

Dohoda
o spoločnom užívaní lesnej cesty uzatvorená v zmysle ustanovenia
§ 51 Občianskeho zákonníka

m e d z i

Účastník dohody č. 1: **LESY Slovenskej republiky, š. p.**
Odštepny závod Vranov nad Topľou
V zastúpení: Ing. Martin Strmeň
Riaditeľ OZ
(ďalej len účastník č.1)

a

Účastník dohody č. 2: **CONTI-PLUS s.r.o.**
Zastúpený : Ing. Ján Šepeľa, konateľ
Sídlo : Kochanovce 88, pošta Humenné
IČO : 36466492
DIČ : 2020024721
(ďalej len účastník č. 2)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok :

I.

Predmet dohody

1. LESY SR, š.p., Banská Bystrica, OZ Vranov je správcom tvrdej lesnej cesty Sopkovce nachádzajúcej sa na parc. KNC č. 478 , v k. ú. Nižné Ladičkovce, o celkovej dĺžke 4200 m, evidovanej v účtovnej evidencii LESY SR, š.p., Banská Bystrica, OZ Vranov pod číslom IMA 20112117-0, ktorá je vo vlastníctve Slovenskej republiky.
2. Predmetom tejto dohody je časť uvedenej lesnej cesty o dĺžke 300 m, ktorá je vyznačená na priloženom situačnom náčrte, ktorý je súčasťou tejto dohody.
3. Účastník č. 1 súhlasí s používaním predmetu dohody na účel uvedený v čl. II, bode 1 tejto dohody. Predmet dohody je v užívaniaschopnom stave, pre účely lesného hospodárstva .

II.

Účel a využívanie

Účastník č. 2 bude uvedenú lesnú komunikáciu používať na účel prístupu do lesného dielca č. 2201 11 na LHC Humenné a dopravy drevnej hmoty z tohto lesného dielca v predpokladanom objeme 300 m³. Účastníci dohody sa dohodli na používaní vyššie uvedenej lesnej komunikácie v pomere 95 %:5%.

III.

Doba trvania

Dohoda o spoločnom užívaní sa uzatvára na dobu určitú, zo začiatkom užívania odo dňa účinnosti tejto dohody do 30.10.2015. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

IV.

Náhrada za užívanie

Účastníci sa dohodli na finančnej náhrade za používanie lesnej cesty vo výške: 75,00 € bez DPH za dohodnuté obdobie. Slovom : sedemdesiatpäť € bez DPH

V.

Splatnosť náhrady

Úhrada za užívanie lesnej cesty pre účastníka č.2 je splatná jednorázovo do 15 dní od doručenia faktúry od účastníka č.1, v prospech účtu : 509632/0200,VUB Vranov n/ Topľou príjemca OZ Vranov n/Topľou.

Povinnosť zaplatiť finančnú náhradu je splnená pripísaním príslušnej sumy na účet účastníka č.1. Pri nedodržaní termínu splatnosti je účastník č. 2 povinný uhradiť účastníkovi č. 1 pokutu vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VI.

Ukončenie dohody

1. Účastníci sa dohodli na dôvodoch skončenia platnosti dohody nasledovne:

- uplynutím doby trvania dohody
- ak účastník č.2 dohody zmení dohodnutý účel užívania
- ak účastník č.2 svojou činnosťou poškodzuje predmet dohody aj napriek upozorneniu účastníka č.1
- ak účastník porušuje ustanovenia § 31 zákona 326/2005 Z.z.
- ak na základe opatrení štátnych orgánov musí účastník č.1 odstúpiť od dohody, alebo v prípade, že nehnuteľnosť bude výlučne potrebovať pre zabezpečenie svojich hospodárskych úloh.
- na základe vzájomnej dohody

VII

Vzájomné práva a povinnosti zúčastnených strán

1. Po dobu platnosti dohody bude účastník dohody č.2 spolu s účastníkom č.1 znášať náklady na opravu a údržbu lesnej cesty.
2. Účastník dohody č.2 je povinný dodržiavať pravidlá cestnej premávky a zákon 193/1997 Z.z. o pozemných komunikáciách..
3. Účastník dohody č.2 nie je oprávnený bez súhlasu prenajímateľa vykonávať na predmete nájmu stavebné úpravy.
4. Účastník dohody č.1 má právo fyzickej obhliadky predmetu nájmu a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
5. Účastník dohody č.1 prehlasuje, že prípadné zmeny vlastníckeho práva k užívaným nehnuteľnostiam oznámi účastníkovi dohody č.2.

6. Ak nie je v tejto zmluve výslovne uvedené inak, použijú sa pre tento zmluvný vzťah primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka.
7. Účastník dohody č.1 prehlasuje, že nie sú mu známe žiadne právne ani faktické vady dohody, vady zjavné či skryté, ktoré by bránili jeho riadnemu využívaniu.
8. Žiadna z účastníkov dohody neručí za neplnenie tejto dohody, v prípade, že by príčinou neplnenia bola vyššia moc, napr. zemetrasenie, povodeň alebo iné živelné pohromy, ktoré nepodliehajú kontrole a zodpovednosti postihnutej zmluvnej strany. Účastník dohody č.2 je povinný podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podľa zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi dodržiavať predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ako aj požiarnej ochrany.
9. Účastník dohody č.2 sa zaväzuje pri svojej činnosti plne dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

VIII

Zmeny v dohode

Prípadné zmeny v dohode budú riešené so súhlasom všetkých účastníkov dodatkom k dohode, ktorého návrh predloží jeden z účastníkov dohody a bude mať písomnú formu a bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

IX

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda bola napísaná v 6 rovnopisoch, z ktorých strany obdržia :
 - 4 rovnopisy účastník dohody č.1
 - 2 rovnopisy účastník dohody č.2
2. Dohoda po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe účastnícke strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
3. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z.

Vranove nad/Topľou dňa 2.10.2015

Účastník č. 1

LESY SR, š.p. Banská Bystrica
 OZ Vranov nad/Topľou
 v zastúpení
 Ing. Martin Strmeň
 Riaditeľ OZ

.....
 podpis OZ

Účastník č. 2

Ing. Ján Šepel'a
 konateľ



 podpis účastníka dohody č.2

UNIT-PLUS s.r.o.
 Machanovce 88
 026 01 HUMENNÉ
 IČO: 36 486 492