

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 5/2015-7

Zmluvné strany:

1. Prešovská univerzita v Prešove

Ul. 17. novembra 15, 080 01 Prešov

zastúpená: prof. PhDr. Peter Kónya, PhD., rektor

IČO: 17070775

DIČ: 2020980082 IČ DPH: SK2020980082

Účet: Štátna pokladnica, IBAN: SK93 8180 0000 0070 0006 6554

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Basketbalový klub BK STARÉ KONE PREŠOV

Jahodová 22, 080 03 Prešov

zastúpený: Oto Krištof, tajomník

IČO: 42226406

Bankové spojenie: VÚB, a. s., č. ú.: 2754063955/0200

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u

Čl. I

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi priestory Veľkej telocvične Športovej haly Pod Kamennou baňou (LV č. 1413 pre kat. úz. Prešov). Predmetom nájmu nie je športové náradie a šatne.
2. Priestory sa prenajímajú za účelom športových aktivít nájomcu.

Čl. II

Nájomné, splatnosť a spôsob platenia

1. Nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 760 eur s DPH za celú dobu nájmu.
2. Dohodnuté nájomné zaplatí nájomca jednorázovo do pokladne prenajímateľa po podpise zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Čl. III

Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1. októbra 2015 do 30. júna 2016.
2. Nájomný vzťah je možné skončiť dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, i bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je pre obidve zmluvné strany jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Prenajaté priestory bude nájomca užívať jednu hodinu v týždni, a to v piatok v čase od 19.00 h do 20.00 h. Kľúče od prenajatých priestorov obdrží nájomca na vrátnici prenajímateľa, kam ich po skončení športových aktivít vráti.
3. V prípade konania jednorázových akcií prenajímateľa v prenajatých priestoroch, dohodne náhradný termín s nájomcom koordinátor prevádzky Športovej haly.
4. Nájomca je oprávnený užívať prenajaté priestory iba na účel dohodnutý v tejto zmluve.
5. Nájomca súhlasí s tým, aby v objekte bola zriadená jedna ohlasovňa požiarov a jedna protipožiarna hliadka.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva má dve vyhotovenia, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky sú možné iba formou dodatku so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Prešov

Oto Krištof
tajomník

prof. PhDr. Peter Kónya, PhD.
rektor