

D O D A T O K č. 03906/2015-PNZ -P40189/09.05
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40189/09.00

uzatvorený medzi :

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení: JUDr. Richard Šmída - riaditeľ regionálneho odboru SPF Košice,
podľa poverenia č. j. SPFZ/2015/092610 zo dňa 21.09.2015

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca :

Nová Bodva, družstvo

sídlo: Turnianska Nová Ves č. 140, Turnianska Nová Ves 044 02

v zastúpení: Ing. Štefan Köteles, predseda družstva

bankové spojenie: VUB a.s.

číslo účtu: 210542/0200

IBAN: SK75 0200 0000 0000 0021 0542

IČO: 36 861 413

DIČ: 2022735902

IČ DPH: SK2022735902

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Dr, vložka číslo: 1368/V

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve (ďalej len „**dodatok**“):

Čl. II

1. Predmetom **dodatku** je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2015 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2015
2. Súčasne sú predmetom **dodatku** aj ďalšie zmeny a doplnky tejto nájomnej zmluvy, uvedené v čl. V. Dodatku.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2015, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	1370,4515 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	934,1466 ha
Prenájom od SPF celkom	436,3049 ha
z toho : SR - SPF	148,1652 ha
NV - SPF	288,1397 ha

Prenajatá výmera v roku 2015 v ha :

Vlastníctvo	stav k 1.1.2015	úbytok/nárast v r. 2015	stav k 15.10.2015
SR-SPF	123,2791	+24,8861	148,1652
NV-SPF	324,5930	-36,4533	288,1397
SPF celkom	447,8721	-11,5672	436,3049
Známy vlastník	922,5794	+11,5672	934,1466
Prenajatá výmera spolu	1370,4515	0,0000	1370,4515

Presná špecifikácia pozemkov podľa druhu je uvedená v prílohe č. 1 a pozostáva zo zostavy GIS SPF-Z10, ktorá je súčasťou dodatku.

Čl. IV

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF :	436,3049 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	399,9264 ha
ostatné plochy TTP	28,5158 ha
zastavané plochy a nádvorcia	7,8627 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2015 EUR 11 891,86

1. splátka nájomného za rok 2015, splatná k 30.9.2015 EUR 6 181,61
2. splátka nájomného za rok 2015, splatná k 15.12.2015 EUR 5 710,25

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

Zmluvné strany sa ďalej dohodli na týchto zmenách a doplnkoch nájomnej zmluvy:

Čl. VI „Podmienky nájmu“ - sa dopĺňa odsekmi č. 13 a 14 nasledovne:

13. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe

poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

14. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII „Skončenie nájmu“ v odseku 2 sa dopĺňa písm. x) v nasledovnom znení:

- x) ak nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku č. 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.

6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka
v zastúpení: JUDr. Richard Šmída
riaditeľ regionálneho odboru
podľa poverenia č. j. SPFZ/2015/092610
zo dňa 21.09.2015

.....
Ing. Štefan Kőteles
predseda družstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: JUDr. Richard Šmída
riaditeľ regionálneho odboru
podľa poverenia č. j. SPFZ/2015/092610
zo dňa 21.09.2015

Príloha č. 1 k dodatku č. 03906/2015-PNZ -P40189/09.05 - zostava GIS SPF-Z10

Obec: Hostovce

Okres: Košice - okolie

Kat. územie: Hostovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve P40189/09.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
198/2	1540	7	E	0	1	1540.00	422.09	119.99	542.08
202/1	7340	7	E	0	1	7340.00	233.86	0.00	233.86
205/1	43 5724	2	E	0	1	43 5724.03	2548.94	3 9313.97	4 1862.91
205/2	4 1936	2	E	0	1	4 1936.00	0.00	1802.36	1802.36
205/3	1676	13	E	0	1	1676.00	0.00	89.49	89.49
205/6	4 4194	2	E	0	1	4 4194.00	185.49	4979.20	5164.69
287/60	17 6549	2	E	0	1	17 6549.00	1862.81	9652.37	1 1515.18
317	32 1432	2	E	0	1	32 1432.00	3396.63	4 8190.57	5 1587.20
382/1	41 2529	2	E	0	1	41 2529.03	3613.98	4 0682.51	4 4296.49
414/1	14 0472	2	E	0	1	14 0472.00	3.69	2 9223.07	2 9226.76
414/2	5 5744	2	I	0	1	5 5744.00	0.00	4337.30	4337.30
414/3	55	13	I	0	1	55.00	0.00	43.79	43.79
414/5	386	13	I	0	1	386.00	0.00	3.39	3.39
414/8	837	13	I	0	1	837.00	0.00	467.17	467.17
414/9	953	13	I	0	1	953.00	0.00	108.25	108.25
435	85 1813	2	E	0	1	85 1813.00	2 2545.16	9 4440.60	11 6985.76
541/1	10 1696	2	E	0	1	10 1695.99	1418.14	1 2073.98	1 3492.12
541/2	1756	13	E	0	1	1756.00	0.00	270.84	270.84
553/1	21 9057	2	E	0	1	21 9057.00	0.00	2 4041.93	2 4041.93
553/3	4 3886	2	E	0	1	4 3886.00	0.00	1 2923.87	1 2923.87
555/1	4 5730	2	E	0	1	4 5730.00	0.00	3 2655.32	3 2655.32
595/1	23 2591	2	E	0	1	23 2591.00	0.39	3 0695.85	3 0696.24
673/1	15 6787	2	E	0	1	15 6787.00	0.00	8572.75	8572.75
682/1	12 0761	2	E	0	1	12 0761.00	1163.96	1 4948.19	1 6112.15
682/4	5243	14	E	0	1	5243.00	0.00	902.52	902.52
682/7	2862	2	E	0	1	2862.00	0.00	186.27	186.27

Obec: Hostovce

Okres: Košice - okolie

Kat. územie: Hostovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve P40189/09.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
703	9063	2	E	0	1	9063.00	1132.85	1132.85	2265.70
710	1426	13	E	0	1	1426.00	1426.12	0.00	1426.12
711	3 3084	13	E	0	1	3 3087.87	3 3087.33	0.00	3 3087.33
718	2049	13	E	0	1	2049.00	2049.00	0.00	2049.00
719/1	2622	14	E	0	1	2622.00	2621.55	0.00	2621.55
719/2	827	13	E	0	1	827.00	826.70	0.00	826.70
725	7598	13	E	0	1	7598.00	7597.74	0.00	7597.74

Obec: Chorváty

Okres: Košice - okolie

Kat. územie: Chorváty

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve P40189/09.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
13	4915	7	E	0	1	4915.00	264.27	524.94	789.21
178/1	1 0046	7	E	0	1	1 0046.00	9916.86	0.00	9916.86
178/3	1 0095	7	E	0	1	1 0095.00	1 0094.84	0.00	1 0094.84
181/1	8 0812	2	E	0	1	8 0812.00	0.00	9184.07	9184.07
197/1	3685	7	E	0	1	3685.00	0.00	358.20	358.20
197/4	586	7	I	0	1	586.00	0.00	59.92	59.92
211	3 3186	2	E	0	1	3 3186.00	188.03	3130.53	3318.56
239/1	11 6862	2	E	0	1	11 6862.00	6094.56	9453.42	1 5547.98
239/2	379	2	E	0	1	379.00	18.49	0.00	18.49
289/1	9 6042	2	E	0	1	9 6042.00	103.74	5277.90	5381.64
289/6	734	13	E	0	1	734.00	0.00	58.82	58.82
289/9	2850	2	E	0	1	2850.00	0.00	392.32	392.32
344	5 0233	2	E	0	1	5 0233.00	802.02	6195.09	6997.11
369	1 5036	7	E	0	1	1 5036.00	0.00	817.14	817.14
410	16 9456	2	E	0	1	16 9456.00	6345.26	1 3300.14	1 9645.40
472	31 0693	7	E	0	1	31 0693.00	1 1783.82	3 2236.26	4 4020.08
580/1	5 7034	2	E	0	1	5 7034.00	0.00	5157.76	5157.76
634	42 1080	2	E	0	1	42 1080.00	2 0246.83	3 4026.56	5 4273.39
681	50 9864	2	E	0	1	50 9864.00	1 1736.93	2 9046.09	4 0783.02
688	2 3866	2	E	0	1	2 3866.00	912.69	1411.37	2324.06
724/5	3884	2	E	0	1	3884.00	59.32	0.00	59.32
724/6	471	2	E	0	1	471.00	105.92	0.00	105.92
732/1	126	13	E	0	1	126.00	125.97	0.00	125.97
732/2	222	13	E	0	1	222.00	138.72	0.00	138.72
738/1	6242	13	E	0	1	6242.00	6155.54	0.00	6155.54
738/2	3157	13	E	474	1	3157.00	3157.00	0.00	3157.00

Obec: Chorváty

Okres: Košice - okolie

Kat. územie: Chorváty

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve P40189/09.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF

Obec: Janík

Okres: Košice - okolie

Kat. územie: Janík

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve P40189/09.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
373/1	5632	7	E	0	376	5632.00	0.00	3807.48	3807.48
378	1 0012	7	E	0	376	1 0012.00	0.00	6594.50	6594.50
380/1	5 3307	7	E	0	376	5 3307.00	1215.45	1 9765.18	2 0980.63
390/1	5 8473	7	E	0	376	5 8473.00	1617.61	0.00	1617.61
1286/12	10 9245	2	E	0	376	10 9245.00	0.00	0.68	0.68
1286/19	7 4672	2	E	0	376	7 4672.00	13.14	3 7068.69	3 7081.83

Obec: Peder

Okres: Košice - okolie

Kat. územie: Peder

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve P40189/09.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
430/10	3 3927	7	E	0	155	3 3927.00	3 3871.58	0.00	3 3871.58
430/12	2116	7	E	0	155	2116.00	2115.93	0.00	2115.93
433/1	1 7558	7	E	0	155	1 7558.00	0.67	4836.02	4836.69
435/1	5 7491	7	E	0	155	5 7491.00	0.00	1 4460.08	1 4460.08
435/4	9660	2	E	0	155	9660.00	0.00	7658.00	7658.00
435/8	17 8565	7	E	0	155	17 8565.00	3155.27	6 0076.20	6 3231.47
480/1	13 8703	2	E	0	155	13 8703.00	3404.92	6 0092.72	6 3497.64
483	24 6158	2	E	0	155	24 6157.98	19 3115.44	3 9780.53	23 2895.97
485/3	5 9938	2	E	0	87	5 9938.00	1 5893.60	0.00	1 5893.60
538/2	5118	13	E	0	1	5118.00	5109.57	0.00	5109.57

Obec: Turňa nad Bodvou

Okres: Košice - okolie

Kat. územie: Turňa nad Bodvou

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve P40189/09.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
701/1	69 4936	2	E	0	2	69 4935.94	7049.94	15 6335.10	16 3385.04
713/1	109 3790	2	E	0	2	109 3790.00	46 4469.95	13 9703.89	60 4173.84
887/1	17 4321	2	E	0	2	17 4321.00	3782.69	5 5817.84	5 9600.53
2029/3	2 0520	2	E	0	1	2 0520.00	2 0520.26	0.00	2 0520.26
2030/1	14 7216	2	E	0	2	14 7216.00	14 2844.68	4370.93	14 7215.61
2030/2	7 8796	2	E	0	2	7 8796.00	6 0324.00	0.00	6 0324.00
2035/4	91 1653	2	E	0	2	91 1653.00	4 1573.19	28 4663.39	32 6236.58
2081/1	5769	11	E	0	272	5769.00	5768.53	0.00	5768.53

Obec: Turnianska Nová Ves

Okres: Košice - okolie

Kat. územie: Turnianska Nová Ves

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve P40189/09.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
215/5	923	13	I	0	157	923.00	130.28	57.79	188.07
250/1	7 5245	7	E	0	1	7 5244.99	2337.10	8984.62	1 1321.72
288/1	26 3058	2	E	0	1	26 3058.00	8432.24	4 2478.51	5 0910.75
316/2	3 0643	13	I	0	1	3 0643.00	0.00	3480.59	3480.59
316/40	9354	13	I	0	0	9354.00	197.13	505.38	702.51
348/1	13 0975	2	E	0	1	13 0975.00	1 0464.93	2 5936.54	3 6401.47
367/1	11 9317	2	E	0	1	11 9317.00	6194.38	1 6523.31	2 2717.69
399/1	2 7163	2	E	0	1	2 7163.00	1401.78	3780.29	5182.07
412	2063	13	E	0	1	2063.00	188.23	404.56	592.79
444/1	20 9733	2	E	0	1	20 9733.00	1 2907.45	3 3576.29	4 6483.74
444/3	12 7815	2	E	0	1	12 7815.00	1184.27	2 1243.86	2 2428.13
444/4	2679	13	E	0	1	2679.00	33.96	148.37	182.33
444/7	17 4056	2	E	0	1	17 4056.00	2602.60	3 4629.57	3 7232.17
444/8	390	2	E	0	1	390.00	0.00	89.57	89.57
444/10	611	2	E	0	1	611.00	0.00	174.65	174.65
486/1	29 1287	2	E	0	1	29 1287.00	1 2289.57	3 9940.27	5 2229.84
556	12 7139	2	E	0	1	12 7139.00	4180.69	1 8502.17	2 2682.86
563/3	12 2887	2	E	0	1	12 2887.00	4190.69	1 8440.42	2 2631.11
697/2	70 1583	2	E	0	1	70 1583.00	3 8188.74	10 5666.48	14 3855.22
697/7	1178	2	E	0	1	1178.00	6.25	0.00	6.25
728/1	22 1657	2	E	0	1	22 1657.00	1 9177.29	2 8235.48	4 7412.77
728/8	1214	2	I	0	1	1214.00	0.00	220.32	220.32
728/9	785	2	I	0	1	785.00	0.00	18.57	18.57
844/1	12 2698	2	E	0	1	12 2698.00	3025.25	2 1956.72	2 4981.97
893/1	48 4604	2	E	0	1	48 4604.00	2 5140.04	6 9382.59	9 4522.63
893/3	19 7952	2	E	0	1	19 7952.00	7289.89	3 6859.00	4 4148.89

Obec: Turnianska Nová Ves

Okres: Košice - okolie

Kat. územie: Turnianska Nová Ves

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve P40189/09.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
908/2	6 2183	2	E	0	1	6 2183.00	0.26	7466.21	7466.47
912	16 8744	2	E	0	1	16 8744.02	2 5590.28	2 6004.02	5 1594.30
1031/1	6 1253	2	E	0	1	6 1253.00	1258.12	1 0310.13	1 1568.25
1057/1	19 6655	2	E	0	1	19 6655.00	1 0936.17	5 0719.10	6 1655.27
1057/5	7 6400	2	E	0	1	7 6400.00	274.11	0.00	274.11
1110/1	32 8227	2	E	0	1	32 8227.03	1 4280.22	5 8512.01	7 2792.23
1110/12	2292	14	E	0	1	2292.00	0.00	752.47	752.47
1110/13	179	14	E	0	1	179.00	0.00	56.22	56.22
1180	20 1706	2	E	0	1	20 1706.00	7422.37	2 8865.09	3 6287.46
1192/1	72 5413	2	E	0	1	72 5413.00	1 7057.56	29 1831.02	30 8888.58
1192/4	4085	2	E	0	1	4085.00	100.27	1712.22	1812.49
1192/8	241	2	E	0	1	241.00	5.91	100.91	106.82
1206	228	13	E	0	157	228.00	0.00	114.10	114.10
1210	1153	13	E	0	1	1153.00	1153.01	0.00	1153.01
1211	1757	13	E	0	1	1757.00	1757.39	0.00	1757.39
1212/1	1 7027	14	E	0	1	1 7027.00	1 6980.04	11.30	1 6991.34
1212/2	2 5927	14	E	0	0	2 5927.00	2 5925.95	0.00	2 5925.95
1215/2	322	13	E	0	1	322.00	321.64	0.00	321.64
1217/1	3372	13	E	0	1	3372.00	2517.05	855.41	3372.46
1218/4	3053	13	E	0	155	3053.00	3052.62	0.00	3052.62
1218/5	3005	13	E	0	1	3005.00	2993.29	0.00	2993.29

Obec: Žarnov

Okres: Košice - okolie

Kat. územie: Žarnov

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve P40189/09.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
395/2	1087	2	E	0	235	1087.00	24.74	412.59	437.33
395/3	4069	2	E	0	235	4069.00	92.56	1543.95	1636.51
395/4	112	2	E	0	235	112.00	2.54	42.32	44.86
395/5	9 3580	2	E	0	235	9 3580.00	1374.68	4 0122.98	4 1497.66
395/9	343	2	E	0	235	343.00	0.00	177.71	177.71
399/1	17 3294	2	E	0	235	17 3294.00	1500.88	8 0692.15	8 2193.03
399/6	3442	2	E	0	235	3442.00	0.00	1785.24	1785.24
400/1	14 1691	2	E	0	235	14 1691.00	0.00	7 3331.66	7 3331.66
569/3	31 6190	2	E	0	235	31 6190.00	3262.70	12 1531.74	12 4794.44
577/14	17 1858	2	E	0	235	17 1858.00	1500.48	6 4136.87	6 5637.35
595/1	5 1639	2	E	0	235	5 1639.00	0.00	2 2592.28	2 2592.28
608	8962	2	E	0	235	8962.00	0.00	8962.02	8962.02
865/5	2469	11	E	93	128	2469.00	2469.00	0.00	2469.00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Host'ovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	341 2826	18	3 7872	40 9853	44 7725	
trvalý trávny porast	8880	2	656	120	776	
zastavaná plocha a nádvorie	5 0647	11	4 4987	983	4 5970	
ostatná plocha	7865	2	2622	903	3525	
Spolu:	4	348 0218	33	8 6137	41 1859	49 7996

Katastrálne územie: Chorváty

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	156 6019	14	4 6614	11 6575	16 3189
trvalý trávny porast	35 5056	7	3 2060	3 3996	6 6056
zastavaná plocha a nádvorie	1 0481	5	9577	59	9636
Spolu: 3	193 1556	26	8 8251	15 0630	23 8881

Katastrálne územie: Janík

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	18 3917	2	13	3 7069	3 7082
trvalý trávny porast	12 7424	4	2833	3 0167	3 3000
Spolu: 2	31 1341	6	2846	6 7236	7 0082

Katastrálne územie: Peder

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	45 4459	4	21 2414	10 7531	31 9945
trvalý trávny porast	28 9657	5	3 9143	7 9372	11 8515
zastavaná plocha a nádvorie	5118	1	5110		5110
Spolu: 3	74 9234	10	25 6667	18 6903	44 3570

Katastrálne územie: Turňa nad Bodvou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	312 1232	7	74 0565	64 0891	138 1456
vodná plocha	5769	1	5769		5769
Spolu: 2	312 7001	8	74 6334	64 0891	138 7225

Katastrálne územie: Turnianska Nová Ves

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	515 1009	30	23 3601	99 3175	122 6776
trvalý trávny porast	7 5245	1	2337	8985	1 1322
zastavaná plocha a nádvorie	5 8552	12	1 2345	5566	1 7911
ostatná plocha	4 5425	4	4 2906	820	4 3726
Spolu: 4	533 0231	47	29 1189	100 8546	129 9735

Katastrálne územie: Žarnov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	96 6267	12	7759	41 5332	42 3091
vodná plocha	2469	1	2469		2469
Spolu: 2	96 8736	13	1 0228	41 5332	42 5560

Celkom za nájomnú zmluvu: P40189/09.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1485 5729	87	127 8838	272 0426	399 9264
trvalý trávny porast	85 6262	19	7 7029	15 2640	22 9669
vodná plocha	8238	2	8238		8238
zastavaná plocha a nádvorie	12 4798	29	7 2019	6608	7 8627
ostatná plocha	5 3290	6	4 5528	1723	4 7251
Spolu: 5	1589 8317	143	148 1652	288 1397	436 3049

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k dodatku č. 03906/2015-PNZ -P40189/09.05 - špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Janík	a	op	1083.4296	0.0013	3.7069	1.41	4016.17	2.200	88.3867
Janík	a	ttp	648.4764	0.2833	3.0167	183.71	1956.26	2.200	47.0793
Host'ovce	a	op	1520.3214	3.7872	40.9853	5757.76	62310.83	2.200	1497.5090
Host'ovce	a	ttp	165.9696	0.3278	0.1023	54.41	16.98	2.200	1.5706
Chorváty	a	op	1299.6516	4.6614	11.6575	6058.20	15150.69	2.200	466.5956
Chorváty	a	ttp	543.4674	3.206	3.3996	1742.36	1847.57	2.200	78.9784
Turnianska Nová Ves	a	op	1299.3661	23.3601	99.3175	30353.32	129049.79	2.200	3506.8684
Turnianska Nová Ves	a	ttp	696.6806	4.5243	0.9805	3151.99	683.10	2.200	84.3720
Peder	a	op	1447.3677	21.2414	10.7531	30744.12	15563.69	2.200	1018.7718
Peder	a	ttp	1016.8725	3.9143	7.9372	3980.34	8071.12	2.200	265.1321
Turňa nad Bodvou	a	op	1050.9361	74.0565	64.0891	77828.65	67353.55	2.200	3194.0084
Turňa nad Bodvou	a	ttp	643.2816	0.5769	0	371.11	0.00	2.200	8.1644
Žarnov	a	op	1316.1156	0.7759	41.5332	1021.17	54662.49	2.200	1225.0405
Žarnov	a	ttp	911.2627	0.2469	0	224.99	0.00	2.200	4.9498
spolu				140.9633	287.4789	161473.54	360682.24		11487.4270

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Host'ovce	a	zp	1512.4676	4.4987	0.0983	6804.14	148.68	3.667	254.9599
Chorváty	a	zp	1145.3894	0.9577	0.0059	1096.94	6.76	3.667	40.4727
Turnianska Nová Ves	a	zp	1262.1754	1.2345	0.5566	1558.16	702.53	3.667	82.8995
Peder	a	zp	1392.9562	0.511	0	711.80	0.00	3.667	26.1017
spolu				7.2019	0.6608	10171.04	857.97		404.4338

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	428.4422	522155.78	11487.4270
zastavaná plocha	7.8627	11029.01	404.4338
spolu	436.3049	533184.79	11891.86