

ZMLUVA O DIELO

č. 1662-20/2015

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ

Názov : Slovenské národné múzeum
Adresa : Vajanského nábrežie č. 2, P.O.BOX 13, 810 06 Bratislava - Staré Mesto
Zastúpené : PhDr. PaedDr. Viktor Jasaň, generálny riaditeľ
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : SK54 8180 0000 0070 0044 4295
IČO : 00164721
IČ DPH : SK2020603068
Tel. : +421 2 20469 114

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : HORNEX, a.s.
Sídlo : Agátová 4D, 841 01 Bratislava
Adresa : Agátová 4D, 841 01 Bratislava
Štatutárny orgán : Ing. Daniel Kucej, podpredseda predstavenstva a ekonomický riaditeľ
Ing. Juraj Rosenberg, člen predstavenstva a obchodný riaditeľ
Právna forma : akciová spoločnosť
Zapísaný v Obch. registri : Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 2623/B
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s., Bratislava
Číslo účtu (IBAN) : SK09 1100 0000 0026 2302 3902
IČO : 35 802 570
IČ DPH : SK 2020 223 788
E-mail: : hornex@hornex.sk
Tel. : +421 2 644 613 50

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach:

- a) zmluvných: Ing. Juraj Rosenberg, člen predstavenstva a obchodný riaditeľ
- b) technických: Ing. Ján Baranec, člen predstavenstva a výrobný riaditeľ

Preambula

Táto zmluva o dielo je výsledkom procesu verejného obstarávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác, ktorý sa vykonal Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky pre štátnu príspevkovú organizáciu v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti Slovenské národné múzeum v Bratislave, Vajanského nábrežie č. 2, 810 06 Bratislava v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Obstaranie predmetu tejto zmluvy bolo zrealizované priamym rokovacím konaním podľa § 101 a nasl. zákona o verejnom obstarávaní. Predmetom

zmluvy je vykonanie stavebných prác: **Trvalé krovy a strechy (sanácia havarijného stavu a komplexná obnova NKP – hradu Krásna Hôrka) – ostatné práce.** Tomuto cieľu je prispôsobený rozsah diela, ktorý je stanovený položkovým rozpočtom stavby, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje a je si plne vedomý, že zhotovenie diela podľa tejto zmluvy sa bude vykonávať na objekte, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou a preto je povinný dodržiavať zák. č. 49/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, vyhl. č. 253/2010 Z. z. v platnom znení, zák. č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a zák. č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov a súvisiace právne predpisy SR a interné predpisy SNM – Múzea Betliar na ochranu majetku štátu. Predmet zákazky sa bude financovať z prostriedkov Štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.

Článok 1

Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom zmluvy je vykonanie stavebných prác na hrade Krásna Hôrka – Trvalé krovy a strechy – ostatné práce v rámci súboru stavieb „Sanácia havarijného stavu a komplexná obnova NKP – hradu krásna Hôrka“ v rozsahu diela, ktorý je stanovený položkovým rozpočtom stavby, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy /ďalej len „dielo“/.
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná:
 - 1.2.1. za podmienok stanovených v tejto zmluve,
 - 1.2.2. v súlade s projektovou dokumentáciou na realizáciu stavby doplnenou o PD:
 - 1.2.2.1. „**Aktívny bleskozvod NKP - Hrad Krásna Hôrka**“ vypracovanej Ing. Petrom Bulíkom, autorizovaným stavebným inžinierom, č. oprávnenia 5817*14,
 - 1.2.2.2. „**Konštrukčné a technické riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby**“ - ako doplnenie PD stavby: SANÁCIA HAVARIJNÉHO STAVU A KOMPLEXNÁ OBNOVA NKP - HRADU KRÁSNA HORKA - časť 03 TRVALÉ KROVY A STRECHY .
 - 1.2.3. v rozsahu podľa položkového rozpočtu stavby, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy a ktorý je vypracovaný podľa projektovej dokumentácie na realizáciu stavby, výkazov výmer a špecifikácií, ktoré sú jej súčasťou,
 - 1.2.4. v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia a vyjadreniami, orgánov štátnej a verejnej správy, ktoré sú súčasťou tohto povolenia, s prihliadnutím na zmluvne dohodnutý rozsah diela uvedený v bode 1.2.3 tohto odseku.
- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 1.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo po zhotovení a odstránení všetkých závad a nedorobkov prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
- 1.5. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri podpise tejto zmluvy :
 - Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Košiciach vydané dňa 8.7.2013 pod značkou **KPUKE-2013/11088-6/43637/SM**,
 - Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Košiciach vydané dňa 16.6.2014 pod značkou **KPUKE-2014/11464-2/37865/SM**,
 - Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Košiciach vydané dňa 21.5.2015 pod značkou **KPUKE-2015/8669-5/33652/SM**,
 - Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Košiciach vydané dňa 1.6.2015 pod značkou **KPUKE-2015/11718-2/36240/SM**,
 - právoplatné stavebné povolenie číslo OcU- 967/2013-MsU-3978/2013-42370/2013 zo dňa 30.8.2013 a rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením číslo 935/2015-03-výst. zo dňa 20.8.2015 vrátane vyjadrení orgánov štátnej a verejnej správy,
 - jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby v zmysle bodu 1.2.2 zmluvy.

Článok 2

Čas plnenia predmetu zmluvy

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet zmluvy bude záväzne plnený v nasledovných termínoch:
 - 2.1.1. odovzdanie staveniska: zhotoviteľovi bolo stavenisko odovzdané na základe predchádzajúcej zmluvy o dielo č. 1662/2014 zo dňa 28.05.2014,
 - 2.1.2. začatie vykonávania diela: do 3 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy,
 - 2.1.3. dokončenie diela: do 14.12.2015,
 - 2.1.4. uvoľnenie staveniska do 14 dní po úplnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy. Dohodnuté termíny uvedené v bode 2.1 zmluvy sú termíny konečné a neprekročiteľné.
 - 2.1.5. Ak v dôsledku prípadov vyššej moci dôjde k ohrozeniu termínu plnenia predmetu zmluvy, je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela. Ak bude treba, zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti, formou uzatvorenia dodatku k tejto zmluve.
 - 2.1.6. Pod výrazom „vyššia moc“ sa rozumejú okolnosti vylučujúce zodpovednosť podľa obchodného zákonníka a všetky okolnosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní tejto zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce výkon stavebnomontážnych prác, alebo iné katastrofy, štrajky, a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán.
 - 2.1.7. Ak nastane situácia vyššej moci podľa bodu 2.1.6, upozorní zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní po vzniku vyššej moci objednávateľa, objasní mu príčinu a jej predpokladané ukončenie, ak sa to dá, podľa povahy, predpokladať. Zhotoviteľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa zmluvy a musí hľadať všetky dostupné alternatívne prostriedky pre plnenie zmluvy, ktoré mu nebránia udalosti vyššej moci. Za okolnosti vyššej moci sa nepovažujú prerušenie dodávok energií, zdržanie dodávok subdodávateľov zhotoviteľovi, vadný materiál, zásahy úradov alebo nezískanie úradných povolení, pokiaľ k nim nedošlo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci.
- 2.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa Vecného, finančného a časového harmonogramu prác stavby, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy a je jej nedeliteľnou súčasťou.
- 2.3. Ukončením prác sa rozumie ich riadne odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami stanovené, že dielo je odovzdané a prevzaté bez väd a nedorobkov.
- 2.4. Ak zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním predmetu zmluvy podľa zmluvného termínu, môže objednávateľ žiadať zmluvnú pokutu, ktorú si zmluvné strany dohodli v článku 7 tejto zmluvy.
- 2.5. Ak objednávateľ zastaví práce na predmete zmluvy, zhotoviteľ si vykonané práce vyúčtuje podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných vykonaných prác zo strany zhotoviteľa.

Článok 3

Cena za predmet zákazky

- 3.1. Zmluvná cena za splnenie celého predmetu zmluvy podľa článku 1, bodu 1.1 zmluvy je 186.239,95 EUR bez DPH (slovom: stoosemdesiatšesťtisíc dvestotridsaťdeväť EUR a deväťdesiatpäť centov bez DPH) a je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z.,

ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov **ako cena maximálna, platná a nemenná počas doby trvania tejto zmluvy.**

3.1.1. V zmysle § 10a zákona o verejnom obstarávaní možno uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho časti, a to za podmienky podľa odseku 4. V danom prípade si objednávateľ vyhradzuje, aby zhotoviteľ pred samotným podaním návrhu rade požiadal o vyjadrenie verejného obstarávateľa k zmenám týkajúcim sa zvýšenia ceny plnenia.

3.1.2. Zhotoviteľ je v prípade podania návrhu rade podľa § 10a zákona o verejnom obstarávaní povinný pokračovať v realizácii stavebných prác s poukazom na dodržiavanie všetkých termínov, uvedených v tejto zmluve, a to bez ohľadu na to, kedy rada úradu rozhodne o tom, či nastala taká zmena okolností, ktorá má vplyv na cenu.

3.1.3. O cene dodatku bude objednávateľ so zhotoviteľom jednať pred podaním návrhu rade alebo počas plynutia lehoty rady na rozhodnutie o návrhu.

3.2. Celková cena za predmet plnenia dohodnutá v čl. 3.1. tejto zmluvy je stanovená ako súčet cien všetkých položiek v mene Euro formou záväzného položkového rozpočtu (výkazov výmer a špecifikácií, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy) podľa stavebných objektov s uvedením množstva merných jednotiek a ceny za mernú jednotku.

V ponukovom položkovom rozpočte sú ocenené všetky položky výkazov výmer, špecifikácií výrobkov, materiálov a zariadení, ktoré požadoval objednávateľ. Položkový rozpočet tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Rekapitulácia rozpočtu tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej nedeliteľnou súčasťou.

3.3. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovom rozpočte nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa položkového rozpočtu.

3.4. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), bude zmluva na realizáciu naviac prác uzavretá osobitným postupom v rámci Priameho rokovacieho konania podľa § 58 ods. 1 písm. j) zákona č.25/2006 Z. z..

3.5. Zmena, spočívajúca v zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia, sa bude riešiť dodatkom v zmysle § 10a zákona o verejnom obstarávaní, ak sa nebude podstatným spôsobom meniť predmet zákazky alebo osobitným postupom v rámci Priameho rokovacieho konania podľa § 58 ods. 1 písm. i) zákona. Postup podľa Zmluvy o dielo bude nasledovný:

3.5.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmeru (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, projektanta a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,

3.5.2. v prípade súhlasu zmluvných strán uvedených v bode 3.5.1. zmluvy so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
- položkovite odpočet ceny menej prác,
- sprievodnú správu,
- kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu,

Článok 4

Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok na predmet zmluvy. Zhotoviteľ bude fakturovať cenu diela po častiach čiastkovými faktúrami vystavenými za každý kalendárny mesiac po odsúhlasení súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok v príslušnom kalendárnom mesiaci.
- 4.2. Podkladom pre vystavenie každej faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi na posúdenie súpis skutočne vykonaných prác a dodávok do 5 pracovných dní po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, stavebný dozor objednávateľa sa k súpisu vyjadrí do 3 pracovných dní, v opačnom prípade sa považuje súpis za odsúhlasený objednávateľom. V čiastkovej faktúre bude zhotoviteľ fakturovať cenu prác a dodávok uvedených v odsúhlasenom súpise skutočne vykonaných prác a dodávok.
- 4.3. Lehota splatnosti každej faktúry bude 30 dní od doručenia objednávateľovi.
- 4.4. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude stavebným dozorom odsúhlasený súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vrátane prípadných odsúhlasených dodatkov k položkovému rozpočtu v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súpisy skutočne vykonaných prác a dodávok musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným položkovým rozpočtom a popisom prác, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy. Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok bude vyhotovený v softwarovom systéme podporujúcom riadenie stavebnej výroby.
- 4.5. Faktúry musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a budú predkladané v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená na opravu alebo doplnenie. Lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo dopnenej faktúry.
- 4.6. Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Musí obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musí obsahovať najmä:
 - názov diela,
 - predmet úhrady,
 - IČO zhotoviteľa, názov zhotoviteľa,
 - číslo ZoD (dodatku k ZoD),
 - vecne vykonané služby dokladované odsúhlasenými súpismi,
 - čiastku k úhrade spolu,
 - splatnosť faktúry.Faktúra musí okrem týchto údajov obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Penalizačná faktúra musí obsahovať:
 - predmet penalizácie,
 - v prípade penalizačnej faktúry za neuhradenie faktúry musí obsahovať aj výpočet výšky penalizácie na presné počty dní,
 - číslo faktúry, za ktorú sa penalizuje, jej splatnosť a sumu v EUR.
- 4.7. Uznanie faktúry vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa.
- 4.8. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce fakturované podľa skutočne vykonaných a zdokladovaných prác zo strany zhotoviteľa zaevidovaných v stavebnom denníku podľa bodu 4.2. zmluvy a podľa cien uvedených v rozpočte, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

Článok 5

Banková záruka

- 5.1 Objednávateľ nepožaduje od zhotoviteľa predloženie zábezpeky za splnenie svojich zmluvných povinností (performance bond) a zhotoviteľ nie je povinný ju predložiť objednávateľovi.

Článok 6

Dodacie podmienky

6.1 Odovzdanie staveniska:

- 6.1.1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za užívanie staveniska po dobu presahujúcu termín vykonania diela, uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy.
- 6.1.2. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.1.3. Zhotoviteľ zabezpečí poistenie predmetu diela odo dňa začatia realizácie stavby. Toto stavebno-montážne poistenie preukáže objednávateľovi do 30 dní po podpise ZOD.
- 6.1.4. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá objednávateľovi najmenej dva (2) týždne pred začatím konkrétneho stavebného objektu alebo prevádzkového súboru kontrolný skúšobný plán stavebného diela (verejnej práce) – v zmysle § 12 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z. a do 2 týždňov po podpise Zmluvy o dielo pre prvé realizované stavebné objekty.
- 6.1.5. Zhotoviteľ zabezpečí činnosť koordinátora BOZP na stavenisku počas doby výstavby a umiestni na stavenisku oznámenie podľa prílohy č. 1 nariadenia Vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
- 6.1.6. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska, jeho osvetlenie, čistotu a poriadok na stavenisku na vlastné náklady.
- 6.1.7. Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii zariadenia staveniska zhotoviteľ bude dodržiavať ustanovenia osobitného predpisu - zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (o bezpečnosti práce) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve dohodnuté.
- 6.1.8. Podklady a dokumenty nevyhnutné na vytýčenie pozemku, vytýčenia a osadenie stavby boli Zhotoviteľovi odovzdané na základe predchádzajúcej zmluvy o dielo č. 1662/2014 zo dňa 28.05.2014.
- 6.1.9. Body napojenia pre odber elektrickej energie, vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a bod napojenia na verejnú kanalizáciu a miesta vstupu na stavenisko boli Zhotoviteľovi určené na základe predchádzajúcej zmluvy o dielo č. 1662/2014 zo dňa 28.05.2014.

6.2. Realizácia:

- 6.2.1. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v objekte ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať len poverení pracovníci zhotoviteľa, objednávateľa, tretích osôb subdodávateľov podieľajúcich sa na realizácii diela, orgánov štátneho stavebného dohľadu a ostatných oprávnených kontrolných orgánov.
- 6.2.2. Vytýčovanie a iné meračské práce zhotoviteľa potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky.

- 6.2.3. Zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska.
- 6.2.4. Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko, len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou, a preukážu sa príslušným oprávnením.
- 6.2.5. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný priebežne odstraňovať všetky odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti, a to na vlastné náklady.
- 6.2.6. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať.
- 6.2.7. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách a zákon o požiarnej ochrane. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 6.2.8. Zhotoviteľ zabezpečí pri vykonávaní diela dodržiavanie kvalitatívnych a dodacích podmienok vymedzených projektom stavby, stavebným povolením číslo **OcU- 967/2013-MsU-3978/2013-42370/2013** zo dňa 30.8.2013, rozhodnutím o zmene stavby pred jej dokončením číslo **935/2015-03-výst.** zo dňa 20.8.2015, Záväzným rozhodnutím Krajského Pamiatkového úradu v Košiciach vydaným dňa 8.7.2013 pod značkou **KPUKE-2013/11088-6/43637/SM**, Záväzným stanoviskom Krajského pamiatkového úradu v Košiciach vydaným dňa 16.6.2014 pod značkou **KPUKE-2014/11464-2/37865/SM**, Záväzným stanoviskom Krajského pamiatkového úradu v Košiciach vydaným dňa 21.5.2015 pod značkou **KPUKE-2015/8669-5/33652/SM**, Záväzným stanoviskom Krajského pamiatkového úradu v Košiciach vydaným dňa 1.6.2015 pod značkou **KPUKE- 2015/11718-2/36240/SM**, výkazom výmer, STN, stavebným zákonom a úvodnými ustanoveniami cenníkov stavebných prác.
- 6.2.9. Zhotoviteľ v súlade s projektom pre realizáciu stavby zabezpečí priebežné vypracovanie potrebnej výrobnéj dielenskej výkresovej dokumentácie všetkých potrebných konštrukcií zabudovaných do stavby a jej písomné odsúhlasenie s hlavným projektantom stavby a to pred začatím ich výroby.
- 6.2.10. Zhotoviteľ zabezpečí, aby práce, u ktorých sa to osobitne v realizačnom projekte stavby vyžaduje, boli realizované len odborne spôsobilými osobami, ktoré svoju spôsobilosť preukážu zhotoviteľovi pred začatím prác a to originálom alebo overenou kópiou montážneho certifikátu. Montážne certifikáty budú prílohou stavebného denníka.
- 6.2.11. Zhotoviteľ zabezpečí, aby v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela boli použité v zmysle Zákona 50/1976 Zb. v platnom znení na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky Zákona č. 133/2013 Z. z. v platnom znení o stavebných výrobkoch v platnom znení, Zákona č. 264/1999 Z. z. v platnom znení o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v platnom znení. Príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním.
- 6.2.12. Zhotoviteľ zabezpečí v spolupráci s projektantom a subdodávateľmi počas realizácie diela upresňovanie plánu užívania stavby, ktorý odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní stavby alebo jednotlivých stavebných objektov (častí stavby).
- 6.2.13. Zhotoviteľ pri realizácii stavebného diela bude postupovať tak, aby z dôvodu stavebnej činnosti nedošlo ku škodám na existujúcich objektoch stavby, správcov inžinierskych sietí, majetku obce Krásnohorské Podhradie a verejných priestranstiev.

V prípade, že vzniknú takéto škody z dôvodu zhotoviteľa a to nedbanlivosťou alebo nevhodným vplyvom stavebnej činnosti, tak ich zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady, a ak to nebude v jeho moci, súhlasí s tým, aby bola výška škôd po ich odstránení a vyčíslení odpočítaná z jeho konečnej faktúry za dielo.

- 6.2.14. Zhotoviteľ zabezpečí uloženie stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu a vybúrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela.
- 6.2.15. Zhotoviteľ zabezpečí vo vlastnej kompetencii príslušné povolenia (rozhodnutia) na dočasné užívanie verejných a iných plôch ako aj využívanie komunikácií na osobitné účely (rozkopávky, prekopávky, lešenia atď.) a za vydanie týchto povolení, rozhodnutí bude znášať prípadné poplatky.
- 6.2.16. Zhotoviteľ v rámci svojej réžie nainštaluje na stavbe a bude počas výstavby prevádzkovať PC so skenerom schopným snímať formát A4 napojený na internet.
- 6.2.17. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebno-montážnych prác na stavbe nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 6.2.18. Objednávateľ pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy bude podľa osobitnej zmluvy zastupovať stavebný dozor. Stavebný dozor je oprávnený vstupovať na pracoviská, do dielní a skladov, kde sa zmluvné výkony a ich súčastí realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- 6.2.19. Stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác. Zhotoviteľ je povinný:
 - 6.2.19.1. zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve,
 - 6.2.19.2. nevykonať práce, ktoré stavebný dozor na nevykonanie určí,
 - 6.2.19.3. zmeniť druh alebo kvalitu prác,
 - 6.2.19.4. zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela, zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich častí.Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.
- 6.2.20. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu stavebného dozoru. Za zmenu prác sa v zmysle tohto odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác.
- 6.2.21. Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené práce navyše resp. sa zvýši cena diela, znáša zvýšenú cenu diela objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu.
- 6.2.22. Objednávateľ v zastúpení stavebného dozoru bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát za mesiac.
- 6.2.23. Objednávateľ, ak môže, poskytne zhotoviteľovi na požiadanie k použitiu alebo spoločnému používaniu:
 - 6.2.23.1 skladové priestory a plochy pre zariadenie staveniska v dohodnutom rozsahu,

6.2.23.2 vybudované prípojky pre vodu, kanalizáciu a energiu, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné práva.

Náklady na prevádzkovanie objektov a zariadení, náklady na spotrebu vody, energie a stočné znáša zhotoviteľ, v prípade spoločného užívania ich alikvotnou časťou.

6.2.24. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu obstarávania.

6.2.25. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a projektanta stavby a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie.

6.2.26. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 2 dni vopred písomne oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať a určí lehotu na vykonanie kontroly, ktorá nesmie byť kratšia ako 2 dni. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná v lehote určenej v písomnom oznámení zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený zakryť predmetnú časť diela a objednávateľ je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.

6.2.27. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

6.2.28. Spolupôsobenie objednávateľa :

6.2.28.1. Spolupôsobením objednávateľa sa rozumie plnenie povinností objednávateľa, ktoré je nevyhnutné k riadnemu a včasnému splneniu povinností zhotoviteľa, najmä k riadnemu a včasnému vykonaniu diela alebo jeho časti zhotoviteľom a k riadnemu a včasnému odstráneniu prípadných väd diela zhotoviteľom.

6.2.28.2. Objednávateľ v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na vyzvanie zhotoviteľa súčinnosť pri zaobstarávaní podkladov potrebných pre realizáciu diela, doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi vo vzájomne dohodnutom čase, inak v primeranej lehote.

6.2.28.3. Objednávateľ zabezpečí účasť kompetentných zástupcov objednávateľa na rokovaní počas realizácie diela na základe výzvy zhotoviteľa, a zabezpečí priebežné prerokovanie predkladaných návrhov technických a technologických riešení v záujme zabezpečenia plynulého postupu realizácie diela. Podrobnosti o konaní kontrolných dní sú uvedené v Prílohe č. 4 Kontrolné dni.

6.2.28.4. Ak dôjde k takej zmene projektovej dokumentácie, v dôsledku ktorej bude potrebné zmeniť projekt organizácie výstavby, je povinnosťou zmluvnej strany, ktorá zmenu vyvolala, zabezpečiť spolu so zmenou PD aj zmenu dotknutej časti POV.

6.3 Stavebný denník:

6.3.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor.

6.3.2 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a

údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdávanom a preberacom konaní.

- 6.3.3 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci. Okrem stavbyvedúceho sú oprávnení robiť záznamy - generálny projektant, stavebný dozor objednávateľa, prípadne ním poverený zástupca, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné oprávnené orgány štátnej alebo verejnej správy.
- 6.3.4 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
- 6.3.5 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác.
- 6.3.6 Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa/fov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady.
- 6.3.7 Ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
- 6.3.8 Ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

6.4 Odovzdanie:

- 6.4.1 dielo sa považuje za dokončené dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, pričom protokol musí mať formu podľa Prílohy č.3 vyhlášky MVR SR č.83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.254/1998 o verejných prácach v znení neskorších predpisov a musí byť podpísaný štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán (prípadne nimi poverených pracovníkov) a musí byť v ňom vyjadrené, že dielo je odovzdané bez väd a nedorobkov, ktoré bránia jeho trvalému užívaniu.
- 6.4.2 prevzatie predmetu diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre chyby, vady alebo nedorobky a to až do termínu ich odstránenia,
- 6.4.3 zhotoviteľ je povinný najneskôr 10 kalendárnych dní vopred písomne oznámiť objednávateľovi, kedy bude dodávka alebo jej časť pripravená na odovzdanie,
- 6.4.4 zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávanej časti diela,
- 6.4.5 zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:
 - projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch vyhotoveniach v čiernotlači, vrátane odovzdania projektu skutočného vyhotovenia na digitálnom médiu CD, (len v prípade ak objednávateľ najneskôršie do jedného mesiaca po začatí stavby odovzdá zhotoviteľovi realizačnú projektovú dokumentáciu v elektronickej forme), vrátane porealizačnej geodetickej dokumentácie v grafickej a digitálnej forme a tvare.
 - zoznam strojov, zariadení, ak sú súčasťou odovzdávaného diela, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku, ale s overeným prekladom do slovenského jazyka,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
 - zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení, ak sú súčasťou odovzdávaného diela,

- doklady o vykonaných funkčných skúškach,
- východiskové revízne správy elektrických zariadení, ak sú súčasťou odovzdávaného diela
- stavebné denníky.

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

6.4.6 Zhotoviteľ je na preberacie konanie povinný pripraviť návrh zápisu a všetky svoje doklady vrátane zoznamu týchto dokladov tak, aby ich porovnaním s dokladmi objednávateľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle odovzdanie a prevzatie a to v písomnej forme, prípadne na CD.

6.4.7 Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov, väd a nedorobkov sa preberacie konanie opakuje a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici,

6.4.8 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 14 dní od odovzdania a prevzatia diela a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva a projektová dokumentácia.

6.4.9 Ak objednávateľ do 10 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa podľa ods. 5.4.3 tohto článku zmluvy dielo alebo jeho ucelenú časť neprevezme bez uvedenia dôvodu alebo písomne zhotoviteľovi neoznámí dôvody, pre ktoré odmieta dielo alebo jeho ucelenú časť prevziať, považuje sa dielo alebo jeho ucelená časť uplynutím tejto lehoty za prevzaté objednávateľom v plnom rozsahu a teda odovzdané. Tým nie sú dotknuté prípadné nároky objednávateľa vyplývajúce z väd dodaného diela alebo jeho ucelenej časti.

6.5 Osobitné technické podmienky:

6.5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje že nepoužije technológie, ktoré sú v rozpore s projektovou dokumentáciou a platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami.

6.5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabráni tomu, aby sa v prevádzke nachádzali stroje a mechanizácie s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.

6.6 Práce nezahrnuté do rozpočtu (naviac práce)

6.6.1 Ak sa pri vykonávaní prác objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu (naviac práce), nakoľko sa v predmetnej podlimitnej zákazke budú realizovať práce na národnej kultúrnej pamiatke, zmluvy o naviac prácach sa uzatvoria osobitným postupom v rámci Priameho rokovacieho konania podľa § 58, ods. 1, písm. j) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok 7

Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.

7.2. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.

7.3. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady diela odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.

7.4. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená zhotoviteľom

a objednávateľovi vznikla z dôvodu vady škoda, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi túto škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

- 7.5. Zhotoviteľ zaručuje, že dielo bude mať vlastnosti v zmysle projektu po dobu **minimálne 60 mesiacov** odo dňa protokolárneho odovzdania diela. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v záručnej dobe, ktorá sa stanovuje na 60 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania diela podľa tejto zmluvy. Zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že záručná doba na použité technológie bude podľa údajov výrobcov, min. však 24 mesiacov.
- 7.6. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodávka diela zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby odstráni vadu diela bezplatne, a to bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie alebo v inej lehote, ktorá bude dohodnutá na úrovni poverených zástupcov zmluvných strán. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto vady v dohodnutej lehote a ak lehota nebola dohodnutá bez zbytočného odkladu, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za neodstránenie väd počas záručnej doby vo výške 50,- eur za každý deň omeškania.
- 7.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť. Prípadné upozornenie na nevhodnosť a taktiež odpoveď na takéto upozornenie je potrebné vykonať vždy písomnou formou zápisom v stavebnom denníku alebo osobitným listom. Vyjadrovanie sa objednávateľa k použitiu ním predložených vecí alebo navrhovaných podkladov, materiálov alebo prvkov alebo uložených pokynov, ak na ich nevhodnosť zhotoviteľ upozornil, je súčasťou povinností objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie pri realizácii diela.
- 7.8. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 7.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že trikrát v priebehu záručnej doby vykoná spolu s povereným zástupcom objednávateľa záručnú prehliadku diela za účelom zistenia väd, a to vždy po uplynutí prvých 12, 24 a 59 mesiacov záručnej doby. O každej prehliadke bude spísaný protokol potvrdený oboma zmluvnými stranami. O záručnú prehliadku diela požiada zhotoviteľ objednávateľa alebo objednávateľ zhotoviteľa najmenej 14 dní pred navrhovaným termínom prehliadky.

Článok 8

Zmluvné pokuty

- 8.1. Pri omeškaní zhotoviteľa so splnením termínu vykonania celého diela uvedenom v bode 2.1.3 článku 2 tejto zmluvy má objednávateľ voči zhotoviteľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny celého diela (bez DPH) za každý deň omeškania. Zhotoviteľ je povinný túto zmluvnú pokutu uhradiť.
- 8.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou peňažných záväzkov zhotoviteľovi (úhrada faktúry,...) má zhotoviteľ voči objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy. Objednávateľ je povinný túto zmluvnú pokutu zaplatiť.
- 8.3. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 8.4. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 1000,- € za každé jednotlivé, aj opakované porušenie akejkolvek zmluvnej povinnosti podľa Článku 6 bodu 6.2 tejto zmluvy.
- 8.5. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká nárok zmluvných strán na náhradu škody. Zodpovednosť za škodu a povinnosť na náhradu škody spôsobenú druhej zmluvnej strane sa bude riadiť a spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok 9

Riešenie sporov

- 9.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy majú prioritu:
 - 9.1.1. zmluva o dielo,
 - 9.1.2. ponuka (vrátane návrhu ceny),
 - 9.1.3. technické špecifikácie prác,
 - 9.1.4. všeobecné technické podmienky,
 - 9.1.5. právoplatné stavebné povolenie s prihliadnutím na zmluvne dohodnutý rozsah diela uvedený v čl. 1 ods. 1.2 bod 1.2.3 tejto zmluvy.
- 9.2. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické pre skúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 9.3. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 9.4. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.
- 9.5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR, a to v jazyku slovenskom.

Článok 10

Ostatné práva a povinnosti

- 10.1. Všetky zmluvné dokumenty sa musia vypracovať v slovenskom jazyku. Všetky hodnoty, výmery, hmotnosti budú označované v slovenskom jazyku.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zákazky tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy. To neplatí, ak je poskytnutie týchto materiálov, resp. sprístupnenie informácií o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy, potrebné pre realizáciu diela podľa tejto zmluvy. Rovnako to neplatí v prípade uvedenom v odseku 10.6 tohto článku.
- 10.3. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.
- 10.4. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť na inú osobu akékoľvek pohľadávky, ktoré mu vzniknú podľa tejto zmluvy.
- 10.5. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.
- 10.6. Zhotoviteľ je oprávnený zverejniť názov diela, cenu diela, termíny realizácie diela, fotografie zrealizovaného diela, a to na účel informovania o základných parametroch diela ako stavby zrealizovanej zhotoviteľom, najmä na jeho web stránke a v referenčných listoch predkladaných do súťaží, v ktorých sa zhotoviteľ uchádza o realizáciu iných stavieb. Fotografie zrealizovaného diela je zhotoviteľ oprávnený použiť i pri prezentácii svojej spoločnosti a svojej činnosti v médiách formou reklamy.
- 10.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy. Oprávnenými osobami na výkon kontroly, auditu, overovania na mieste sú: najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby.

Ochrana zdravia a bezpečnosti pri práci, ochrana pred požiarom

- 10.8. Zhotoviteľ bude pri svojej činnosti dôsledne dodržiavať relevantné predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä zákony č. 126/2006 Z. z., 124/2006 Z. z.,

124/2006 Z. z., vyhl. č. 508/2009 Z. z. a Nariadenia vlády č. 115 a 145/2006 Z. z. a iné relevantné predpisy v oblasti ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci.

- 10.9. Zhotoviteľ k dátumu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy oznámi Objednávateľovi meno technika BOZP. Táto osoba musí byť na výkon tejto činnosti kvalifikovaná a musí mať oprávnenie na vydávanie nariadení a prijímanie opatrení na zabránenie pracovným úrazom. Jeho meno bude nahlásené a odborná spôsobilosť preukázaná tak Objednávateľovi ako aj stavebnému dozoru pred začatím prác na stavbe.
- 10.10. Zhotoviteľ bude plniť všetky oznamovacie povinnosti voči príslušnému Inšpektorátu práce súvisiace so začatím a realizáciou stavebných prác na diele, ak povinnosť takéhoto oznámenia vyplýva z právnej úpravy.
- 10.11. Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky práce v súlade s plánom bezpečnosti a sledovať inštrukcie povereného pracovníka Objednávateľa ohľadne ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci. Na staveniskách, na ktorých prebieha súbežná prevádzka Objednávateľa, bude Zhotoviteľ rešpektovať platné vnútorné predpisy BOZP Objednávateľa, s ktorými ho Objednávateľ oboznámi.
- 10.12. Zhotoviteľ je povinný na základe zák. č. 314/2001 Z. z. (o ochrane pred požiarom) v platnom znení zabezpečiť požiaru asistenčnú hliadku na požiarne nebezpečných prácach, a to v rozsahu určenom touto právnou normou.
- 10.13. V prípade zistenia Objednávateľa, že Zhotoviteľ porušuje povinnosti podľa tohto čl. 10. Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený nariadiť mu prerušenie prác na Diele až do odstránenia nedostatkov. Zhotoviteľ nemá v takomto prípade nárok na akékoľvek odškodnenie ani na zmenu termínov plnenia Zmluvy.
- 10.14. Všetci pracovníci Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov sú bez výnimky povinní nosiť na Stavenisku ochranné prilby na hlavách a reflexné vesty; za plnenie tejto povinnosti zodpovedá Zhotoviteľ ako za svoj priamy právny záväzok. V prípade, ak bude zistené, že došlo k porušeniu tejto povinnosti, bude táto skutočnosť zapísaná stavebným dozorom alebo iným pracovníkom povereným vykonávať tieto kontroly do knihy bezpečnosti práce Zhotoviteľa. Za každé porušenie tejto povinnosti má Objednávateľ právo uplatniť voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 33,00.-€.

Poistenie

- 10.15. Zhotoviteľ zodpovedá za zničenie, poškodenie alebo znehodnotenie diela až do jeho protokolárneho odovzdania zhotoveného diela Objednávateľovi (čl. 5. bod 5.4.).
- 10.16. Zhotoviteľ je ďalej povinný uzavrieť alebo mať uzavreté stavebno-montážne poistenie (CAR/EAR) pre prípad zničenia alebo poškodenia diela, a to v prospech Objednávateľa, pričom výška poistnej sumy musí byť najmenej vo výške ceny diela, a tak umožňovať znovu vybudovanie diela.
- 10.17. Náklady na poistenie sú zahrnuté v cene diela.
- 10.18. Úradne overené kópie príslušných poistiek je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi pri podpise tejto Zmluvy. V prípade, ak Objednávateľ povinnosť podľa predchádzajúcej vete nesplní ani do 7 dní od účinnosti tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený, nie však povinný, uzavrieť takéto poistenie na náklady Zhotoviteľa; Zodpovednosť Zhotoviteľa tým nie je dotknutá.
- 10.19. Poistné plnenie z poistných zmlúv podľa tohto bodu musí byť pre prípad vzniku poistnej udalosti na diele alebo v súvislosti s vykonávaním diela vinkulované v prospech Objednávateľa.
- 10.20. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 24 hodín od nastania udalosti, informovať Objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou diela.

Subdodávky

- 10.21. Zhotoviteľ je povinný do piatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a tiež do piatich pracovných dní od dátumu uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom

predložiť Objednávateľovi Zoznam subdodávateľov a predmet subdodávok vo vecnom aj finančnom vyjadrení, ktoré má Zhotoviteľ počas realizácie diela v úmysle zadať tretím osobám spolu s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo; to platí aj ak dôjde k zmene subdodávateľa oproti zoznamu predloženému pri uzatvorení zmluvy.

- 10.22. Subdodávatelia uvedení v Zozname subdodávateľov musia spĺňať podmienky podľa § 26, ods. 1) Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o VO). Doklady preukazujúce splnenie § 26, ods. 1) Zákona o VO subdodávateľmi Zhotoviteľ predloží ako prílohu Zoznamu subdodávateľov.
- 10.23. Pri zmene subdodávateľa Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa, kde uvedie predmet subdodávky vo vecnom aj finančnom vyjadrení spolu s identifikačnými údajmi subdodávateľa v rozsahu podľa bodu 10.22 a doklady preukazujúce splnenie podmienky subdodávateľa podľa § 26, ods. 1) Zákona o VO. V prípade, že subdodávateľ nebude spĺňať podmienky podľa § 26, ods. 1) Zákona o VO, zo strany Objednávateľa nebude takýto návrh na zmenu subdodávateľa akceptovaný.

Článok 11

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
- 11.2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strany oznámené písomne, a doručené doporučenou poštovou zásielkou s doručenkou do vlastných rúk.
- 11.3. Objednávateľ môže okrem prípadov uvedených na inom mieste tejto zmluvy odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením termínu vykonania diela, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve alebo jej prílohách a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie alebo za opakované porušenie bodov uvedených v Článku 6 ods. 6.2.
- 11.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie diela. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 11.5. Stavebné práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
- 11.6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
- 11.6.1. ak Zhotoviteľ neplní kvalitatívno – technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania diela určené projektom pre realizáciu stavby, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a touto zmluvou, a to ani po písomnom upozornení objednávateľa a uplynutí primeranej lehoty určenej na nápravu, alebo
 - 11.6.2. ak proti Zhotoviteľovi je vedené konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.

Článok 12

Záverečné ustanovenia

- 12.1. Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty budú vypracované v slovenskom jazyku.

- 12.2. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a právnymi predpismi SR.
- 12.3. Akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresu tej ktorej zmluvnej strany písomne, (druhej zmluvnej strane) doporučenou poštovou zásielkou s doručenkou do vlastných rúk.
- 12.4. Zmeny tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 12.5. Ak sa podľa predchádzajúcich ustanovení doručovanie zásielky nepodarí riadne doručiť, považuje sa zásielka za doručenie piatym dňom od dňa odoslania zásielky.
- 12.6. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva dostane Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
- 12.7. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé čiastkové zmluvy, objednávky a faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 12.8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Článok 13

Prílohy zmluvy

Prílohy, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy sú :

- Príloha č. 1 – Položkový rozpočet stavby
- Príloha č. 2 – Rekapitulácia rozpočtu
- Príloha č. 3 – Vecný, finančný a časový harmonogram
- Príloha č. 4 - Kontrolné dni (organizovanie, náplň)

V Bratislave dňa : 16.10.2015

V Bratislave dňa 12.10.2015

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
Viktor Jasaň, PhDr. PaedDr.
generálny riaditeľ

.....
Daniel Kucej, Ing.
podpredseda predstavenstva
a ekonomický riaditeľ

.....
Juraj Rosenberg, Ing.
člen predstavenstva
a obchodný riaditeľ

Príloha č. 1

Zmluva o dielo č. 1662-20/2015

na stavbu „Trvalé krovy a strechy (sanácia havarijného stavu a komplexná obnova NKP – hradu Krásna Hôrka) – ostatné práce“

Objednávateľ : **Slovenské národné múzeum**
Sídlo : Vajanského nábrežie č. 2, P.O.BOX 13, 810 06 Bratislava - Staré
Mesto
IČO : 0016 4721
ďalej len „objednávateľ“

Zhotoviteľ : **HORNEX, a.s.**
Sídlo : Agátová 4D, 841 01 Bratislava
IČO : 35 802 570
ďalej len „zhotoviteľ“

Položkový rozpočet stavby

V Bratislave dňa : 16.10.2015

V Bratislave dňa : 12.10.2015

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
Viktor Jasaň, PhDr. PaedDr.
generálny riaditeľ

.....
Daniel Kucej, Ing.
podpredseda predstavenstva
a ekonomický riaditeľ

Príloha č. 3

Zmluva o dielo č. 1662-20/2015

na stavbu „Trvalé krovy a strechy (sanácia havarijného stavu a komplexná obnova NKP – hradu Krásna Hôrka) – ostatné práce“

Objednávateľ : Slovenské národné múzeum
Sídlo : Vajanského nábrežie č. 2, P.O.BOX 13, 810 06 Bratislava -
Staré
Mesto
IČO : 0016 4721
ďalej len „objednávateľ“

Zhotoviteľ : HORNEX, a.s.
Sídlo : Agátová 4D, 841 01 Bratislava
IČO : 35 802 570
ďalej len „zhotoviteľ“

Vecný, finančný a časový harmonogram prác stavby

V Bratislave dňa :

V Bratislave dňa : 12.10.2015

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
Viktor Jasaň, PhDr. PaedDr.
generálny riaditeľ

.....
Daniel Kucej, Ing.
podpredseda predstavenstva
a ekonomický riaditeľ

.....
Juraj Rosenberg, Ing
člen predstavenstva
a obchodný riaditeľ

Príloha č. 4

Zmluva o dielo č. 1662-20/2015

na stavbu „Trvalé krovy a strechy (sanácia havarijného stavu a komplexná obnova NKP – hradu Krásna Hôrka) – ostatné práce“

Objednávateľ : **Slovenské národné múzeum**
Sídlo : **Vajanského nábrežie č. 2, P.O.BOX 13, 810 06 Bratislava -**
Staré
Mesto
IČO : **0016 4721**
ďalej len „objednávateľ“

Zhotoviteľ : **HORNEX, a.s.**
Sídlo : **Agátová 4D, 841 01 Bratislava**
IČO : **35 802 570**
ďalej len „zhotoviteľ“

Kontrolné dni

Kontrolný deň zvoláva objednávateľ (ak sa nedohodne inak) písomnou formou aspoň 3 pracovné dni vopred, v nevyhnutných prípadoch, nestrpiacich odklad, možno zvolať kontrolný deň i v skoršej lehote bez dodržania písomnej formy pozvánky (telefonicky, mailom ...). Pokiaľ sa zhotoviteľ z vážnych dôvodov nemôže dostaviť, zaistí si náhradu alebo aspoň jeden deň pred termínom konania kontrolného dňa doručí objednávateľovi písomné ospravedlnenie, v nevyhnutných prípadoch nestrpiacich odklad možno ospravedlniť neúčast' kedykoľvek pred konaním kontrolného dňa.

Kontrolný deň vedie objednávateľ. Prvého kontrolného dňa na stavbe sa zúčastňujú štatutári zhotoviteľa (alebo ním poverení pracovníci) a zástupcovia projektanta, prípadne projektanti jednotlivých profesií. Na prvom kontrolnom dni si strany dohodnú harmonogram zvolávania ďalších kontrolných dní a zástupcov jednotlivých strán, ktorí sa ich budú zúčastňovať.

Program pravidelného kontrolného dňa je nasledujúci:

- privítanie zúčastnených a kontrola účasti,
- informácia o súčasnom stave (rozpracovanosti) stavby,
- kontrola plnenia povinností objednávateľa, najmä kontrola včasného a riadneho:
 - zabezpečenia stavebnej pripravenosti,
 - odovzdávania projektovej dokumentácie a ostatných podkladov zhotoviteľovi,
- kontrola plnenia povinností zhotoviteľa, najmä kontrola:
 - vecného plnenia harmonogramu realizácie diela (čiastočné plnenie, celkové plnenie, pripravenosť na ďalšie etapy, ...),
 - finančného plnenia harmonogramu realizácie diela (čiastočné plnenie, celkové plnenie, predpoklad plnenia plánu na nasledujúce tri mesiace),
 - dodržiavania postupových termínov realizácie diela podľa zmluvy o dielo,
- informácia o nasadení pracovníkov a mechanizácie,
- informácia o zásadných technických problémoch a ich riešenie za účasti prizvaných projektantov,
- prevzatie podkladov na navyše práce od zhotoviteľa a odovzdanie odsúhlasených podkladov na navyše práce,

- určenie cieľov a potrieb stavby podľa harmonogramu,
- určenie koordinačných úloh,
- určenie nápravných opatrení na splnenie úloh, zo splnením ktorých je niektorá zo strán v omeškaní,
- iné podľa dohody.

Program kontrolného dňa konaného za účasti štatutárnych zástupcov zmluvných strán je nasledujúci:

- privítanie zúčastnených a kontrola účasti,
- informácia o súčasnom stave (rozpracovanosti) stavby,
- informácia o vecnom a finančnom plnení harmonogramu,
- informácia o zásadných problémoch stavby, riešenie ktorých si vyžaduje účasť štatutárnych zástupcov oboch strán,
- určenie nápravných opatrení na splnenie úloh (riešených na úrovni štatutárnych zástupcov oboch strán), zo splnením ktorých je niektorá zo strán v omeškaní,
- iné podľa dohody.

Osoby prítomné na kontrolnom dni sa zapisujú do prezenčnej listiny vyhotovenej zhotoviteľom. O priebehu kontrolného dňa vyhotoví zhotoviteľ zápis s popisom priebehu kontrolného dňa. V zápise sa popíšu stanovené úlohy s uvedením termínu ich splnenia a osoby zodpovednej za ich splnenie. Tieto termíny sú pre zmluvné strany záväzné. Zápis z priebehu kontrolného dňa podpíšu oprávnení zástupcovia všetkých zúčastnených strán.

V Bratislave dňa :

V Bratislave dňa : 12.10.2015

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
Viktor Jasaň, PhDr. PaedDr.
generálny riaditeľ

.....
Daniel Kucej, Ing.
podpredseda predstavenstva
a ekonomický riaditeľ

.....
Juraj Rosenberg, Ing
člen predstavenstva
a obchodný riaditeľ