvýšenie ekonomickej efektívnosti v oblastiach súvisiacich s vykonávaním podnikateľskej činnosti v oblasti výroby a dodávky tepla, elektriny a podporných služieb.
- 1.5 Návrh opatrení obsiahnutý v diele musí byť v podmienkach objednávateľa realizovateľný, a zároveň, žiadne z navrhovaných opatrení nesmie mať v prípade realizácie negatívny vplyv, ktorého dôsledky by sa vyrovnali alebo boli väčšie ako jeho pozitívne dopady, a to ani vo vzťahu k ostatným zariadeniam a/alebo činnosti objednávateľa (ktorých/ktorej sa opatrenie bezprostredne nedotýka). V nadväznosti na predchádzajúcu vetu sa vplyvy opatrení posudzujú vždy komplexne, t.j. s ohľadom na celú prevádzku a (všetky) činnosti objednávateľa, pričom je nevyhnutné zohľadniť aj nepravidelné vplyvy, najmä náklady, počas technickej životnosti opatrenia alebo počas predpokladanej doby jeho aplikácie, ak opatrenie nie je predstavované predmetom (napr. zariadenie, úprava zariadenia a pod.), ktorý má technickú životnosť; technickou životnosťou sa rozumie predpokladaná životnosť pri dodržiavaní bežnej údržby.
- 1.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami, kapacitami a vybavením, ktoré sú k vykonávaniu diela potrebné, a že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 1.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že náklady na zrealizovanie príslušného opatrenia (za predpokladu, že objednávateľ bude mať príslušné opatrenie záujem zrealizovať) môže, ak sa na tom písomne zmluvné strany dohodnú, znášať zhotoviteľ. V dohode podľa predchádzajúcej vety si zmluvné strany upravujú podrobnosti, pričom však bude platiť nasledovné: a) vlastníkom predmetu príslušného opatrenia (t.j. hmotného výsledku realizácie



príslušného opatrenia) bude objednávateľ a b) odmena bude určená v súlade s touto zmluvou.

## 2 PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

- 2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas.
- 2.2 Dielo bude objednávateľovi odovzdané prostredníctvom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý zmluvné strany podpíšu. Počet a formu objednávateľovi odovzdávaných vyhotovení diela upravuje druhá veta odseku 1.1 tejto zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosť, čo pre odstránenie pochybností zahŕňa aj odovzдание diela ako jej výsledku, podľa tejto zmluvy (ďalej aj len „**vykonávanie diela**“) v čase do 30.06.2016.
- 2.4 Túto zmluvu je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán kedykoľvek, aj bez uvedenia dôvodu vypovedať. Vypovedná doba je tri (3) mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Vypovedanie tejto zmluvy nemá vplyv na trvanie povinnosť mlčanlivosti, ani na zaplatenie odmeny vo vzťahu k návrhom opatrení, ktoré boli objednávateľovi predložené pred zánikom zmluvy v dôsledku jej vypovedania, a to za predpokladu, že dôjde najneskôr do 48 mesiacov od nadobudnutia účinkov výpovede, k zrealizovaniu príslušného navrhovaného opatrenia; lehota podľa časti vety pred bodkočiarkou však v žiadnom prípade nemôže byť chápaná tak, že v jej dôsledku dochádza k predĺženiu lehoty vyplývajúcej z písm. b) odseku 3.1 tejto zmluvy (lehota vyplývajúca z písm. b) odseku 3.1 tejto zmluvy zostáva nedotknutá).
- 2.5 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávaniu diela v lehote podľa odseku 2.3 tohto článku. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania diela, príčinách omeškania a navrhovaných opatreniach na odstránenie prekážky.
- 2.6 Miestom protokolárneho odovzdania diela je sídlo objednávateľa.
- 2.7 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku nevyhnutne potrebnú súčinnosť, najmä konzultácie, informácie a pod. Pokiaľ bude potrebné vykonávať osobné konzultácie, budú tieto vykonávané v sídle objednávateľa, a to v čase zmluvnými stranami dohodnutom, inak bez zbytočného odkladu od žiadosti zhotoviteľa.
- 2.8 Činnosti podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený vykonávať aj postupne, vo forme viacerých samostatných analýz vzťahujúcich sa na určitý analyzovaný segment úspor alebo časť prevádzky objednávateľa; v takomto prípade sa postupuje primerane podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy.

## 3 ODMENA

- 3.1 Zhotoviteľovi vznikne nárok na odmenu po súčasnom splnení nasledovných podmienok:
  - a) sú splnené podmienky podľa bodu 1.5 tejto zmluvy;

- b) príslušné zhotoviteľom navrhnuté opatrenie (ods. 1.1 tejto zmluvy) bude zrealizované (objednávateľom alebo zhotoviteľom; podmienky upravuje táto zmluva ďalej) najneskôr do uplynutia 48 mesiacov od jeho poskytnutia objednávateľovi (ods. 2.2 tejto zmluvy);
- c) a v prípade, ak opatrenie zrealizuje objednávateľ – prospech z realizovaného opatrenia (v podobe vyššieho výnosu alebo úspory nákladov oproti stavu bez realizácie opatrenia) za obdobie najviac 47 mesiacov od realizácie opatrenia pokryje všetky vstupné náklady vynaložené objednávateľom v súvislosti s opatrením a priebežné náklady objednávateľa za obdobie splácania vstupných nákladov
- 3.2 Po splnení podmienok uvedených v ods. 3.1 tejto zmluvy, vznikne zhotoviteľovi počas obdobia určeného podľa odseku 3.4 tejto zmluvy nárok na mesačnú odmenu, ktorá sa vo vzťahu k príslušnému navrhnutému opatreniu (ods. 1.1 tejto zmluvy) stanoví nasledovným spôsobom:

Ak náklady na realizáciu navrhovaného opatrenia (vstupné náklady) vynaloží objednávateľ:

$$\text{Odmena zhotoviteľa} = k * (P - N) \text{ v EUR bez DPH,}$$

Ak náklady na realizáciu navrhovaného opatrenia (vstupné náklady) vynaloží zhotoviteľ:

$$\text{Odmena zhotoviteľa} = (1-k) * (P - N) \text{ v EUR bez DPH}$$

pričom

k - je koeficient výšky odmeny

P - je zo strany objednávateľa odsúhlasený mesačný prospech z navrhnutého opatrenia (výška výnosu/úspor) v EUR bez DPH

N - sú odsúhlasené priebežné (mesačné) náklady objednávateľa v súvislosti s príslušným opatrením v EUR bez DPH, pričom v prípade, ak náklady na realizáciu navrhovaného opatrenia (vstupné náklady) vynaloží objednávateľ, majú sa na mysli odsúhlasené priebežné (mesačné) náklady objednávateľa po tom, ako boli pokryté všetky vstupné náklady vynaložené objednávateľom (viď písm. c) ods. 3.1 tejto zmluvy)

- 3.3 Koeficient „k“ je určený dohodou zmluvných strán vo výške 0,3.
- 3.4 Odmena sa zhotoviteľovi uhrádza mesačne pozadu, a to za obdobie, ktoré sa určí ako rozdiel medzi 48 mesiacmi a počtom mesiacov, počas ktorých sa z prospechu z príslušného opatrenia splatili vstupné náklady vynaložené objednávateľom v súvislosti s opatrením a priebežné náklady objednávateľa za obdobie splácania vstupných nákladov.
- 3.5 Zhotoviteľ má nárok na odmenu vo vzťahu ku každému opatreniu, pri ktorom sú splnené podmienky podľa ods. 3.1 tejto zmluvy a navrhnutie opatrenia je výsledkom činnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy; opatrenie sa nepovažuje pre účely tejto zmluvy za výsledok činnosti zhotoviteľa najmä ak by išlo len o prevzatie opatrenia priamo vyplývajúceho z informácií poskytnutých objednávateľom.



- 3.6 V odmene zhotoviteľa podľa odseku 3.1 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s plnením tejto zmluvy.
- 3.7 Odmena zhotoviteľa podľa odseku 3.1 tohto článku je stanovená bez dane z pridanej hodnoty, ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.
- 3.8 V prípade, ak v súlade s touto zmluvou nevznikne zhotoviteľovi právo na zaplatenie odmeny, nemá právo na náhradu akýchkoľvek nákladov a/alebo výdavkov spojených s plnením tejto zmluvy; v prípade, ak vznikne zhotoviteľovi právo na zaplatenie odmeny v akejkoľvek výške, vo vzťahu k náhrade nákladov a/alebo výdavkov sa aplikuje ods. 3.6 tejto zmluvy.
- 3.9 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú pre posúdenie splnenia podmienok vzniku nároku na odmenu; vo vzťahu k určeniu jej výšky platí ods. 4.2 tejto zmluvy.

#### 4 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Zhotoviteľ je oprávnený odmenu vyfakturovať prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom zhotoviteľovi vznikol podľa článku 3. tejto zmluvy nárok na zaplatenie odmeny.
- 4.2 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetky poklady za uplynulý mesiac potrebné pre vyčíslenie výšky odmeny zhotoviteľa podľa odseku 3.1 tejto zmluvy do 10. kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa odmena uhrádza. Zhotoviteľ na základe podkladov poskytnutých objednávatelom vystaví faktúru do 15. kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa odmena uhrádza. Splatnosť faktúry je 15 kalendárnych dní od dňa doručenia.
- 4.3 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4.4 Objednávateľ je oprávnený zdržať časť odmeny vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď zhotoviteľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávatelovi, že u neho tieto dôvody pominuli alebo hodnoverným spôsobom preukáže, že príslušnú daňovú povinnosť riadne splnil.
- 4.5 V prípade prípadných námietok objednávatel'a voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:
- faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo
  - faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

- 4.6 V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou odmeny alebo akejkoľvek jej časti.
- 4.7 Pre prípad omeškania objednávateľa s platením ceny za dielo si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania vo výške 0,02% zo sumy, s ktorej zaplatením je objednávateľ v omeškaní, za každý deň z omeškania.
- 4.8 V prípade, že objednávateľ potom, čo bude v omeškaní s platením odmeny, túto nezaplatí ani na písomnú výzvu zhotoviteľa, v lehote 30 dní od jej doručenia, zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 4.9 Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči objednávateľovi vyplývajúcu z tejto zmluvy len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.

## 5 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 5.1 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o diele, odovzdaní a prevzatí diela, súpis odovz danej dokumentácie týkajúcej sa diela a prípadných zistených väd diela, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.
- 5.2 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ak je vykonané vadne, ak však prevezme vadné dielo, jeho práva zo zodpovednosti za vady diela ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o vady diela, ktorých charakter umožňuje riadne použitie diela na účel na ktorý je určené, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie diela, zhotoviteľ je však povinný ich odstrániť v lehote desiatich (10) pracovných dní, pokiaľ sa v protokole zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.3 Za objednávateľa je poverený dielo preberať Ing. Viliam Mrvečka.

## 6 MLČANLIVOSŤ

- 6.1 Zhotoviteľ bude mať v súvislosti s plnením tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa objednávateľa, osobitne objednávateľom vykonávanej činnosti, a to vrátane informácií obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Informácie podľa predchádzajúcej vety, ktoré nie sú verejne prístupné, bez ohľadu na formu ich získania, sa pre účely tejto zmluvy považujú za dôverné informácie (ďalej len „**dôverné informácie**“). Ustanovenie predchádzajúcej vety nevyklučuje možnosť posudzovania (a následne aj ochrany) príslušnej dôvernej informácie aj ako obchodného tajomstva v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení
  - a) bude zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, najmä sa zaväzuje s dôvernými informáciami zaobchádzať ako s prísne tajnými, tieto dôverné informácie bez výslovného



- predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznamiť, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,
- b) písomne oznámiť objednávateľovi akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov,
  - c) použiť dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy,
  - d) obmedziť zverenie dôverných informácií iba tým svojim zamestnancom, prípadne tretím osobám, ktoré použije v súvislosti s plnením tejto zmluvy, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto zmluvy a u ktorých zabezpečí dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností podľa tejto zmluvy s tým súvisiacich,
  - e) o každom sprístupnení dôverných informácií tretej strane v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi bude informovať objednávateľa,
- pričom sa uvedené povinnosti zaväzuje zhotoviteľ vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

- 6.3 V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti podľa odseku 6.2 tohto článku je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **3 320 €**, a to za každé jedno porušenie povinnosti s tým, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej prípadným porušením príslušnej povinnosti.

## 7 DORUČOVANIE

- 7.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „**oznámenia**“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručенými poštou alebo osobne, faxom alebo e-mailom, pokiaľ v tejto zmluve nie je pre určitú formu komunikácie vyhradený len určitý spôsob doručovania. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 10.2 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom alebo doručované osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 15.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. doručenia oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.
- 7.2 Pre **objedávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **Žilinská teplárenská, a.s.**  
Košická 11, 011 87 Žilina

kontaktné osoby: Ing. Viliam Mrvečka, e-mail: [viliam.mrvecka@ziltep.sk](mailto:viliam.mrvecka@ziltep.sk)

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **Auxilien East, a.s.**  
Nám. 14. října 2, Praha 5, 150 00, Česká republika

kontaktné osoby: Ing. Jaroslav Gabriel, +421 908 916 281, [jaroslav.gabriel@auxilien.cz](mailto:jaroslav.gabriel@auxilien.cz)

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

- 7.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nespĺní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

## 8 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky. Súd Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
- 8.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu spôsobenú objednávateľovi, v prípade porušenia povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy. V prípade, ak dôjde k realizácii opatrenia navrhnutého zhotoviteľom a ukáže sa, že toto opatrenie nespĺňa požiadavky stanovené v bode 1.5 tejto zmluvy, pričom toto je dôsledkom porušenia povinností zhotoviteľa (napr. povinnosti postupovať pri plnení tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou), je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa v rámci náhrady škody žiadať (aj) nahradenie nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov na odstránenie negatívnych dopadov opatrenia (čo zahŕňa v prípade potreby aj náklady na uvedenie do pôvodného stavu pred vykonaním príslušného opatrenia). Ďalej platí, že v prípade, ak náklady na zrealizovanie príslušného opatrenia vynaložil objednávateľ a nedošlo k naplneniu predpokladu, že z prospechu plynúceho z opatrenia budú v priebehu 48 mesiacov od jeho realizácie pokryté objednávateľom vynaložené náklady na jeho realizáciu (vrátane príslušných priebežných nákladov) a k pokrytiu nákladov vynaložených na realizáciu opatrenia (spolu s príslušnými priebežnými nákladmi) nedôjde ani do 50 mesiacov, a to všetko v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, vznikne objednávateľovi právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie rozdielu medzi sumou objednávateľom na zrealizovanie opatrenia vynaložených nákladov a sumou prospechu získaného z príslušného opatrenia objednávateľom za obdobie 50 mesiacov od jeho realizácie po zohľadnení priebežných nákladov. Za okolností vylučujúce zodpovednosť sa pre účely tejto zmluvy považujú aj zmena legislatívy, vrátane zmeny spôsobu určovania regulovaných cien, ktorú nebolo možné rozumne predpokladať v čase odovzdania diela. Premlčacia doba pri právach objednávateľa podľa tohto bodu sa predlžuje na šesť rokov.
- 8.4 Táto zmluva sa môže meniť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme; písomnú formu musia mať aj všetky úkony smerujúce k zániku tejto zmluvy.
- 8.5 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
- 8.6 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy sa žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovoliavať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 8.7 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu.



- 8.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv prevádzkovanom Úradom vlády Slovenskej republiky; zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu v celom jej rozsahu zverejní objednávateľ.
- 8.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

**Za objednávateľa:**

**Za zhotoviteľa:**

v Žiline dňa 22.9.2015

v \_\_\_\_\_ dňa 22.9.2015