

Dohoda o krátkodobom prenájme priestorov a poskytnutí služieb v objekte Múzea SNP č. 123 / 2015/M SNP

uzatvorená podľa Zák. č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a ust. § 13 Zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
medzi účastníkmi

Prenajímateľ: Slovenská republika
konajúci prostr. správcu : Múzeum Slovenského národného povstania
Kapitulská 23, 975 59 Banská Bystrica
IČO: 35 986 077
DIČ: 2021443556
IČ DPH: Neplatca DPH.
Zastúpené: PhDr. Stanislavom Mičevom ,PhD.
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK4981800000007000406555

Nájomca: JUST Slovensko s.r.o.
IČO: 31574688
DIČ: 2020432183
stanits@just.sk.
bankové spojenie: UniCredit Bank
číslo účtu: 6605243029/1111
IBAN: SK5511110000006605243029

I. Preambula

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, objektu Múzea SNP súp. č. 547 vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, zapísanej na LV č. 1350, parc. č. 1332/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, vedenej Správou katastra Banská Bystrica, pre okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Banská Bystrica.

II. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je krátkodobý prenájom kinosály a poskytnutia služieb v danom priestore v zmysle platného cenníka organizácie

III. Doba nájmu

1. Čas prenájmu a poskytovania služieb sa uzatvára na dobu určitú a to: 27. októbra 2015 v čase 16,00-18,00 hod

IV. Nájomné a jeho splatnosť

1. Cena za prenájom a poskytnutie služieb je stanovená na základe platného cenníka Múzea SNP nasledovne:

| | |
|---|------|
| Prenájom kinosály v čase od 16,00-18,00 hod.(2 x 17 €) | 34,- |
| Použitie dataprojektora (2h x10 €/hod) | 20,- |
| Prenájom zasadačky v čase od 16,00-18,00 hod.(2 x 10 €) | 20,- |
| Dozor priestorov múzea mimo prevádzkového času múzea od 16,00-18,00 hod. (2 x 7€) | 14,- |
| Služby audiovizuálneho technika+požiarny dozor od 16,00-18,00 hod. (2 x6 €) | 12,- |

Spolu 100,- €

2. Nájomné zaplatí nájomca prenajímateľovi naraz v celkovej výške 100,-€ (slovom jednosta) na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa SK498180000007000406555.
3. Dohodnutá lehota splatnosti faktúry je 7 dní od vystavenia faktúry. Nájomca sa zaväzuje splatiť nájomné podľa bodu 2. tohto článku v stanovenej lehote splatnosti.
4. Ak nájomca nezaplatí včas vyúčtované nájomné, je povinný zaplatiť prenajímateľovi z dlžnej čiastky úrok z omeškania v zmysle ust. § 369 ods. 1 Zák. č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje, že za vylepšenie užívateľnosti objektu, ani za zmeny, ku ktorým je potrebný súhlas prenajímateľa, nebude po skončení nájmu požadovať protihodnotu toho, o čo sa zvýši hodnota prenajatých priestorov, pokiaľ ku skončeniu nájomného pomeru nedôjde skôr, ako je dohodnutý termín ukončenia zmluvy, a to zavinením prenajímateľa.
2. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený so všetkými prevádzkovými, protipožiarnymi a bezpečnostnými predpismi a opatreniami týkajúcimi sa prenajatých priestorov, a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá jeho zavinením, alebo jeho prevádzkovou činnosťou vznikne na majetkových hodnotách prenajímateľa.
4. Za stratu alebo poškodenie vecí vnesených nájomcom do objektu prenajímateľ nezodpovedá.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté nebytové priestory do nájmu, podnájmu alebo výpožičky ďalšej osobe.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, v súlade s dobrými mravmi a sú si vedomé právnych dôsledkov z nej vyplývajúcich
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 originálnych vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 exempláre.

V Banskej Bystrici dňa 22.10.2015

.....
PhDr. Stanislav Mičev, PhD.

.....