

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „**Zmluva**“),
s nasledovným obsahom medzi:

Predávajúcim:

Obchodné meno: **Poštová banka, a.s.**
Sídlo: Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava
IČO: 31 340 890
DIČ: 2020294221
IČ DPH: SK7020000680
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
Oddiel: Sa, Vložka č.: 501/B
Zastúpená: Ing. Daniela Pápaiová, člen predstavenstva
JUDr. Ján Nosko, člen predstavenstva
Číslo účtu/IBAN: SK05 6500 0100 8134 2100 0002
BIC: POBNSKBA
(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

Kupujúcim:

Obchodné meno: **Slovenská pošta, a.s.**
Sídlo: Partizánska cesta 9, Banská Bystrica 975 99
IČO: 36 631 124
IČ DPH: SK2021879959
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sa, Vložka č.: 803/S
Zastúpená: JUDr. Ing. Jozef Ráž, riaditeľ úseku služieb
Ing. Ivana Piňosová, riaditeľka úseku generálneho riaditeľa a financií
obaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s., podľa aktuálneho podpisového
poriadku OS-03
Číslo účtu/IBAN: SK9765000000003001130011
BIC: POBNSKBA
(ďalej len „**Kupujúci**“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne označovaní aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“)

ČLÁNOK I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je prevod vlastníckeho práva k hnuiteľnému majetku, bližšie identifikovanému v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej aj len „Predmet prevodu“) z Predávajúceho na Kupujúceho. Predávajúci sa touto Zmluvou zaväzuje previesť vlastnícke právo k Predmetu prevodu a odovzdať Predmet prevodu

Parafy:	Kúpna zmluva	Garant: Ú SLU – SSM - OHM
		Ev. číslo: 898/2015
	Strana 1 / 4	

Kupujúcemu a Kupujúci sa za podmienok uvedených v tejto Zmluve zaväzuje Predmet prevodu prevziať a zaplatiť za neho dohodnutú kúpnu cenu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Predmetu prevodu prejde na Kupujúceho dňom pripísania kúpnej ceny na účet Predávajúceho.
3. Nebezpečenstvo škody, vrátane straty, zničenia, poškodenia alebo znehodnotenia na Predmete prevodu prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho okamihom jeho prevzatia Kupujúcim. V prípade uplatnenia výhrady pri odovzdaní Predmetu prevodu ostáva Predmet prevodu vo vlastníctve Predávajúceho až do doby, kým Predávajúci neodstráni prekážku, ktorá bráni Kupujúcemu riadne prevziať Predmet prevodu.
4. Predmet prevodu sa nachádza v stavbe so súpisným č. 490, na pozemku s parc. č. 57, obec BA-m.č. STARÉ MESTO, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré Mesto (ďalej len „**Miesto odovzdania**“).
5. K odovzdaniu Predmetu prevodu dôjde najneskôr do 30.09.2015 v Mieste odovzdania. Predávajúci odovzdá Kupujúcemu Predmet prevodu v Mieste odovzdania. Odovzdanie a prevzatie Predmetu prevodu zástupcovia Zmluvných strán potvrdia svojim podpisom na preberacom protokole, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Odovzdaný Predmet prevodu Predávajúcim zostáva po jeho prevzatí Kupujúcim umiestnený v Mieste odovzdania.

ČLÁNOK II. VYHLÁSENIA

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu prevodu a prevod vlastníckeho práva z Predávajúceho na Kupujúceho nie je ničím obmedzený.
2. Predávajúci vyhlasuje, že:
 - a) Predmet prevodu nemá právne vady a neviažu sa k nemu žiadne vecné alebo iné práva tretích osôb,
 - b) a technický stav Predmetu prevodu zodpovedá bežnému opotrebeniu.
3. Kupujúci vyhlasuje, že stav a vlastnosti Predmetu prevodu sú mu dobre známe, pred podpisom tejto Zmluvy sa so stavom Predmetu prevodu riadne oboznámil, nevyhradzuje si žiadne osobitné vlastnosti Predmetu prevodu a Predmet prevodu nadobúda do svojho vlastníctva v stave, v akom stojí a leží.
4. Kupujúci vyhlasuje a podpisom preberacieho protokolu, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy, potvrdzuje, že prevzal Predmet prevodu.

ČLÁNOK III. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena za Predmet prevodu bola stanovená na základe dohody Zmluvných strán v celkovej sume 50,-- EUR bez DPH (slovom „päťdesiat eur bez DPH“) (ďalej len „**Kúpna cena**“). K cene bude pripočítaná DPH v zákonom stanovenej výške.
2. Kupujúci uhradí Predávajúcemu Kúpnu cenu na základe faktúry vystavenej Predávajúcim v zmysle platnej legislatívy, a to bezhotovostným prevodom na účet č. SK05 6500 0100 8134 2100 0002, pričom Kúpna cena sa považuje za uhradenú pripísaním celej sumy Kúpnej ceny na vyššie uvedený účet.
3. Kupujúci uhradí Predávajúcemu Kúpnu cenu na základe faktúry vystavenej Predávajúcim v zmysle platných právnych predpisov a dohodnutých zmluvných podmienok, a to najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia faktúry Kupujúcemu. Predávajúci vystaví Kupujúcemu faktúru do 15 dní odo dňa prevzatia Predmetu prevodu Kupujúcim.

Parafy:	Kúpna zmluva	Garant: Ú SLU – SSM - OHM
		Ev. číslo: 898/2015
	Strana 2 / 4	

4. Všetky náklady, ktoré vzniknú Kupujúcemu v súvislosti s prevzatím Predmetu prevodu, znáša Kupujúci.

ČLÁNOK IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto Zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tejto zmluve ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
2. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy je možné uskutočniť na základe dohody Zmluvných strán, a to formou písomných očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve, ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak. Kontaktné údaje Zmluvných strán je možné meniť bez potreby dodatku k tejto Zmluve, na základe písomného oznámenia dotknutej Zmluvnej strany doručeného druhej Zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v rámci preberacieho konania Predmetu prevodu, vrátane oprávnenia podpísať preberací protokol, resp. záznam o neprevzatí Predmetu prevodu Kupujúcim, sú oprávnené zastupovať Zmluvné strany tieto osoby:
 Za Kupujúceho: JUDr. Ing. Jozef Ráž
 Za Predávajúceho: Bc. Ivana Vašíčková
4. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých Kupujúci obdrží tri vyhotovenia a Predávajúci jedno vyhotovenie.
5. Vzťahy upravené touto Zmluvou sa spravujú zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto Zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní Stálemu rozhodcovskému súdu zriadenému pri Rozhodcovská a mediačná, so sídlom Dunajská 15, 811 01 Bratislava – Staré Mesto, zriadený záujmovým združením právnických osôb Rozhodcovská a mediačná, so sídlom Dunajská 15, 811 01 Bratislava - Staré Mesto, IČO: 45 744 581, zapísané do registra záujmových združení právnických osôb vedenom na Okresnom úrade Bratislava pod číslom OU-BA-OVVS1-2014/094586, a to podľa jeho Štatútu a Rokovacieho poriadku, ktoré sú platné a účinné v čase začatia rozhodcovského konania. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre nich konečné a záväzné. Miestom rozhodcovského konania je Bratislava, Slovenská republika.
7. Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1: Identifikácia Predmetu prevodu a Príloha č. 2 Preberací protokol.
8. Osoby podpisujúce túto Zmluvu vyhlasujú, že sú plne spôsobilé a oprávnené podpísať túto Zmluvu a že neexistuje žiaden dekrét, výnos, vyhlásenie, príkaz, nariadenie, list alebo iný dokument vydaný súdom, orgánom štátnej správy alebo štátnej moci, alebo akýmkoľvek rozhodcovským orgánom, ktorý by akýmkoľvek spôsobom obmedzoval oprávnenie osôb podpisujúcich túto Zmluvu, podpísať túto Zmluvu a zaviazvať ich k plneniu povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
9. Osoby podpisujúce túto Zmluvu vyhlasujú, že si ju riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú

Parafy:	Kúpna zmluva	Garant: Ú SLU – SSM - OHM
		Ev. číslo: 898/2015
	Strana 3 / 4	

akýchkoľvek omylov a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa
Za Predávajúceho:

V Bratislave, dňa
Za Kupujúceho:

Poštová banka, a.s.
Ing. Daniela Pápaiová
člen predstavenstva

Slovenská pošta, a.s.
JUDr. Ing. Jozef Ráž
riaditeľ úseku služieb

Poštová banka, a.s.
JUDr. Ján Nosko
člen predstavenstva

Slovenská pošta, a.s.
Ing. Ivana Piňosová
riaditeľka úseku generálneho riaditeľa a financií

Parafy:	Kúpna zmluva	Garant: Ú SLU – SSM - OHM
		Ev. číslo: 898/2015
	Strana 4 / 4	