

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v platnom znení

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Objednávateľ:** Univerzita Komenského v Bratislave
Sídlo: Šafárikovo námestie č. 6, 818 06 Bratislava
Štatutárny zástupca: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor
- Sídlo: Jesseniova lekárska fakulta UK v Martine
Malá Hora 4A, 036 01 Martin
Štatutárny zástupca: prof. MUDr. Ján Danko, CSc., dekan
IČO: 00397865-02
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Pracovisko: Vysokoškolský internát a jedáleň
Vedúci pracoviska: PhDr. Jana Seryjová
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor
vo veciach technických: Ing. Bohuslav Hvizdák, stavebný dozor
Ing. Janka Steindlová, stavebný dozor
- 1.2. **Zhotoviteľ:** **MIJAS spol. s r.o.**
Sídlo: Medený Hámor č.25, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Koša – konateľ spoločnosti
IČO: 31 580 645
DIČ: 2020456955
IČ pre DPH: SK2020456955
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
odd. Sro. , vložka 1032/S
Bankové spojenie: DEXIA banka a.s. Banská Bystrica
Číslo účtu / kód banky: XXXXXXXXXX
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Ján Koša – konateľ spoločnosti
vo veciach technických: Ing. Marián Saksa – výrobný riaditeľ
Telefón: 048 – 472 41 01
E-mail: mijas@mijas.sk

Článok 2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác v objekte internátu, Novomeského 7, Martin
 1. Opravy obytnej časti – 16 ubytovacích buniek
 2. Opravy chodby na poschodí a prislúchajúceho schodišťa
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavebné práce podľa požiadaviek objednávateľa spracovaných v cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 2.05.2011 na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečie ako i podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Dielo zrealizuje zhotoviteľ na základe cenovej ponuky (tvorí Prílohu č.1.), podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Článok 3. Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
 - a) tejto podpísanej zmluvy o dielo
- 3.2 Stavebné práce potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa.
- 3.3 Ostatné časti predmetu zmluvy
 - 3.3.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :
 - 3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
 - 3.4.2. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za úhradu aj naviac práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve, dodatočne požadované objednávateľom.

Článok 4. Čas zhotovenia diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, zrealizuje v termíne:
 - zahájenie prác : od 20.06. 2011
 - ukončenie prác : do 26.08. 2011.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou.
- 4.3 V prípade, že zhotoviteľ bude meškať so zhotovením diela podľa lehôt a dohodnutých finančných objemov v tomto článku zmluvy z dôvodov na jeho strane, má objednávateľ právo žiadať preukázateľnú náhradu škody, pričom zmluva ostáva v platnosti. Objávateľ určí zhotoviteľovi primeraný náhradný termín na splnenie predmetu zmluvy resp. jeho časti a môže vyhlásiť, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní dohodnuté zmluvné pokuty a môže odstúpiť od zmluvy.
- 4.4 Dodržanie termínu uvedeného v článku 4.1. tejto zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa. V prípade, že z tohoto dôvodu by došlo k prerušeniu realizácie diela, lehota na jeho zhotovenie sa môže predĺžiť o dobu, o ktorú prerušenie ovplyvnilo dobu jeho vykonania.
- 4.5 Zhotoviteľ má právo na predĺženie termínu dokončenia prác na diele resp. jeho časti po dohode s objednávateľom v prípade:
 a) okolností, za ktoré nie je možné robiť zhotoviteľa zodpovedným a ktoré nemohol ovplyvniť, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov,
 b) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané konaním zhotoviteľa,
 c) nepredvídateľných okolností súvisiacich s realizáciou stavby (napr. nevyhovujúce poveternostné podmienky, atď.)
- 4.6 Predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázateľného zdržania. Toto zdržanie musí byť riadne zaznačené v zápise z kontrolného dňa vykonávania prác medzi objednávateľom a zhotoviteľom a potvrdené oprávnenými zástupcami zmluvných strán a zmluvne potvrdené dodatkom k uzavretej zmluve.

Článok 5 Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách a jeho vykonávacej vyhl. č. 87/1996 Zb. a taktiež v súlade s výsledkom verejného obstarávania na cene predmetu zmluvy vrátane DPH vo výške :

132 432,36 €

z toho :

Cena predmetu zmluvy bez DPH :	110 360,30 €
DPH 20 % :	22 072,06 €

Cena diela je stanovená na základe ocenenia výkazu výmer predloženého objednávateľom. Položkový rozpočet tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy o dielo.

- 5.2. K zmene ceny môže dôjsť:

- 5.2.1. V prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy, písomne schválenej štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 5.2.2. Pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 5.3 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 5.4 Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa zmluvy o dielo bude nasledovný:
- 5.4.1 Každá zmena oproti ocenenému výkazu výmer (ďalej len „rozpočet“) bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a inými účastníkmi výstavby (projektant a podobne).
- 5.4.2 V prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu
 - položkovito ocenený výkaz výmer navyše prác
 - položkovitý odpočet ceny menej prác
 - kópiu zápisov zo stavebného denníka
- 5.4.3 Pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny z pôvodného oceneného výkazu výmer. V prípade, že nie je možné použiť tieto položky, zhotoviteľ navrhne nové položky podľa cenníka OSKAR ODIS Žilina v cenovej úrovni platnej v čase realizácie a predloží ich stavebnému dozoru a objednávateľovi na odsúhlasenie.
- 5.4.4 Zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ tieto odsúhlasí, prípadne vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu ceny v zmluve o dielo.
- 5.4.5 V prílohe dodatku k zmluve o dielo zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu, cenu podľa odsúhlasených dodatkov a cenu spolu.
- 5.4.6 Objednávateľom potvrdený dodatok k zmluve o dielo, dotýkajúci sa zmeny ceny, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny navyše prác vo faktúre.
- 5.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je platiteľom DPH.
Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia DPH, bude prebiehať podľa zákonných sadzieb platných v čase vystavenia daňových dokladov.
- 5.6. Položkový rozpočet je záväzný pre vymedzenie rozsahu predmetu plnenia uvedený v čl.2, a je súčasťou tejto zmluvy. V položkovom rozpočte je vyznačené zatriedenie základní jednotlivých DPH podľa všeobecne záväzného predpisu platného v čase uzatvorenia tejto zmluvy. Tento rozpočet je podkladom pre fakturáciu stavebných a montážnych prác a ostatných častí zmluvného záväzku.
- 5.7. Cena uvedená v bode 5.1 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- 5.8. Cena predmetu zmluvy je spracovaná podľa zákona č. 18/1996Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.9. Platobné podmienky
- 5.9.1. Objednávateľ bude uhrádzať čiastkové faktúry zhotoviteľa raz mesačne na základe súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok v zmysle rozpočtu (t. j. oceneného výkazu výmer). Splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia.

- 5.9.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súpis prác musí byť zostavený prehľadne pričom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy.
- 5.9.3. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 5.9.4. Fakturované budú iba skutočne vykonané práce, pričom môže prísť k zníženiu rozpočtovaných množstiev, v súlade s ostatnými ustanoveniami zmluvy.
- 5.9.5. Po ukončení a odovzdaní stavby a po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí stavebných prác a dodávok zástupcom objednávateľa, predloží zhotoviteľ faktúru.
- 5.9.6. Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 15 zák. č. 289/1995 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúra bude predložená vo dvoch vyhotoveniach pre objednávateľa.
- Náležitosti faktúry :
- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
 - b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
 - c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
 - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
 - f) fakturovaná suma,
 - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
 - j) pečiatka a podpis.

Článok 6.

Základné podmienky zhotovenia diela

6.1. Stavenisko

- 6.1.1 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 6.1.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom :
odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa,
- 6.1.3 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 6.1.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a odváža zo staveniska odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 6.1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s objednávateľom pri uplatnení nariadenia vlády SR č. 510/2001 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy, zabezpečiť koordinátora bezpečnosti a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením

6.2 Stavebný denník

- 6.2.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie predmetu zmluvy, v zmysle článku III. tejto zmluvy. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýliek vykonaných prác od projektovej dokumentácie, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 6.2.2 Funkciu stavbyvedúceho stavby určí zhotoviteľ pred začatím stavebných prác. Objednávateľ určí technického dozora investora zápisom do protokolu pri odovzdaní staveniska.

6.3 Vykonalenie a odovzdanie prác

- 6.3.1 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 6.3.2 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 6.3.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach v zmysle zákona č. 330/1996 Z. z. v znení zákona č. 367/2001 Z. z. a ostatných bezpečnostných predpisov, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 6.3.4 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytli také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
- 6.3.5 Zhotoviteľ 2 pracovné dni pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k jeho prevzatiu.
- 6.3.6 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ je povinný drobné vady a nedorobky odstrániť bezodplatne v lehote: max. do 10 dní.
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
 - pri preberaní diela zistené prípadné drobné nedorobky, ktorých charakter umožňuje používanie diela, nie sú dôvodom neprevzatia hotového diela objednávateľom.

6.3.7 Dokladová časť, ktorá súvisí s odovzdaním a prevzatím diela:

- doklady o nakladaní s odpadom,
- certifikáty a atesty skutočne zabudovaných výrobkov (osvedčenia, vyhlásenia o zhode,...)

6.4 Dokumentácia o kvalite stavby

6.4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nebude viesť počas realizácie dokumentáciu o kvalite stavby.

6.4.2 Dokumentáciu o kvalite materiálov a výrobkov

- dokumenty vyžadované zo zákona, t.j. osvedčenia o vhodnosti výrobkov na stavebné časti stavieb, doklady o overení vlastností výrobkov – certifikáty,

Článok 7.

Záruka, zodpovednosť za vady

- 7.1 Záručná lehota na práce : 60 mesiacov od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí prác medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené neodborným užívaním vecí. Zhotoviteľ tak isto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 7.5 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.7 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 7.8 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd a nedorobkov inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne závady neodstráni.
- 7.9 Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnene, t. j., že ním reklamovaná vada nevznikla vinou zhotoviteľa a že sa na ňu nevzťahuje záručná doba, resp. že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ a pod.,

je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, vzniknuté v súvislosti s odstránením vady.

Článok 8. Zodpovednosť za škodu

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 8.2 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia aby nedošlo počas stavby k poškodeniu alebo zničeniu ostatného majetku objednávateľa odovzdaného pri odovzdaní staveniska. V prípade ak takáto škoda vznikne všetky náklady znáša zhotoviteľ.
- 8.4 Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou škodu tretím osobám, je povinný túto škodu odstrániť a uhradiť na vlastné náklady.

Článok 9. Dohoda o zmluvných pokutách

- 9.1 Ak zhotoviteľ nedodrží termín dodania predmetu zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne, má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, v tom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť.
- 9.2 V prípade reklamácie, ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
- 9.3 V prípade omeškania s úhradou faktúr má zhotoviteľ právo uplatniť voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 9.4 Zmluvnými pokutami nie sú dotknuté nároky objednávateľa a zhotoviteľa na náhradu spôsobenej škody v dôsledku porušenia povinností. To sa vzťahuje na všetky dojednania o zmluvných pokutách obsiahnuté v tejto zmluve.

Článok 10. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 10.1 Vlastníkom diela, uvedeným v čl. 2 bod 2.1 počas jeho realizácie je objednávateľ.
- 10.2 Stavebný materiál a zariadenie potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa bodu 5.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je predmetom tejto zmluvy a ich zaplataenia objednávateľom.
- 10.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

- 10.4 Dôsledky škody na diele spôsobenej zavinením tretej osoby ako aj škody na majetku objednávateľa v priestoroch staveniska znáša zhotoviteľ, ak sa týkajú jeho dodávky, až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Článok 11. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle ust. § 345 Obchodného zák. za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 14 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
- 11.2 Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
- 11.3 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 11.4 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po márnom uplynutí dodatočnej lehoty.
- 11.5 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 11.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku v zmysle Obchodného zák., nárokov na dovtedy uplatnené resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 11.7 Vysporiadanie vzájomných pohľadávok v prípade odstúpenia do tejto zmluvy :
- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa po jeho zaplatení zhotoviteľovi.
 - b) zhotoviteľ môže požiadať o posúdenie a prevzatie prác, ktoré vykonal do 15 dní po odstúpení od zmluvy. Pritom je povinný predložiť odsúhlasené vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok na diele.

Článok 12. Osobitné ustanovenia

- 12.1 V prípade vzniku škody porušením povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.
- 12.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné

alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

- 12.3 Ak by sa zhotoviteľ v súvislosti s plnením povinností podľa tejto zmluvy dostal do súdneho konania s treťou osobou alebo by takéto súdne konanie hrozilo, bezodkladne o tom vyrozumie objednávateľa. Objednávateľ je povinný na požiadanie zhotoviteľa dať ihneď k dispozícii zhotoviteľovi všetky potrebné informácie a podklady. Táto povinnosť vzniká príslušným vyrozumením. Uvedená povinnosť platí recipročne aj pre zhotoviteľa, pokiaľ by sa do takéhoto konania dostal objednávateľ. Vzájomná podpora sa poskytne iba v prípadoch, ak nedošlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov v súvislosti s predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.
- 12.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
- 12.5 Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe, v priestore realizácie, žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác.
- 12.6 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v primeranej lehote neodstránil,
- 12.7 Až do odstránenia nedostatkov uvedených v bode 12.6 nie je objednávateľ povinný vykonať úhrady za realizáciu tých častí stavby, ktorých sa vadné plnenie týka a nie je v omeškaní s platením.

Článok 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä ust. § 536 a nasl., Obch. zákonník a súvisiace právne predpisy.
- 13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 13.3 Príloha č.1. Rozpočet stavby – cenová kalkulácia, tvoria nedeliteľnú súčasť zmluvy
- 13.4 Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 13.5 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na web stránke úradu vlády na centrálnej registrácii zmlúv
- 13.6 Zmluva nadobúda účinnosť deň po zverejnení na web stránke úradu vlády na centrálnej registrácii zmlúv.
- 13.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

13.8 Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z toho sú štyri pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

V Banskej Bystrici, dňa: V Martine, dňa:

Ing. Ján Koša
konateľ spoločnosti
MIJAS spol. s r.o.

prof. MUDr. Ján Danko, CSc.
dekan

V Bratislave, dňa:

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
rektor

PRÍLOHA č. 1

MIJAS s.r.o. Banská Bystrica

Stavba: Vysokoškolský internát a jedáleň, Novomeského 7, 036 01 Martin						
Objekt: Ubytovacie bunky						
JKSO:		Miesto:	Zmluva č.	Dňa: 02.05.2011		
Odberateľ: JLF UK Martin		IČO: DIČ:		IČ DPH:		
03601 Martin, Vysokoškolský internát a jedáleň						
Dodávateľ: MIJAS s.r.o., Banská Bystrica		IČO: 31580645		DIČ: SK2020456955 97401 Banská Bystrica,		
Medený Hámor 6.25		IČ DPH:				
Projektant:		IČO:		DIČ:		
IČ DPH:						
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif. materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady
1	HSV:	42174,45		42 174,45	6	Práce načas
2	PSV:	23 741,47	19 209,43	42 950,90	7	Murárske výpomoc
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy
4	iné:				9	
5	Súčet:	65 915,92	19 209,43	85 125,35	10	Súčet riadkov 6 až 9:
C NUS - náklady umiestnenia stavy				D ON - ostatné náklady:		
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce	
14				19		
15	Súčet riadkov 11 až 14:			20	Súčet riadkov 16 až 19:	
Rozpočet Spracoval:				E Celkové náklady:		
projektant, rozpočtár, cenár:				21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 85 125,35	
				22	DPH 20 % z : 85 125,35 17 025,07	
				23		
Dátum: Pečiatka: Podpis:				24	Súčet riadkov 21 až 23: 102 150,42	
				F	Odpočet - prípočet	
odberateľ, obstarávateľ:				dodávateľ, zhotoviteľ:		
Dátum: Pečiatka: Podpis:				Dátum: Pečiatka: Podpis:		

Odberteľ: JLF UK Martin Spracoval:

Dodávateľ: MIJAS s.r.o., Banská Bystrica JKSO:

Projektant:

Dátum: 02.05.2011

Stavba : Vysokoškolský internát a jedáleň, Novomeského 7, 036 01 Martin

Objekt: Ubytovacie bunky

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

MIJAS s.r.o. Banská Bystrica

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		PRACE A DODAVKY HSV					
		6 - UPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VYPLNE					
1	61099 1111	Zakryvanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	556,000	m2	0,90	500,40	
2	61142 1122	Omietka vnút. váp. stropov rovných hladká	1 132,000	m2	8,20	9 282,40	
3	61142 1221	Oprava váp. omietky stropov hladkých 5-10%	200,000	m2	1,89	378,00	
4	61247 4101	Omietka vnút. stien zo suchých zmesí hladká Baumit + sieťka+penetrácia	2 638,000	m2	8,00	21 104,00	
5	63245 1411	Doplnenie cem. poteru do 1 m2 hr. 1 c m	20,000	m2	4,66	93,20	
6	63247 7005	Nivelačná stierka podlahová	1 132,800	m2	7,50	8 496,00	
		6 - UPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VYPLNE spolu :	39 854,00	EUR		39 854,00	
		9 - OSTATNE KONSTRUKCIE A PRACE					
7	94195 5001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	1 132,000	m2	0,80	905,60	
8	97901 1111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	6,000	t	9,50	57,00	
9	97901 1121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	6,000	t	10,00	60,00	
10	97908 1111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	6,000	t	9,90	59,40	
11	97908 1121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	6,000	t	0,32	1,92	
12	97908 1130	Prenájom kontajnera	6,000	vyvoz	9,90	59,40	
13	97913 1409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "0"-ostatný odpad	6,000	t	30,60	183,60	
14	99801 1003	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 24 m	248,382	t	4,00	993,53	
		9 - OSTATNE KONSTRUKCIE A PRACE spolu :	2 320,45	EUR		2 320,45	
		PRACE A DODAVKY HSV spolu :	42 174,45	EUR		42 174,45	
		PRACE A DODAVKY PSV					
		76 ■ KONSTRUKCIE					
		766 ■ Konštrukcie stolárske					
15	76666 1112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-k.rídl. do 0,8m	144,000	kus	6,50	936,00	
16	61161 7120	Dvere vnútorné plné 60x197 plné	48,000	kus	50,80	2 438,40	
17	61161 7200	Dvere vnútorné plné 80x197 plné vstupné	32,000	kus	90,00	2 880,00	
18	61161 7210	Dvere vnútorné plné 80x197 1/3 zaskelné	64,000	kus	70,60	4 518,40	
19	76666 1821	Demontáž okovania sa mozatvá rača dver. k.rídiel	144,000	kus	4,13	594,72	
20	76669 2111	Montáž štítok, kľučiek a zámkov	144,000	kus	6,00	864,00	
21	54910 21400	Kľučky a štítky	128,000	pár	2,82	360,96	
22	54915 15200	Zámok obyčajny	48,000	kus	3,20	153,60	
23	54916 31000	Zámok fab.	96,000	kus	8,00	768,00	
24	54933 0622	Kľučky, štítky - dverové - kľučka - gula	16,000	pár	10,50	168,00	
25	76669 5212	Montáž prahov dvier 1-k.rídl. š. do 10cm	144,000	kus	3,13	450,72	
26	61187 1160	Prah dubový dĺžka 60 šírka 10cm	48,000	kus	3,28	157,44	
27	61187 1560	Prah dubový dĺžka 80 šírka 10cm	96,000	kus	4,42	424,32	
		766 - Konštrukcie stolárske spolu:	14 714,56	EUR		2 845,44	11 869,12

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt: Ubytovacie bunky

MJAS s.r.o. Banská Bystrica

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		76 - KONSTRUKCIE spolu :	14 714,56	EUR		2 845,44	11 869,12
		77 - PODLAHY					
		771 ■ Podlahy z dlaždíc keramických					
28	771441012	Montáž sokl. rovných z obkl. hutných 150x75 do malty	390,400	m	2,86	1 116,54	
29	597639830	Dlaž. keramické	30,000	m2	10,00		300,00
30	771571107	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 200x200	133,120	m2	11,10	1 477,63	
31	597000010	Dlaždice keramické 200x200	146,000	m2	9,00		1 314,00
32	771579792	Pripi, za práce v obmedz. priestore pri montáži podláh keram	133,000	m2	1,00	133,00	
33	998771102	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	28,738	t	9,00	258,64	
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	4 599,81	EUR		2 985,81	1 614,00
		776 - Podlahy povlakové					
34	776411000	Lepenie podlahových soklíkov alebo líšt gumených	508,000	m	0,59	299,72	
35	2841410100	Podlahový soklík	558,000	m	1,00		558,00
35	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	1 132,800	m2	1,50	1 699,20	
37	776591100	Lepenie povl. podláh z plastových pásov	999,680	m2	5,00	4 998,40	
38	2841022500	Podlahovina	1 099,640	m2	4,70		5168,31
39	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 24 m	254,472	%	0,50	127,24	
		776 - Podlahy povlakové spolu :	12 850,87	EUR		7 124,56	5 726,31
		77 - PODLAHY spolu :	17 450,68	EUR		10110,37	7 340,31
		78 - DOKONCOVACIE PRACE					
		783 • Nátery					
40	783201811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	376,000	m2	0,99	372,24	
41	783225600	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. 2x email	376,000	m2	3,06	1 150,56	
42	783401811	Odstránenie náterov z kov. potrubia do DN 50mm	320,000	m	0,17	54,40	
43	783421310	Nátery synt. kov. amatúr do DN 100mm dvojnás.+ 1x email	320,000	kus	3,14	1 004,80	
44	783811110	Nátery omietok olejové	247,680	m2	4,50	1 114,56	
		783 - Nátery spolu :	3 696,56	EUR		3 696,56	
		784 ■ Maľby					
45	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	3 770,800	m2	0,58	2187,06	
46	784452941	Opr. maľba zmes tek. 1 f. dvoj. b. strop oškr. m. do 3,8m	3 770,800	m2	1,30	4 902,04	
		784 - Maľby spolu :	7 089,10	EUR		7 089,10	
		78 - DOKONCOVACIE PRACE spolu :	10 785,66	EUR		10 785,66	
		PRACE A DODAVKY P SV spolu:	42 950,90	EUR		23 741,47	19 209,43
		Za rozpočet celkom	85 125,35	EUR		65915,92	19 209,43

Krycí list rozpočtu v EUR

MJAS s.r.o. Banská Bystrica

Stavba: Vysokoškolský internát a jedáleň, Novomeskeho 7,036 01 Martin					
Objekt: Chodba + schodište 2 posch.					
JKSO:		Miesto:	Zmluva č.	Dňa: 02.05.2011	
Odberateľ: JLF UK Martin		ICO: DIC:		IČ DPH :	
03601 Martin, Vysokoškolský internát a jedáleň					
Dodávateľ: MJAS s.r.o., Banská Bystrica		IČO: 31580645		DIČ: SK2020456955 97401 Banská Bystrica,	
Medený Hámor č.25		IČ DPH :			
Projektant:		ICO:		DIC:	
IČ DPH:					
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B IN - Individuálne náklady
1	HSV:	9478,15		9478,15	6 Práce nadčas
2	PSV:	11 531,54	4 225,26	15 756,80	7 Murárske výpomocce
3	MCE:				8 Bez pevnej podlahy
4	iné:				9
5	Súčet:	21 009,69	4 225,26	25 234,95	10 Súčet riadkov 6 až 9:
C	NUS - náklady umiestnenia stavy			D	ON - ostatné náklady:
11	Zariadenie stavenskisa			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce
14				19	
15	Súčet riadkov 11 až 14:			20	Súčet riadkov 16 až 19:
Rozpočet		Spracoval:		E	Celkové náklady:
projektant, rozpočtár, cenár:				21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 25 234,95
				22	DPH 20 % z: 25 234,95 5 046,99
				23	
Dátum: Pečiatka: Podpis:				24	Súčet riadkov 21 až 23: 30 281,94
				F	Odpočet - prípočet
odberateľ, obstarávateľ:				dodávateľ, zhotoviteľ:	
Dátum: Pečiatka: Podpis:				Dátum: Pečiatka: Podpis:	

Odberaťel: JLF UK Martin Spracovať

Dodávateľ: MIJAS s.r.o..Banská Bystrica JKSO:

Projektant

Dátum: 02.05.2011

Stavba : Vysokoškolský internát a jedáleň, Novomeskeho 7, 036 01 Martin

Objekt: Chodba + schodište 2 posch.

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

MIJAS s.r.o. Banská Bystrica

POT. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla výkaz výmer	Množstvo	Memá jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		PRACE A DODAVKY HSV					
		6 - UPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VYPLNE					
1	611421122	Ometka vnút. váp. stropov rovných hladká	257,580	m2	8,30	2 137,91	
2	611421221	Óprava váp. ometky stropov hladkých 5-10%	50,000	m2	1,89	94,50	
3	612474101	Ometka vnút. stien zo suchých zmesí hladká Baumit	582,780	m2	8,20	4 778,80	
4	632451411	Doplnenie cem. poteru do 1 m2 hr. 1 cm	20,000	m2	4,66	93,20	
5	632477005	Nivelačná stierka podlahová	256,780	m2	5,00	1 283,90	
		6 - UPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VYPLNE spolu :	8 388,31	EUR		8 388,31	
		9 - OSTATNE KONSTRUKCIE A PRACE					
6	941955001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	257,580	m2	0,80	206,06	
7	965081712	Búranie dlažieb xyolit. alebo keram. hr. do 1 cm do 1 m2	10,000	m2	2,45	24,50	
8	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	10,000	t	9,50	95,00	
9	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	10,000	t	8,75	87,50	
10	979081111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	10,000	t	9,90	99,00	
11	979081121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	10,000	t	0,32	3,20	
12	979081130	Prenájom kontajnera	6,000	vývoz	9,90	59,40	
13	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "0"-ostatný odpad	10,000	t	30,60	306,00	
14	998011003	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 24 m	56,536	t	3,70	209,18	
		9 - OSTATNE KONSTRUKCIE A PRACE spolu :	1 089,84	EUR		1 089,84	
		PRACE A DODAVKY HSV spolu :	9 478,15	EUR		9 478,15	
		PRACE A DODAVKY PSV					
		77 - PODLAHY					
		771 ■ Podlahy z dlaždíc keramických					
15	771271106	Montáž obl. stupňov z dlaždíc keram. hlad. 200x100 do malty	48,980	m2	16,40	803,27	
16	597645711	Dlaždica keramická s protišmykovým povrchom	53,880	m2	15,00	808,20	
17	771441012	Montáž sokl. rovných z obl. hutných 150x75 do malty	264,000	m	2,86	755,04	
18	597639830	Dlaž. keramické	31,000	m2	10,00	310,00	
19	771571107	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 200x200	256,780	m2	10,00	2 567,80	
20	597000010	Dlaždice keramické 200x200	282,460	m2	11,00	3107,06	
21	771579792	Pripí. za práce v obmedz. priestore pri montáži podláh keram	48,980	m2	1,77	86,69	
22	998771102	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	57,760	t	9,00	519,84	
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	8 957,90	EUR		4732,64	4 225,26
		776 - Podlahy povlakové					
23	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	297,380	m2	1,60	475,81	
24	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 24 m	9,516	%	0,50	4,76	
		776 - Podlahy povlakové spolu :	480,57	EUR		480,57	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt: Chodba + schodište 2 posch.

MJAS s.r.o. Banská Bystrica

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo	Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
							Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
		77 - PODLAHY spolu :	9 438,47		EUR		5 213,21	4 225,26
		78 ■ DOKONČOVACIE PRACE						
		783 - Nátery						
25	783201811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrábaním	20,000		m2	0,99	19,80	
26	783225600	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. 2x email	20,000		m2	4,06	81,20	
27	783421310	Nátery synt. kov. armatúr do DN 100mm dvójnás.+ 1x email	4,000		kus	3,34	13,36	
28	783802822	Odstránenie náterov z omietok stien	450,900		m2	5,00	2 254,50	
29	783811110	Nátery omietok olejové	450,900		m2	4,70	2 119,23	
		783 - Nátery spolu :	4 488,09		EUR		4 488,09	
		784 - Maľby						
30	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrábaním	839,560		m2	0,80	671,65	
31	784452941	Opr. maľba zmes tek. 1 f. dvojj. b. strop ošk. r. m. do 3,8m	839,560		m2	1,38	1 158,59	
		784 - Maľby spolu :	1 830,24		EUR		1 830,24	
		78 - DOKONČOVACIE PRACE spolu :	6 318,33		EUR		6 318,33	
		PRACE A DODAVKY P SV spolu :	15 756,80		EUR		11 531,54	4 225,26
		Za rozpočet celkom	25 234,95		EUR		21 009,69	4 225,26

