

Zmluva o dielo

č.: 07/2011/OSM-40

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení,
zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov,
zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, zákona č. 50/1976 Z.z.
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník)
v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony - Obchodný zákonník,
zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov
a ďalšie súvisiace predpisy.

Článok I. Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**
Adresa/Sídlo: Národná 12, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Dr. h. c. Prof. PhDr. Beata Kosová, CSc., rektorka UMB
Osoba oprávnená podpísať zmluvu na základe plnomocenstva č. z. 398/2007, č. sp. 632-2007-SR zo dňa 6.2.2007: Ing. Ružena Fraňová, kvestorka UMB
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technickoprevádzkových
Ing. Pavol Gordan, vedúci odboru prevádzky UMB
Ing. Julita Báboľová, tajomníčka PrF UMB
IČO: 302 322 95
DIČO: 2021109211
IČDPH: SK 2021109211
Bankové spojenie: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Kontakt: [redacted]
Právna forma: Verejná vysoká škola podľa zák. č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriadená zákonom č. 139/1992 Zb. o zriadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici
(ďalej len objednávateľ)
- 2. Zhotoviteľ: PDP s. r. o.**
Adresa/Sídlo: 972 21 Nitrianske Sučany 387
Štatutárny orgán: Ing. Peter Bagin, konateľ
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických :
Ing. Igor Hanuska
IČO: 36295981
DIČ: 2020079655
IČDPH: SK2020079655
Bankové spojenie: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Kontakt: [redacted]
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, Oddiel: Sro vložka číslo: 10256/R
(ďalej len zhotoviteľ)

Článok II. Preambula

1. Zmluva o dielo sa uzatvára **na základe Rámcovej dohody č. 02/2011/OSM-34** zo dňa 11.05.2011 na drobné stavebné opravy a úpravy objektov Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici (ďalej len UMB).

Článok III. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je **oprava sociálnych zariadení pri aule Právnickej fakulty UMB** podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a je odsúhlasený Ing. Pavlom Gordanom, vedúcim Odboru prevádzky UMB BB.

Článok IV. Miesto a doba plnenia

1. Miestom plnenia je: **Právnická fakulta UMB.**
2. Doba plnenia je : začatie diela : dňom účinnosti tejto zmluvy
 ukončenie diela : **30.06.2011**

Článok V. Výkonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v zmysle podmienok tejto zmluvy v nadväznosti na Rámcovú dohodu č. 02/2011/OSM-34 zo dňa 11.05.2011 na drobné stavebné opravy a úpravy objektov UMB.
2. Realizované opravy budú odovzdané Odovzdávacím a preberacím protokolom, ktorý podpisom overí objednávateľ aj zhotoviteľ v zastúpení poverenými zamestnancami.
3. Preberací protokol bude obsahovať informácie o predmete plnenia, o stave odovzdávanej dodávky z hľadiska súladu s požadovanými predpismi, technickou dokumentáciou a zmluvnými podmienkami.
4. Medzi zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že všetky požadované a realizované práce musia byť v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a jeho vykonávacích predpisov a zákonom č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
5. Zhotoviteľ zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky vymedzené, príslušnými STN, prípadne normami ISO a ustanoveniami technických podmienok na drobné stavebné opravy a úpravy objektov UMB.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať opravy a úpravy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

Článok VI. Cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu diela podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená v zmysle § 3 zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán podľa priloženého rozpočtu.

2. Cena za zhotovenie diela je:
bez DPH: 9 557,10
20 % DPH: 1 911,42
cena celkom vrátane DPH: 11 468,52 €
(slovom: jedenásť tisíc štyristošesťdesiatosem eur a päťdesiatdva centov).
3. V tejto cene sú zahrnuté všetky ďalšie prípadné náklady, vrátane dopravných nákladov na miesto určenia dodávky.
4. Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu na účet zhotoviteľa na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa skutočne vykonaných stavebných opráv odsúhlasených objednávatelom, bezprostredne po riadnom a včasnom odovzdaní predmetu plnenia do užívania, pričom úhrada je viazaná na podpísanie Preberacieho protokolu obidvomi zmluvnými stranami, ktorý je podkladom k tejto faktúre. Faktúru, ktorá musí spĺňať predpísané náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, predloží zhotoviteľ spolu s podpísaným preberacím protokolom.
5. Splatnosť faktúry je dohodnutá **na 30 dní** od jej vystavenia.

Článok VII. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ zabezpečí pre všetkých svojich zamestnancov vstupnú inštrukciú BOZP a PO.
2. Zhotoviteľ zaistí označenie zákazu vstupu, rozmiestni bezpečnostné tabuľky a značky na všetky miesta, kde by svojou činnosťou ohrozil prítomné osoby.
3. Zhotoviteľ bol upozornený, že je povinný viesť evidenciu zamestnancov od nástupu do práce až po opustenie pracoviska.
4. Zamestnanci zhotoviteľa a fyzické osoby, ktoré sa budú pohybovať v predmetnom objekte s jeho vedomím, nesmú vstupovať do priestorov objednávateľa, ktoré nie sú miestom vykonávaných prác, okrem verejne prístupných a spoločne užívaných priestorov. Poučenie o tomto zákaze vykoná zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku.
6. Na zaistenie bezpečnej dopravy v areáloch objednávateľa je zhotoviteľ povinný dodržiavať Vyhlášku SÚBP SBÚ č. 208/1991 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke, údržbe a opravách vozidiel.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny svojich zamestnancov. V prípade, že objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, môže odstúpiť od zmluvy bez toho aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody, alebo nabehnutých nákladov.
8. Ak zhotoviteľovi vlastnou činnosťou z materiálov a surovín, ktoré dovezie do areálu a použil pri realizácii predmetu zmluvy, vzniknú odpady, vystupuje ako pôvodca odpadu a je povinný s takto vzniknutým odpadom nakladať v súlade s platnými predpismi pre oblasť odpadov. Zhotoviteľ znáša všetky dôsledky za nedodržanie pravidiel zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za zaradenie vzniknutého odpadu podľa Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Zhromažďovanie a manipuláciu s odpadom koordinuje s objednávateľom. V prípade

- prepravy nebezpečného odpadu zhotoviteľ predloží tiež kópiu platného súhlasu na prepravu nebezpečného odpadu príslušného prepravcu.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky právne predpisy týkajúce sa životného prostredia a BOZP v areáli UMB Banská Bystrica.
 10. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a Vyhlášky č. 418/2010 o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona.
 11. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre oblasť požiarnej ochrany zabezpečiť dodržiavanie ustanovení zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov o ochrane pred požiarmi, predovšetkým § 4 v primeranom rozsahu podľa druhu vykonávaných prác. Pri vzniku požiaru následkom porušenia predpisov zo strany zhotoviteľa a jeho následnej likvidácii požiarom útvarom s použitím hasiacich prostriedkov objednávateľa sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť náklady spojené s likvidáciou požiaru.
 12. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia Vyhlášky č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ musí prerušiť prácu pri ohrození osôb a majetku, alebo pri podozrení, že zamestnanci sú pod vplyvom alkoholu. Zhotoviteľ je povinný okamžite oznámiť vznik pracovného úrazu objednávateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
 13. V prípade neplnenia bodov 1 – 12 zo strany zhotoviteľa v rozsahu ohrozujúcom bezpečnosť práce, objednávateľ je povinný zastaviť prácu a môže odstúpiť od zmluvy o dielo s tým, že zhotoviteľ mu uhradí všetky škody, spôsobené omeškaním s realizáciou diela.
 14. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v areáli UMB.

Článok VIII. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ zabezpečí a zodpovedá za koordináciu činnosti zamestnancov UMB BB s činnosťou pracovníkov zhotoviteľa.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo, ktoré nevykazuje žiadne vady prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok IX. Zmluvné pokuty

1. Za oneskorené odovzdanie predmetu plnenia zhotoviteľom po termíne stanovenom touto dohodou bola dohodnutá zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z ceny za nedodaný predmet obstarávania za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania s úhradou faktúry zo strany objednávateľa v termíne jej splatnosti môže zhotoviteľ požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ uhradí zmluvnú pokutu za nedodržanie lehoty na odstránenie reklamovanej vady vo výške 0,03% z ceny predmetu zmluvy alebo zvýšené prevádzkové náklady, ktoré vzniknú z titulu nedodržania lehoty odstránenia reklamovanej závady.

Článok X.
Záručná doba a záručné podmienky

1. Zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu na vykonané stavebné opravy na predmet diela oprava sociálnych zariadení pri aule Právnickej fakulty UMB v trvaní **5 rokov**.
2. Záručná lehota začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia vykonaných stavených opráv na základe preberacieho protokolu.
3. Zhotoviteľ **zodpovedá za kvalitu** stavebných opráv, materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií aj od svojich prípadných poddodávateľov.

Článok XI.
Ostatné dojednania

1. Ak zistí zhotoviteľ pri vykonávaní stavebných opráv skryté prekážky, ktoré znemožňujú vykonanie týchto opráv a úprav dohodnutým spôsobom, je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi a v rozsahu svojich možností mu navrhnúť zmenu riešenia stavebných opráv.
2. Nebezpečenstvo škody na stavebných opravách, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie týchto opráv znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia stavebných opráv objednávateľom.

Článok XII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, prípadne ich oprávnenými zástupcami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony - Obchodný zákonník, zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a ďalšie súvisiace predpisy.
2. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť UMB zverejniť túto zmluvu, prípadne jej dodatky, ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojím podpisom dáva súhlas na toto zverejnenie.
4. Za zverejnenie tejto zmluvy na Centrálnom registri zmlúv zodpovedá objednávateľ služieb (UMB), ako osoba povinná v zmysle citovaného zákona.
5. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných štatutárnymi orgánmi zmluvných strán, prípadne ich oprávnenými zástupcami.
6. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, uvedenými v úvode tejto Rámcovej dohody a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.
7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne

nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

8. Táto zmluva vrátane jej prílohy je vyhotovená v troch (3) exemplároch, z ktorých objednávateľ dostane dva (2) exempláre a zhotoviteľ jeden (1) exemplár. Každý exemplár má hodnotu originálu.
9. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha:
Príloha č. 1. Rozpočet na opravu sociálnych zariadení pri aule Právnickej fakulty UMB.

V Banskej Bystrici dňa 06.06.2011

Za objednávateľa:

Univerzita Mateja Bela
rektor
Národná
974 01 Banská Bystrica

.....
Ing. Ružena Fraňová
kvestorka UMB

Za zhotoviteľa:

PDP
Nitrianska

.....
Ing. Peter Bagin
konateľ PDP s.r.o.

V zmysle zákona č. 546/2010 Z.z.
nadobúda táto zmluva účinnosť

dňa:

Univerzita Mateja Bela v Banskej
Bystrici

podpis poverenej osoby: