

Dohoda o urovnaní

uzatvorená medzi:

1. **Mestom Topolčany** so sídlom Námestie M. R. Štefánika 1/1, 955 01, IČO: 00311162, zastúpeným primátorom **Ing. Petrom Balážom** (ďalej len „Mesto Topolčany“)
- a
2. **Slovenskou republikou – v zast. Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky** so sídlom Mierová 19, 827 15 Bratislava 212, IČO: 00686 832, zastúpeným ministrom hospodárstva Slovenskej republiky **Jurajom Miškovom**, (ďalej len „MH SR“).

Účastníci dohody **Mesto Topolčany** na strane jednej a **MH SR** na strane druhej uzavierajú podľa ust. § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka túto

dohodu o urovnaní:

Čl. I

Účel dohody

1.1. Nehnuteľnosti:

pozemky:

C KN parcela č. 190, zastavané plochy a nádv. o výmere 70 m²

C KN parcela č. 191, lesné pozemky o výmere 1280 m²

stavby:

chata, s. č. 6 na parc. č. 190

zapísané na LV č. 1089

v k. ú. Bojnice

sú v súčasnosti vedené v katastri nehnuteľností v prospech Mesta Topolčany. Predmetné nehnuteľnosti boli pôvodne v užívaní organizácie Stavokombinát, š. p., Topolčany.

1.2. Hospodárskou zmluvou R-1/90 zo dňa 01.12.1990 bol majetok uvedený v bode 1.1. v užívaní organizácie Stavokombinát, š. p., Topolčany prevezený na spoločnosť ARTTEP a.s., Stupava. Rozsudkom Okresného súdu Topolčany sp. zn. 6C 247/93-87, potvrdený rozsudkom Krajského súdu v Bratislave sp. zn. 20Co 436/95 zo dňa 03.10.1996 bola Hospodárska zmluva R-1/90 vyhlásená za neplatnú.

1.3. Dňa 30.12.1997 bol na spoločnosť ARTTEP a.s., Stupava vyhlásený konkurz, pričom správca konkurznej podstaty do súpisu majetku zahrnul aj majetok nadobudnutý na základe Hospodárskej zmluvy R-1/90.

1.4. Rozsudkom Krajského súdu v Bratislave sp. zn. 9Cbi 167/06-192, potvrdeným rozsudkom Najvyššieho súdu SR sp. zn. 4 Obo 3/2009-227, súd rozhodol o vylúčení nehnuteľností uvedených v bode 1.1. z majetku konkurznej podstaty.

1.5. Rozsudkom Okresného súdu Bratislava I sp. zn. 28Cb 207/00 zo dňa 11.11.2005 súd rozhodol, že Dohoda o prenesení zakladateľskej funkcie uzatvorená dňa 22.06.1999, ktorou Ministerstvo výstavby a verejných prác SR prenieslo na Mesto Topolčany zakladateľskú funkciu k majetku spoločnosti Stavokombinát, š. p., Topolčany je neplatná. Rozsudok bol potvrdený rozsudkom Krajského súdu v Bratislave sp. zn. 5Cob 5/06 dňa 06.06.2006.

1.6. Rozsudkom Krajského súdu v Bratislave sp. zn. 5Cob 5/06 zo dňa 06.06.2006 bolo jednoznačne potvrdené, že nehnuteľný majetok prevezený Hospodárskou zmluvou R-1/90 je vlastníctvom Slovenskej republiky.

1.7. Podľa ustanovenia § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v platnom znení majetok alebo tie časti majetku, ktoré nebolo možné z akýchkoľvek dôvodov privatizovať a podnik bol zrušený a vymazaný z obchodného registra, je v správe Ministerstva hospodárstva SR.

1.8. Na základe vyššie uvedených údajov Mesto Topoľčany uznáva, že nie je vlastníkom nehnuteľností uvedených v bode 1.1. a uznáva, že tieto nehnuteľnosti sú vlastníctvom Slovenskej republiky, v správe Ministerstva hospodárstva SR.

1.9. Účelom tejto dohody je urovanie vlastníckych vzťahov medzi účastníkmi dohody.

Čl. II

Predmet dohody

2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že nehnuteľnosti -
pozemky:

C KN parcela č. 190, zastavané plochy a nádv. o výmere 70 m²

C KN parcela č. 191, lesné pozemky o výmere 1280 m²

stavby:

chata, s. č. 6 na parcele 190

zapísané na LV č. 1089

v k. ú. Bojnice v súčasnosti zapísané na vlastníka Mesto Topoľčany, sú vlastníctvom Slovenskej republiky, v správe Ministerstva hospodárstva SR.

Čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že riešenie vzájomných práv a záväzkov (povinností), uvedené v čl. II tejto dohody je konečné a nie je možné meniť obsah tejto dohody.

3.2. Vo veciach neupravených touto dohodou sa vzájomný vzťah medzi jej účastníkmi spravuje príslušnými ustanoveniami právnych predpisov.

3.3. Táto dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, dva pre každého účastníka dohody, dva sú určené k zápisu do katastra nehnuteľností.

3.4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

3.5. Dohoda o urovaní je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovanou zmluvou.

3.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3.7. Táto zmluva nadobudne vecnoprávne účinky dňom rozhodnutia Katastrálneho úradu Trenčín, Správy katastra Prievidza o povolení vkladu vlastníckeho práva.

3.8. Zmluvné strany sa dohodli, že o návrh na vklad požiada preberajúci, t. j. Ministerstvo hospodárstva SR.

3.9. Táto dohoda bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Topoľčanoch číslo 3/2011/VIII/B/2 zo dňa 20.04.2011.

V Topoľčanoch, dňa 04.05.2011

V Bratislave, dňa


Mesto Topoľčany
Ing. Peter Baláž
primátor


SR - Ministerstvo hospodárstva SR
Juraj Miškov
minister