

D O D A T O K č. 03197/2015-PNZ -P42593/05.05
k nájomnej zmluve č. PNZ -P42593/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná , generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni , námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Vinohradnícko vinárske družstvo podielnikov KARPATY, družstvo

sídlo : Limbašská 2 , 902 03 Pezinok - Grinava

štatutárny orgán: Ing. Vladimír Baričič – predseda družstva
Vladimír Mezei – člen predstavenstva

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: SK2809000000000019191337

IČO: 34124411

DIČ: SK2020361266

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Dr, vložka číslo: 258/B
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

Predmetom dodatku k nájomnej zmluve je zvýšenie prenajímanej výmery o 65,6747 ha v k.ú. Grinava k 01.01.2015 a úprava výšky ročného nájomného pre rok 2015 Súčasne je predmetom tohto dodatku úprava výšky ročného nájomného pre rok 2015.

Čl. III

1. Prenajímaná výmera pozemkov sa zvyšuje o 65,6747ha o tieto pozemky:

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
622/1	23 929	4	E	0	0	7165,78	861,95	2274,23	3136,18
622/2	17 162	4	E	0	0	9232,03	5925,27	3248,38	9173,65
622/3	42 002	4	E	0	0	7217,82	1080,8	4593,11	5673,91
622/85	6159	2	E	0	0	1932,5	0,2	442,51	442,71
733/1	59 779	2	E	0	0	8669,12	4321,01	631,34	4952,35
748	7261	2	E	0	0	5297,36	0	3586,86	3586,86
763/4	13 758	4	E	955	0	13 758,00	13 758,00	0	13 758,00
840/1	5494	2	E	0	0	2159,43	1401,83	562,78	1964,61
848/2	10 598	4	E	0	0	7587	1332,39	3317,72	4650,11
1040/1	35 508	4	E	0	0	15 186,36	4648,08	4765,08	9413,16
1066	73 031	4	E	0	0	26 808,55	17 328,75	3769,73	21 098,48
1088/1	17 594	2	E	0	0	9041,97	3217,42	3121,84	6339,26
1088/3	368	14	E	0	0	118,36	118,14	0	118,14
1125/1	68 342	4	E	0	0	32 976,45	0	10 790,07	10 790,07
1125/4	52 018	4	E	0	0	20 825,29	0	7284,98	7 284,98
1180/1	14 439	4	E	0	0	7853,98	2523,67	790,91	3314,58
1339	3654	5	E	0	0	1757,58	1757,97	0,04	1758,01
1344	3084	4	E	0	0	3084	3084,4	0	3084,4
1354/2	17 761	4	E	0	0	7852,86	5899,49	1953,2	7852,69
1354/4	13 646	4	E	0	0	12,2	12,01	0	12,01
1382	5702	2	E	0	0	4328,59	6,22	3433,42	3439,64
1394	16 108	4	E	0	0	7322	0	4727,14	4727,14
1412	7467	4	E	0	0	4834,34	4833,96	0	4833,96
1424/1	810	4	E	0	0	810	367,46	127,49	494,95
1424/2	530	2	E	0	0	366,76	166,29	57,69	223,98
1459/3	3658	4	E	0	0	1877,52	800,6	693,79	1494,39

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1459/4	9579	4	E	0	0	3295,39	943,35	675,14	1618,49
1478	25 191	11	E	0	0	9147,01	0	7419,46	7419,46
1496/1	3043	4	E	0	0	2132,4	891,36	469,15	1360,51
1496/2	37 758	4	E	0	0	18 722,88	0	2220,54	2220,54
1552/5	1467	4	E	0	0	226,37	113	0	113

1552/10	3226	4	E	0	0	1306,61	288,21	753,57	1041,78
1552/12	2747	4	E	0	0	2747	138,66	1759,52	1898,18
1606	43 522	11	E	0	0	15 034,15	278,53	9250,22	9528,75
1661/1	32 670	4	E	0	0	14 027,59	4304,14	6652,02	10 956,16
1661/2	3564	4	E	0	0	2576,32	622,06	1349,51	1971,57
1661/3	5466	4	E	0	0	2694,76	12,71	236,24	248,95
1672	11 612	4	E	0	0	11 220,75	8694,18	12,69	8706,87
1675	22 695	4	E	0	0	12 365,79	10 260,98	1795,38	12 056,36
1679	38 288	2	E	0	0	18 554,88	14 173,90	2505,03	16 678,93
1729/1	35 349	4	E	0	0	24 695,00	15 377,83	7070,53	22 448,36
1754	2495	2	E	0	0	866,82	467,98	398,57	866,55
1782	110 437	4	E	0	0	49 466,86	0	13 295,58	13 295,58
1860/1	106 019	4	E	0	0	59 876,61	0	19 537,78	19 537,78
1860/3	12 892	4	E	0	0	9848,69	2143	2311,77	4454,77
1860/12	1329	2	E	0	0	1329	1329,06	0	1329,06
2173/1	70 165	4	E	0	0	32 118,45	13 641,28	18 201,39	31 842,67
2212	26 137	4	E	0	0	11 208,73	4530,29	5490,78	10 021,07
2260/1	14 447	4	E	0	0	9887,62	7424,31	639,2	8063,51
2270/1	8299	4	E	0	0	5082,74	3438,15	1644,73	5082,88
2311/1	31 538	4	E	0	0	14 191,49	2322,66	7433,58	9756,24
2338/3	3700	2	E	0	0	176,88	177,00	0	177,00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2366/15	4997	4	E	0	0	441,44	441,91	0	441,91
2385/1	11 054	4	E	0	0	8309,61	2077,99	6231,55	8309,54
2393/1	6027	4	E	0	0	173,98	173,58	0	173,58
2405	6230	11	E	0	0	3777,69	0	1889	1889
3024/1	358 911	2	E	0	0	153 658,41	97 155,24	33 956,58	131 111,82
3452/1	127 206	2	E	0	0	46 715,89	17 507,84	24 186,78	41 694,62
3452/5	40 600	2	E	0	0	21 112,04	9006,88	8212,38	17 219,26
3741/1	243 643	4	E	0	0	89 766,76	45 898,35	19 019,10	64 917,45
3741/2	116 696	4	E	0	0	39 353,04	20 867,77	9762,7	30 630,47
3741/3	3622	13	E	0	0	1343,46	675,74	340,01	1015,75
3741/5	66 152	4	E	0	0	29 870,47	15 967,45	5887,47	21 854,92
3784/13	91 488	4	E	0	0	30 603,62	16 588,44	5997,22	22 585,66
3784/15	22 412	4	E	0	0	8713,86	5308,73	3405,14	8713,87

2. Celková prenajímaná výmera pozemkov sa zvyšuje o 65,6747 ha, z toho SR-SPF 36,6564 ha, NV-SPF 29,0183 ha.
3. Po zvýšení výmery bude predmetom nájmu celková výmera 115,6658 ha, z toho SR-SPF 72,7971 ha, NV-SPF 42,8687 ha (viď. príloha.č.1)

Čl. IV

Vzhľadom k zmene predmetu nájmu sa mení výška nájomného dohodnutá v nájomnej zmluve nasledovne :

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2015

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí bola sadzba nájomného dohodnutá vo výške 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy.

Príloha č. 2 - výpočet ročného nájomného s uvedením hodnoty poľnohospodárskej pôdy v prenajímaných katastroch.

Výmera prenajatých pozemkov od SPF – celkom:	115,6658 ha
Z toho : poľnohospodárska pôda:	107,4192 ha
TTP, ostatná plocha, vodná plocha:	5,5287 ha
zastavané plochy a nádvoria:	2,7179 ha

Celkové nájomné za pozemky v správe SPF za rok 2015 činí sumu 3036,57 €, slovom tritisíc tridsaťšesť Eur a päťdesiatšedem centov.

I. splátka nájomného za rok 2015 splatná k 30.09.2015	1 518,28 €
Suma nájomného uhradená nájomcom dňa 04.09.2015.....	787,54 Eur
Doplatok nájomného za rok 2015 v sume.....	730,74 Eur

sa nájomca zaväzuje uhradiť do 30 dní od účinnosti tohto dodatku.

II. splátka nájomného za rok 2015 splatná k 15.12.2015	1 518,29 €
---	-------------------

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2015 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 3036,57 €, slovom tritisíc tristošesť Eur a päťdesiatšedem centov.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09 a 15.12 kalendárneho roka.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.

4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Vladimír Baričič
predseda družstva

.....
Ing. Róbert Poloni
náместník generálnej riaditeľky

.....
Vladimír Mezei
člen predstavenstva

Príloha č. 1
K.ú.:Grinava

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
622/1	23 929	4	E	0	0	7165,78	861,95	2274,23	3136,18
622/2	17 162	4	E	0	0	9232,03	5925,27	3248,38	9173,65
622/3	42 002	4	E	0	0	7217,82	1080,8	4593,11	5673,91
622/85	6159	2	E	0	0	1932,5	0,2	442,51	442,71
733/1	59 779	2	E	0	0	8669,12	4321,01	631,34	4952,35
748	7261	2	E	0	0	5297,36	0	3586,86	3586,86
763/4	13 758	4	E	955	0	13 758,00	13 758,00	0	13 758,00
840/1	5494	2	E	0	0	2159,43	1401,83	562,78	1964,61
848/2	10 598	4	E	0	0	7587	1332,39	3317,72	4650,11
1040/1	35 508	4	E	0	0	15 186,36	4648,08	4765,08	9413,16
1066	73 031	4	E	0	0	26 808,55	17 328,75	3769,73	21 098,48
1088/1	17 594	2	E	0	0	9041,97	3217,42	3121,84	6339,26
1088/3	368	14	E	0	0	118,36	118,14	0	118,14
1125/1	68 342	4	E	0	0	32 976,45	0	10 790,07	10 790,07
1125/4	52 018	4	E	0	0	20 825,29	0	7284,98	7 284,98
1180/1	14 439	4	E	0	0	7853,98	2523,67	790,91	3314,58
1339	3654	5	E	0	0	1757,58	1757,97	0,04	1758,01
1344	3084	4	E	0	0	3084	3084,4	0	3084,4
1354/2	17 761	4	E	0	0	7852,86	5899,49	1953,2	7852,69
1354/4	13 646	4	E	0	0	12,2	12,01	0	12,01
1382	5702	2	E	0	0	4328,59	6,22	3433,42	3439,64
1394	16 108	4	E	0	0	7322	0	4727,14	4727,14
1412	7467	4	E	0	0	4834,34	4833,96	0	4833,96
1424/1	810	4	E	0	0	810	367,46	127,49	494,95
1424/2	530	2	E	0	0	366,76	166,29	57,69	223,98
1459/3	3658	4	E	0	0	1877,52	800,6	693,79	1494,39

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1459/4	9579	4	E	0	0	3295,39	943,35	675,14	1618,49
1478	25 191	11	E	0	0	9147,01	0	7419,46	7419,46
1496/1	3043	4	E	0	0	2132,4	891,36	469,15	1360,51
1496/2	37 758	4	E	0	0	18 722,88	0	2220,54	2220,54
1552/5	1467	4	E	0	0	226,37	113	0	113
1552/10	3226	4	E	0	0	1306,61	288,21	753,57	1041,78
1552/12	2747	4	E	0	0	2747	138,66	1759,52	1898,18

1606	43 522	11	E	0	0	15 034,15	278,53	9250,22	9528,75
1661/1	32 670	4	E	0	0	14 027,59	4304,14	6652,02	10 956,16
1661/2	3564	4	E	0	0	2576,32	622,06	1349,51	1971,57
1661/3	5466	4	E	0	0	2694,76	12,71	236,24	248,95
1672	11 612	4	E	0	0	11 220,75	8694,18	12,69	8706,87
1675	22 695	4	E	0	0	12 365,79	10 260,98	1795,38	12 056,36
1679	38 288	2	E	0	0	18 554,88	14 173,90	2505,03	16 678,93
1729/1	35 349	4	E	0	0	24 695,00	15 377,83	7070,53	22 448,36
1754	2495	2	E	0	0	866,82	467,98	398,57	866,55
1782	110 437	4	E	0	0	49 466,86	0	13 295,58	13 295,58
1860/1	106 019	4	E	0	0	59 876,61	0	19 537,78	19 537,78
1860/3	12 892	4	E	0	0	9848,69	2143	2311,77	4454,77
1860/12	1329	2	E	0	0	1329	1329,06	0	1329,06
2173/1	70 165	4	E	0	0	32 118,45	13 641,28	18 201,39	31 842,67
2212	26 137	4	E	0	0	11 208,73	4530,29	5490,78	10 021,07
2260/1	14 447	4	E	0	0	9887,62	7424,31	639,2	8063,51
2270/1	8299	4	E	0	0	5082,74	3438,15	1644,73	5082,88
2311/1	31 538	4	E	0	0	14 191,49	2322,66	7433,58	9756,24
2338/3	3700	2	E	0	0	176,88	177,00	0	177,00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2366/15	4997	4	E	0	0	441,44	441,91	0	441,91
2385/1	11 054	4	E	0	0	8309,61	2077,99	6231,55	8309,54
2393/1	6027	4	E	0	0	173,98	173,58	0	173,58
2405	6230	11	E	0	0	3777,69	0	1889	1889
3024/1	358 911	2	E	0	0	153 658,41	97 155,24	33 956,58	131 111,82
3452/1	127 206	2	E	0	0	46 715,89	17 507,84	24 186,78	41 694,62
3452/5	40 600	2	E	0	0	21 112,04	9006,88	8212,38	17 219,26
3741/1	243 643	4	E	0	0	89 766,76	45 898,35	19 019,10	64 917,45
3741/2	116 696	4	E	0	0	39 353,04	20 867,77	9762,7	30 630,47
3741/3	3622	13	E	0	0	1343,46	675,74	340,01	1015,75
3741/5	66 152	4	E	0	0	29 870,47	15 967,45	5887,47	21 854,92
3784/13	91 488	4	E	0	0	30 603,62	16 588,44	5997,22	22 585,66
3784/15	22 412	4	E	0	0	8713,86	5308,73	3405,14	8713,87

Obec: Pezinok

Okres: Pezinok

Kat. územie: Grinava

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
752	637	13	E	0	0	637	636,76	0	636,76
763/3	1104	13	E	955	0	1104	1104	0	1104
865/1	31 038	4	E	0	0	11 839,29	7899,75	20	7919,75
1088/2	1396	13	E	0	0	598,73	316,68	144,68	461,36
1125/1	68 342	4	E	0	0	32 976,45	17 112,87	0	17 112,87
1125/3	571	14	E	0	0	571	570,87	0	570,87
1125/4	52 018	4	E	0	0	20 825,29	9897,98	0	9 897,98
1125/8	1753	14	E	0	0	291,37	291,03	0	291,03
1125/10	4345	14	E	0	0	1002,39	557,44	239,15	796,59
1125/12	4066	13	E	0	0	2915,74	1986,29	780,81	2767,1
1126	1875	14	E	0	0	1449	1448,77	0	1448,77
1150	1626	14	E	0	0	618,87	171,19	191,96	363,15
1180/3	15 723	4	E	0	0	1995,49	196,86	469,53	666,39
1180/6	2726	14	E	0	0	419,15	74,24	345,36	419,6
1217/5	23 061	4	E	0	0	14,97	14,5	0	14,5
1245/7	2787	13	E	0	0	1332,56	786,03	98,61	884,64
1336	4554	2	E	0	0	220,1	219,67	0	219,67
1347	5991	2	E	0	0	4800,49	4800,37	0	4800,37
1354/3	628	14	E	0	0	224,56	197,92	26,4	224,32
1369/1	8649	4	E	0	0	6905,18	5006,84	1898,69	6905,53
1369/3	404	14	E	0	0	242,78	184,35	58,33	242,68
1390/1	1444	14	E	0	0	505,04	0	292,44	292,44
1390/2	721	13	E	0	0	312,05	31,27	211,5	242,77
1390/4	1630	14	E	0	0	1284,09	578,95	664,88	1243,83
1401/1	17 660	14	E	0	0	7207,45	2093,99	4563,92	6657,91
1416	2920	2	E	0	0	1962,7	902,27	305,62	1207,89

Obec: Pezinok

Okres: Pezinok

Kat. územie: Grinava

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1418	4948	14	E	0	0	1849,73	902,17	272,94	1175,11
1428	3870	13	E	0	0	3870	3869,9	0	3869,9
1434/2	13 639	4	E	0	0	3197,57	1598,99	0	1598,99
1444	15 218	2	E	0	0	163,83	163,79	0	163,79
1449/1	15 548	4	E	0	0	10 864,00	10 863,54	0	10 863,54
1449/3	1536	14	E	0	0	186,81	186,58	0	186,58
1450/2	708	14	E	0	0	697,84	698,23	0	698,23
1451	988	14	E	0	0	890,09	889,84	0	889,84
1454/1	9530	2	E	0	0	4179,67	3487,3	692,19	4179,49
1454/3	555	13	E	0	0	479,37	479,63	0	479,63
1459/2	1751	14	E	0	0	702,45	272,55	228,06	500,61
1469/1	2100	4	E	0	0	1362,41	604,56	285,11	889,67
1469/2	1919	2	E	0	0	1108,93	346,1	373,52	719,62
1485	758	13	E	0	0	758	758,36	0	758,36
1496/2	37 758	4	E	0	0	18 722,88	7259,73	0	7259,73
1496/4	6263	2	E	0	0	3622,84	719,14	1416,98	2136,12
1503	7144	14	E	0	0	2003,03	2,65	434,79	437,44
1520/1	29 947	2	E	0	0	5339,3	0	4542,76	4542,76
1541	20 973	2	E	0	0	6635,63	849,58	5001,27	5850,85
1552/1	1770	4	E	0	0	250,95	125,7	0	125,7
1552/11	33 159	4	E	0	0	17 252,21	6196,53	6213,5	12 410,03
1552/13	2722	14	E	0	0	1885,3	524,52	780,37	1304,89
1598	4040	2	E	0	0	2165,62	0	1550,51	1550,51
1619/1	2603	13	E	0	0	1363,08	174,09	608,58	782,67
1631	967	14	E	0	0	967	197,02	36,87	233,89
1639	1906	14	E	0	0	1424,36	0	128,24	128,24

Obec: Pezinok

Okres: Pezinok

Kat. územie: Grinava

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1645	2124	14	E	0	0	1232,75	451,62	448,43	900,05
1661/4	4201	13	E	0	0	2511,57	397,24	657,61	1054,85
1685	1259	13	E	0	0	971	600,2	220,98	821,18
1687/2	667	13	E	0	0	233,98	210,42	23,97	234,39
1729/2	1055	13	E	0	0	559,99	560,33	0	560,33
1729/3	2414	13	E	0	0	1307,86	952,97	160,03	1113
1740/1	81 790	4	E	0	0	10 452,70	7198,98	2405,42	9604,4
1740/2	2138	13	E	0	0	1079,88	1079,5	0	1079,5
1740/3	1885	13	E	0	0	980,54	713,67	192,73	906,4
1740/4	5011	13	E	0	0	1875,8	506,71	1128,65	1635,36
1740/5	40 518	4	E	0	0	11 508,46	8331,6	1767,49	10 099,09
1782	110 437	4	E	0	0	49 466,86	25 737,63	0	25 737,63
1788/1	1819	13	E	0	0	683,95	86,95	169,44	256,39
1860/1	106 019	4	E	0	0	59 876,61	28 655,54	0	28 655,54
1860/5	1158	13	E	0	0	73,3	55,48	0	55,48
1893/1	3517	13	E	0	0	3517	3517,08	0	3517,08
1933/2	813	13	E	0	0	306,06	183,39	0	183,39
2173/2	14 413	4	E	0	0	10 134,68	1001,94	6671,06	7673
2173/4	4707	14	E	0	0	1015,14	326,62	540,65	867,27
2173/5	8529	14	E	0	0	3198,5	2166,89	708,62	2875,51
2198/3	9322	2	E	0	0	2112,21	923,83	1188,34	2112,17
2244/1	28 225	4	E	0	0	5518,18	1188,69	1733,56	2922,25
2260/2	610	14	E	0	0	107,02	107,21	0	107,21
2286/1	348	14	E	0	0	182,87	121,66	20,28	141,94
2286/2	1216	4	E	0	0	565,04	129,74	114,15	243,89
2286/4	1251	4	E	0	0	548,1	137,73	108,44	246,17

Obec: Pezinok
Okres: Pezinok

Kat. územie: Grinava

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2286/6	1675	4	E	0	0	763,98	160,44	157,66	318,1
2286/8	1700	4	E	0	0	829,82	206,14	163,18	369,32
2349	8710	2	E	0	0	2943,34	218,7	2724,34	2943,04
2385/2	1138	14	E	0	0	655,07	584,88	70,45	655,33
2406	12 226	4	E	0	0	390,65	391,02	0	391,02
2419	20 658	2	E	0	0	4724,02	4200,83	197,44	4398,27
2424	1979	4	E	0	0	1979	375,97	593,62	969,59
2425	15 553	4	E	0	0	6357,99	1207,96	1907,31	3115,27
2430/1	12 019	4	E	0	0	9293,77	5566,88	2190,54	7757,42
2430/2	4615	2	E	0	0	1929,85	1510,78	339,22	1850
2479/1	18 178	4	E	0	0	12 535,43	2189,09	6350,03	8539,12
2479/2	1522	14	E	0	0	1273,12	581,19	563,03	1144,22
3003	692	2	E	0	0	306,2	306,06	0	306,06
3370/1	337 270	2	E	0	0	100 946,95	75 891,85	16 528,88	92 420,73
3575	178 636	2	E	0	0	73 946,83	25 689,21	24 722,84	50 412,05
3741/4	4575	13	E	0	0	1243,47	674,7	260,93	935,63
3804/1	4350	13	E	0	0	2625,93	2393,44	108,91	2502,35

Obec: Pezinok
Okres: Pezinok

Kat. územie: Pezinok

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5229/1	3525	2	E	5474	0	3525,00	3525,00	0,00	3525,00
5229/15	920	2	E	5474	0	920,00	920,00	0,00	920,00
5229/19	337	13	E	5474	0	337,00	337,00	0,00	337,00
5231/1	794	2	E	5474	0	794,00	794,00	0,00	794,00
5239/2	4412	2	E	5474	0	4412,00	4412,00	0,00	4412,00
5239/9	1 3606	2	E	5474	0	1 3606,00	1 3606,00	0,00	1 3606,00

Obec: Svätý Jur

Okres: Pezinok

Kat. územie: Svätý Jur

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
6836	354	2	E	8541	0	354,00	0,00	354,00	354,00
6837	143	2	E	8542	0	143,00	0,00	143,00	143,00
6838	144	2	E	8543	0	144,00	0,00	144,00	144,00
6839	59	2	E	8544	0	59,00	0,00	59,00	59,00
6841	24	2	E	8546	0	24,00	0,00	24,00	24,00
6846	1113	2	E	8551	0	1113,00	0,00	1113,00	1113,00
6852	3675	2	E	8557	0	3675,00	0,00	3675,00	3675,00
6853	2364	2	E	8558	0	2364,00	0,00	2364,00	2364,00
6863	1972	2	E	8567	0	1972,00	0,00	1972,00	1972,00
6866	2940	2	E	8570	0	2940,00	0,00	2940,00	2940,00
6867	3219	2	E	8571	0	3219,00	0,00	3219,00	3219,00
6876	1308	2	E	8579	0	1308,00	0,00	1308,00	1308,00
6877	1248	2	E	8580	0	1248,00	0,00	858,00	858,00
6992	4134	2	E	8670	0	4134,00	0,00	4134,00	4134,00
7000	1918	2	E	8677	0	1918,00	0,00	230,00	230,00
7003	962	2	E	8680	0	962,00	0,00	962,00	962,00
7027	996	2	E	8703	0	996,00	0,00	996,00	996,00
7028	830	2	E	8704	0	830,00	0,00	830,00	830,00
7029	5165	2	E	8705	0	5165,00	0,00	5165,00	5165,00

Priloha č. 2 k Dodatku č. 03197/2015-PNZ -P42593/05.05

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvoría***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Grinava	a		1 150,47	2,2075	0,4767	3 088,09	3,667	113,24
Pezinok	n		1 407,16	0,0337		47,42	3,667	1,74
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				2,2412	0,4767	3 135,51		114,98

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	112,9479	132 799,78	2 921,59
zastavaná plocha	2,7179	3 135,51	114,98
spolu	115,6658	135 935,29	3 036,57

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov