

65 2015

Zmluva č. E09/2015-16
O prenájme športových zariadení
Športová hala MLADOST'

1. **Športová hala Mladost' s.r.o.**

Slnečnicová 28, 931 01 Šamorín

Prevádzka: Trnavská cesta 39, 831 04 Bratislava

IČO: 35 723 025

IČ DPH: SK2021354423

Zapísaná v OR na okresnom súde TRNAVA, oddiel: Sro, vložka č. 13069/T

V mene ktorej koná: Ladislav ASVÁNYI, konateľ

ďalej ako „prenajímateľ“ alebo „spol. ŠHM“

2. **Národné športové centrum**

Trnavská 39, 831 04 Bratislava

IČO: 30 853 923

IČ DPH: neplátca

V mene ktorého koná: Mgr. Boris Čavajda, riaditeľ

ďalej ako „objednávateľ“ alebo „nájomca“

Čl. I.

Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Predmetom zmluvy je nájom športových zariadení nachádzajúcich sa v budove Športovej haly Elán, Bajkalská 7, 831 01 Bratislava, stojacej v katastrálnom území: Nové Mesto, obec: BA – m.č. Nové Mesto, okres: Bratislava III, zapísanej v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu v Bratislave, Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, na liste vlastníctva č. 2843, v dohodnutých časových rozpätiach:

od 01.11.2015 do 31.12.2015	
deň / zariadenie	Atletická hala - ovál
Utorok	13.00 – 15.00
Streda	12.30 – 14.30
Piatok	14.00 – 16.00
Hodín týždenne	6,0 hod.

- 1.1 Účelom prenájmu je nájomcovi poskytnúť športové zariadenia na uskutočnenie tréningového programu v réžii nájomcu

Čl. II.

Cena

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na hodinovej cene prenajatých zariadení nasledovne:

Atletická hala - ovál

70,- EUR/hod. + DPH

- 2.2 Prenajímateľ je oprávnený k uvedenej cene za prenájom zariadenia a k ďalej uvedeným úhradám účtovať príslušnú sumu DPH podľa aktuálne platných všeobecne záväzných právnych predpisov
- 2.3. Nájomca platí cenu za prenájom športových zariadení raz mesačne a len za skutočný čas počas ktorého bolo športové zariadenie skutočne využívané pre účely nájmu a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ je oprávnený zmeniť výšku dohodnutej ceny formou dodatku pri zvýšení cien energií, vodného a stočného o 10 % a v prípade zmeny DPH.

Čl. III. Trvanie nájmu

- 3.1 Prenájom sa stanovuje na dobu určitú **od 01.11.2015 do 31.12.2015** v časových rozpätiach podľa Čl. I., bodu 1.1
- 3.2 Prenájom je možné predĺžiť na ďalšiu dobu formou dodatku najneskôr 14 dní pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.
- 3.3 Nájom môže byť ukončený:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) písomnou výpoveďou zo strany prenajíateľa
 - c) písomnou výpoveďou zo strany nájomcu
- 3.4 Výpovedná lehota je 3-mesačná a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručena druhej zmluvnej strane. Počas výpovednej doby uhrádza nájomca mesačne cenu podľa Čl. II bod 2.3.
- 3.5 Ak si nájomca a prenajíateľ nebudú plniť svoje povinnosti vyplývajúce z článkov IV. a V. v súlade s touto zmluvou a právnymi predpismi, je ktorákolvek zo zmluvných strán oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy.

Čl. IV. Práva a povinnosti Prenajíateľa

- 4.1 Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi športové zariadenia v riadnom prevádzkyschopnom stave a to v čase ich prenájmu podľa tejto zmluvy
- 4.2 Pokiaľ by nájomca bol v omeškaní s úhradou ktorejkoľvek faktúry za prenájom športových zariadení podľa tejto zmluvy viac ako 60 dní je prenajíateľ oprávnený dostať sa od tejto zmluvy. Po dobu omeškania nie je nájomca oprávnený športové zariadenia používať.

Čl. V. Práva a povinnosti Nájomcu

- 5.1 Nájomca súhlasí s tým, že v prípade potreby použitia zariadenia na mimoriadne významné akcie prenajíateľa nebude mať nájomca možnosť penajaté zariadenia používať. Prenajíateľ túto skutočnosť musí oznámiť nájomcovi písomne najneskôr 7 dní vopred.
- 5.2 Nájomca je povinný oznámiť prenajíateľovi zrušenie alebo preloženie prenájmu zariadenia písomne najneskôr 7 dní vopred v opačnom prípade sa bude považovať nájom za uskutočnený.
- 5.3 V prípade, že nájomca má na prenajíateľa akékoľvek otázky, je potrebné tieto predložiť písomne
- 5.4 Počas doby prenájmu sa v zariadení môže uskutočňovať tréningový proces pre maximálne 30 osôb súčasne.

Čl. VI. Záverečné ustanovenie

- 6.1 Zmluvné vzťahy a podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia Všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti Športová hala Mladost' s.r.o. pre prenájom športových zariadení, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1.
- 6.2 Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom a účinnosť prvým dňom doby prenájmu uvedenej v bode 3.1 tejto zmluvy
- 6.3 Táto zmluva sa môže meniť len so súhlasom oboch zmluvných strán a výhradne v písomnej forme

5 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu
Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva, tak ako bola spísaná, zodpovedá skutočnej vážnej
a slobodnej vôli, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 20.10.2015

