

# ZMLUVA O DIELO

číslo ÚVVaÚVTOS 8-36/32-2015

podľa § 536 a následných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

## ZMLUVNÉ STRANY

**Objednávateľ:** Ústav na výkon väzby a  
Ústav na výkon trestu odňatia slobody Košice  
**Sídlo:** Floriánska 18, Košice 041 42  
**Korešpondenčná adresa:** Ústav na výkon väzby a  
Ústav na výkon trestu odňatia slobody  
Floriánska 18  
Priečínok C/12  
041 42 Košice  
**Štatutárny zástupca:** pplk. Mgr. Peter Gerbery - riaditeľ  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** [REDAKOVANÉ]  
**IČO:** 00738 387  
**DIČ:** 2020753251  
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: pplk. Ing. Ingrid Jakalová  
Oprávnený rokovať vo veciach technických: nstržm. Ing. Peter Lopuchovský  
Zriadený na základe zriaďovacej listiny Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zo dňa 31.01.2001.

d'alej ako objednávateľ,

**Zhotoviteľ:** **VK control s.r.o.**  
**Sídlo:** Dulova Ves 143  
**Korešpondenčná adresa:** Dulova Ves 143, 082 52  
**Štatutárny zástupca:** Vladimír Koropšák  
**Bankové spojenie:** [REDAKOVANÉ]  
**Číslo účtu:** [REDAKOVANÉ]  
**IČO:** 46 657 967  
**DIČ:** 2023539034  
**IČ DPH:** (nie je platca DPH)  
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Vladimír Koropšák  
Oprávnený rokovať vo veciach technických: Vladimír Koropšák  
Zápis v obchodnom registri: OR OS Prešov, odd. SRO, vložka číslo 26007/P

d'alej ako zhotoviteľ,

## ČI.1 PREDMET ZMLUVY

1.1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo: „**Oprava priestorov šatní a sociálnych zariadení pre príslušníkov – služobná budova**“ v objekte ÚVV a ÚVTOS Košice so sídlom na Floriánskej 18, Košice v rozsahu:

technický návrh a dodávka stavebných a inštalačných prác opravy priestorov sociálnych zariadení pre príslušníkov, v rozsahu:

1. Vysekanie vrstiev podláh v nutnom rozsahu pre uloženie nových rozvodov ležatej časti kanalizácie
2. Murivo z presných tvárnic Ypor (priečky) hr. 100 mm (cca 1,50 m<sup>3</sup>, bez ďalšej povrchovej úpravy)
3. Osadenie oceľovej zárubne š. 600 mm do priečky hr. 100 mm (spolu 4 ks, 2x L, 2x P)
4. Rozvody kanalizácie s napojením na jestvujúcu kanalizáciu v podlahe podľa novo navrhovanej dispozície (vid'. príloha – pôdorys – navrhovaný stav), vrátane sekania drážok a prestupov
5. Rozvody, prípojné potrubia SV a TUV a cirk. s napojením na jestvujúci rozvod nachádzajúci sa na chodbe (susediaca miestnosť s riešenou miestnosťou) podľa novo navrhovanej dispozície (vid'. príloha – pôdorys – navrhovaný stav) ukončené nástenkami podľa typu pripojeného zariadenia, vrátane sekania drážok a prestupov
6. Osadenie podomietkového systému pre závesné WC typu Geberit (spolu 2 ks)
7. Zabetónovanie podkladného betónu rýh v podlahe po uložení ležatej kanalizácie v nutnom rozsahu
8. Dopravné náklady a presuny hmôt

1.2.. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

## ČI.2. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo v lehote: najneskôr do 31..10. 2015.

2.2. Zhotoviteľ je počas realizácie diela povinný strpieť činnosti objednávateľa v riešenom priestore, ktoré však nebudú brániť realizácii diela zhotoviteľom.

2.3. Zhotoviteľ úplne vyprace stavenisko najneskôr do 2 dní po odovzdaní diela ako celku.

## ČI.3. CENA

3.1. Cena diela je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a výmeru MF SR č. R-1/1996 a č. R3/1996, ktorými sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.

3.2. Cena diela : **2 549,68 EUR**

3.3. Zhotoviteľ nie je plátcou DPH.

3.4. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady s vyhotovením diela vrátane nákladov na: zariadenie staveniska, jeho prevádzku a vypratanie. Všetky spotrebované energie, vodné a stočné hradí objednávateľ, lebo nie sú súčasťou zmluvnej ceny.

## **ČI.4. PLATOBNÉ PODMIENKY**

4.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na pokrytie výdavkov súvisiacich s nákupom materiálov na predmetnú stavbu preddavok. Cenu za dielo uhradí objednávateľ po ukončení, odovzdaní a prevzatí riadne dokončeného diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasených objednávatelom a protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

4.2. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Zhotoviteľ zabezpečí, aby faktúra spĺňala všetky náležitosti daňového dokladu.

## **ČI. 5. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA**

5.1. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.

5.2. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby diela problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

5.3. Záväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím celého diela obstarávateľom. Dielo ako celok bude riadne dokončené v požadovanej kvalite, funkčnosti a pri dodržaní parametrov príslušných záväzných STN a ostatných noriem platných v SR.

5.4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu. Objednávateľ prevezme len riadne dokončené dielo bez zrejmych väd a nedorobkov.

5.5. Rozsah predmetu zmluvy nie je možné rozširovať dodatkom k zmluve.

5.6. Vlastníkom zhotovovaného diela sa stáva objednávateľ po protokolárnom prevzatí diela ako celku a úhrade celkovej ceny diela.

5.7. Zhotoviteľ je povinný predložiť menný zoznam osôb jeho zamestnancov, ktorý bude obsahovať meno, priezvisko, dátum narodenia, číslo občianskeho preukazu ako aj ŠPZ automobilov, ktoré budú vstupovať do objektu. Objednávateľ si vyhradzuje právo neumožniť vstup zamestnancov zhotoviteľa, ktorí neboli poučení poverenými príslušníkmi objednávatel'a.

5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať interné predpisy v objektoch objednávatel'a

o ktorých bude riadne poučený.

5.9. Pri vzniku nepredvídaných alebo mimoriadnych udalostí zhotoviteľ je povinný riadiť sa pokynmi príslušníkov. Strpieť ukončenie prác a opustenie staveniska poprípadne neumožnenie vstupu na stavenisko. Ak bol zhotoviteľovi odoprený prístup na pracovisko nie z jeho viny, o tento čas sa predĺži termín ukončenia plnenia predmetu tejto zmluvy uvedený v Článku 2 bode 2.1.

5.10. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonávaných činností alebo častí diela, je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizácie diela. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, že objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly, je však povinný nahradiť zhotoviteľovi náklady spôsobené oneskorením kontroly a odkrytím kontrolovaných častí diela, pokiaľ sa nepreukáže, že kontrolované časti diela boli vykonané vadné.

5.11. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil vzniknuté vady a ďalej dielo zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe nevyhoví požiadavkám objednávateľa, považuje sa uvedené za podstatné porušenie zmluvy.

## **ČI.6. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

6.1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 36 mesiacov od dňa odovzdania a prevzatia diela.

6.2. Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vady diela.

6.3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

6.4. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší na dobu od dňa písomného uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vady–reklamácie, až do dňa odstránenia vady a písomného prevzatia odstránenej vady.

6.5. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie reklamovaných vád do 10 dní od písomného uplatnenia reklamácie.

6.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu, alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.

## **ČI.7. ZMLUVNÉ POKUTY**

7.1. Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu ukončenia diela: 0,05 % zo zmluvnej

ceny diela za každý začatý deň omeškania.

7.2. Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu splatnosti faktúr: 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania.

## **ČI.8. UKONČENIE ZMLUVY**

8.1. Platnosť tejto zmluvy môžu obe zmluvné strany ukončiť vzájomnou písomnou dohodou.

8.2. Objednávateľ má právo okamžitého odstúpenia od zmluvy, ak dôjde zo strany zhotoviteľa, aj napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu, k porušovaniu podmienok upravených v tejto zmluve.

8.3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj vtedy, ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové alebo nebude vykonané riadne, a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote.

8.4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, ak bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo vyrovnávacie konanie, ak bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak je zhotoviteľ v likvidácii. V takom prípade sú vyfakturované a objednávatelom uhradené práce majetkom objednávatel'a.

## **ČI.9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

9.1. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.

9.2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru, prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán predložiť spor na riešenie a rozhodnutie príslušného súdu.

9.3. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve sú určené pre objednávatel'a a jedna pre zhotoviteľa.

9.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv, podľa § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ak sa do troch mesiacov od uzavretia tejto zmluvy nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.

9.5. Objednávateľ týmto dáva súhlas k tomu, aby jeho údaje boli spracované v informačnom systéme v súlade s ustanoveniami Zák. č. 428/2002 Z. z, o ochrane osobných údajov.

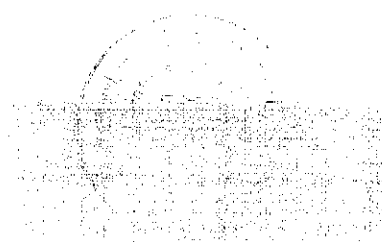
9.6. Ostatné záležitosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

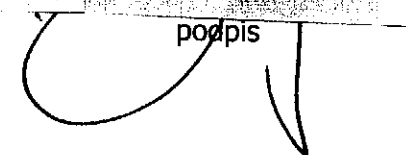
9.7. Zhotoviteľ bol vybratý na základe výsledku verejného obstarávania – prieskumu trhu na základe výzvy na predkladanie cenovej ponuky zverejnenej dňa 9.7..2015.

V Košiciach dňa .....*8.8.2015*.....

za objednávateľa :

pplk. Mgr. Peter Gerbery  
riaditeľ

  
pečiatka

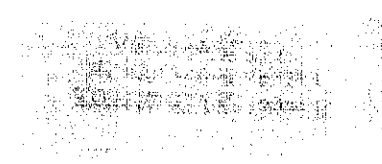
  
podpis

V Košiciach dňa .....*8.8.2015*.....

za zhotoviteľa:

Vladimír Koropsak  
konateľ

pečiatka

  
podpis

