

**DODATOK č. 03622/2015-PNZ –P40039/15.01
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40039/15.00**

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Prešov

Ing. Jozefom Gumanom podľa poverenia č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: SK 35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

JADLOVA, spol.s.r.o

Sídlo: Vyšná Jedľová č.12, PSČ 089 01, Svidník

štatutárny orgán: JUDr. Ján Štefančo, konateľ

bankové spojenie: OTP Svidník

číslo účtu: SK9352000000000005273921

IČO: 36479934

IČ DPH: SK2020002743

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro, vložka 13525/P
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve

Čl. II

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2015 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2015.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2015, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov **782,9415 ha**
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **653,9533 ha**

Prenájom od SPF celkom **128,9882 ha**
z toho : **SR - SPF** **41,6145 ha**
NV -SPF **87,3737 ha**

Prenajatá výmera v roku 2015 v ha :

Vlastníctvo			stav k 1.1.2015	úbytok/nárast v r.2015	stav k 15.10.2015
SR-SPF			38,7269	2,8876	41,6145
NV-SPF			88,7349	-1,3612	87,3737
SPF celkom			127,4618	1,5264	128,9882
Známy vlastníci			652,2234	1,7299	653,9533
Prenajatá výmera spolu			782,9415		782,9415

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2015 :
príloha č.1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2015

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného % priemernej hodnoty pôdy (príloha č.2).

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF : **128,9882 ha**
z toho : **poľnohospodárska pôda** **24,6380 ha**
ostatné plochy TTP **102,3313 ha**
zastavané plochy a nádvoria **2,0189 ha**

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2015 **EUR 1 441,33**
slovom **Tisícštyristoštyridsaťjedna eur a tridsaťtri centov**

1. splátka nájomného za rok 2015, splatná k 30.9.2015 **EUR 701,70**
2. splátka nájomného za rok 2015, splatná k 15.12.2015 **EUR 739,63**

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukládajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
5. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Vo Svidníku, dňa

Vo Svidníku, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení

Ing. Jozef Guman ,riaditeľ regionálneho odboru
podľa poverenia č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

.....
JUDr. Ján Štefanco
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení

Ing. Jozef Guman ,riaditeľ regionálneho odboru
podľa poverenia č.j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.9.2015

Obec: Belejovce

Okres: Svidník

Kat. územie: Belejovce

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
81	543	13	I	0	3	543.00	0.00	187.17	187.17
163	520	13	I	0	3	520.00	23.06	305.49	328.55
168/1	161	14	I	0	3	161.00	117.40	32.90	150.30
171/1	55 3149	7	E	0	3	55 3149.00	1 9113.78	6 0755.30	7 9869.08
172	6574	7	E	0	3	6574.00	15.76	917.13	932.89
175	11 6758	7	E	0	3	11 6758.00	79.11	3 2926.32	3 3005.43
176	5 3075	7	E	0	3	5 3075.00	1383.90	5575.40	6959.30
177	3042	14	E	0	3	3042.00	0.00	796.20	796.20
178	1 7747	7	E	0	3	1 7747.00	45.76	2364.54	2410.30
180	25 6454	7	E	0	3	25 6454.02	7921.51	3 3589.36	4 1510.87
181	3768	14	E	0	3	3768.00	2940.79	154.18	3094.97
182	11 3314	7	E	0	3	11 3314.00	6231.11	1 9245.41	2 5476.52
183	1483	13	E	0	3	1483.00	51.19	105.74	156.93
185	3 6310	7	E	0	3	3 6310.00	5542.89	5764.68	1 1307.57
186/1	22 7041	7	E	0	3	22 7041.00	6094.60	2 5422.33	3 1516.93
186/2	12 3925	7	E	0	3	12 3925.00	1489.40	2 2905.41	2 4394.81
188	2395	13	E	0	3	2395.00	929.88	181.86	1111.74

189	4 2687	7	E	0	3	4 2687.00	1926.12	3623.02	5549.14
190	5504	13	E	0	3	5504.00	5504.47	0.00	5504.47
192	26 6887	7	E	0	3	26 6887.00	1980.34	3 0357.84	3 2338.18
193/1	8 0460	7	E	0	3	8 0460.00	2 4925.81	1 0347.55	3 5273.36
195/1	10 3873	7	E	0	3	10 3873.00	1554.64	7177.05	8731.69
195/2	12 0968	7	E	0	3	12 0968.00	7127.58	1 2101.44	1 9229.02
197	1083	13	E	0	3	1083.00	381.49	51.16	432.65
198	3644	13	E	0	3	3644.00	1990.80	157.18	2147.98

Obec: Nižná Jedľová

Okres: Svidník

Kat. územie: Nižná Jedľová

Zoznam parciel C - príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5/1	3740	7	I	0	1	3740.00	0.00	357.96	357.96
12	3659	2	I	0	1	3659.00	0.00	913.63	913.63
13	6847	2	I	0	1	6847.00	0.00	549.50	549.50
57	2024	13	I	0	1	2024.00	2024.14	0.00	2024.14
58	302	13	I	0	1	302.00	0.00	13.82	13.82
59	482	13	I	0	1	482.00	0.00	112.42	112.42
60	706	13	I	0	1	706.00	0.00	99.39	99.39
61	1 1532	13	I	0	1	1 1532.00	0.00	1427.48	1427.48
62/1	1339	7	I	0	1	1339.00	0.00	85.08	85.08
62/4	204	7	I	0	1	204.00	0.00	8.35	8.35
63	133	13	I	0	1	133.00	0.00	7.87	7.87
165	1 1261	11	E	0	1	1 1261.00	1 0385.62	52.97	1 0438.59
181/1	9608	7	E	0	0	9608.00	68.50	1458.86	1527.36
181/9	358	7	E	0	64	358.00	19.84	0.00	19.84
181/10	265	7	E	0	1	265.00	177.22	14.99	192.21
181/13	438	7	E	0	64	438.00	25.06	67.21	92.27
181/16	617	7	E	0	64	617.00	15.04	90.95	105.99
181/27	495	7	E	0	64	495.00	0.00	80.60	80.60
181/28	719	7	E	0	64	719.00	0.00	117.14	117.14

181/32	235	7	E	0	64	235.00	0.00	38.22	38.22
181/33	758	7	E	0	64	758.00	0.00	123.51	123.51
181/45	413	7	E	0	64	413.00	0.00	67.33	67.33
181/46	445	7	E	0	64	445.00	0.00	72.43	72.43
181/47	504	7	E	0	64	504.00	116.23	63.24	179.47
181/53	1004	7	E	0	64	1004.00	0.00	58.31	58.31
181/54	822	7	E	0	64	822.00	1.08	3.84	4.92

Obec: Nižná Jedľová

Okres: Svidník

Kat. územie: Nižná Jedľová

Zoznam parciel C - príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
181/57	1278	7	E	0	64	1278.00	223.98	7.58	231.56
181/58	243	7	E	0	64	243.00	201.85	0.00	201.85
181/59	778	7	E	0	64	778.00	112.97	0.00	112.97
181/60	820	7	E	0	64	820.00	179.52	10.97	190.49
181/61	506	7	E	0	64	506.00	0.00	82.38	82.38
181/66	642	7	E	0	64	642.00	0.00	104.62	104.62
181/67	464	7	E	0	64	464.00	0.00	75.56	75.56
181/68	403	7	E	0	64	403.00	0.00	65.73	65.73
181/72	244	7	E	0	64	244.00	0.00	39.75	39.75
181/75	273	7	E	0	64	273.00	0.00	44.49	44.49
181/76	217	7	E	0	64	217.00	0.00	35.29	35.29
181/77	313	7	E	0	64	313.00	0.00	50.93	50.93
181/79	82	7	E	0	64	82.00	0.00	13.39	13.39
181/80	35	7	E	0	64	35.00	0.00	5.66	5.66
181/83	581	7	E	0	64	581.00	0.00	94.59	94.59
181/84	403	7	E	0	64	403.00	0.00	65.65	65.65
181/85	80	7	E	0	64	80.00	0.00	13.03	13.03
181/86	62	7	E	0	64	62.00	0.00	10.09	10.09
181/87	13	7	E	0	64	13.00	0.00	2.11	2.11

181/88	223	7	E	0	64	223.00	0.00	36.34	36.34
181/89	36	7	E	0	64	36.00	0.00	5.81	5.81
181/90	13	7	E	0	64	13.00	0.00	2.05	2.05
181/91	19	7	E	0	64	19.00	0.00	8.28	8.28
181/92	68	7	E	0	64	68.00	0.00	16.74	16.74
181/93	105	7	E	0	64	105.00	0.00	13.99	13.99
181/94	161	7	E	0	64	161.00	0.00	23.17	23.17

Obec: Nižná Jedľová

Okres: Svidník

Kat. územie: Nižná Jedľová

Zoznam parciel C - príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
181/95	261	7	E	0	64	261.00	0.00	40.01	40.01
181/96	235	7	E	0	64	235.00	0.00	38.21	38.21
181/102	618	7	E	0	64	618.00	160.05	74.64	234.69
181/106	523	7	E	0	64	523.00	0.00	82.22	82.22
181/107	548	7	E	0	64	548.00	0.00	70.19	70.19
181/108	506	7	E	0	64	506.00	0.00	81.02	81.02
181/109	380	7	E	0	64	380.00	0.00	92.44	92.44
181/111	88	7	E	0	64	88.00	0.28	15.68	15.96
181/112	77	7	E	0	64	77.00	0.07	3.36	3.43
181/114	126	7	E	0	0	126.00	0.00	35.21	35.21
181/117	763	7	E	0	0	763.00	711.92	2.01	713.93
183/1	653	7	E	0	64	653.00	0.00	41.00	41.00
183/2	938	7	E	0	64	938.00	0.00	58.93	58.93
185	730	7	E	0	5	730.00	0.00	45.88	45.88
188	586	7	E	0	5	586.00	0.91	36.77	37.68
191/4	43	7	E	0	1	43.00	42.92	0.00	42.92
205	2804	13	I	0	1	2804.00	0.00	336.12	336.12
224	1074	7	E	309	0	1074.00	0.00	1074.00	1074.00
261/2	1373	2	E	403	0	1373.00	0.00	1373.00	1373.00

281	1101	2	E	395	0	1101.00	0.00	1101.00	1101.00
314	1 2700	2	E	274	0	1 2700.00	0.00	1 2700.00	1 2700.00
318	4647	2	E	309	0	4647.00	0.00	4647.00	4647.00
320	3900	2	E	392	0	3900.00	0.00	3900.00	3900.00
325	7008	2	E	275	0	7008.00	0.00	7008.00	7008.00
327	3799	2	E	299	0	3799.00	0.00	3799.00	3799.00
328	3800	2	E	354	0	3800.00	0.00	3800.00	3800.00

Obec: Nižná Jedľová

Okres: Svidník

Kat. územie: Nižná Jedľová

Zoznam parciel C - príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
329	1899	2	E	351	0	1899.00	0.00	1899.00	1899.00
330	1900	2	E	338	0	1900.00	0.00	1900.00	1900.00
331	1900	2	E	343	0	1900.00	0.00	1900.00	1900.00
333	4900	2	E	280	0	4900.00	0.00	4900.00	4900.00
334	3101	2	E	303	0	3101.00	0.00	3101.00	3101.00
339	5585	2	E	330	0	5585.00	0.00	5585.00	5585.00
350/2	1365	2	E	286	0	1365.00	0.00	1365.00	1365.00
351	1500	2	E	273	0	1500.00	0.00	1500.00	1500.00
363	1 4504	7	E	290	0	1 4504.00	0.00	1 4504.00	1 4504.00
365	2 8288	7	E	371	0	2 8288.00	2 8288.00	0.00	2 8288.00
369/3	4241	7	E	326	0	4241.00	0.00	4241.00	4241.00
374/1	1 3294	7	E	371	0	1 3294.00	1 3294.00	0.00	1 3294.00
374/2	2 2610	7	E	275	0	2 2610.00	0.00	2 2610.00	2 2610.00
390	5546	7	E	388	0	5546.00	0.00	5546.00	5546.00
391	5545	7	E	384	0	5545.00	0.00	5545.00	5545.00
392	5541	7	E	291	0	5541.00	0.00	5541.00	5541.00
393	8302	7	E	388	0	8302.00	0.00	8302.00	8302.00
394	6845	7	E	384	0	6845.00	0.00	6845.00	6845.00
395	6883	7	E	291	0	6883.00	0.00	6883.00	6883.00

398	3 2243	7	E	371	0	3 2243.00	3 2243.00	0.00	3 2243.00
432	707	7	E	273	0	707.00	0.00	707.00	707.00
434	6812	7	E	342	0	6812.00	0.00	6812.00	6812.00
435	778	7	E	342	0	778.00	0.00	778.00	778.00
436/1	1 2818	7	E	371	0	1 2818.00	1 2818.00	0.00	1 2818.00
439	636	7	E	357	0	636.00	0.00	636.00	636.00
440	636	7	E	332	0	636.00	0.00	636.00	636.00

Obec: Nižná Jedľová

Okres: Svidník

Kat. územie: Nižná Jedľová

Zoznam parciel C - príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
450/1	5199	7	E	349	0	5199.00	0.00	5199.00	5199.00
450/2	8590	7	E	297	0	8590.00	0.00	8590.00	8590.00
450/3	8296	7	E	254	0	8296.00	0.00	8296.00	8296.00
451	661	7	E	393	0	661.00	0.00	661.00	661.00
452	766	7	E	334	0	766.00	0.00	766.00	766.00
453	644	7	E	395	0	644.00	0.00	644.00	644.00
454	1973	7	E	260	0	1973.00	0.00	1973.00	1973.00
455	911	7	E	272	0	911.00	0.00	911.00	911.00
457	3707	7	E	275	0	3707.00	0.00	3707.00	3707.00
476	6602	2	E	290	0	6602.00	0.00	6602.00	6602.00
483	2153	2	E	343	0	2153.00	0.00	2153.00	2153.00
485	1979	2	E	299	0	1979.00	0.00	1979.00	1979.00
486	1980	2	E	354	0	1980.00	0.00	1980.00	1980.00
489/1	4 4671	14	E	371	0	4 4671.00	4 4671.00	0.00	4 4671.00
489/2	1451	14	E	371	0	1451.00	1451.00	0.00	1451.00
493	3127	2	E	351	0	3127.00	0.00	3127.00	3127.00
495	3356	2	E	280	0	3356.00	0.00	3356.00	3356.00
496	3284	2	E	338	0	3284.00	0.00	3284.00	3284.00
497	4711	2	E	330	0	4711.00	0.00	4711.00	4711.00

500	1609	2	E	303	0	1609.00	0.00	1609.00	1609.00
501	1136	2	E	367	0	1136.00	0.00	1136.00	1136.00
502	767	2	E	407	0	767.00	0.00	767.00	767.00
503	1530	2	E	341	0	1530.00	0.00	1530.00	1530.00
507	1878	2	E	363	0	1878.00	0.00	1878.00	1878.00
512/1	1 0915	2	E	275	0	1 0915.00	0.00	1 0915.00	1 0915.00
512/2	3707	2	E	410	0	3707.00	0.00	1847.00	1847.00

Obec: Nižná Jedľová

Okres: Svidník

Kat. územie: Nižná Jedľová

Zoznam parciel C - príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
522	1025	7	E	309	0	1025.00	0.00	1025.00	1025.00
524	594	7	E	376	0	594.00	0.00	594.00	594.00
525	766	7	E	339	0	766.00	0.00	766.00	766.00
530	4620	7	E	274	0	4620.00	0.00	4620.00	4620.00
531	1753	7	E	349	0	1753.00	0.00	1753.00	1753.00
533	2407	7	E	297	0	2407.00	0.00	2407.00	2407.00
535	2919	7	E	326	0	2919.00	0.00	2919.00	2919.00
550	4 5944	14	E	371	0	4 5944.00	4 5944.00	0.00	4 5944.00
556	2030	7	E	392	0	2030.00	0.00	2030.00	2030.00
557	766	7	E	403	0	766.00	0.00	766.00	766.00
558	766	7	E	300	0	766.00	0.00	766.00	766.00
566	661	7	E	403	0	661.00	0.00	661.00	661.00
568	454	7	E	403	0	454.00	0.00	454.00	454.00

Obec: Nižný Orlík

Okres: Svidník

Kat. územie: Nižný Orlík

Zoznam parciel C - príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
590	4 2814	2	E	717	0	4 2814.00	0.00	4 2814.00	4 2814.00
591	1 0490	2	E	926	0	1 0490.00	0.00	1 0490.00	1 0490.00

Obec: Svidník

Okres: Svidník

Kat. územie: Svidník

Zoznam parciel C - príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1458/5	3 2563	6	E	0	1744	3 2563.00	420.57	813.05	1233.62
1458/6	3456	2	E	0	2059	3456.00	35.28	271.03	306.31
1856/1	24 5981	7	E	0	2059	24 5981.00	1 6015.78	5147.91	2 1163.69

Obec: Vápeník

Okres: Svidník

Kat. územie: Vápeník

Zoznam parciel C - príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
156	17 3316	7	E	0	1	17 3316.00	3 7205.93	4 2981.61	8 0187.54
159	6 0815	7	E	0	1	6 0815.00	2 0285.04	1 9585.90	3 9870.94
162	11 2535	7	E	0	1	11 2535.00	2894.89	2 1519.89	2 4414.78
163	4 6735	7	E	0	1	4 6735.00	0.00	8598.51	8598.51
164	8 8667	7	E	0	1	8 8667.00	5209.48	2 2414.20	2 7623.68

Obec: Vyšná Jedľová

Okres: Svidník

Kat. územie: Vyšná Jedľová

Zoznam parciel C - príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
172/1	3893	5	I	155	1	3893.00	3893.00	0.00	3893.00
172/2	183	5	I	155	1	183.00	183.00	0.00	183.00
186/1	4 8653	13	I	0	1	4 8653.00	0.00	1959.60	1959.60
186/3	47	13	I	0	1	47.00	0.00	2.34	2.34
186/5	144	13	I	0	1	144.00	0.00	7.20	7.20
186/6	65	13	I	0	1	65.00	0.00	3.27	3.27
186/8	25	13	I	0	1	25.00	0.00	1.25	1.25
188	18	13	I	0	1	18.00	0.00	0.91	0.91
190/2	31	13	I	0	1	31.00	0.00	1.54	1.54
209	6 7519	7	E	0	1	6 7519.00	0.00	3123.14	3123.14
210/1	1415	7	E	0	1	1415.00	0.00	128.76	128.76
211	4134	14	E	0	1	4134.00	0.00	78.18	78.18
212	3 6006	7	E	0	1	3 6006.00	2528.31	6076.07	8604.38
213/2	1 0746	7	E	0	1	1 0746.00	1066.69	73.43	1140.12
213/4	7 0926	11	E	0	1	7 0926.00	1192.20	3284.02	4476.22
214	7699	7	E	0	1	7699.00	263.47	261.24	524.71
215/1	2 8723	2	E	0	1	2 8723.00	0.00	4422.05	4422.05
215/2	11 1854	7	E	0	1	11 1854.00	1881.27	6059.55	7940.82
216	1 3613	14	E	0	1	1 3613.00	0.00	1403.75	1403.75

217/1	9 8811	2	E	0	1	9 8811.00	0.00	1 1342.54	1 1342.54
217/2	5 2080	7	E	0	1	5 2080.00	0.00	4268.19	4268.19
218/2	1 7863	7	E	0	1	1 7863.00	0.00	1426.57	1426.57
219	10 7373	7	E	0	1	10 7373.00	0.00	9624.28	9624.28
222	13 2463	7	E	0	1	13 2463.00	3107.94	1 8799.94	2 1907.88
223/1	6 1641	7	E	0	1	6 1641.00	1504.31	1 3191.84	1 4696.15
223/2	1036	13	I	0	1	1036.00	0.00	10.60	10.60

Obec: Vyšná Jedľová

Okres: Svidník

Kat. územie: Vyšná Jedľová

Zoznam parciel C – príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
223/3	759	13	I	0	1	759.00	0.00	53.06	53.06
223/4	3436	13	I	0	1	3436.00	0.00	92.48	92.48
223/5	50	13	I	0	1	50.00	0.00	3.12	3.12
223/9	26	13	I	0	1	26.00	0.00	3.79	3.79
223/12	1346	13	E	0	1	1346.00	0.00	211.72	211.72
223/13	3058	7	E	0	1	3058.00	31.63	481.69	513.32
223/14	361	7	E	0	1	361.00	0.00	10.39	10.39
224/1	14 2539	7	E	0	1	14 2539.00	984.84	1 4519.30	1 5504.14
224/2	10 3961	7	E	0	1	10 3961.00	2371.13	6013.73	8384.86
225/1	7734	14	E	0	1	7734.00	105.54	0.00	105.54
225/3	1085	14	E	0	1	1085.00	5.26	0.32	5.58
226	3 9625	14	E	0	1	3 9625.00	515.08	1994.97	2510.05
227	2 2046	7	E	0	1	2 2046.00	2521.38	642.82	3164.20
228	3 7866	7	E	0	1	3 7866.00	1814.89	673.02	2487.91
231/1	3 1647	2	E	0	1	3 1647.00	466.78	0.00	466.78
231/5	610	13	E	229	1	610.00	610.00	0.00	610.00
235	9 3041	2	E	0	1	9 3041.00	724.25	709.72	1433.97
239/1	3 6454	2	E	0	1	3 6454.00	362.10	2498.27	2860.37
240/1	25 9235	2	E	0	1	25 9235.00	5524.18	1 7048.64	2 2572.82

240/2	722	7	E	0	1	722.00	0.00	481.22	481.22
240/4	946	7	E	0	1	946.00	473.11	0.00	473.11
240/5	656	7	E	0	1	656.00	327.84	0.00	327.84
240/6	398	7	E	0	1	398.00	198.92	0.00	198.92
240/12	8 8687	7	E	0	1	8 8687.00	940.53	4022.22	4962.75
241	7 2067	7	E	0	1	7 2067.00	895.57	2280.63	3176.20
244	1 2642	5	E	0	1	1 2642.00	386.10	1140.81	1526.91

Obec: Vyšná Jedľová

Okres: Svidník

Kat. územie: Vyšná Jedľová

Zoznam parciel C - príloha č.1 k nájomnej zmluve č.03622/2015-PNZ-P40039/15.01

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
245/1	33 9322	2	E	0	1	33 9322.00	5176.94	1 8991.30	2 4168.24
245/2	1597	13	E	0	1	1597.00	263.39	112.19	375.58
251	8409	2	E	0	1	8409.00	0.00	869.24	869.24
253	7178	13	E	0	1	7178.00	129.21	362.51	491.72
254	2269	13	E	0	1	2269.00	0.00	60.39	60.39
257	2905	13	E	0	1	2905.00	482.29	64.19	546.48
258	1 1768	13	E	0	1	1 1768.00	0.00	1862.80	1862.80
266	6 8609	2	E	0	1	6 8609.00	2395.59	6586.62	8982.21
269/1	1 1829	7	E	0	1	1 1829.00	203.68	1427.57	1631.25

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Belejovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	211 9222	15	8 5432	27 3073	35 8505
zastavaná plocha a nádvorie	1 5172	7	8881	989	9870
ostatná plocha	6971	3	3058	983	4041
Spolu:	3	25	9 7371	27 5045	37 2416

Katastrálne územie: Nižná Jedľová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	11 9718	33		10 8815	10 8815
trvalý trávny porast	26 3912	99	8 8700	14 4422	23 3122
vodná plocha	1 1261	1	1 0386	53	1 0439
zastavaná plocha a nádvorie	1 7983	7	2024	1997	4021
ostatná plocha	9 2066	3	9 2066		9 2066
Spolu: 5	50 4940	143	19 3176	25 5287	44 8463

Katastrálne územie: Nižný Orlík

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	5 3304	2		5 3304	5 3304
Spolu: 1	5 3304	2		5 3304	5 3304

Katastrálne územie: Svidník

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	3456	1	35	271	306
ovocný sad	3 2563	1	421	813	1234
trvalý trávny porast	24 5981	1	1 6016	5148	2 1164
Spolu: 3	28 2000	3	1 6472	6232	2 2704

Katastrálne územie: Vápeník

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	48 2068	5	6 5595	11 5100	18 0695
Spolu: 1	48 2068	5	6 5595	11 5100	18 0695

Katastrálne územie: Vyšná Jedľová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	96 4251	9	1 4650	6 2468	7 7118
záhrada	1 6718	3	4462	1141	5603
trvalý trávny porast	109 1795	24	2 1116	9 3586	11 4702
vodná plocha	7 0926	1	1192	3284	4476
zastavaná plocha a nádvorie	8 1963	19	1485	4813	6298
ostatná plocha	6 6191	5	626	3477	4103
Spolu: 6	229 1844	61	4 3531	16 8769	21 2300

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	114 0729	45	1 4685	22 4858	23 9543
záhrada	1 6718	3	4462	1141	5603
ovocný sad	3 2563	1	421	813	1234
trvalý trávny porast	420 2978	144	27 6859	63 1329	90 8188

vodná plocha	8 2187	2	1 1578	3337	1 4915
zastavaná plocha a nádvorie	11 5118	33	1 2390	7799	2 0189
ostatná plocha	16 5228	11	9 5750	4460	10 0210
Spolu: 7	575 5521	239	41 6145	87 3737	128 9882

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č.2 k nájomnej zmluve č. 03622/2015-PNZ -P40039/15.01

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorí***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Belejovce	a		262,77	0,8881	0,0989	259,36	3,667	9,51
Nižná Jedľová	a		706,36	0,2024	0,1997	284,03	3,667	10,42
Vyšná Jedľová	a		714,61	0,1485	0,4813	450,06	3,667	16,50
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				1,2390	0,7799	993,45		36,43

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	126,9693	63 859,17	1 404,9017
zastavaná plocha	2,0189	993,45	36,4299
spolu	128,9882	64 852,62	1 441,33

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov