

Zmluva o ubytovaní

Spr 1134/15

uzatvorená v zmysle § 754 a nasledujúcich zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

1. UBYTOVATEĽ:

Sídlo: Krajský súd v Nitre
Štúrova 9, 950 48 Nitra
Zastúpený: JUDr. Jánom Vankom, predsedom krajského súdu
IČO: 35 629 738
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: [REDACTED]
(ďalej len „ubytovateľ“)

a

2. UBYTOVANÝ:

Meno a priezvisko: [REDACTED]
Narodený: [REDACTED]
Trvale bytom: [REDACTED]
Číslo OP: [REDACTED]
(ďalej len „ubytovaný“)

ČLÁNOK I.

PREAMBULA

- 1.1. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvárajú túto zmluvu o ubytovaní (ďalej len „zmluva“) v súlade s ustanovením § 754 až 759 Občianskeho zákonníka.
- 1.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa na jej obsahu dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a voľnosti a rovnakého postavenia zmluvných strán.
- 1.3. Obidve zmluvné strany týmto vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto zmluvy.

ČLÁNOK II.

PREDMET ZMLUVY

Na základe tejto zmluvy sa ubytovateľ zaväzuje poskytnúť ubytovanému prechodné ubytovanie v priestoroch Krajského súdu v Nitre v izbe číslo 3 ubytovacieho zariadenia so spoločnými priestormi (kuchyňa, chodba, hala, WC, kúpeľňa) a ubytovaný sa zaväzuje užívať ubytovacie zariadenie v súlade s platným ubytovacím poriadkom a zaplatiť ubytovateľovi cenu za ubytovanie.

ČLÁNOK III.

DOBA PLNENIA, ÚČEL UBYTOVANIA

- 3.1. Ubytovateľ poskytne ubytovanému prechodné ubytovanie a služby s ním spojené na dobu určitú, a to od 1. októbra 2015 do 31. decembra 2016.
- 3.2. Účelom poskytnutia ubytovania je prechodné ubytovanie.

ČLÁNOK IV.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 4.1. Ubytovaný je povinný oboznámiť sa s prevádzkovým poriadkom ubytovateľa a dodržiavať jeho ustanovenia, ktoré sú pre neho záväzné. Prevádzkový poriadok upravuje podmienky ubytovania, za ktorých ubytovateľ poskytuje ubytovanie a služby s ním spojené. Ubytovaný podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že bol oboznámený s jeho ustanoveniami a súhlasí s podmienkami ubytovania v ňom ustanovenými.
- 4.2. Z prevádzkových dôvodov ubytovateľa je ubytovaný povinný uvoľniť pridelené priestory na nevyhnutný čas určený ubytovateľom. Ubytovateľ podľa kapacitných možností zariadenia môže na tento čas prideliť náhradnú izbu. Na pridelenie náhradnej izby ubytovaný nemá nárok.
- 4.3. Ubytovaný má právo užívať priestory, ktoré mu boli na ubytovanie vyhradené, ako aj užívať spoločné priestory ubytovacieho zariadenia a používať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené.
- 4.4. Ubytovaný je povinný užívať priestory vyhradené mu na ubytovanie v súlade s prevádzkovým poriadkom. Ubytovaný nesmie v ubytovacích priestoroch bez súhlasu ubytovateľa vykonávať žiadne podstatné zmeny.
- 4.5. Ubytovaný je povinný oboznámiť sa s predpismi bezpečnosti a ochrany zdravia, s požiarными predpismi a tieto predpisy dodržiavať, k čomu sa zaväzuje podpisom tejto zmluvy.

- 4.6. Ubytovateľ je povinný chrániť pridelené kľúče pred stratou alebo odcudzením. V prípade straty alebo odcudzenia kľúčov je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť ubytovateľovi a uhradiť náklady, ktoré ubytovateľovi vzniknú s výmenou zámkov a vyhotovením kľúčov.
- 4.7. Ubytovateľ je povinný odovzdať ubytovanému priestory vyhradené mu na ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon práv spojených s ubytovaním.
- 4.8. Ubytovateľ je oprávnený na vstup do izby ubytovaného s cieľom vykonania kontroly užívania pridelenej izby v súlade s touto zmluvou a prevádzkovým poriadkom.

ČLÁNOK V.

CENA ZA UBYTOVANIE

- 5.1. Ubytovateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za ubytovanie a služby s ním spojené spôsobom a v lehote splatnosti uvedenej v tomto článku. Cena za ubytovanie je stanovená paušálnou sumou vo výške 50,00 eur a splatná najneskoršie do desiateho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca bezhotovostne, poukázaním prostriedkov na účet ubytovateľa.
- 5.2. Ak ubytovaný nevyužíva izbu zo závažných dôvodov nepretržite, dlhšie ako dva týždne po dobu ubytovania, a na tento čas ju ubytovateľovi uvoľní, uvedená paušálna suma sa znižuje na 25 eur. Skutočnosť o neobývaní ubytovacieho zariadenia podľa tohto bodu a aj deň opätovného nástupu na ubytovanie je ubytovaný povinný oznámiť ubytovateľovi neodkladne. Za závažný dôvod sa považuje pracovná neschopnosť, čerpanie dovolenky, vyslanie na služobnú cestu.
- 5.3. Z prevádzkových dôvodov ubytovateľa je ubytovaný povinný na výzvu súdu prenajaté priestory ubytovacieho zariadenia s príslušenstvom na potrebný čas uvoľniť. Za každý deň uvoľnenia ubytovacích priestorov z týchto dôvodov sa paušálna cena ubytovania znižuje o 2,50 eura.

ČLÁNOK VI.

ZMENY UBYTOVANIA

Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať dohodou oboch zmluvných strán a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k nej.

ČLÁNOK VII.

PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

- 7.2. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých ubytovateľ dostane tri vyhotovenia a ubytovaný dve vyhotovenia.
- 7.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom súhlase, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.

Nitra 28. septembra 2015

JUDr. Ján Vanko
predseda krajského súdu
UBYTOVATEĽ



UBYTOVANÝ