Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Č. j.: 458/2015

Prenajímateľ:	Slovenská republika
v správe:	Slovenské banské múzeum Kammerhofská 2 969 01 Banská Štiavnica
zastúpené:	PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľom múzea
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Č. ú.: 7000393520/8180 IBAN: SK78 8180 0000 0070 0039 3520 IČO: 35998652 DIČ: 2021131189

a

Nájomca:	**DAPHNE Inštitút Aplikovanej Ekológie** Podunajská 24 821 06 Bratislava
zastúpené:	Viera Šefferová
Bankové spojenie:	Tatra Banka Č. ú.: 2667455010/1100 IBAN: SK27 1100 0000 0026 6745 5010 IČO: 30814081 DIČ: 2020912157

I.
Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti – Starý zámok – nachádzajúcej sa v Banskej Štiavnici, vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica, na parcele č. 3051.
Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu – Rytiersku sálu.

II.
Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú – 15.10.2015 od 15.30 hod. do 16.30 hod., 22.10.2015 od 15.30 hod. do 16:30 hod.

III.
Úhrada za nájom

Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená dohodou zmluvných strán vo výške 40,00 EUR (2x20,00 EUR). Úhrada za prenájom nebytových priestorov bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 14 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade omeškania má prenajímateľ právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Páchniková

IV.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania podujatia. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre toto podujatie je Ing. Petra Páchniková, lektorská a strážna služba v objekte Starého zámku.
2. Nájomca je povinný realizovať podujatie tak, aby nedošlo k poškodeniu zbierkových predmetov, exteriéru a interiéru zámku, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestor v stave, v akom ho prevzal.
4. V prípade porušenia povinnosti nájomcu, má prenajímateľ právo zmluvu vypovedať aj pred uplynutím doby nájmu.
5. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto vzniknutú škodu.
6. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na majetku, resp. na zdraví účastníkov podujatia pri realizácii prenájmu.

V.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, 13.10.2015

Prenajímateľ	Nájomca
PhDr. Jozef Labuda, CSc.	Viera Šefferová