

**ZMLUVA O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE
A ZMLUVA O NÁJME MOTOROVÉHO VOZIDLA**

Čl. I.

Zmluvné strany

EUROTIP, s.r.o., J. Derku 785, 911 01 Trenčín, IČO: 34 137 131, DIČ: 2020387259, IČ DPH: SK2020387259, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.: 1029/R, menom spoločnosti koná: Ing. Dušan Slezák, konateľ (ďalej „budúci predávajúci“ alebo „prenajímateľ“)

Nemocnica s poliklinikou Ilava, n.o., Štúrova 3, 019 01 Ilava, IČO: 36 119 385, DIČ: 2021737828, IČ DPH : SK 2021737828, zapísaná v Registri neziskových organizácií vedenom Okresným úradom Trenčín pod č. OVVS/NO-15/2002, menom n.o. koná: Ing. Juraj Beďatš, riaditeľ a MUDr. Miroslav Staník, podpredseda správnej rady (ďalej „budúci kupujúci“ alebo „nájomca“)

Čl. II.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve

1. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že v čase do 15.12.2015, bezodkladne po úhrade kúpnej ceny uzavrujú kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude prevod vlastníctva osobného vozidla zn. Fiat Punto, VIN: ZFA 1990000P093092 (ďalej „osobné vozidlo“), ktorého výlučným vlastníkom je budúci predávajúci za kúpnu cenu vo výške 9 500,00 EUR s DPH, a to z budúceho predávajúceho ako predávajúceho na budúceho kupujúceho ako kupujúceho za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci kupujúci zaplatí budúceму predávajúceму splátky (zálohy na kúpnu cenu v zmysle vyššie uvedeného bodu) nasledovne:
 - 1. splátka vo výške 4 000,00 EUR do 30.09.2015
 - 2. splátka vo výške 3 000,00 EUR do 15.11.2015
 - 3. splátka vo výške 2 500,00 EUR do 15.12.2015
3. V prípade, ak budúci kupujúci neuhradí budúceму predávajúceму ktorúkoľvek z vyššie uvedených splátok v lehote do 30 dní odo dňa jej splatnosti, alebo poruší ktorýkoľvek svoj záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy, môže budúci predávajúci s okamžitou účinnosťou jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy. Vo vyššie uvedenom prípade (bez ohľadu na to, či dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy zo strany budúceho predávajúceho) vznikne budúceму predávajúceму právo na zaplatenie zmluvnej pokuty od budúceho kupujúceho, a to vo výške sumy splátok (záloh) zaplatených budúcim kupujúcim budúceму predávajúceму, pričom budúci predávajúci má právo nárok na zmluvnú pokutu jednostranne započítať so sumou budúcim kupujúcim zaplatených záloh.
4. Ostatné náležitosti budúcej kúpnej zmluvy a práva a povinnosti zmluvných strán budú obsiahnuté v kúpnej zmluve, ktorej text vypracuje budúci predávajúci a tento doručí budúceму kupujúceму tak, aby k uzavretiu kúpnej zmluvy došlo v čase dohodnutom v bode 1. tohto čl. zmluvy.

Čl. III.

Zmluva o nájme motorového vozidla

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ prenechá nájomcovi odo dňa 30.09.2015 do dňa 14.12.2015 do dočasného užívania osobné vozidlo (dopravný prostriedok) identifikované v článku II., bod 1 tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje za prenájom osobného vozidla, zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné. V prípade, ak sa nájomca stane vlastníkom osobného vozidla pred dňom 14.12.2015, končí sa nájom osobného vozidla dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k nemu nájomcom. V takomto prípade sa nájomné neúčtuje odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k osobnému vozidlu nájomcom.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady súvisiace s užívaním osobného vozidla hradí nájomca a plnenie všetkých povinností súvisiacich s užívaním osobného vozidla zabezpečuje nájomca. Nájomca je povinný na svoje náklady a zodpovednosť udržiavať osobné vozidlo v riadnom prevádzkyschopnom stave, a to vrátane zabezpečovania príp. opráv, údržby a servisu.
3. Nájomné predstavuje 2,60 EUR/deň (bez DPH). K dohodnutému nájomnému bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov. Faktúru vystaví prenajímateľ vždy k poslednému dňu mesiaca. Faktúra bude splatná na 15. deň odo dňa jej vystavenia.
4. V prípade, ak nájomca neuhradí prenajímateľovi nájomné v lehote do 30 dní odo dňa jeho splatnosti, alebo poruší ktorýkoľvek svoj záväzok súvisiaci s nájmom osobného vozidla, môže prenajímateľ s okamžitou účinnosťou jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy. Vo vyššie uvedenom prípade (bez ohľadu na to, či dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy zo strany prenajímateľa) vznikne prenajímateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty od nájomcu, a to vo výške sumy splátok (záloh) zaplatených nájomcom ako budúcim kupujúcim podľa čl. II tejto zmluvy prenajímateľovi ako budúcemu predávajúcemu, pričom prenajímateľ má právo nárok na zmluvnú pokutu jednostranne započítať so sumou nájomcom ako budúcim kupujúcim zaplatených záloh.
5. V prípade, ak nájomca spôsobí pri používaní osobného vozidla alebo v súvislosti s jeho používaním akúkoľvek škodu alebo v prípade, ak v čase, v ktorom má osobné vozidlo v užívaní nájomca vznikne na ňom akákoľvek škoda, zodpovedá za túto škodu nájomca a nájomca je povinný túto škodu uhradiť. V takomto prípade je prenajímateľ oprávnený vystaviť faktúru vo výške vzniknutých škôd, alebo vo výške nákladov na ich odstránenie. Pre takto vystavenú faktúru sa primerane použijú ustanovenia ods. 3. a ods. 4. tohto článku.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Úhradou zmluvnej pokuty budúcim kupujúcim, resp. nájomcom nie je dotknuté právo budúceho predávajúceho, resp. prenajímateľa na náhradu škody.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých obe zmluvné strany obdržia po dvoch rovnopisoch.
3. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. [Zverejnenie tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí budúci kupujúci, resp. nájomca bez zbytočného odkladu po jej uzavretí.](#)
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto bola spísaná na základe ich slobodnej a vážnej vôle, bez omylu, ani nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, určite a zrozumiteľne, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Trenčíne, dňa 29.09.2015.

.....
Ing. Dušan Slezák
konateľ EUROTIP, s.r.o.

.....
Ing. Juraj Beďatš
riaditeľ Nemocnice s poliklinikou Ilava, n.o.

.....
MUDr. Miroslav Staník
podpredsa správnej rady