

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s § 45 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy o dielo č. 350-13/2015 (ďalej len „zmluva“) použil postup verejného obstarávania podľa § 100 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

I. Zmluvné strany

Na jednej strane :

Sídlo:	Slovenská republika - Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
IČO:	Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán:	42499500
Bankové spojenie:	Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy
Č. účtu:	Štátna pokladnica
IBAN:	7000437837/8180
	SK 14 8180 0000 0070 0043 7837

(ďalej len „objednávateľ“) a

na strane druhej:

Obchodné meno:	PRESTIMEX s. r. o.
Sídlo, (miesto podnikania):	023 04 Stará Bystrica 928
IČO:	31 626 025
DIČ:	2020422327
IČ DPH:	SK2020422327
Štatutárny orgán:	Marián Košťál, konateľ
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Čadca
č. účtu:	0310870554/0900
IBAN:	SK86 0900 0000 0003 1087 0554
Zapísaný v:	Obchodnom registri okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro
Číslo zápisu:	2536/L

(ďalej len „zhotoviteľ“).

II. Predmet zmluvy a úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vyhotoví dielo – zrealizuje stavebné práce s označením investičnej akcie:

„PCÚ Poprad – rekonštrukcia fasády“

Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohách č. 1, 2, 3 a 4 k tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa bodu 1. - na existujúcom objekte administratívnej budovy na na ulici Karpatská 3614, Poprad 058 01, podľa:
 - a. podmienok uvedených v tejto zmluve,
 - b. súťažných podkladov podlimitnej zákazky, výsledkom zadávania ktorej je táto zmluva a ktorými disponujú obidve zmluvné strany, najmä opisu predmetu zákazky, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy,
 - c. projektovej dokumentácie stavby, ktorá tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy,
 - d. ocenených položkovitých výkazov výmer, ktoré sú prílohou č. 1 tejto zmluvy
 - e. platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy,

- f. právoplatných právnych aktov príslušného stavebného úradu k realizácii a požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií,
 - g. záväzného Harmonogramu vecného, časového a finančného plnenia, ktorý je prílohou č. 2 tejto zmluvy,
 - h. požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané zmluvné dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s náležitou odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôbi aj postup prác. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane škody spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy). Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže zhotoviteľ objednávateľovi tak, že v deň odovzdania a prevzatia staveniska predloží oprávnenému zástupcovi objednávateľa kópiu príslušného dokladu a súčasne k nahliadnutiu originál, alebo osvedčenú kópiu platnej poistnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom s dojednaným poistným plnením najmenej vo výške 50% z hodnoty predmetu zákazky s DPH s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a tiež potvrdenie o zaplatení poistenia minimálne na obdobie vykonania diela v zmysle čl. III tejto zmluvy. Nepredloženie platnej poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti spolu s potvrdením o zaplatení poistného sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom.
5. V deň odovzdania a prevzatia staveniska zároveň zhotoviteľ predloží objednávateľovi Harmonogram vecného, časového a finančného plnenia zmluvy (ďalej len „Harmonogram“), ktorý sa odovzdaním stáva Prílohou č. 2 k tejto zmluve. Nepredloženie Harmonogramu v deň odovzdania a prevzatia staveniska sa na účely tejto zmluvy považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom.
6. Zhotoviteľ v deň odovzdania staveniska predloží objednávateľovi licenciu na vykonávanie prác pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných systémov, ktorá oprávňuje držiteľa vykonávať práce pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných systémov v zmysle § 43 g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vydanú akreditovaným Inšpekčným orgánom a aktuálne platnú minimálne do konca roka 2015. Licenciu je potrebné predložiť vrátane prílohy - podmienok platnosti a zoznamu komponentov tepelnoizolačného systému. V prípade, že licencia stratí platnosť pred začatím zatepľovacích prác, je zhotoviteľ zákazky povinný ku dňu začatia zatepľovacích prác predložiť novú licenciu. Nepredloženie licencie sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom.
7. V prípade, že zhotoviteľom je skupina dodávateľov, všetci dodávatelia zodpovedajú za plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy spoločne a nerozdielne a zaväzujú sa, že z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi na účely plnenia tejto zmluvy nevystúpia v nevhodnej dobe, za ktorú sa považuje doba odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy až do riadneho odovzdania diela podľa článku X. „Odovzdanie a prevzatie diela“. I v prípade vystúpenia jedného z dodávateľov z právneho vzťahu uzatvoreného medzi nimi sa tento nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy voči objednávateľovi až do dňa riadneho odovzdania diela a uplynutia záručných dôb podľa tejto zmluvy.
8. Na účely plnenia tejto zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia zmluvných strán“ alebo „oprávnené osoby zmluvných strán“, ako aj „oprávnení zástupcovia“ alebo „oprávnené osoby“ objednávateľa alebo zhotoviteľa (vo všetkých tvaroch), rozumejú zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonávať a zabezpečovať činnosti potrebné pre účelné a úspešné plnenie predmetu podľa tejto zmluvy, vyplýva najmä z ich pracovnej náplne alebo z pracovného zaradenia, prípadne z opisu pracovnej činnosti, z príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo z osobitného písomného poverenia. Oprávneným zástupcom zmluvnej strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má k zmluvnej strane preukázateľne iný právny vzťah.
9. Oprávnení zástupcovia (resp. oprávnené osoby) zmluvných strán sú oprávnení v medziach a na účely plnenia tejto zmluvy konať za zmluvné strany aj v prípadoch, keď ustanovenie zmluvy priamo na oprávneného zástupcu (oprávnenú osobu) neodkazuje, ale konanie takejto osoby za zmluvnú stranu je vzhľadom na rozsah a povahu úkonu obvyklé a oprávnený zástupca (oprávnená osoba) tým neprekročí

rozsah svojho oprávnenia. Zmluvné strany sa zaväzujú pre účely plnenia tejto zmluvy riadne a včas, vzájomne si preukázateľným spôsobom oznámiť, kto a v akom rozsahu (resp. v akej pozícii či funkcii) koná za zmluvnú stranu.

III. Termín vykonania diela a podmienky realizovania

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať v lehote 148 kalendárnych dní, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, pričom začiatkom realizácie diela je deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, najneskôr však do 10 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, najmä nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré ovplyvňujú technológiu postupu prác alebo iných podmienok, ktoré nemajú vplyv na predmet zmluvy, sa lehota vykonania diela môže, na základe odsúhlasenia objednávateľom, predĺžiť najviac o 15 dní bez potreby uzatvorenia dodatku k zmluve. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou zápisu z kontrolného dňa a v stavebnom denníku, ktorého súčasťou bude aj aktualizovaný Harmonogram vypracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom.
3. V prípade predĺženia lehoty výstavby, na ktoré sa nevzťahuje bod 2., bude zmena lehoty výstavby dohodnutá zmluvnými stranami formou písomného dodatku, ktorého súčasťou bude aj aktualizovaný Harmonogram vypracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom.
4. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 1. a 2 a bodu 8.
5. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak je zhotoviteľ bezdôvodne v omeškaní s plnením predmetu zmluvy o viac ako 30 kalendárnych dní v porovnaní s Harmonogramom. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
6. V prípade, že zhotoviteľ riadne dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve o dielo, a túto skutočnosť riadne oznámi objednávateľovi, bude objednávateľ povinný, po vzájomnej dohode, prostredníctvom oprávneného zástupcu predmet zmluvy protokolárne prevziať.
7. V prípade zmeny technického riešenia alebo vykonania dohodnutého rozsahu naviac prác, požadovaného objednávateľom, ktoré si bude vyžadovať zmenu predmetu zmluvy, sa lehota vykonania diela predĺži úmerne o dobu potrebnú na realizáciu tejto zmeny. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou písomného dodatku, ktorého súčasťou bude aj aktualizovaný Harmonogram vypracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom.
8. Zhotoviteľ je povinný pri vyhotovovaní diela postupovať podľa Harmonogramu, s prihliadnutím na dohodnuté podmienky v čl. VI. bod 17. tejto zmluvy.

IV. Cena diela

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarania tejto zákazky nasledovne:.

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

1.1 zmluvná cena bez DPH v EUR:	164 300,-
1.2 sadzba DPH 20 % a výška DPH v EUR	32 860,-
1.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR	197 160,-

V prípade zmeny príslušného právneho predpisu, ktorým sa stanovuje sadzba DPH, zmluvné strany súhlasia s úpravou zmluvnej ceny zodpovedajúcou zmene sadzby DPH formou písomného dodatku k tejto zmluve.

/slovom : stošesťdesiatštyritisícristo EUR/

Ak sa v priebehu zmluvného vzťahu medzi objednávatelom a zhotoviteľom stane zhotoviteľ platiteľom DPH, celková zmluvná cena sa nezvýši o príslušnú DPH.

1. Špecifikácia ceny je spracovaná v zmysle ocenených položkovitých výkazov výmer (rozpočtu), ktoré sú súčasťou projektu stavby vypracovaného zhotoviteľom projektovej dokumentácie Stavoprojektom, a.s. Levočská 866, Poprad (ďalej len „projektová dokumentácia“) a technických požiadaviek objednávateľa špecifikovaných v súťažných podkladoch. Špecifikácia ceny – ocenené položkovité výkazy výmer tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Dohodnutá cena diela zahŕňa kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vybraných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu zariadenia staveniska, náklady na umiestnenie lešenia, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobnéj dielenskej dokumentácie, ak bude potrebná, náklady na stráženie staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody.

2. Súčasťou celkovej zmluvnej ceny nie je položka „HZS“ (hodinová zúčtovacia sadzba) vo výške 5 %, použitie ktorej je viazané na konkrétne činnosti, ktoré objednávatel nemohol pri príprave výkazov výmer z predložených podkladov predpokladať a ktoré bude nutné pre úspešné ukončenie realizácie akcie realizovať. Predmetná položka slúži ako „rozpočtová rezerva“. Čerpanie HZS sa bude nazývať „Finančná špecifikácia použitia HZS“ a je podmienené súhlasom oprávneného zástupcu objednávateľa minimálne zápisom v stavebnom denníku, resp. jeho prílohách (napr. zápis z kontrolného dňa). Dokument „Finančná špecifikácia použitia HZS“ môžu podpísať oprávnení zástupcovia zmluvných strán. V takomto prípade sa nejedná o zmenu zmluvy a nevyžaduje sa podpísanie dodatku k nej.
3. Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť indexy zvýšenia cien stavebných prác a stavebných materiálov podľa Štatistického úradu len v prípade predĺženia doby realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa a z dôvodu vyššej moci. Zhotoviteľ je povinný zdokladovať oprávnenosť požiadavky na prípadnú úpravu ceny diela v zmysle tohto bodu zmluvy.
4. V dohodnutej zmluvnej cene je premietnutý inflačný nárast predpokladaný počas termínu realizácie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v dohodnutej zmluvnej cene sú zahrnuté aj všetky požiadavky týkajúce sa kvality prác a dodávok, ako aj všetky ďalšie požiadavky na stavbu uvedené v článku VI. bod 4. tejto zmluvy, vyžadované predpismi a normami platnými a účinnými v čase podpísania tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť indexy zvýšenia cien stavebných prác a stavebných materiálov podľa Štatistického úradu len v prípade predĺženia doby realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa a z dôvodu vyššej moci. Zhotoviteľ je povinný zdokladovať oprávnenosť požiadavky na prípadnú úpravu ceny diela v zmysle tohto bodu zmluvy.
5. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie dohodnutej zmluvnej ceny diela ani nárok na predĺženie lehoty realizácie diela z prípadného dôvodu, že v zmluvne dohodnutej cene, resp. pri príprave výkazu výmer, predmetné požiadavky uvedené v čl. VI. bod 4. tejto zmluvy nezohľadnil, avšak je povinný ich dodržať.
6. Pri prípadnej úprave ceny písomným dodatkom k tejto zmluve, sa bude postupovať nasledovne: všetky zmeny ceny vyvolané potrebou naviac alebo menej prác, je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka, resp. jeho príloh. Zápisy v stavebnom denníku a jeho prílohách obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a odborným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy, slúžia, po odsúhlasení projektantom a objednávatelom, ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej zmluve. Všetky zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej zmluve bude musieť zhotoviteľ predložiť objednávateľovi na kontrolu a odsúhlasenie ešte pred začatím realizácie konkrétnych zmien.

V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi cenu za vykonané práce na základe mesačných faktúr vystavovaných zhotoviteľom, vždy do 30-tich kalendárnych dní od doručenia faktúr. Výška ceny faktúry bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v zisťovacích protokoloch potvrdených oprávnenou osobou zhotoviteľa a odsúhlasených odborným dozorom objednávateľa.
2. V prípade, že odborný dozor objednávateľa vykonáva osoba, ktorá nie je zamestnancom objednávateľa, potvrdzuje zisťovacie protokoly na účely plnenia tejto zmluvy za objednávateľa okrem odborného dozoru vždy aj jeho oprávnená osoba, a to aj za predpokladu, že to v zmluve nie je výslovne uvedené.
3. Faktúry, resp. faktúru, sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť vždy po skončení kalendárneho mesiaca, alebo po skončení realizácie stavby, ak sa realizácia stavby ukončí pred uplynutím kalendárneho mesiaca, najneskôr však do troch dní od odsúhlasenia zisťovacieho protokolu odborným dozorom objednávateľa a bude ich doručovať na adresu: **Finančné riaditeľstvo SR, Mierová 23, 815 11 Bratislava.**
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi v zastúpení odborným dozorom objednávateľa predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v troch vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí odborný dozor objednávateľa podpisom do troch pracovných dní od jeho overiteľného doručenia. V prípade, že so zisťovacím protokolom odborný dozor objednávateľa nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok s lehotou 7 kalendárnych dní na prepracovanie, ktorá plynie od vrátenia zisťovacieho protokolu zhotoviteľovi. Opravený zisťovací protokol je povinný odborný dozor objednávateľa odsúhlasiť zhotoviteľovi v lehote troch pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami odborného dozoru objednávateľa, inak môže zisťovací protokol opätovne vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie.
5. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť rozdiel medzi zmluvne dohodnutou cenou a už zrealizovanými platbami za riadne zhotovené a odovzdané dielo na základe konečného vyúčtovania v súlade s bodom 8. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi konečné vyúčtovanie v termíne do 7-mich dní od odstránenia väd a nedorobkov. Neoddeliteľnou súčasťou konečného vyúčtovania bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, prípadne aj ostatnými účastníkmi uskutočňovania stavebných prác. V konečnom vyúčtovaní budú vysporiadané všetky faktúry, ktoré už objednávateľ zhotoviteľovi uhradil. Konečné vyúčtovanie bude obsahovať súpis faktúr s uvedením ich čísla a skutočne zaplatenej čiastky.
6. Faktúra musí mať náležitosti podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných predpisov a musí byť v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na opravu, pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná úprava ceny s ohľadom na väčší rozsah činností, ktoré nebolo možné predvídať, bude určená jednotkovou cenou podľa zmluvného rozpočtu (oceneného výkazu výmer), pokiaľ sa v ňom konkrétna položka nachádza. Ak sa v ňom taká položka nenachádza, budú tieto činnosti ocenené podľa cien platných v čase vzniku daného prípadu.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ bude faktúry uhrádzať nasledovne:
 - a) postupne podľa bodu 1. až do výšky 90 % z dohodnutej celkovej zmluvnej ceny diela s DPH (resp. „zmluvnej ceny celkom“, ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH) podľa článku IV. tejto zmluvy,
 - b) 10% z dohodnutej celkovej zmluvnej ceny diela s DPH (resp. „zmluvnej ceny celkom“, ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH) bude zhotoviteľovi vyplatených až po odstránení všetkých ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác (diela) alebo jeho dokončenej časti a po potvrdení ich odstránenia objednávateľom a po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia resp. rozhodnutia o povolení užívať stavbu.
9. V prípade, že zhotoviteľ bude meškať s realizáciou prác v porovnaní so zmluvne dohodnutým Harmonogramom, má objednávateľ právo zadržať zaplatenie faktúry vystavenej po dobu omeškania až po zosúladenie realizácie prác s Harmonogramom. V tomto prípade nejde o meškanie objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry.
10. Zaplatením faktúry objednávateľom sa na účely tejto zmluvy rozumie pripísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v článku I. tejto zmluvy alebo v prípade

jeho zmeny v prospech účtu písomne oznámenému najmenej 5 dní pred doručením faktúry, ktorej úhrada má byť vykonaná na nový účet zhotoviteľa.

VI. Základné podmienky vykonávania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z.z., v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje organizovať minimálne 2x za mesiac kontrolné dni na stavbe, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje na kontrolných dňoch zúčastňovať, a to minimálne v osobe stavbyvedúceho. V prípade, že sa stavbyvedúci nemôže na kontrolnom dni zúčastniť, môže ho zastúpiť výlučne štatutárny orgán zhotoviteľa, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V opačnom prípade môže objednávateľ odložiť kontrolný deň na iný termín tak, aby bola za zhotoviteľa zabezpečená účasť niektorej z uvedených osôb. Zhotoviteľ je na tento účel povinný v dostatočnom časovom predstihu, minimálne však 1 pracovný deň vopred, informovať objednávateľa o prípadnej neúčasti na kontrolnom dni a jej dôvodoch, ktoré musia byť opodstatnené a teda objektívne nezlučiteľné so zabezpečením účasti na kontrolnom dni. K zápisom z kontrolných dní je oprávnený sa vyjadrovať a tieto odsúhlasovať stavbyvedúci, alebo štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom, ak sa na kontrolnom dni zúčastnil. V prípade, že sa k zápisu do 3 pracovných dní stavbyvedúci, resp. štatutárny orgán, resp. fyzická osoba podnikateľ osobne, ak je zhotoviteľom nevyjadrí alebo neodsúhlasí, bude sa uvedené považovať za vyjadrenie súhlasu so zápisom. Za objednávateľa vypracuje a odsúhlasuje zápisy z kontrolných dní odborný dozor objednávateľa, alebo iná oprávnená osoba podľa čl. II bodu 8., ktorá sa na kontrolnom dni zúčastnila.
3. Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie (ďalej aj PD) platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavba musí byť vyhotovená pri dodržaní platných STN, (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní.
4. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a posudzovanie parametrov výrobkov.
5. V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázateľnom vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo hmoty predpísané projektovou dokumentáciou obstaráť, môže objednávateľ súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje so súhlasom generálneho projektanta a v prípade, že náhrada bude mať dosah na požiaru bezpečnosť stavby, tak aj miestne príslušného kompetentného HaZZ (Hasičského a záchranného zboru) a to konkrétne osobou, ktorá vydávala vyjadrenie k PD na stavebné konanie a pokiaľ sa tým nezníži akosť prác a neprekročí dohodnutá cena diela a návrh ekvivalentu nebude predstavovať požiadavku na predĺženie lehoty zhotovenia diela podľa článku III. bodu 1. Posúdenie rovnocennosti (ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.
6. V prípade návrhu ekvivalentného riešenia zhotoviteľa, ktoré bude vyžadovať prepracovanie, vypracovanie, dopracovanie resp. inú zmenu projektovej dokumentácie, bude so súhlasom objednávateľa celý rozsah zmeny projektovej dokumentácie zabezpečovať zhotoviteľ s realizátorom projektovej dokumentácie a odsúhlasovať v prípade potreby na príslušnom stavebnom úrade, resp. dotknutom orgáne štátnej správy a to za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke v rozpočte. V prípade potreby realizácie dielenskej projektovej dokumentácie zabezpečí túto zhotoviteľ za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke v rozpočte. Návrh ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie. Posúdenie a konečné odsúhlasenie rovnocennosti (t.j. ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.

7. Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných prác schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.
8. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce v zmysle technologického predpisu a detailov licencovaného kontaktného zatepľovacieho systému - ETICS-u, ale aj v zmysle všeobecne platných detailov pre realizáciu ETICS-u. Pred začatím prác je zhotoviteľ povinný vyhotoviť skúšky na stavbe súvisiace so stabilitou systému ETAG 004 a odolnosti kotiev proti vytrhnutiu z podkladu podľa ETAG 014. Výsledky skúšok budú zapísané do stavebného denníka a zároveň zhotoviteľ predloží protokol a zápis o výtáhovej skúške rozperných kotiev. Nie je prípustná kombinácia jednotlivých komponentov od rôznych výrobcov ETICS z dôvodu možných porúch systému a uplatňovania si reklamácií.
Pri prácach na zateplení fasády je nevyhnutné postupovať podľa ustanovení STN 73 2901, 73 2902 a technologického predpisu spracovaného pre konkrétny ETICS. Úpravu nadpraží, ostení, rohov, ukončenia nad terénom, systém a spôsob kotvenia realizovať podľa technických pokynov spracovaných pre konkrétny ETICS.
Styk obvodového plášťa budovy a otvorových konštrukcií musí byť zhotovený v súlade s ustanoveniami STN EN 73 3134.
9. V prípade potreby zhotoviteľ zabezpečí povolenie pre potreby dočasného užívania verejných plôch a komunikácií pre zariadenie staveniska, resp. pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, umiestnenie lešenia, ako aj pre prípad rozkopávky verejných plôch. Zodpovednosť voči orgánu, ktorý užívanie povoľoval, resp. zodpovednosť v zmysle udeleného povolenia preberá na seba zhotoviteľ. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. Zhotoviteľ znáša úhradu nákladov, vrátane správnych poplatkov. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch a komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
10. V prípade výskytu hniezd všetkých druhov voľne žijúcich vtákov, ktoré sú chránenými živočíchmi podľa § 33 musí zhotoviteľ postupovať v zmysle § 35 a § 40 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. O ochrane prírody a krajiny, aby nedochádzalo k rušeniu vtákov v ich prirodzenom vývine v dobe rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku a tiež na to, aby pri zatepľovaní nedochádzalo k poškodeniu biotopov vtákov, ich obydliá, hniezd a miesta rozmnožovania.
11. Zhotoviteľ je povinný si pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí u ich správcov a to na vlastné náklady. Spätné úpravy zabezpečuje zhotoviteľ taktiež na vlastné náklady. Škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa na sieťach jednotlivých správcov sietí znáša na vlastné náklady zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov, užívateľov alebo nájomcov podzemných aj nadzemných inžinierskych sietí resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie prác zakresľovať do projektovej dokumentácie (PD) skutočný priebeh podzemných vedení, ktoré budú prácami na predmete zmluvy odhalené. Na konaní o odovzdaní verejnej práce je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi PD so zakreslením skutočných priebehov podzemných vedení, ktoré boli realizáciou dotknuté.
13. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
14. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu v okolí stavby situovaných nehnuteľností, resp. iných priestorov v rámci objektu. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného

oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

15. Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnymi vplyvmi neobťažovala okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
16. Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečovať výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše ho do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.
17. Zhotoviteľ berie na vedomie, že bude dielo realizovať za plnej prevádzky úradu, s touto podmienkou súhlasí a zaväzuje sa riadiť pokynmi oprávneného zástupcu objednávateľa a odborného dozoru objednávateľa, pričom zároveň berie zhotoviteľ na vedomie, že v prípade potreby bude Harmonogram zmluvnými stranami aktuálne upravovaný, a to v súčinnosti s vedúcim pobočky colného úradu a zodpovedným referentom odd. investičnej výstavby na strane objednávateľa.
18. Zhotoviteľ je povinný vypracovať kontrolný a skúšobný plán v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktorý bude odsúhlasovaný na kontrolných dňoch. Kontrolný a skúšobný plán predloží zhotoviteľ pri odovzdaní staveniska.
19. Pred začatím zatepľovacích prác je nutné preveriť rovinnosť fasády, ako aj jej súdržnosť preklepaním pôvodnej omietky.
20. Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že okolo objektu bude nutné realizovať lešenie, postavené na streche susedného objektu. Pri stavbe lešenia teda musia byť vykonané opatrenia proti poškodeniu strechy, zhotoviteľ berie na vedomie a zohľadnil ich aj v zmluvne dohodnutej cene.
21. Objednávateľ oboznamuje zhotoviteľa so skutočnosťou, že v priestoroch kancelárie č. 102 na prvom nadzemnom podlaží administratívnej budovy „PCÚ Poprad“ bude realizovaná aj nová kabelážna sieť pre počítačové vybavenie. Štruktúrovaná kabeláž v uvedených priestoroch nie predmetom tejto zákazky (zmluvy). Avšak vzhľadom na skutočnosť, že kabelážne siete budú vedené po stenách v žľaboch a lištách, sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť súčinnosť firme, ktorá bude realizovať pre objednávateľa predmetnú kabeláž. Predmetom tejto zákazky je realizácia elektroinštalácie v zmysle PD.
22. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane škody spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy).
23. Zhotoviteľ je povinný ku kolaudácii stavby zrealizovať mechanickú a biologickú úpravu okolia stavby, pozemku dotknutého výstavbou a odstrániť zvyšky stavebných materiálov.

VII. Stavenisko

1. Zhotoviteľ bude v prípade staveniska postupovať v súlade s ustanovením zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov – (stavebný zákon) a ustanoveniami § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska a budovy PCÚ Poprad, na ktoré môžu vstupovať iba oprávnení zamestnanci objednávateľa a zodpovedá za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov, a dodržiavaním nočného pokoja a pokoja počas dňa pracovného pokoja. Náklady za uvedenú činnosť sú zahrnuté v zmluvnej cene.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov a dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.

VIII. Stavebný denník

1. Odo dňa odovzdania staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy (najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a ich posúdenie orgánmi štátnej správy...)
2. Objednávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne dokončeného diela, resp. odstránením nedostatkov a nedorobkov podľa Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, alebo podľa podmienok stanovených v kolaudačnom rozhodnutí.
3. Stavbyvedúci a odborný dozor objednávateľa budú určení a zapísaní do stavebného denníka pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Ku zmenám osôb poverených výkonom funkcie stavbyvedúceho a odborného dozoru objednávateľa alebo rozsahu ich oprávnenia postačí písomné oznámenie druhej zmluvnej strane doporučeným listom, resp. oznámením na kontrolnom dni a uvedením do zápisu z kontrolného dňa.
4. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
 - a.) Úvodné listy obsahujú:
 - a)1. základný list, v ktorom sú uvedené: názov a sídlo objednávateľa, generálneho projektanta, zhotoviteľa, odborného dozoru objednávateľa a zmeny týchto údajov,
 - a)2. identifikačné údaje stavby podľa projektovej dokumentácie,
 - a)3. prehľad zmlúv, vrátane ich dodatkov,
 - a)4. zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby, jej zmien a doplnkov a)5. prehľad skúšok každého druhu.
 - b.) Denné záznamy : - sa píše do knihy s očíslovanými listami jednak pevnými a jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy, pokiaľ sa strany nedohodnú na väčšom počte priepisov. Perforované listy sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa môžu písať aj na voľné listy s priepismi očíslovanými a s dátumom zhodným s originálom.
 - c.) Prílohy : - v denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení (buď v prvopise, alebo odpise) ukladajú priamo na stavenisku. Ide najmä o:
 - c)1. osobitné výkresy dokumentácie a odchýlky od projektovej dokumentácie (ak bola vypracovaná),
 - c)2. rozhodnutia orgánov a organizácií k prekopávkam, zmenám dopravných značení,
 - c)3. záznam o zameraní skutkového stavu podzemných vedení správcom siete,
 - c)4. priebežné záznamy o skúškach realizovaných zhotoviteľom na overenie kvality diela,
 - c)5. kontrolné zamerania počas montáže – výškové, osové a polohové,
 - c)6. zápisy z kontrolných dní.
5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne, s uvedením dôvodu, môže tak urobiť nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku odborný dozor objednávateľa, pracovník generálneho projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
6. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo generálneho projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3-och pracovných dní svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise upovedomí aj zástupcu objednávateľa a to v lehote najneskôr do troch kalendárnych dní od zápisu. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.
7. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť objednávateľovi prepis záznamov zo stavebného denníka. Ak objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje

pripomienky zhotoviteľovi do 1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

8. Zhotoviteľ je povinný uložiť, pre svoje potreby, druhý prepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu počas realizácie stavby. V prípade straty, zničenia, alebo poškodenia Originálu, bude zhotoviteľovi pri odovzdaní a prevzatí stavby odovzdaný druhý prepis. Objednávateľovi ostáva prvý prepis stavebného denníka.

IX. Zakrývanie prác

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať odborný dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom zhotoviteľa zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzvu sa zhotoviteľ zaväzuje doručiť odbornému dozoru objednávateľa písomne, a to najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa rovnako môže uskutočniť formou zápisu v stavebnom denníku, ak takýto zápis odborný dozor objednávateľa podpíše po predchádzajúcom vyzvaní zhotoviteľa.

X. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z..
2. V prípade zistenia väd a nedorobkov diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba realizácie predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty uvedenej v čl. III. bod 1. alebo 2. tejto zmluvy, bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení väd a nedorobkov. Za deň ukončenia stavebných prác bude považovaný deň doručenia oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela po odstránení väd uvedených v zápise.
3. Pripravenosť na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť písomne doporučeným listom najneskôr 3 kalendárne dni vopred, alebo oznámením do Zápisu na kontrolnom dni.
4. Objednávateľ prizve na preberacie konanie zástupcov osôb zúčastnených na realizácii stavby, najmä zástupcov zhotoviteľa a odborného dozoru.
5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať s tým, že stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, požiadaviek objednávateľa a v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Ak všeobecne záväzné predpisy a normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté (resp. obvyklé) vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie týchto skúšok predchádzať prevzatíu diela. Bez splnenia tejto podmienky nie je objednávateľ v omeškaní s prevzatím diela.
7. Súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela budú:
 - a. projektová dokumentácia so zakreslenými zmenami a odchýlkami, ku ktorým došlo počas realizácie stavby, potvrdené zhotoviteľom a projektantom v dvoch vyhotoveniach,
 - b. prvý prepis stavebného denníka,
 - c. zoznamy strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávaného diela, a pre všetky stroje a zariadenia osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR a návody na montáž, údržbu a obsluhu v slovenskom jazyku v jednom vyhotovení,
 - d. certifikáty a potvrdenia o zhode v slovenskom jazyku,
 - e. osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií v jednom vyhotovení,
 - f. zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov v jednom vyhotovení,
 - g. zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých v jednom vyhotovení,
 - h. platné doklady o posudzovaní parametrov výrobkov pre stavbu vo dvoch vyhotoveniach,

- i. správy o úspešne vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach v zmysle článku X. bod 7. vo dvoch vyhotoveniach,
 - j. potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) v dvoch vyhotoveniach.
8. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác a predlžovať dobu realizácie, nebudú vadami, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky bude zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.

XI. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov, resp. až odo dňa potvrdenia odstránenia ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo jej časti (diela). Pri zariadeniach a strojoch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom aj pri týchto zariadeniach záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
2. Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou u zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľom písomne reklamované vady odstrániť bezplatne v lehote najneskôr do 10-tich kalendárnych dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany písomne (zápisnične) nedohodnú inak.
4. Ak zhotoviteľ neuzná oprávnenosť objednávateľom reklamovaných vád v rámci plynutia záručnej doby, napriek tomu sa ich zaväzuje na svoje vlastné náklady v lehote podľa bodu 3. resp. bodu 5. tohto článku zmluvy odstrániť. Ide predovšetkým o vady ohrozujúce zdravie, život a majetok a ich bezpečnosť. Náhradu takto vynaložených nákladov je oprávnený následne uplatniť u objednávateľa a v prípade neúspechu, v zmysle platných právnych predpisov od neho vymáhať.
5. Ak ide o vadu, ktorá môže spôsobiť, alebo spôsobila na diele vznik havarijného stavu, zaväzuje sa zhotoviteľ nastúpiť na odstránenie vád do 24 hodín od ich oznámenia, ktoré v tomto prípade môže byť telefonické na čísle 0905 968 540, alebo prostredníctvom e-mailu: prestimex@mail.t-com.sk
6. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni, resp. ak na odstránenie vady nenastúpi v dohodnutom termíne (lehote).

XII. Zmluvné sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania z fakturovanej sumy vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. V prípade bezdôvodného odmietnutia prevzatia staveniska zhotoviteľom v termíne určenom v čl. III. bode 1. je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom z tohto dôvodu.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončeného diela je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania.
4. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením vád v zmysle článku XI. bod 3., bod 4. alebo bod 5. tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania zhotoviteľa.
5. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

XIII. Vyššia moc

Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Jedná sa napríklad o nasledovné udalosti, pričom uvedený zoznam nie je vyčerpávajúci: vojna, mobilizácia, povstanie, prírodné katastrofy (zemetrasenia, cyklóny), požiare, atď. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

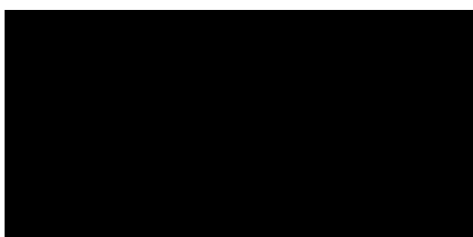
XIV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej zakotvené. Za podstatné porušenie sa považuje okrem prípadov v zmluve výslovne uvedených aj nedodržovanie zmluvne dohodnutých termínov, nespokupôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozomený odborným dozorom objednávateľa alebo oprávnenou osobou objednávateľa. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2x a viac. Odstúpenie od zmluvy sa netýka riadne splneného čiastkového plnenia, ktoré už bolo odstupujúcou stranou prijaté (napr. podľa zápisu v stavebnom denníku, zisťovacieho protokolu) a zmluvné dojednania týkajúce sa plnenia, od ktorého zmluvné strany neodstúpili, zostávajú v platnosti; záručná doba na prijaté plnenie zhotoviteľa začína plynúť dňom doručenia odstúpenia od zmluvy.
2. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bode 1. je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná, jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne súčinnosť novému zhotoviteľovi diela až po jeho riadne odovzdanie bez nedorobkov a nedostatkov objednávateľovi. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
4. Ak objednávateľ, alebo príslušný orgán štátnej správy dá zhotoviteľovi písomný príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, zhotoviteľ bude povinný tento príkaz rešpektovať a uschovať všetky dodávky na plnenie záväzku. Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností podľa čl. III bodu 1. bude plynúť; táto skutočnosť sa v príkaze na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy uvedie.
5. Zhotoviteľ bude povinný predložiť na schválenie objednávateľovi a projektantovi materiály a výrobky Pridruženej stavebnej výroby (PSV), ktoré budú použité na končnú úpravu povrchov stien, podláh, stropov a výplne otvorov (maľby, nátery, dlažby, resp. okná, dvere a kovania, a podobne) v cenovej úrovni, ktorú zohľadnil v zmluvnom rozpočte.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa, ak všeobecne záväzný právny predpis neurčuje inak.
7. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore realizácie žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác čo potvrdí v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.
8. Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Každý zmluvnými stranami uzatvorený dodatok k tejto zmluve sa stáva jej súčasťou. Uzavretie dodatku ku zmluve nesmie byť v rozpore s ust. § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
9. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov.
10. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu. Na uvedené účely udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi písomný súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov.

11. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
12. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.
13. Prílohami tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1 – Ocenené položkovité výkazy výmer
 - Príloha č. 2 – Harmonogram vecného, časového a finančného plnenia
 - Príloha č. 3 – Opis predmetu zákazky podľa časti B.1 súťažných podkladov
 - Príloha č. 4 – Projektová dokumentácia

Za zhotoviteľa:

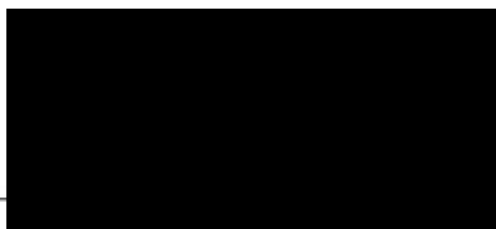
V Starej Bystrici dňa



Marián Košťál
konateľ

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa



Ing. František Imrecze
prezident finančnej správy

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Príloha č. 1

Názov stavby PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	32 984,22	8	Práce nadčas			13	GZS		0,00
2		Montáž	131 315,78	9	Bez pevnej podl.			14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka			15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	0,00	11				16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		164 300,00	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant								D Celkové náklady			
								23	Súčet 7, 12, 19-22		164 300,00
Dátum a podpis				Pečiatka				24	DPH 20,00 % z 164 300,00		32 860,00
Objednávateľ								25	Cena s DPH (r. 23-24)		197 160,00
								E Prípochty a odpočty			
Dátum a podpis				Pečiatka				26	Dodávky objednávateľa		0,00
Zhotoviteľ								27	Kľzavá doložka		0,00
								28	Zvýhodnenie		0,00
Dátum a podpis				Pečiatka							

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Kód	Základka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
210	PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády	164 300,00	32 860,00	197 160,00	0,00	164 300,00	0,00	0,00	0,00
1	SO 01 Vonkajšia dažďová kanalizácia	14 445,62	2 889,12	17 334,74	0,00	14 445,62	0,00	0,00	0,00
2	SO 02 Rekonštrukcia fasády	149 854,38	29 970,88	179 825,26	0,00	149 854,38	0,00	0,00	0,00
Celkom		164300,00	32860,00	197 160,00	0,00	164 300,00	0,00	0,00	0,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

JKSO

Názov objektu

SO 01 Vonkajšia dažďová kanalizácia

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	1 047,05	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		0,00	
2		Montáž	13 398,58	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky		0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		14 445,62	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00	

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	14 445,62
24	DPH 20,00 % z 14 445,62	2 889,12
25	Cena s DPH (r. 23-24)	17 334,74

E Prípočty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády
 Objekt: SO 01 Vonkajšia dažďová kanalizácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PRÁCE A DODÁVKY HSV

1,000 13 906,721 13 906,721

1 - ZEMNE PRÁCE

1,000 5 261,835 5 261,835

	11310-6612	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov okrem "Deka...." nad 20 m2	m2	52,000	2,490	129,480
	11310-7132	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. 150-300 mm. do 200 m2	m2	41,600	28,545	1 187,472
	13000-1101	Príplatok za sťažené vykopávky v blízkosti podzem. vedenia	m3	74,160	15,597	1 156,674
	13090-1121	Búranie konštrukcií v hĺbených výkopoch muriva betónového	m3	1,000	192,338	192,338
	13220-1201	Hĺbenie rýh šírka do 2 m v horn. tr. 3 do 100 m3	m3	51,912	12,400	643,709
	13220-1209	Príplatok za lepivosť horniny tr.3 v rýhach š. do 200 cm	m3	31,147	0,827	25,759
	13230-1201	Hĺbenie rýh šírka do 2 m v horn. tr. 4 do 100 m3	m3	22,248	24,780	551,305
	13230-1209	Príplatok za lepivosť horniny tr.4 v rýhach š. do 200 cm	m3	13,349	1,743	23,267
	16270-1105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	m3	24,720	6,932	171,359
	16710-1101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	m3	24,720	5,408	133,686
	17410-1101	Zásyp zhutnený jám. rýh. šachiet alebo okolo objektu	m3	49,440	2,948	145,749
	17510-1101	Obsyp potrubia bez prehodenia sypaniny	m3	18,540	13,496	250,216
	583 313460	Kamenivo na lôžko a obsyp potrubia 0-4	t	33,372	19,502	650,821

4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

1,000 318,165 318,165

	45157-3111	Lôžko pod potrubie. stoky v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku	m3	6,180	51,483	318,165
--	------------	---	----	-------	--------	---------

5 - KOMUNIKÁCIE

1,000 1 610,591 1 610,591

	56486-1111	Podklad zo štrkodrite hr. 200 mm	m2	41,600	6,016	250,266
	56713-1225	Podklad z prostého betónu tr. C 16/20 hr. 200 mm	m2	41,600	20,926	870,522
	58492-1120	Osadenie dočasného premostenia ľahkého z ocel. plechu	kus	3,000	15,657	46,971
	59621-1131	Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm sk. C 50-100 m2	m2	52,000	8,516	442,832

8 - RÚROVÉ VEDENIA

1,000 341,067 341,067

	87131-3121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z PVC v otvorenom výkope do 20% DN 150. tesnenie gum. krúžkami	m	51,500	0,558	28,737
	286 5C0111	Rúra kanalizačná PVC-U hladká s hrdlom 140x3.6x500	kus	2,000	2,281	4,562
	286 5C0113	Rúra kanalizačná PVC-U hladká s hrdlom 140x3.6x2000	kus	1,000	5,667	5,667
	286 5C0115	Rúra kanalizačná PVC-U hladká s hrdlom 140x3.6x5000	kus	2,000	12,490	24,980
	286 5C0116	Rúra kanalizačná PVC-U hladká s hrdlom 160x4.0x500	kus	2,000	2,580	5,160
	286 5C0118	Rúra kanalizačná PVC-U hladká s hrdlom 160x4.0x2000	kus	4,000	6,793	27,172
	286 5C0120	Rúra kanalizačná PVC-U hladká s hrdlom 160x4.0x5000	kus	6,000	15,607	93,642
	87731-3122	Montáž presuviek na potrubie z kanalizačných rúr z PVC v otvorenom výkope DN 150	kus	1,000	2,301	2,301

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

Objekt: SO 01 Vonkajšia dažďová kanalizácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
	87731-3123	Montáž tvaroviek jednoosových na potrubie z kanalizačných rúr z PVC v otvorenom výkope DN 150	kus	1,000	1,345	1,345
	87735-3121	Montáž tvaroviek odbočných na potrubie z kanalizačných rúr z PVC v otvorenom výkope DN 200	kus	1,000	2,530	2,530
	286 5C0665	Odbočka kanalizačná PVC-U 160/140 60°	kus	1,000	5,926	5,926
	286 5C0761	Koleno kanalizačné PVC-U 140/30°	kus	1,000	3,227	3,227
	286 5C0766	Koleno kanalizačné PVC-U 160/45°	kus	2,000	2,679	5,358
	286 5C0832	Prechodka šachtová kanal. vstrech. PVC-U 160	kus	1,000	3,337	3,337
	286 5C0853	Presuvka kanalizačná PVC-U 160	kus	1,000	2,181	2,181
	286 5C0871	Koleno pätkové PVC-U 110/140	kus	4,000	5,119	20,476
	286 5C0886	Redukcia kanalizačná PVC-U 140/160	kus	1,000	3,227	3,227
	89210-1111	Skúška tesnosti kanalizačného potrubia DN do 200 vodou	m	51,600	1,962	101,239

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

1,000

6 375,063

6 375,063

	91392-1131R	Provizórne dopravné značenie	kus	1,000	597,600	597,600
	91973-5124	Rezanie stávajúceho betónového krytu alebo podkladu hr. 150-200 mm	m	104,800	17,490	1 832,952
	94494-1102	Ochranné zábradlie na leš. rúrkových konštr. jednotyčové	m	106,000	0,867	91,902
	97905-4441	Očistenie vybúraných dlaždíc. dosák s pôvodným vyplnením škár kamenivom	m2	52,000	0,837	43,524
	97913-1415	Poplatok za uloženie vykopanej zeminy	m3	24,720	10,687	264,183
	99827-6101	Presun hmôt pre potrubie z rúr plastových alebo sklolaminátových v otvorenom výkope	t	84,725	33,376	2 827,782
	99999-01	Vytýčenie podzemných vedení v trase výkopu	kus	6,000	119,520	717,120

PRÁCE A DODÁVKY PSV

1,000

538,903

538,903

721 - Vnútna kanalizácia

1,000

538,903

538,903

	72111-0907	Opr. kam. potrubia. vsadenie odbočky do potrubia DN 150	kus	1,000	116,731	116,731
	72114-2105	Potrubie kanal. z liat. rúr dažďové DN 100	m	4,000	39,960	159,840
	72117-0967	Opr. PVC potrubia. prepojenie stávajúceho potrubia D 160	kus	1,000	16,832	16,832
	72117-2109	Potrubie kanal. z PVC rúr hrdl. dažďové D 110x2.3	m	3,000	14,402	43,206
	72124-2115	Lapače strešných spavenín liatinové DN 100	kus	4,000	47,828	191,312
	72129-0111	Skúška tesnosti kanalizácie vodou do DN 125	m	9,000	0,627	5,643
	99872-1201	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m		1,000	5,339	5,339

Celkom

14 445,624

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

JKSO

Názov objektu

SO 02 Rekonštrukcia fasády

EČO

Miesto

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

IČO

IČ DPH

Rozpočet číslo

Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	31 937,18	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	117 917,20	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		149 854,38	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka

D

Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	149 854,38
24	DPH 20,00 % z 149 854,38	29 970,88
25	Cena s DPH (r. 23-24)	179 825,26

E

Prípochty a odpochty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

Objekt: SO 02 Rekonštrukcia fasády

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PRÁCE A DODÁVKY HSV

1,000 79 361,564 79 361,564

1 1 - ZEMNE PRÁCE

1,000 519,609 519,609

1	132311101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 4 ručne	m3	9,188	38,187	350,862
2	162201201	Nosenie výkopu vodorov. do 10 m v horn. tr. 1-4	m3	9,188	6,026	55,367
3	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	m3	9,188	6,932	63,691
4	167101101	Nakladanie výkopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	m3	9,188	5,408	49,689

3 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

1,000 1 747,526 1 747,526

5	311272536	Murivo nosné porobet tvárnice PPT-hlad.Ytong. 400mm. P3-550	m3	3,504	148,533	520,460
6	317142327	Preklady nenosné Ytong 1200x150x250 mm	kus	1,000	21,573	21,573
7	317143723	Preklady nosné Ytong 1800x365x250mm	kus	3,000	82,568	247,704
8	317161133	Preklady keramické POROTHERM 238/80/1750 mm	kus	5,000	21,733	108,665
9	317941121	Osadenie valc. nosníkov I. U. L do čísla 12	t	0,108	247,406	26,720
10	133304600	Uholník rovnoramenný S185 (10000) 120x120x8 mm	t	0,119	825,166	98,195
11	342272536	Priečky PPP Ytong hr.150mm 550kg/m3	m2	11,630	23,595	274,410
12	342291122	Ukotvenie priečok hr. nad 100 mm k tehl. konštr. plochými nerezovými kotvami	m	5,400	8,586	46,364
13	349231811	Primurovka ostenia s ozubom z tehál vo vybúr. otvoroch s vysek. kapias 80-150 mm	m2	11,040	36,543	403,435

6 - ÚPRAVY POVRCHOV. PODLAHY.

VÝPLNE

1,000 58 201,432 58 201,432

14	610991111	Zakrývanie vnút. okenných otvorov. predmetov a konštrukcií	m2	140,000	1,046	146,440
15	612401391	Oprava omiet. stien do plochy 1 m2	kus	12,000	9,781	117,372
16	612465115	Príprava podkladu Betonkontakt. pod omietky vnút.stien. zvýš. prířna. náteru	m2	42,115	1,474	62,078
17	612474100	Vnúťorná omietka stien maltou zo zmesi YTONG 4 mm	m2	42,115	4,781	201,352
18	612481118	Potiahnutie vnút. stien sklovláknitým pletivom vtláčeným do tmelu	m2	42,115	6,175	260,060
19	622403412	základ	m2	1 111,486	12,649	14 059,186
20	622451103	Zatretie vonk. škár muriva z tehál alebo kameňa cem. maltou	m2	149,806	2,500	374,515
21	622465112	Omietka vonk. stien Marmolit mramorové zrná strednozrná a základ	m2	45,942	17,928	823,648
22	622466115	Príprava podkladu BAUMIT-Betonkontakt.pod omietky vonk.stien. zvýš. prířnavosti	m2	25,100	1,355	34,011
23	622466141	Stierka vonk. stien BAUMIT vyrovnávacia .strojne. ručne nanášaná hr.3 mm	m2	25,100	3,615	90,737
24	62290901	Očistenie vonkajších stien	m2	1 188,056	1,295	1 538,533
25	622991270	Nátery vonk.omietok stien Silikátová farba biela 1x a 1x penet.náter	m2	25,100	5,578	140,008
26	625253204,2	Zateplenie vonk. konštr.doskami POLYSTYRÉN 1200x500 27.5kg systém BAUMIT hr. 20 mm bez omietky	m2	88,475	18,127	1 603,786

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

Objekt: SO 02 Rekonštrukcia fasády

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
27	625253211	Zateplenie vonk. konštr.doskami POLYSTYRÉN 1200x500 27.5kg systém BAUMIT hr. 120 mm bez omietky	m2	1 208,208	23,476	28 363,891
28	625258102	Doteplenie vonk. konštr. bez povrch. úpravy XPS STYRODUR 2800 C BASF lepený celoplošne bez priktv. hr. izol. 20 mm	m2	23,400	23,456	548,870
29	625258108	Doteplenie vonk. konštr. bez povrch. úpravy XPS STYRODUR 2800 C BASF lepený celoplošne bez priktv. hr. izol. 80 mm	m2	76,570	26,165	2 003,454
30	625253204,3	Penetrácia vonkajšej omietky	m2	1 419,578	1,295	1 838,354
31	629991180	Tesniaca páska na okenné plechy	m	1,000	1,444	1,444
32	637111112	Odkvapový chodník zo štrkopiesku hr. 150 mm so zhutnením	m2	38,285	6,345	242,918
33	637121112	Odkvapový chodník z dekoračného kameniva hr. 150 mm so zhutnením	m2	38,285	9,093	348,126
34	637311122	Odkvapový chodník z betónových chodníkových obrubníkov stojatých do lôžka z betónu	m	76,570	10,189	780,172
35	642942111	Osadenie dverných zárubní alebo rámov oceľových do 2.5 m2	kus	1,000	7,111	7,111
36	553303250	Zárubňa oceľová CB 80x197x16cm	kus	1,000	26,344	26,344
37	648991111	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt š. do 20 cm	m	93,600	2,968	277,805
38	611 9A0201	Parapeta vnútorná komôrková plastová	m	93,600	13,546	1 267,906
39	611 9A0206	Parapeta vnútorná - koncovka plastová biela	pár	72,000	2,052	147,744
40	648991113	Osadenie parapetných dosák z Al plechu š. nad 20 cm	m	93,600	3,376	315,994
41	553 4C2507	Parapeta vonkajšia hliníková šír.260 mm elox	m	93,600	22,848	2 138,573
42	553 4C2514	Parapeta vonkajšia hliníková - bočné čelo šír.260-360 mm	pár	72,000	6,125	441,000

9 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE 1,000 18 892,997 18 892,997

43	919735124	Rezanie stávajúceho betónového krytu alebo podkladu hr. 150-200 mm	m	76,570	17,490	1 339,209
44	941941042	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1.2 m v. do 30 m	m2	1 387,662	1,484	2 059,290
45	941941292	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1042	m2	2 775,322	1,096	3 041,753
46	941941842	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1.2 m v. do 30 m	m2	1 387,661	1,046	1 451,493
47	941955102	Lešenie ľahké prac. pomocné v schodisku výš. do 3.5 m	m2	28,000	5,239	146,692
48	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	132,680	1,195	158,553
49	953945108	Profil soklový hliníkový SI 12	m	76,570	4,452	340,890
50	953945111	Lišta rohová	m	55,500	1,922	106,671
51	953945112	Profil okenný, parapetný, dverový	m	446,700	3,835	1 713,095
52	953945114	Profil rohový z pancierovej výstuže	m	502,340	1,872	940,380
53	953945115	Lišta PVC s odkvapovým nosom	m	131,800	2,799	368,908
54	965042231	Búr. podkl. betón alebo liat. asfalt hr. nad 10 cm do 4 m2	m3	6,891	81,981	564,931
55	967031733	Prisekanie plošné v murive tehlovom na MV. MVC hr. do 15 cm	m2	1,440	12,579	18,114

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

Objekt: SO 02 Rekonštrukcia fasády

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
56	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídla okien do 1.5 m2	kus	129,000	0,199	25,671
57	968062354	Vybúranie rámov okien drev. dvojité alebo zdvoj. do 1 m2	m2	4,320	9,900	42,768
58	968062355	Vybúranie rámov okien drev. dvojité alebo zdvoj. do 2 m2	m2	7,200	6,125	44,100
59	968062356	Vybúranie rámov okien drev. dvojité alebo zdvoj. do 4 m2	m2	124,650	4,143	516,425
60	968062357	Vybúranie rámov okien drev. dvojité alebo zdvoj. nad 4 m2	m2	4,050	3,556	14,402
61	968071125	Vyvesenie alebo zavesenie kov. dvier do 2 m2	kus	2,000	0,598	1,196
62	968072456	Vybúranie kov. dverných zárubní nad 2 m2	m2	3,760	6,056	22,771
63	968072865	Vybúranie kovových mreží okien do 2 m2	m2	2,160	2,639	5,700
64	968072866	Vybúranie kovových mreží okien nad 2 m2	m2	13,500	1,454	19,629
65	971033561	Vybúr. otvorov do 1 m2 v murive tehl. MV. MVC hr. do 60 cm	m3	0,720	58,027	41,779
66	971033651	Vybúr. otvorov do 4 m2 v murive tehl. MV. MVC hr. do 60 cm	m3	1,050	36,543	38,370
67	973031334	Vysek. kapias v murive z tehál do 0.16 m2 hl. do 15 cm	kus	6,000	7,121	42,726
68	974049164	Vysekanie rýh v betón. murive hl. do 15 cm š. do 15 cm	m	11,400	20,557	234,350
69	974049264	Vysek. rýh v bet. murive pri strope hl. do 15 cm š. do 15 cm	m	7,200	26,504	190,829
70	978059631	Vybúranie obkladov vonk. z obkladačiek plochy nad 2 m2	m2	155,966	3,825	596,570
71	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	t	41,444	9,731	403,292
72	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	t	27,634	5,906	163,206
73	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	55,258	10,030	554,238
74	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	552,580	0,309	170,747
75	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	55,258	8,526	471,130
76	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	55,258	0,966	53,379
77	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	55,258	14,940	825,555
78	979131415	Poplatok za uloženie vykopanej zeminu	m3	9,188	3,984	36,605
79	998991211	Presun hmôt pre opravy vonkajších plášťov objektov výšky do 25 m	t	71,655	14,133	1 012,700
80	999990003	Ostatné drobné nešpecifikované práce	hod	130,000	8,576	1 114,880

PRÁCE A DODÁVKY PSV

1,000 67 968,220 67 968,220

711

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

1,000

459,205

459,205

81	711491272	Zhotovenie izolácie tlakovej položením ochrannnej folie zvislej	m2	38,285	2,759	105,628
82	283 1J2001	Fólia nopolová 8	m2	42,114	2,659	111,981
83	283 1J2051	Lišta ukončovacia - 100140	m	78,000	2,659	207,402
84	283 1J2052	Klinec s plastovou podložkou 35 mm - 100446	kus	156,000	0,139	21,684

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

Objekt: SO 02 Rekonštrukcia fasády

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
85	998711203	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m		1,000	12,510	12,510

712 712 - Povlakové krytiny 1,000 539,810 539,810

86	712600831	Odstránenie povl. krytiny striech nad 30° 1-vrstvovej	m2	513,840	0,299	153,638
87	712600836	Odstránenie povl. krytiny striech nad 30° z asfaltových šindlov	m2	513,840	0,717	368,423
88	998712203	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 24 m		1,000	17,749	17,749

713 713 - Izolácie tepelné 1,000 1 912,692 1 912,692

89	713100831	Odstránenie 1 vrstvy izolácie z vláknitých materiálov	m2	126,000	0,299	37,674
90	713111111	Montáž tep. izolácie stropov. polozenie na vrch	m2	252,000	0,867	218,484
91	283 1F0228	Doska z polystyrénu EPS 100 S - hr.80 mm	m2	132,300	4,741	627,234
92	283 1F0230	Doska z polystyrénu EPS 100 S - hr.100 mm	m2	132,300	5,926	784,010
93	713191120	fólia	m2	126,000	1,693	213,318
94	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 24 m		1,000	31,972	31,972

762 762 - Konštrukcie tesárske 1,000 10 110,550 10 110,550

95	762341016	Debnenia striech rovných z dosiek OSB 3 skrutk. na krokvy na zraz hr. dosky 22mm	m2	513,840	14,143	7 267,239
96	762341811	Demontáž debnenia striech rovných. z dosiek hrubých	m2	513,840	1,036	532,338
97	762342204	Montáž kontralatí. rozpätie 80-120 cm	m2	513,840	0,767	394,115
98	605171000	Lata SM 1 do 25cm2 + protihnilobný náter	m3	1,705	219,120	373,600
99	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovov	m3	1,705	50,686	86,420
100	762512255	Polozenie OSB dosák na betón s prikotvením - atika	m2	52,000	7,022	365,144
101	607 2B0106	Doska drevoštiepková OSB 3. hr.22 mm	m2	57,200	11,474	656,313
102	998762203	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 24 m		1,000	435,381	435,381

764 764 - Konštrukcie klampiarske 1,000 24 399,951 24 399,951

103	764111285	Montáž krytiny z plechu. hladké strešné zo šablón Metrominišindel	m2	513,840	5,279	2 712,561
104	553502090,1	Strešná krytina Metriminišindel odtieň gaštanovo-hnedá	m2	590,916	17,928	10 593,942
105	765331661	Vetracia mriežka š. 52 mm	m	126,600	1,992	252,187
106	765331663	Ukončovacia lišta folie pri okape	m	126,600	1,793	226,994
107	765901144	Podstr hydroiz fólia	m2	513,840	2,689	1 381,716
108	764172072	Elox. pl. - štítové lemovanie vrchné	m	36,000	10,986	395,496
109	764172075	Elox. pl.- úžľabie vrátane tesnenia	m	48,600	18,466	897,448
110	764172078	Elox. pl. - nárožie vrátane tesnenia	m	52,800	17,868	943,430
111	764172081	Elox. pl. - hrebeň z hrebenáčov	m	24,000	19,472	467,328
112	764351837	Klomp. demont. hákov. nad 30° do 45°	kus	127,000	0,687	87,249
113	764352801	Klomp. demont. žľaby polkruhové rš 250. nad 30° do 45°	m	21,600	0,687	14,839
114	764352811	Klomp. demont. žľaby polkruhové rš 330. nad 30° do 45°	m	105,000	0,837	87,885

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

Objekt: SO 02 Rekonštrukcia fasády

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
115	764359811	Klamp. demont. kotlík konický d-150. nad 30° do 45°	kus	6,000	1,116	6,696
116	764430850	Klamp. demont. oplechovanie múrov rš 600	m	130,000	1,185	154,050
117	764454802	Klamp. demont. rúr odpadových kruhových d-120	m	48,000	0,717	34,416
118	764721112	Elox. Pz pl. - oplechovanie čela rampy	m	32,500	6,474	210,405
119	764731114	Elox. pl. - oplechovanie múrov rš 400 (strieška nad vstupom)	m	2,000	14,193	28,386
120	764731116,1	Elox. pl. - oplechovanie atiky rš 650 mm	m	130,000	21,912	2 848,560
121	764751112	Elox. pl. - rúry odkvapové d 100 mm	m	48,000	13,655	655,440
122	764751132	Elox. pl. - koleno rúry odkvapovej d 100 mm	kus	12,000	12,948	155,376
123	764761131	Elox. pl. - žľab pododkvapný d 100 mm	m	21,600	12,301	265,702
124	764761132	Elox. pl. - žľab pododkvapný d 150 mm	m	105,000	14,213	1 492,365
125	764761231	Elox. pl. - kotlík kruh. žľabu 125 mm	kus	2,000	8,765	17,530
126	764761232	Elox. pl. - kotlík kruh. žľabu 150 mm	kus	6,000	10,348	62,088
127	998764203	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 24 m		1,000	407,862	407,862

766

766 - Konštrukcie stolárske

1,000

278,320

278,320

128	766661413	Montáž dvier kom. otv. protipož. do zár. 1-kr. do 0.8m	kus	1,000	9,831	9,831
129	611653120	Dvere vnútor. s pož. odoln. 30 min. 80x197 cm	kus	1,000	257,625	257,625
130	766695212	Montáž prechodových lišt dvier 1-krídl.	kus	1,000	4,193	4,193
131	197740100	Lišta prechodová mosadzná	m	0,800	4,890	3,912
132	998766203	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 24 m		1,000	2,759	2,759

767

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

1,000

28 284,898

28 284,898

133	767112812	Demontáž stien a priečok pre zaskl. zváraných	m2	14,700	9,711	142,752
134	767631510	Montáž okien plastových	m	397,200	9,462	3 758,306
135	611 4B1633	Okno plast.1-krídlové OS -výš.90. šír.60 cm	kus	8,000	104,580	836,640
136	611 4B1639	Okno plast.1-krídlové OS -výš.150. šír.60 cm	kus	8,000	134,460	1 075,680
137	611 4B2281	Okno plast.2-krídlové O+OS -výš.150. šír.150 cm. zvonka hnedá/ zvnútra biela. izol. trojsklo	kus	53,000	246,012	13 038,636
138	611 4B2578	Okno plast.2-krídlové OS+OS -výš.180. šír.150 cm. zvonka hnedá / zvnútra biela. izol. trojsklo	kus	2,000	321,708	643,416
139	611 4B4390	Okno plast.3-krídlové OS/OS/S -výš.270. šír.150 cm. zvonka hnedá / zvnútra biela. izol. trojsklo	kus	1,000	543,816	543,816
140	767631510,1	Vnútorné žaluzie okien D+M	m2	140,220	25,099	3 519,382
141	767648202	Montáž vchodových dverí hliníkových dvojkrídlových	kus	1,000	84,660	84,660
142	553 4C2114	Dvere vchodové 2-krídlové hliníkové O+O -výš.235 cm. šír.160 cm + samozatvárač	kus	1,000	1 095,600	1 095,600
143	767995102	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 10 kg	kg	340,630	2,550	868,607
144	553000020	Oceľové konštrukcie - dodávka vrátane povrchovej úpravy a kotvenia	kg	340,630	4,582	1 560,767
145	767996801	Demontáž ostatných doplnkov. do 50 kg	kg	250,000	1,285	321,250
146	998767203	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 24 m		1,000	795,386	795,386

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

Objekt: SO 02 Rekonštrukcia fasády

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

776

Podlahy povlakové

465,506

147	776411000	Lepenie podlahových soklíkov alebo lišt gumených	m	17,800	0,608	10,822
148	273232100	Lišta podlahová gumová	m	18,690	0,647	12,092
149	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	m2	18,980	2,221	42,155
150	776521100	Lepenie povlakových podláh plastových pásov	m2	18,980	3,436	65,215
151	284 1A0712	Krytina podlahová PVC so zvýšeným namáhaním	m2	19,929	11,952	238,191
152	776990111	Vyrovnanie podkladu samonivelačnou stierkou hr 3 mm 15 Mpa	m2	18,980	4,990	94,710
153	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 24 m		1,000	2,321	2,321

781

781 - Obklady z obkladačiek a dosiek

1,000

187,059

187,059

154	781411903	Opravy obkladov z obkladu keramického	kus	80,000	1,962	156,960
155	597670460	Obklad keramický	m2	2,000	12,679	25,358
156	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 24 m		1,000	4,741	4,741

784

784 - Maľby

1,000

192,612

192,612

157	784412301	Penetrácia podkladu	m2	92,115	0,428	39,425
158	784452571	Maľba zo zmesí tekut. 1far. dvojnás. v miest. do 3.8m	m2	92,115	1,663	153,187

787

787 - Zasklievanie

1,000

1 137,617

1 137,617

159	787300801	Vyskliev. strešných konštr. a svetlíkov tmelených	m2	60,000	2,301	138,060
160	787317137	Zaskl. streš. konš PC profilom plným s UV ochranou s kryc lištou hr 10mm	m2	7,300	134,321	980,543
161	998787203	Presun hmôt pre zasklenie v objektoch výšky do 24 m		1,000	19,014	19,014

M

PRÁCE A DODÁVKY M

1,000

2 524,592

2 524,592

M21

M21 - 155 Elektromontáže

1,000

2 524,592

2 524,592

162	210010102	Montáž el-inšt lišty (plast) vrátane spojok. ohybov. rohov. bez krabíc. šírka nad 20 do 40mm	m	60,000	1,803	108,180
163	345 710I008	Lišta el-inšt PVC minižfab 004864 : MIK 25/40. biely	m	60,000	1,335	80,100
164	210010301	Montáž krabice do muriva 1-nás KP (68) bez zapojenia. prístrojová	kus	9,000	0,966	8,694
165	345 600C251	Krabica KP prístrojová	kus	9,000	0,558	5,022
166	210010501	Osadenie lustrovej svorky do 2x4mm2. vrátane zapojenia	kus	6,000	0,717	4,302
167	345 641G110	Svorka svietidlóvá 1-pól WAGO : 224-101 (0.5-2.5mm2) 400V/24A. bezskrutková	kus	6,000	0,209	1,254
168	210040711	Vysekanie otvoru pre vývodkovú skriňu. malú. začistenie (aj pre výmenu skriniek)	kus	9,000	3,805	34,245
169	210110001	Montáž. spínač nástenný. zapustený IP20-44. rad.1	kus	1,000	2,918	2,918
170	345 350A211	Spínač rad.1 Tango® 3558A-06940 B. zapustený. kompletný. IP44. biely	kus	1,000	5,667	5,667

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

Objekt: SO 02 Rekonštrukcia fasády

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
171	210111011	Montáž. zásuvka zapustená IP20-40. x-násobná 10/16A - 250V. koncová	kus	8,000	2,868	22,944
172	345 401A201	Zásuvka 1-nás. Tango® 5519A-A02357 B. s krytom. bez rámika (oc) biela	kus	8,000	3,665	29,320
173	345 531A001	Rámik 1-násobný biely	kus	8,000	0,548	4,384
174	210200039	Montáž. núdzové svietidlo. IP20-44. prisadené nástenné	kus	1,000	5,727	5,727
175	210201014	Montáž. interiérové žiarivkové svietidlo - 1x lineárna žiarivka 49-58W. prisadené. IP20-44	kus	5,000	7,062	35,310
176	348 2B03142	Svietidlo žiarivkové prisadené IP20. 1x58W	kus	5,000	35,697	178,485
177	348 8S00527	Svietidlo núdzové	kus	1,000	66,234	66,234
178	21022--01	Úprava a doplnenie uzemňovacieho vedenia na fasáde a streche	kpl	1,000	547,800	547,800
179	354 311-01	Dodávka materiálu na uzemnenie	kpl	1,000	697,200	697,200
180	21081-0045	Montáž. kábel Cu 750V uložený pevne CYKY 3x1.5	m	40,000	0,966	38,640
181	341 203M100	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x1.5	m	40,000	0,538	21,520
182	210810046	Montáž. kábel Cu 750V uložený pevne CYKY 3x2.5	m	40,000	0,966	38,640
183	341 203M110	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x2.5	m	40,000	0,867	34,680
184	213280050	Podružný materiál	kpl	1,000	149,400	149,400
185	213290020	Manipulácia v sieti NN	hod	12,000	12,131	145,572
186	213290040	Demontáž existujúceho zariadenia	hod	4,000	12,131	48,524
187	213291000	Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy	kpl	1,000	209,830	209,830

Celkom

149 854,376

HARMONOGRAM STAVEBNÝCH PRÁČ

Príloha č. 2

Harmonogram prác stavby: PCÚ Poprad - rekonštrukcia fasády

Rok		2015												2016											
		Október				November				December				Január				Február							
Popis prác	Mesiac	Týždeň	41	42	43	44	45	46	47	48	49	49	50	51	52	53	53	1	2	3	4	5	6	7	8
Výťahy podzemných sietí																									
Zariadenie staveniska, osadenie lešenia a stavebný výťah																									
Demontáž výplní otvorov																									
Montáž okien																									
Úprava okenného otvoru schodiska																									
Montáž vnútorných parapiet Wezalit																									
Montáž hliníkových žalúzií																									
Vysprávkovanie ostiení, nadpraží okien																									
Zriadenie vonkajších hliníkových parapiet																									
Kontrola stavu fasády - premeranie, očistenie, osekávanie, výsprávky																									
Skúšky odolnosti kotiev proti vyfúhnutiu																									
Výmena vstupných dverí																									
Reparácia garážových dverí																									
Demontáž krytiny strechy a bleskozvodu																									
Demontáž strešného debnenia																									
Zateplenie stropu sklím, strechy 4.NP																									
Montáž podstrešnej fólie																									
Debnenie strešných dosiek hr.25 mm																									
Montáž oceľ.streš.krytiny a klamp.prvkov ,oplechovanie atiky																									
Montáž bleskozvodu																									
Zriadenie kancelárie v mieste súčas.zadržania 1.NP (zamurovanie dverí,otvoru,priečka,elektroinštalácia,okno,nivoizácia, PVC podlaha, maľby, osadenie dverí)																									
Dažďová kanalizácia - zemné práce																									
Dažďová kanalizácia - rúrové vedenie																									
Dažďová kanalizácia - zámková dlažba																									
Montáž zateplenia fasády - systém																									
Izolácie a montáž zateplenia sokla																									
Demontáž lešenia a stavebného výřahu																									
Osadenie dažďových zvodov																									
Odvoz odpadov																									
Vyporiadanie a likvidácia staveniska																									
Finančný harmonogram stavebných prác																									
Dátum	Suma bez DPH (EUR)	DPH (EUR)												Celkom s DPH (EUR)											
10/2015	11 913,120	2 392,624												14 295,744											
11/2015	97 554,985	19 510,897												117 065,882											
12/2015	18 062,107	3 612,421												21 674,528											
01/2016	36 428,721	7 285,744												43 714,465											
02/2016	341,067	58,213												409,280											
SPOLU	164 300,000	32 860,000												197 160,000											

V Starej Bystrici dňa 8.7.2015

Marián Košťál, konateľ

B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

1.1. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je realizácia nasledovných stavebných prác:

- výmena jestvujúcich drevených vonkajších výplňových konštrukcií vrátane príslušenstva,
- výmena jestvujúcej strešnej krytiny vrátane príslušenstva,
- rekonštrukcia bleskozvodu,
- kompletne zateplenie obvodového plášťa budovy,
- súvisiace stavebné práce.

NAVRHOVANÁ REKONŠTRUKCIA:

Rekonštruovaný objekt sa nachádza na Karpatskej ulici v Poprade. Bol vybudovaný v roku 1992. Objekt je účelovo využívaný ako administratívna budova. Jedná sa o samostatne stojaci objekt so štyrmi podlažiami, pričom časť prízemia slúži ako garáže a zo severnej strany je na túto budovu napojená prednášková miestnosť.

Dispozičné riešenie ostáva nezmenené.

Celá fasáda sa zateplí penovým polystyrénom EPS 70F hrúbky 120 mm. Popraskané a vyduté miesta sa pred samotným zateplením osekajú a vyspravujú. Jednotlivé detaily okolo okien, dverí, atiky, sokla atď, riešiť podľa technických detailov príslušného ETICSu.

Jestvujúce okná budú nahradené novými plastovými s izolačným trojsklom. Okná budú dvojkrídlové bez medzistĺpika, s jedným krídlom otváracím-sklopným a druhým otváracím. Farebné prevedenie bude z vnútornej strany biele a z vonkajšej strany gaštanovo hnedé. Vonkajšie parapety budú taktiež hnedé z hliníkového plechu. Vnútorne parapety biele – verzailt. Presné rozmery otvorov je potrebné zamerať priamo na stavbe. Pred zadáním do výroby je taktiež potrebné odsúhlasiť s investorm farebné riešenie. Súčasťou okien budú aj horizontálne, lamelové, hliníkové žalúzie v bielom prevedení.

Priebežné schodiskové okno bude rozdelené domurávkami na 3 menšie. Použijú sa preklady Ytong alebo Porotherm, s uložením, ktoré predpisuje výrobca. Parapety budú domurované z tvárníc Ytong potrebnej hrúbky.

Demontážne práce budú realizované tak, aby v minimálnom rozsahu obmedzovali prevádzku úradu, čo znamená, že demontovaná výplňová konštrukcia musí byť ihneď nahradená novou. Z vnútornej strany okien sa ostenia a nadpražia vyspravujú, pričom sa použije rohový profil pod omietku a daná stena sa vymaľuje bielou farbou v nutnom rozsahu.

Jestvujúce vstupné drevené dvere sa nahradia hliníkovými v hnedom prevedení. Garážové vráta budú obrúsené a natreté 1x základným náterom a 2x syntetickým náterom – farba gaštanovohnedá.

Na 1.N.P sa z jestvujúceho zádveria vytvorí kancelária. Nová priečka sa vytvorí z muriva Ytong hrúbky 150 mm, vstupné dvere sa zamurujú a do nového okenného otvoru sa osadí okno. Nášľapnú vrstvu podlahy bude tvoriť linoleum alebo PVC so soklíkom výšky 5cm. V danej miestnosti budú prispôsobené svetelné a zásuvkové rozvody.

Na šikmú a zvislú časť demontovanej strechy, ktorú pôvodne tvoril asfaltový šindeľ, bude potrebné zhotoviť podkladnú nosnú vrstvu z dosiek hrúbky 25mm, opatrenými náterom proti hnilobe a škodcom. Povrchovú vrstvu bude tvoriť strešná oceľová krytina MetroMiniŠindeľ, odtieň gaštanovo-hnedý. Pri realizácii strešného plášťa je potrebné dodržať všetky predpísané a odporúčané detaily a konštrukčné riešenia, ktoré sú dané v technickej príručke výrobcu.

Strop nad posledným podlažím v mieste šikmej strechy (pred atikou) je potrebné zatepliť penovým polystyrénom hrúbky 18cm, prikotviť k stropnej konštrukcii a následne naniesť stierkovú hmotu so sklotextílnou mriežkou.

V rámci klampiarskych prác budú prevedené pododkvapové žlaby, dažďové zvody, oplechovanie odkvapov pre krytinu a oplechovanie atiky.

Súčasťou projektu je aj rekonštrukcia bleskozvodu. Tá spočíva v odstránení starých zvodov, ktoré sa nahradia novými, priznanými na fasáde a na streche sa doplnia 4 ks zberných tyčí.

V areáli PCÚ Poprad sa budú riešiť nové areálové kanalizačné prípojky od vonkajších dažďových odpadov z budovy podľa nového architektonického návrhu.

Verejný obstarávateľ upozorňuje na skutočnosť, že v rámci projektovej dokumentácie sa na niektorých miestach vyskytujú aj požiadavky na rekonštrukciu vstupného schodiska, chodníkov, strešného svetlíka, zateplenia podhládov garáží, termostatická vykurovacích telies a bezbariérového vstupu pre osoby so zníženou schopnosťou orientácie a pohybu. Vo výkaze výmer sa však tieto položky nenachádzajú, nebudú sa realizovať a teda platí, že rekonštrukcie uvedených konštrukcií sa neoceňujú napriek tomu, že sa v rámci projektovej dokumentácie môžu nachádzať odkazy na ich rekonštrukcie.

Presný rozsah stavebných prác je zrejmý z výkazov výmer.

Navrhovaná zmluvná cena – jej špecifikácia musí byť výsledkom ocenenia výkazov výmer, ktoré sú prílohou súťažných podkladov. Súčasťou špecifikácie ceny v cenovej ponuke musia byť vyplnené položkovité rozpočty (ocenené výkazy výmer) vrátane rekapitulácií a krycích listov rozpočtu v cenách v EUR. V ponuke musia byť priložené všetky rozpočty vrátane krycieho listu rozpočtu stavby, t.j. za:

Názov objektu: „Rekonštrukcia fasády“

Názov objektu: „Vonkajšia dažďová kanalizácia“

Tieto výkazy výmer nie je prípustné akýmkoľvek spôsobom zmeniť (doplniť položku, zmeniť vecný rozsah položky, neoceniť položku, rozšíriť položku, rozčleniť položku, integrovať položku, atď.). V prípade, že uchádzač niektorú položku zahrnie do inej položky, resp. položku ponúkne za nulovú hodnotu, musí takúto položku označiť nulovou hodnotou v EUR. Takto označená položka sa nebude považovať za neocenenú, ale bude sa považovať za zahrnutú do celkovej ponukovej ceny.

Súčasťou výkazu výmer s názvom objektu „Rekonštrukcia fasády“ je aj pol. č. 80 – Ostatné drobné nešpecifikované práce v rozsahu 130 hodín. Predmetnú položku je potrebné oceniť aktuálnou cenou za HZS v súčasnej dobe a bude použitá operatívne na práce, ktorých potreba vznikne počas realizácie stavebných prác.

Organizácia výstavby

Úspešný uchádzač bude realizovať predmet zákazky na základe vlastného návrhu koncepcie postupu výstavby spracovanej v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Po prevzatí staveniska od stavebníka zabezpečí jeho označenie, aby zabránil vstupu nepovolanych osôb.

Realizácia udržiavacích prác si nevyžaduje skryvku omice. Objekt je napojený na všetky inžinierske siete. Stavenisko ani stavebné objekty sa nenachádzajú v žiadnom ochrannom pásme, nie sú chránenými objektmi ani kultúrnymi pamiatkami. Z týchto dôvodov nevyplývajú žiadne obmedzujúce podmienky výstavby.

Uchádzač ako náležitosť predkladanej ponuky predloží záväzný návrh organizácie výstavby, ktorý musí byť v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, so všetkými požiadavkami uvedenými v týchto súťažných podkladoch a v súlade s ponukou uchádzača a ktorý musí obsahovať minimálne:

1.1 Identifikačné údaje

1.2 Charakteristika staveniska

1.3 Charakteristika stavby

1.4 Koncepcia postupu výstavby

1.5 Koncepcia zariadenia staveniska

Oplotenie, vstupy, staveniskové komunikácie

Kancelárie, hygienické a sociálne objekty zariadenia staveniska

Potreba elektrickej energie

Zásobovanie staveniska vodou, odvedenie odpadových vôd

Skladovacie plochy

1.6 Ochrana životného prostredia pri výstavbe

1.7 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

1.8 Požiarna ochrana staveniska

1.9 Termínové podmienky realizácie stavby

1.10 Časový postup likvidácie zariadenia staveniska

1.11 Schematická situácia zariadenia staveniska

Likvidácia zariadenia staveniska sa musí uskutočniť do 10 dní po ukončení stavby, t.j. po odovzdaní stavby zhotoviteľom a jej prevzatí investorom. Počas tejto doby bude prebiehať komplexné vyskúšanie stavby, odstraňovanie zistených závad a realizácia prípadných požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania. Plochy využívané počas výstavby pre účely zariadenia staveniska sa pred odovzdaním musia uviesť do pôvodného stavu. Uvedená 10 dňová lehota sa nezapočítava do lehoty výstavby diela, ktorá je určeným kritériom na vyhodnotenie ponúk v tomto postupe zadávania zákazky.

1.2. Ďalšie požiadavky na predmet zákazky a náležitosti ponuky :

Všeobecné kvalitatívne a technické podmienky realizácie stavebných prác:

- Predmet zákazky teda zahŕňa kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vybraných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu zariadenia staveniska, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie, ak vyplýva z projektu stavby pri rešpektovaní autorských práv, náklady na stráženie staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody.
- Uchádzač (zhotoviteľ) je povinný pred začatím stavebných prác si zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí u ich správcov na vlastné náklady. Škody spôsobené činnosťou uchádzača (zhotoviteľa) na sieťach jednotlivých správcov sietí znáša na vlastné náklady uchádzač (zhotoviteľ). V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov, užívateľov alebo nájomcov podzemných aj nadzemných inžinierskych sietí resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane uchádzača (zhotoviteľa), túto znáša a uhradí v určenej lehote uchádzač (zhotoviteľ).
- Stavba musí byť vyhotovená podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní.
- Uchádzač (zhotoviteľ) bude povinný zabezpečiť na svoje náklady stráženie staveniska - objektu PCÚ Poprad. Uchádzač (zhotoviteľ) bude zodpovedať za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja. Náklady za uvedenú činnosť je potrebné zohľadniť pri tvorbe ceny v rámci rozpočtu a zahrnúť ich do celkového rozpočtu.
- Uchádzač (zhotoviteľ) bude povinný uhradiť všetky náklady stavby na energie, ktoré vzniknú počas výstavby a bude povinný zabezpečiť aj ich prípadné samostatné dočasné napojenie a meranie. Konkrétne podmienky pre odber energií a následne aj spôsob ich úhrady si verejný obstarávateľ (objednávateľ) s uchádzačom (zhotoviteľom) vzájomne dohodnú pri odovzdaní a prevzatí staveniska a tieto uvedú v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.
- Stavebné práce budú realizované za plnej prevádzky PCU Poprad a tejto skutočnosti musí uchádzač (zhotoviteľ) prispôbiť svoju činnosť! Stavebné práce budú realizované tak, aby v minimálnom rozsahu obmedzovali túto prevádzku. Harmonogram realizácie stavebných prác bude upravovaný aktuálne v súčinnosti s užívateľom a správcom PCU Poprad ako i so zástupcom Oddelenia investičnej výstavby.
- Ak bude v súvislosti s realizáciou predmetu zákazky (zmluvy) potrebné umiestnenie alebo premiestnenie

dopravného značenia, presmerovanie dopravy a s tým súvisiace vypracovanie projektu a vykonanie inžinierskej činnosti, obstará ho uchádzač (zhotoviteľ) na vlastné náklady. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradiť uchádzač (zhotoviteľ).

- V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch a komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane uchádzača (zhotoviteľa), túto znáša a uhradí v určenej lehote uchádzač (zhotoviteľ).
- V priestoroch kancelárie č. 102 na prvom nadzemnom podlaží administratívnej budovy „PCÚ Poprad“ bude realizovaná aj nová kabelážna sieť pre počítačové vybavenie. Štrukturovanú kabeláž v uvedených priestoroch nebude predmetom tejto zákazky a vzhľadom na skutočnosť, že kabelážne siete budú vedené po stenách v žľaboch a lištách, bude potrebné zabezpečiť súčinnosť s firmou ktorá bude realizovať pre FR SR predmetnú kabeláž. Predmetom tejto zákazky je realizácia elektroinštalácie v zmysle PD.
- Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
- Uchádzač (zhotoviteľ) bude povinný realizovať práce v zmysle technologického predpisu a detailov licencovaného kontaktného zatepľovacieho systému - ETICS-u, ale aj v zmysle všeobecne platných detailov pre realizáciu ETICS-u. Pri tvorbe ceny ETICS-u je toto potrebné zohľadniť.
Pred začatím prác je zhotoviteľ povinný vyhotoviť skúšky na stavbe súvisiace so stabilitou systému ETAG 004 a odolnosti kotiev proti vytrhnutiu z podkladu podľa ETAG 014. Výsledky skúšok budú zapísané do stavebného denníka a zároveň zhotoviteľ predloží protokol a zápis o výtahovej skúške rozperných kotiev.
Nie je prípustná kombinácia jednotlivých komponentov od rôznych výrobcov ETICS z dôvodu možných porúch systému a uplatňovania si reklamácií.
Pri prácach na zateplení fasády je nevyhnutné postupovať podľa ustanovení STN 73 2901, 73 2902 a technologického predpisu spracovaného pre konkrétny ETICS. Úpravu nadpraží, ostení, rohov, ukončenia nad terénom, systém a spôsob kotvenia realizovať podľa technických pokynov spracovaných pre konkrétny ETICS.
Styk obvodového plášťa budovy a otvorových konštrukcií musí byť zhotovený v súlade s ustanoveniami STN EN 73 3134.
- Uchádzač (zhotoviteľ) je povinný pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky MPSVR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z.z., č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.
- V súvislosti s označením niektorých materiálov a výrobkov v projektovej dokumentácii obchodným názvom verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ponuky v zmysle § 34 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní. Zároveň verejný obstarávateľ určuje, že v prípade, kde sa v rámci týchto súťažných podkladov a ich príloh nachádza technická špecifikácia predmetu zákazky, ktorá prípadne odkazuje na konkrétneho výrobcu, značku, výrobný postup, atď., doplní verejný obstarávateľ opis technickej špecifikácie predmetu zákazky slovami „alebo ekvivalentný“. Slová „alebo ekvivalentný“, uvedené v rámci tohto bodu súťažných podkladov, sa teda vzťahujú na celé podklady, vrátane príloh a nahrádzajú ich tam, kde inak musí byť opis technickej špecifikácie predmetu zákazky týmito slovami doplnený podľa § 34 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní.
- V súvislosti s predchádzajúcim bodom verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcu (uchádzača), že v prípade návrhu ekvivalentného riešenia, ktoré bude vyžadovať prepracovanie, vypracovanie, dopracovanie resp. inú zmenu projektovej dokumentácie, bude celý rozsah zmeny projektovej dokumentácie so súhlasom verejného obstarávateľa zabezpečovať uchádzač so zhotoviteľom projektovej dokumentácie a odsúhlasovať, v prípade potreby, na stavebnom úrade, resp. s dotknutými orgánmi a organizáciami a na vlastné náklady uchádzača (zhotoviteľa). V prípade potreby realizácie dielenskej dokumentácie zabezpečí túto uchádzač (zhotoviteľ) na

vlastné náklady.

- Návrh na ekvivalent uchádzač (zhotoviteľ) predkladá, pokiaľ sa tým nezníži akosť prác, neprekročí dohodnutá cena diela a návrh ekvivalentu nebude predstavovať požiadavku na predĺženie lehoty zhotovenia diela.
- V prípade, že uchádzač (zhotoviteľ) nevyužije možnosť použitia ekvivalentu a neuvedie vo svojom návrhu obchodný názov materiálu alebo výrobku, ktorý bol v súťažných podkladoch označený obchodným názvom, bude mať verejný obstarávateľ za to, že uchádzač uvažoval s tým materiálom, technológiou, prípadne výrobkom, ktorého obchodný názov uviedol verejný obstarávateľ v týchto podkladoch.
- Pri použití ekvivalentného riešenia niektorých druhov materiálov, výrobkov a technologických zariadení musia tieto mať minimálne vlastností (parametre) zodpovedajúce vlastnostiam (parametrom) výrobkov (materiálov, technológií, atď.), ktoré uviedol verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch. Dôkazy o ekvivalentnosti návrhu (návrhov) výrobkov (materiálov, technológií, atď.), je uchádzač (zhotoviteľ) povinný predložiť v ponuke a to takým spôsobom, že rozhodujúce parametre ekvivalentu musia byť odsúhlasené zhotoviteľom projektovej dokumentácie ako skutočné ekvivalenty.
- V prípade potreby uchádzač (zhotoviteľ) zabezpečí povolenie pre potreby dočasného užívania verejných plôch a komunikácií pre zariadenie staveniska, resp. pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, ako aj pre prípad rozkopávky verejných plôch. Zodpovednosť voči orgánu, ktorý užívanie povoľoval, resp. zodpovednosť v zmysle udeleného povolenia preberá na seba uchádzač (zhotoviteľ). Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť uchádzač (zhotoviteľ). Uchádzač (zhotoviteľ) znáša úhradu nákladov, vrátane správnych poplatkov. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch a komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane uchádzača (zhotoviteľa), túto znáša a uhradí v určenej lehote uchádzač (zhotoviteľ).
- Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.
- Uchádzač (zhotoviteľ) sa zaväzuje počas realizácie prác zakresľovať do PD skutočný priebeh podzemných vedení, ktoré budú prácami na predmete zmluvy odhalené. Na konaní o odovzdaní verejnej práce je uchádzač (zhotoviteľ) povinný odovzdať objednávateľovi PD so zakreslením skutočných priebehov podzemných vedení, ktoré boli realizáciou dotknuté.
- Uchádzač (zhotoviteľ) je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je uchádzač povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu musia byť uchádzačom (zhotoviteľom) kalkulované v rozpočte. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu, vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá uchádzač (zhotoviteľ), ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- Uchádzač (zhotoviteľ) je povinný pri realizácii predmetu zákazky dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností, resp. spoluvlastníkov podielov v objekte dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá uchádzač (zhotoviteľ), ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- Uchádzač (zhotoviteľ) je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnymi vplyvmi neobťažovala okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného

oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá uchádzač (zhotoviteľ), ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

- Úspešný uchádzač bude prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečovať výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov v znení neskorších predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.
- Uchádzač (zhotoviteľ) zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane každej škody, spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy).
- Uchádzač (zhotoviteľ) je povinný si pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí u ich správcov. Spätné úpravy zabezpečuje uchádzač (zhotoviteľ) taktiež na vlastné náklady. Škody spôsobené činnosťou uchádzača (zhotoviteľa) na sieťach jednotlivých správcov sietí znáša na vlastné náklady uchádzač (zhotoviteľ). V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov, užívateľov alebo nájomcov podzemných aj nadzemných inžinierskych sietí resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi (objednávateľovi), z dôvodu pochybenia na strane uchádzača (zhotoviteľa), túto znáša a uhradí v určenej lehote uchádzač (zhotoviteľ). Náklady za uvedenú činnosť je potrebné zohľadniť pri tvorbe ceny v rámci rozpočtu a zahrnúť ich do celkového rozpočtu.
- Uchádzač (zhotoviteľ) sa zaväzuje počas realizácie prác zakresľovať do PD skutočný priebeh podzemných vedení, ktoré budú prácami na predmete zmluvy odhalené. Na konaní o odovzdaní verejnej práce je uchádzač (zhotoviteľ) povinný odovzdať objednávateľovi PD so zakreslením skutočných priebehov podzemných vedení, ktoré boli realizáciou dotknuté.
- Uchádzač (zhotoviteľ) bude zodpovedať za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí uchádzač (zhotoviteľ).
- Uchádzač (zhotoviteľ) bude povinný zabezpečiť prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska, vrátane dočasného oplatenia a osvetlenia staveniska. Úhrady za vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska budú uchádzačom (zhotoviteľom) kalkulované v rozpočte stavby a budú už súčasťou dohodnutej ceny.
- Uchádzač (zhotoviteľ) bude povinný vypracovať kontrolný a skúšobný plán v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v zákona č. 260/2007 Z. z., ktorý bude odsúhlasovaný na kontrolných dňoch. Kontrolný a skúšobný plán predloží zhotoviteľ pri odovzdaní staveniska.
- V prípade výskytu hniezd všetkých druhov voľne žijúcich vtákov, ktoré sú chránenými živočíchmi podľa § 33 musí zhotoviteľ postupovať v zmysle § 35 a § 40 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. O ochrane prírody a krajiny, aby nedochádzalo k rušeniu vtákov v ich prirodzenom vývine v dobe rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku a tiež na to, aby pri zatepľovaní nedochádzalo k poškodeniu biotopov vtákov, ich obydli, hniezd a miesta rozmnožovania.
- Ochrana životného prostredia pri výstavbe:
Počas výstavby bude mať stavba vplyv na životné prostredie, nie je však nutné stanovovať ochranné hygienické pásma. Dodávateľ musí počas výstavby dodržiavať nasledovné:
 - znižovať hlučnosť vhodným výberom nasadzovaných mechanizmov
 - dodržiavať nočný kľud
 - Zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
 - Zákon č. 494/91 Z.z. o štátnej správe v odpadovom hospodárstve v znení neskorších predpisov
 - Nariadenie vlády č. 606/92 Zb. o nakladaní s odpadmi v znení neskorších predpisov
 - Zákon č. 309/91 Z.z. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami v znení neskorších predpisov
 - Zákon č. 17/92 Z.z. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov

- Zákon č. 31/95 Z.z. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami v znení neskorších predpisov
 - Zákon č. 32/95 Z.z., ktorým sa vyhlasuje úplné znenie Zák. č. 134/92 Z.z. v znení neskorších predpisov
 - Zákon č. 287/94 Z.z o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
 - Zákon č. 96/92 Z.z o starostlivosti o zdravie ľudu v znení neskorších predpisov
 - V zmysle cestného zákona č. 55/84 Z.z. v znení neskorších predpisov bude zhotoviteľ stavby zabezpečovať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách.
- Uchádzač vo svojej ponuke ako jej náležitosť predloží záväzný opis zabezpečenia požadovaných stavebných prác pracovníkmi s uvedením ich počtu na jednotlivých pracovných pozíciách zabezpečujúcich celý predmet zákazky podľa uchádzača, s označením profesie každého uvedeného pracovníka s uvedením príslušnej časti predmetu zákazky, ktorú pracovník bude podľa uchádzača zabezpečovať, bez ohľadu na právny vzťah pracovníka k uchádzačovi (pracovno-právny alebo obdobný vzťah, dodávateľsko – odberateľský vzťah, iný vzťah k uchádzačovi), ktorý musí byť uvedený v takom minimálnom rozsahu a štruktúre, ktoré jednoznačne preukážu zabezpečenie odborného plnenia predmetu zákazky v rozsahu, kvalite a za podmienok určených v týchto súťažných podkladoch a podmienok a podľa všetkých ostatných informácií a údajov uvedených v ponuke uchádzača. Pri určení minimálneho rozsahu pracovníkov uchádzač musí vychádzať zo všetkých požiadaviek a podmienok určených verejným obstarávateľom v týchto súťažných podkladoch a ich prílohách a z uchádzačom navrhovaných kritérií na vyhodnotenie ponúk určených verejným obstarávateľom v tomto postupe zadávania zákazky. Uchádzačom predložený opis musí byť v súlade so všetkými ostatnými informáciami a údajmi uvedenými v predloženej ponuke uchádzača. Nepredloženie záväzného opisu zabezpečenia požadovaných stavebných prác pracovníkmi podľa uvedených požiadaviek verejného obstarávateľa, resp. predloženie opisu zabezpečenia požadovaných stavebných prác pracovníkmi, ktorý bude v nesúlade s informáciami a údajmi uvedený v ostatných častiach ponuky uchádzača bude vyhodnotený ako nesplnenie náležitosti ponuky.
 - Uchádzač bude realizovať stavebné práce podľa záväzného harmonogramu stavebných prác, ktorý je uchádzač povinný predložiť vo svojej ponuke, ako náležitosť ponuky, a ktorý musí byť v súlade so všetkými informáciami a údajmi uvedený v ostatných častiach jeho ponuky. Záväzný harmonogram stavebných prác musí byť uvedený v štruktúre a podľa prílohy č. 3 týchto súťažných podkladov. V prípade nevyhnutnosti doplnenia relevantnej položky z výkazu výmer, ovplyvňujúcej záväzný harmonogram stavebných prác plánovaný uchádzačom, nad rámec položiek uvedených v prílohe č. 3 týchto súťažných podkladov, je uchádzač oprávnený doplniť takúto položku/položky do dokumentu, ktorý tvorí prílohu č. 3 týchto súťažných podkladov, pričom nie je oprávnený meniť v ňom určené položky. Nepredloženie záväzného harmonogramu stavebných prác, resp. predloženie harmonogramu prác, ktorý bude v nesúlade s informáciami a údajmi uvedený v ostatných častiach ponuky uchádzača verejný obstarávateľ vyhodnotí ako nesplnenie náležitosti ponuky.
 - Verejný obstarávateľ požaduje, aby bol úspešný uchádzač poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska príslušným dokladom – platnou poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom, alebo jej osvedčenou kópiou s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a potvrdením o zaplatení pistenia na minimálne obdobie vykonania diela, v zmysle zmluvy o dielo.
 - Verejný obstarávateľ požaduje, aby bol úspešný uchádzač (zhotoviteľ) poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže zhotoviteľ objednávateľovi tak, že v deň odovzdania a prevzatia staveniska predloží oprávnenému zástupcovi objednávateľa kópiu príslušného dokladu a súčasne k nahliadnutiu originál, alebo osvedčenú kópiu platnej poistnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom s dojednaným poistným plnením najmenej vo výške 50% z hodnoty predmetu zákazky s DPH s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy o dielo a doklad preukazujúci zaplatenie poistného na aktuálne poistné obdobie.
 - Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádza na skutočnosť, že pri návrhu lehoty realizácie akcie musí zohľadniť skutočnosť, že môže nastať situácia, že niektoré práce bude možné vykonávať výlučne počas pracovných dní a niektoré výlučne počas dní pracovného voľna a pracovného pokoja. Ide o práce pri ktorých je interiér e exteriér budovy namáhaný zvýšeným hlukom a prašnosťou.

- Uchádzač vo svojej ponuke predloží ako náležitosť ponuky zoznam minimálneho strojového vybavenia s uvedením jeho presnej technickej špecifikácie, ktoré je, podľa špecifikácie koncepcie výstavby zvolenej uchádzačom v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa uvedenými v týchto súťažných podkladoch, nevyhnutné na dodanie predmetu zákazky podľa podmienok a požiadaviek určených v týchto súťažných podkladoch. Predložený zoznam minimálneho strojového vybavenia musí byť v súlade s ostatnými informáciami a údajmi uvedenými v predloženej ponuke uchádzača. Nepredloženie požadovaného zoznamu minimálneho strojového vybavenia, resp. predloženie zoznamu minimálneho strojového vybavenia, ktorý bude v nesúlade s informáciami a údajmi uvedenými v ostatných častiach ponuky uchádzača verejný obstarávateľ vyhodnotí ako nesplnenie náležitosti ponuky. Uchádzač v relevantných prípadoch uvedie pri strojovom vybavení aj plánovanú potrebu elektrickej energie vo vzťahu k zabezpečeniu predmetu zákazky.

- Pred začatím zatepľovacích prác je nutné preveriť rovinnosť fasády, ako aj jej súdržnosť preklepaním pôvodnej omietky.

- Verejný obstarávateľ upozorňuje na skutočnosť, že okolo objektu bude nutné realizovať lešenie, postavené aj na streche susedného objektu. Pri tvorbe ceny je nutné vziať do úvahy aj vykonanie opatrení proti poškodeniu strechy.

- Uchádzač (zhotoviteľ) bude povinný ku kolaudácii stavby zrealizovať mechanickú a biologickú úpravu okolia stavby, pozemku dotknutého výstavbou a odstrániť zvyšky stavebných materiálov.

- Podmienky pre dodávku a montáž vonkajších výplní otvorov:

Kvalitatívne podmienky

- Výplňové konštrukcie musia byť zhotovené z minimálne 5-komorových plastových profilov
- Súčiniteľ prestupu tepla sklenenej výplne maximálne $U_g = 0,7 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$ (môže byť len nižší)
- Vystuženie rámu musí byť celoobvodové oceľové pozinkované
- Svetlá (konštrukčná) hĺbka profilov okna a rámu (samostatne) min. 70 mm
- Kovanie musí zabezpečiť minimálne štandardný stupeň bezpečnosti
- Farebné riešenie zo strany exteriéru hnedé a zo strany interiéru biele s dlhoročnou farebnou stálosťou, (min. po dobu záručnej lehoty)
- Tesnenie medzi oknom a rámom minimálne dvojnásobné a tesnenia vo farbe šedej alebo čiernej
- Vonkajšie parapety z Al plechu, farby hnedej
- Vnútoré parapety werzalit
- Hrúbka plastových profilov okna min. 2,7 mm
- Sklo musí zabezpečovať kvalitné zvukovo izolačné parametre
- Škárové mikrovetranie v kovaní
- zhotoviteľ pred výrobou okien jednotlivé otvory, do ktorých sa budú výplňové konštrukcie realizovať zameria priamo na mieste a tieto skutočné rozmery budú slúžiť pre výrobu výplňových konštrukcií,
- demontážne práce budú realizované tak aby v minimálnom rozsahu obmedzovali prevádzku úradu, čo znamená, že demontovaná výplňová konštrukcia musí byť ihneď nahradená novou konštrukciou,
- v prípade, že pri demontáži okien dôjde k búraniu celého ostenia, nové ostenie bude zhotoviteľ povinný realizovať s ochranným hliníkovým L-profilom pod omietku,
- rozsah malieb bude závislý od spôsobu demontáže pôvodných výplňových konštrukcií a montáže nových, minimálne však v rozsahu steny (od kúta po kút, resp. špaletu steny), na ktorej sa výplňová konštrukcia nachádza)
- zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ochranu vnútorného zariadenia kancelárie pred poškodením a v prípade potreby zabezpečiť aj jeho premiestnenie,
- montáž okien musí byť realizovaná v zmysle STN 73 31 34 (hlavne dodržať osadenie na exteriérové a interiérové tesniace pásy, v závislosti od typu ostenia),

Úspešný uchádzač predloží v deň odovzdania a prevzatia staveniska objednávateľovi oprávnenie (licenciu) na vykonávanie prác pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov, ktorá oprávňuje držiteľa vykonávať práce pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných systémov v zmysle § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z. z., v znení neskorších predpisov a normy STN 73 2901:2008, vydanú akreditovaným inšpekčným orgánom, platnou ku dňu predkladania ponúk. Licenciu je potrebné predložiť vrátane prílohy - podmienok platnosti a zoznamu komponentov tepelnoizolačného systému. V prípade, že licencia víťaza verejného obstarávania tejto zákazky stratí platnosť pred začatím zatepľovacích prác, víťaz je povinný ku dňu začatia zatepľovacích prác predložiť

novú licenciu. Nepredloženie licencie sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom.

- Úspešný uchádzač predloží ku kolaudácii doklad o energetickej certifikácii v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v platnom znení. Stavba musí byť označená energetickým štítkom v zmysle uvedeného zákona.
- Verejný obstarávateľ, v súlade s § 34 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní, požaduje od uchádzačov, aby v predloženej ponuke uviedli podiel zákazky vyjadrený v % z celkovej hodnoty zákazky uvedenej v ponuke uchádzača, ktorý majú v úmysle zadať tretím osobám, ako aj:
 - a) identifikáciu navrhovaných subdodávateľov v štruktúre obchodné meno subdodávateľa, adresa sídla subdodávateľa, IČO subdodávateľa; resp. meno a priezvisko subdodávateľa, trvalý pobyt subdodávateľa a rodné číslo subdodávateľa,
 - b) predmet/predmety subdodávok u každého uvedeného subdodávateľa,
 - c) čestné vyhlásenie podpísané uchádzačom, resp. osobou oprávnenou konať za uchádzača, že každý subdodávateľ spĺňa, alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní; tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača za plnenie zmluvy.
- Verejný obstarávateľ, v súlade s § 34 ods. 10 zákona o verejnom obstarávaní, určuje nasledovné pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:
 - a) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,
 - b) zmenu subdodávateľa úspešný uchádzač písomne oznámi verejnému obstarávateľovi najneskôr 5 pracovných dní pred jej uskutočnením s uvedením obchodného mena subdodávateľa, adresy sídla subdodávateľa, IČO subdodávateľa; resp. mena a priezviska subdodávateľa, trvalého pobytu subdodávateľa a rodného čísla subdodávateľa,
 - c) zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača za plnenie zmluvy,
 - d) v prípade, ak je menený subdodávateľ držiteľom akéhokoľvek oprávnenia na výkon činnosti, certifikátu alebo iného dokladu požadovaného verejným obstarávateľom v týchto súťažných podkladoch, je úspešný uchádzač povinný, súčasne s písomným oznámením podľa písm. b) tejto časti súťažných podkladov, predložiť dotknuté oprávnenie alebo certifikát alebo iný doklad, ktorého držiteľom je navrhovaný subdodávateľ.
- Ďalšie požiadavky a podmienky dodania predmetu zákazky sú uvedené v časti súťažných podkladov B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky.

Upozornenie: Realizácia stavebných prác bude prebiehať za neobmedzenej prevádzky úradu.